Утверждена
приказом и.о. Министра индустрии и
инфраструктурному развитию
Республики Казахстан от 05.08.2021г. №420
Приложение 4-1

"Правилам организации деятельности осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма КС-3

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования по Аксускому району Управления образования области Жетiсу"

Подрядчик: ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс"

Объект: «Капитальный ремонт средней школы им.К.Сатбаева в селе Жансугурова»

С П Р А В К А
О стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за июль месяц 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ		номер	дата	наименование	код	наименование		код	
		№89	15.02.2024 г.					НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
		ДС №1	16.04.2024 г.						
		ДС №2	06.01.2025 г.						
	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС),тенге					Дополнительные затраты			
«Капитальный ремонт средней школы им.К.Сатбаева в селе Жансугурова»	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих зат-рат,не вхо-дящих в состав СМР	На приобретение материалов	Другие дополни-тельные расходы		
			В отчетном месяце в ценах без НДС	по монтажу оборудова-ния					
Всего по объекту выполнено :	1 122 595 282,59								
выполнено за месяц	111 111 111,11		99 206 349,21					11 904 761,90	111 111 111,11
за минусом аванса 10%	100 000 000,00		89 285 714,28					10 714 285,71	100 000 000,00

Итого к оплате: 100 000 000 (сто миллионов) тенге

Заказчик:
Руководитель ГУ "Отдел образования по Аксускому району Управления образования области Жетiсу" _____ Жексенбаев А.К.

Тех. надзор:
Эксперт ТОО "Актаустройэксперт" _____ Болсамбеков Н.К.

Подрядчик: Генеральный директор
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» _____ Кереев К.Н.

SANA-2015 22.4.1D от 07.11.2

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел образования по Аксускому району Управления образования области Жетісу"**

Подрядчик: **ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»**

Объект: **«Капитальный ремонт средней школы им.К.Сатбаева в селе Жансугурова»**

Акт № 10
приемки выполненных работ за июль месяц 2025 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Локальная смета 01-01-01. Демонтажные работы													
Раздел 11 Демонтажные работы по ГП													
1	87	1127-0201-0401	Демонтаж арычных лотков ж/б НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0,8;	м лотка	80	4 730,72	2 098,94	378 458	167 915	46 106	168 808	591 047	
						2 055,46	875,24	164 437	70 019	-	43 781		
2	88	1101-0104-0402	Засыпка арыков бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР=72%	м3 грунта	68	54,62	54,62	3 714	3 714	-	804	4 879	
						-	16,43	-	1 117	-	361		

3	89	1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР=72%	м3 уплотненного грунта	68	246,45 129,00	117,45 53,50	16 759 8 772	7 987 3 638	- -	8 935 2 056	27 750	
4	90	1107-0111-0201	Ворота распашные. Демонтаж НР=72% :К1тр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,6;К1мат=0,6;	шт.	1	33 099,28 22 192,19	4 251,38 1 749,70	33 099 22 192	4 251 1 750	6 656 -	17 238 4 027	54 364	
5	91	1109-0202-0101	Демонтаж емкости для топлива на 15 м3 НР=72% :К1тр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,6;К1мат=0,6;	т конструкций	2,05	80 000,31 27 775,87	26 557,07 8 585,59	164 001 56 941	54 442 17 600	52 618 -	53 670 17 414	235 085	
6	92	1146-0601-0105	Сооружение Тир. Разборка надземной части без сохранения годных материалов НР=72%	м3 строительного объема	300	2 686,76 1 859,93	826,83 306,58	806 028 557 979	248 049 91 974	- -	467 966 101 920	1 375 914	
7	93	1146-0601-0105	Сооружение Надворный туалет. Разборка надземной части без сохранения годных материалов НР=72%	м3 строительного объема	165	2 686,76 1 859,93	826,83 306,58	443 315 306 888	136 427 50 586	- -	257 381 56 056	756 752	
8	94	1146-0601-0105	Сооружение Надворный туалет. Разборка надземной части без сохранения годных материалов НР=72%	м3 строительного объема	180	2 686,76 1 859,93	826,83 306,58	483 617 334 787	148 829 55 184	- -	280 779 61 152	825 548	
9	95	1146-0601-0105	Сооружение Котельная. Разборка надземной части без сохранения годных материалов НР=72%	м3 строительного объема	50	2 686,76 1 859,93	826,83 306,58	134 338 92 997	41 342 15 329	- -	77 995 16 987	229 320	
10	96	1146-0401-0102	Развалины бетонные. Разборка НР=72%	м3	20	27 901,49	12 958,92	558 030	259 178	-	298 517	925 071	

						14 942,57	5 787,81	298 851	115 756	-	68 524		
11	97	1110-0111-0301	Турники. Демонтаж НР=72% :К1трр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,6;К1мат=0,6;	изделие	2	1 151,61	92,92	2 303	186	891	953	3 517	
						613,30	47,91	1 227	96	-	261		
12	98	1101-0207-0504	Деревья диаметром свыше 32 см. Корчевка в грунтах естественного залегания корчевателями-собирателями с трактором мощностью 79 кВт (108 л с) с трелевкой до 100 м НР=72%	дерево	10	911,33	702,97	9 113	7 030	-	3 435	13 552	
						208,36	268,74	2 084	2 687	-	1 004		
13	99	1101-0207-0901	Ямы подкоренные. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) НР=72%	яма	10	208,56	208,56	2 086	2 086	-	444	2 732	
						-	61,73	-	617	-	202		
14	100	1101-0207-0501	Кустарники. Корчевка НР=72%	дерево	20	340,34	262,58	6 807	5 252	-	2 565	10 122	
						77,76	100,39	1 555	2 008	-	750		
15	103	414-104-0501	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	1 т	1996,615	170,00	-	339 425	-	-	-	366 579	
						-	-	-	-	-	27 154		
16	104	412-102-0210	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км	1 т·км	1996,615	360,00	-	718 781	-	-	-	776 284	
						-	-	-	-	-	57 503		

Итого **6 198 516**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 848 710
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 086 688
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 428 361
- материалы, изделия и конструкции, тенге 106 271
- накладные расходы, тенге 1 639 490

перевозка грузов, тенге 1 058 206

- сметная прибыль (8 %), тенге	459 152
Всего по локальной смете 01-01-01	**6 198 516**

Локальная смета 02-01-05. Архитектурные решения													
Раздел 1 Фасад (АР лист 24)													
17	2	1115-0109-0501	Фасады вентилируемые и откосы. Устройство с облицовкой металлокассетами и теплоизоляционным слоем с лесов НР=72%	м2 поверхности облицовки	455	6 580,34	17,23	2 994 055	7 840	1 642 236	968 913	4 280 005	
						2 953,80	3,81	1 343 979	1 734	-	317 037		
18	4	231-101-0103	Система навесных вентилируемых фасадов из алюминиевых панелей и профилей, окрашенных по шкале RAL, ГОСТ 22233-2001 стандартный цвет, высота панелей 0,2 м, шаг вертикального профиля 1 м	1 м2	3639,57	13 499,00	-	49 130 555	-	49 130 555	-	53 060 999	Казахстан
						-	-	-	-	-	3 930 444		
Раздел 7 Внутренняя отделка помещений. (АР лист 32,33,34)													
7.1 Внутренняя отделка помещений													
19	126	1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	1350	684,12	4,46	923 562	6 021	295 515	449 919	1 483 359	
						460,76	2,12	622 026	2 862	-	109 878		

20	131	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	3250	613,89	4,46	1 995 143	14 495	650 195	962 887	3 194 672	
						409,37	2,12	1 330 453	6 890	-	236 642		
21	132	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	1016	442,55	1,10	449 631	1 118	85 395	261 847	768 396	
						357,40	0,55	363 118	559	-	56 918		
Итого							**62 787 431**						
- зарплата рабочих-строителей, тенге							3 659 576						
- затраты на эксплуатацию машин, тенге							29 474						
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге							12 045						
- материалы, изделия и конструкции, тенге							51 803 896						
- накладные расходы, тенге							2 643 566						
- сметная прибыль (8 %), тенге							4 650 919						
Всего по локальной смете 02-01-05							**62 787 431**						

Локальная смета 02-01-08. Внутренние сети электроснабжения													
Раздел 2 Светотехническое оборудование													
22	103	1121-0401-0501	Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка НР=72%	шт.	474	3 381,77	22,67	1 602 959	10 746	833 918	549 352	2 324 496	
						1 599,78	9,90	758 296	4 693	-	172 185		
23	104	247-101-0123	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛПО 46-2х36-701/702 Norma	1 шт.	474	8 087,00	-	3 833 238	-	3 833 238	-	4 139 897	
						-	-	-	-	-	306 659		

24	105	1121-0401-0501	Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка НР=72%	шт.	70	3 380,08 1 599,78	- 9,90	236 606 111 985	- 693	124 621 -	81 128 25 419	343 153	
25	106	247-101-0126	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛБО 46-36-003 с конштейном	1 шт.	70	8 282,00 -	- -	579 740 -	- -	579 740 -	- 46 379	626 119	
26	107	261-303-0124	Лампы люминесцентные, прим. ГОСТ 6825-91	1 шт.	1018	435,00 -	- -	442 830 -	- -	442 830 -	- 35 426	478 256	
27	108	1121-0401-0101	Светильники для ламп светодиодных. Установка с подвесом на крюках в помещениях с нормальными условиями среды НР=72%	шт.	409	835,16 736,78	5,67 2,48	341 580 301 343	2 319 1 014	37 918 -	217 697 44 742	604 019	
28	109	247-102-0532	Светильник офисный, степень защиты IP40, типа Diora Light NPO SE 30/3200 opal 3-6K	1 шт.	267	24 361,00 -	- -	6 504 387 -	- -	6 504 387 -	- 520 351	7 024 738	
29	110	247-102-0631	Светильник офисный, степень защиты IP65, типа Diora Light NPO SE 30/3200 opal 3-6K	1 шт.	24	33 000,00 -	- -	792 000 -	- -	792 000 -	- 63 360	855 360	
30	111	247-102-0505	Светильник офисный, степень защиты IP40, типа Diora Light Office SE 30/3400 opal 3-6K	1 шт.	16	22 567,00 -	- -	361 072 -	- -	361 072 -	- 28 886	389 958	
31	112	247-102-1431	Светильник для ЖКХ светодиодный, типа Diora Light Луна 15/1800 4-5K, IP65	1 шт.	31	12 365,00 -	- -	383 315 -	- -	383 315 -	- 30 665	413 980	

32	113	247-102-1438	Светильник для ЖКХ светодиодный, типа Diora Light Луна 25/3000 4-5K, IP65	1 шт.	47	14 503,00	-	681 641	-	681 641	-	736 172	
						-	-	-	-	-	54 531		
33	114	247-102-0168	Светильник офисный для светодиодных ламп типа OLYMP LED, мощность 71 Вт, IP20, прим.	1 шт.	24	35 288,00	-	846 912	-	846 912	-	914 665	Казахстан
						-	-	-	-	-	67 753		
34	115	247-102-0120	Светильники аварийного освещения, модели URAN 6513-3LED ,4 Вт, IP 65 СТ РК 2595-2014, прим.	1 шт.	31	8 405,00	-	260 555	-	260 555	-	281 399	Казахстан
						-	-	-	-	-	20 844		
35	116	247-102-1929	Светильник аварийный автономный постоянного действия	1 шт.	31	63 892,00	-	1 980 652	-	1 980 652	-	2 139 104	
						-	-	-	-	-	158 452		

Итого	**21 271 316**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 171 624
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	13 065
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6 400
- материалы, изделия и конструкции, тенге	17 662 799
- накладные расходы, тенге	848 177
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 575 652
Всего по локальной смете 02-01-08	**21 271 316**

Итого по акту	**90 257 186,73**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	6679910
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1129227
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	446806
- материалы, изделия и конструкции, тенге	69572887,73
- накладные расходы, тенге	5131233
перевозка грузов, тенге	1058206
- сметная прибыль (8 %), тенге	6685723
Всего по акту	**90 257 186,73**

Временные здания и сооружения (1,5%) К=0,8% 1083086,24

Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (0,7%)	639381,91
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**1 839 593,10**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**93 819 247,98**
Итого в текущих ценах 2023 г. К-1,079	**101 230 968,57**
НДС (12%)	12147716,23
Итого по акту	**113 378 684,80**
Итого по акту с понижающим коэффициентом 0,98000000002	**111 111 111,11**

Заказчик:

Руководитель ГУ "Отдел образования по Аксускому району Управления образования области Жетісу" _____ **Жексенбаев А.К.**

Тех. надзор:

Эксперт ТОО "Актаустройэксперт" _____ **Болсамбеков Н.К.**

Авторский надзор:

ТОО "Икар-Строй" _____ **Азанбеков А.С.**

Подрядчик:

Генеральный директор

ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс" _____ **Кереев К.Н.**