Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"28" августа 2025 года

Технический надзор **ТОО «TN Stroy» в лице директора Оспанов Сериккажы Серикбаевич, город Талдыкорган, улица Желтоксан 205**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта **Асанов Медет Алмасович №KZ40VJE00055446 от 19.06.2020 г., №KZ13VJE00055447 от 19.06.2020 г., №KZ67VJE00055445 от 19.06.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **договора №57/03/25 от 01.04.2025 г.**
№ договора и дата
по объекту: **«Капитальный ремонт учебного и административного бытового корпуса Бастобинского сервисно-технического колледжа по адресу: Каратальский район, с.Бастобе, ул.С.Юна 27», расположенного по адресу: область Жетісу, Каратальский район, с.Бастобе, ул. С.Юна 27**

наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу" в лице руководителя Бектасов Темерлан Амангельдиевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» МКЛ №17004018 от 06.03.2017 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **генерального директора Кереева Кайрата Нургабыловича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2025 г.;
окончание работ: август 2025 г.;
при продолжительности строительства, месяц: 4;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 4;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **1150114,231 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **1003751,343 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **23136,364 тысяч тенге**
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
1127111,946 тысяч тенге 11 тиын, в том числе:
строительно-монтажных работ **1003751,343 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **23136,364 тысяч тенге**
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «СуҚұрылысПроект» №52-2022
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ "Управление строительства области Жетісу" от 19.05.2025 года №77-н/к**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97 % и фактически применено 97% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «TN Stroy»**
директор Оспанов Сериккажы Серикбаевич 28.08.25г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:
Асанов Медет Алмасович 28.08.25г.
№KZ40VJE00055446 от 19.06.2020 г., №KZ13VJE00055447 от 19.06.2020 г., №KZ67VJE00055445 от 19.06.2020 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Кульчанов Талгат Балташевич 28.08.25 г.
№KZ61VJE00064486 от 05.04.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)