Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«БҚО, Жаңақала ауданы, Мастексай, Жаңажол, Жаңақазан ауылдарына кіреберіс аудандық маңызы бар автомобиль жолдарын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

20.10.2025 ж. № SBEX-0063/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жаңақала аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«STROYCONSALTING» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Жаңақала ауданы, Мастексай, Жаңажол, Жаңақазан ауылдарына кіреберіс аудандық маңызы бар автомобиль жолдарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Smart Build Expertise» ЖШС берді.

«Smart Build Expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ SBEX-0063/25 от 20.10.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт автомобильных дорог районного значения подъезд к селам Мастексай, Жанажол, Жанаказан Жангалинского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Жангалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»

город Астана

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт автомобильных дорог районного значения подъезд к селам Мастексай, Жанажол, Жанаказан Жангалинского района ЗКО» выдано ТОО «Smart Build Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Smart Build Expertise».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «БҚО Жаңақала ауданы Мастексай, Жаңажол, Жаңақазан ауылдарына кіреберіс аудандық маңызы бар автомобиль жолдарын күрделі жөндеу», «Капитальный ремонт автомобильных дорог районного значения подъезд к селам Мастексай, Жанажол, Жанаказан Жангалинского района ЗКО».
Настоящее заключение выполнено, согласно трехстороннему договору №SBEX-0040–03 от 11.06.2025 года на проведение экспертизы между с ТОО «Smart Build Expertise», ТОО «STROYCONSALTING» и ГУ «Жангалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».
Дополнительные сведения: SBEX-0040-03, 11.06.2025г., заявление от 11.06.2025г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=efcbc882-949e-4389-a0a3-61a041ba9bb2

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Жангалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: SMART-03/00063 от 11.06.2025г.

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 17.05.2025 года;
- архитектурно-планировочное задание от 04 июня 2025 года №37, выданное ГУ «Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- акт на право постоянного землепользования по адресу: Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, Мастексайский а/о, площадью 7,8 га (для обслуживания автомобильных дорог и подъездов к ним), кадастровый номер 08-115-942-011, выданный Жангалинским районным отделением Зап.Каз.филиалом РГП «НПЦзем» от 10.11.2014 года №75;
- акт на право постоянного землепользования по адресу: Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, Жанаказанский а/о, площадью 7,8 га (для обслуживания автомобильных дорог и подъездов к ним), кадастровый номер 08-115-942-031, выданный Жангалинским районным отделением Зап.Каз.филиалом РГП «НПЦзем» от 10.11.2014 года №83;
- акт на право постоянного землепользования по адресу: Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, Жанажолский а/о, площадью 29,4 га (для обслуживания автомобильных дорог), кадастровый номер 08-115-942-156, выданный Жангалинским районным отделением Зап.Каз.филиалом РГП «НПЦзем» от 10.11.2014 года №87;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- акт на право постоянного землепользования по адресу: Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, Жанажолский а/о, площадью 2,6 га (для обслуживания автомобильных дорог и подъездов к ним), кадастровый номер 08-115-942-157, выданный Жангалинским районным отделением Зап.Каз.филиалом РГП «НПЦзем» от 10.11.2014 года №88;
- письмо по перевозки грунта от карьеры выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жангалинского района» №1-23/178 от 14.10.2025 года;
- письмо заявка заказчика о прохождении экспертизы №1-23/176 от 09.10.2025 года и об источнике финансирования;
- письмо заказчика от 09.10.2025 года №1-23/176 о начале строительства объекта;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «STROYCONSALTING» в 2025 году (Лицензия №15012371 от 01.07.2015 года, выданая ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области);
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный «STROYCONSALTING» в 2025 году (Лицензия №15012371 от 01.07.2015 года, выданая ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области).

5.2. Согласования со сторонними организациями

Согласование заказчиком плана автомобильной дороги, поперечного профиля, конструкции земляного полотна и дорожной одежды.

Согласование плана автомобильной дороги с ГУ «Отдел Полиции Жангалинского района».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Том 1. Пояснительная записка.
- Том 2. Паспорт проекта.
- Том 3. Чертежи.
- Альбом 1. Автомобильные дороги.
- Том 4. Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания.
- Книга 2. Инженерно-геологические изыскания.
- Том 5. Сметная документация.
- Том 6. Проект организация строительства.
- Том 7. Раздел охраны окружающей среды.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является капитальный ремонт автомобильных дорог районного значения подъезд к селам Мастексай, Жанажол, Жанаказан Жангалинского района ЗКО.

5.5. Существующее положение

Существующие дороги в основном грунтовые, и местами щебеночным покрытием. Существующее положение улиц характеризуется измятым поперечным уклоном, что приводит к застою дождевых и талых вод на дороге. Местами обочина возвышается над дорожным покрытием и препятствует стоку атмосферных и талых вод с проезжей части.

Проектируемая дорога относится СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа», служащей для транспортной связи между жилыми районами, общественными центрами, и сельскими улицами.

Категория дороги – в настоящем относится к категории VI.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Рассматриваемые участки улицы характеризуется:

Подъездная автомобильная дорога:

- ширина существующей улицы по красной линии - 20- 25 м.
- средняя скорость движения автотранспорта – 40 км/час;
- существующее покрытие отсутствуют, местами имеется заросли (трава).
- отметки колеблется в пределах 6,72 – 7,46 м.

По улице проложены вдоль инженерных сетей: подземный водопровод, подземный газопровод, воздушные линии электропередач. По линиям подземных сетей через определенные интервалы устроены смотровые колодцы, люки которых в высотном отношении в основном выходят выше поверхности рельефа.

Газонные полосы и полосы озеленения частично спланированы, заросшие сорной травой.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок капитального ремонта автомобильных дорог находится в селах Жанажол, Мастексай и Жанаказан Жангалинского района Западно-Казахстанской области.

Рис.1 Ситуационная схема проектируемых участков

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон - III В.

По весу снегового покрова - III район (Рн=1,0 КПа).

По скоростному напору ветра - IV район (Рн= 0,38КПа).

Расчетная зимняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 30^0С.

Господствующие ветра - южные и юго-восточные.

Район строительства – не сейсмичен.

Нормативная глубина промерзания грунта – 160 см.

Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до минус 35-40°С. Суточная амплитуда температур иногда достигает 25-27°С, однако наибольшую повторяемость (20-30%) имеют амплитуды,

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

равные 7- 13°С. Зима продолжительная и устойчивая, длится 4 - 5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели. С февраля начинается повышение температуры воздуха. Особенно интенсивным оно бывает ри переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13°С.

Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает +44°С. Суточные колебания температуры летом составля- ют 10-16°, в отдельных случаях 26-28°. Средняя продолжительность теплого (безмороз- ного) периода колеблется в пределах 144-161 дней.

Абсолютный минимум температур -40°С. Абсолютный максимум температур +44°С. Среднегодовая температура – от +6,5°С до –0,1°С.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Автомобильная дорога

Проектируемые улицы отнесены к дорогам VI категории.

Основные технические нормативы, принятые для проектирования объекта, согласно задания на проектирование и СП РК 3.03-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Основные технические показатели

Таблица 1.

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Принятые в проекте
1	Общая протяженность автомобильной дороги	км	17,0175
с.Жанажол			
2	Общая протяженность автомобильной дороги	км	13,3313
3	Категория дороги	-	IV
4	Ширина полосы движения	м	3,0-3,5
5	Число полос движения	шт.	2
6	Ширина дорожной одежды	м	6,0-7,0
7	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0
8	Ширина обочины	м	1,5
9.	Ширина земляного полотна	м	10,0
10.	Тип дорожной одежды	-	Облегченный
11.	Вид покрытия	-	Усовершенствованный, горячая асфальтобетонная смесь
с.Мастексай			
12.	Общая протяженность автомобильной дороги	км	0,7374
13.	Категория дороги	-	IV
14.	Ширина полосы движения	м	3,0-3,5
15.	Число полос движения	шт.	2
16.	Ширина дорожной одежды	м	6,0-7,0
17.	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0
18.	Ширина обочины	м	1,5
19.	Ширина земляного полотна	м	10,0
20.	Тип дорожной одежды	-	Облегченный
21.	Вид покрытия	-	Усовершенствованный,

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

			горячая асфальтобетонная смесь
с.Жанаказан			
22.	Общая протяженность автомобильной дороги	км	2,9488
23.	Категория дороги	-	IV
24.	Ширина полосы движения	м	3,0-3,5
25.	Число полос движения	шт.	2
26.	Ширина дорожной одежды	м	6,0-7,0
27.	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0
28.	Ширина обочины	м	1,5
29.	Ширина земляного полотна	м	10,0
30.	Тип дорожной одежды	-	Облегченный
31.	Вид покрытия	-	Усовершенствованный, горячая асфальтобетонная смесь

Земляное полотно

До начала работ по всей длине ремонтируемого участка предусмотрены:

- очистка территорий от мусора;
- выкорчевка деревьев на откосах с двух сторон;
- срезка растительного слоя с двух сторон в пределах границах работ;
- срезка земляного полотна под проезжей частью средней толщиной t=0.15 м.
- рыхление существующего земляного полотна t=0.15 м.

Земляное полотно запроектировано, исходя из условий обеспечения необходимой прочности и устойчивости.

Общая ширина земляного полотна поверху бровки 10,0 м.

Отсыпка земляного полотна предусмотрена грунтом, соответствующим ГОСТу 25100-95 и извлекается из карьера, расположенного на территории Сырымского района, местоположение которого определяют заказчик с местным акиматом.

Грунты удовлетворяют требованиям СП РК 3.03-101-2013.

В естественном состоянии грунты имеют твёрдую консистенцию с влажностью меньше оптимальной, поэтому при отсыпке земляного полотна увлажняют грунт водой. Насыпь земляного полотна производится послойно с поперечным уклоном от оси дороги 20‰, уплотняется до коэффициента плотности 0,95.

Уклоны откоса на вновь построенной насыпи составляет 1:3.

Дорожная одежда конструкция и расчет

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СН РК 3.03-04-2014, СП РК 3.03-104-2014 и СП РК 3.03-101-2013 Автомобильные дороги и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Исходные данные:

1. Дорожная одежда облегченного типа;
2. Дорожно-климатическая зона – IV;
3. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1;
4. Грунты земляного полотна глина легкая песчанистая;
5. Материал для дорожной одежды принят в соответствии ГОСТ 9128-2009.

Конструктивные решения по всем улицам

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

• Верхний слой покрытия - асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - толщиной 0,06 м;

• розлив вязкого битума БНД 70/100, СТ РК 1225-2013;

• Щебень R=600 кг/см² по способу заклинки в два слоя, (фракции 40-70 мм-70%, 10-20 мм - 30%) СТ РК 1284-2004 – 18 см;

• Гравийно-песчаная смесь – 10 см;

• Обочина щебеночно-песчаная смесь – 10 см;

• Уплотнение основание из карьерного грунта толщиной 0,5 м. с уплотнением к=1,05.

• Срезка существующего старого покрытия (грунт) толщиной – 0,10 м.

План

Проектирование плана и продольного профиля произведено из условий наименьшего ограничения и изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения.

Элементы плана запроектированы в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Радиусы поворотов на примыкающие дороги по кромке проезжей части не менее 5,0 м.

Горизонтальная привязка элементов плана выполнена от оси проезжей части также от существующих инженерных сетей и существующих зданий и сооружении.

Вертикальная привязка предусмотрена от реперов Rp1 указанных в разбивочных планах.

Продольные уклоны колеблются от 0‰ до 8.0‰.

Исправление элементов поперечного профиля

Проезжая часть дороги характеризуется измятым поперечным уклоном, что приводит к застою дождевых и талых вод на дороге. Местами обочина возвышается над дорожным покрытием и препятствует стоку атмосферных и талых вод с проезжей части.

Проектом поперечный уклон проезжей части принят равным 15‰, что соответствует требованиям СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги», сброс воды с проезжей части будет осуществляется через существующие распланированные кюветы.

Обустройство подъездной дороги, организация и безопасность движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии ГОСТ 23457-86 и с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Автомобильные дороги».

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входят обустройство дороги в виде установки сигнальных столбиков, дорожных знаков, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечного профилей автодороги.

Типы, размеры знаков - первый.

Дорожные знаки

<u>с.Жанажол</u>

На рассматриваемом предусмотрена установка 5 групп дорожных знаков в количестве 66 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 52 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах. Количество сигнальных столбиков 54 шт.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

с.Жанаказан

На рассматриваемом предусмотрена установка 4 групп дорожных знаков в количестве 52 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 42 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

с.Мастексай

На рассматриваемом предусмотрена установка 2 групп дорожных знаков в количестве 8 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 8 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

1. Все металлические элементы покрыты антикоррозионными составами: краской ПФ 115 ГОСТ 6485-76* за 2 раза по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129- 82*.
2. Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2002.
3. Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2005.
4. Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2003.

Разметка на проезжей части улицы.

В горизонтальную разметку входят линии, и другие обозначения, наносимые на дорожные покрытия.

Цвет разметки соответствует белому цвету, указанному в п.4.5 ГОСТ 13508-74*.

Дорожная разметка выполнена грунтовкой ГФ-021, окраска эмалью ПФ-115.

График обустройства дороги согласован с РОВД.

6.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Пересечение с инженерными сетями и искусственными сооружениями.

Пересечение с существующими водопроводами.

По всей длине проектируемая дорога пересекается с существующим водопроводом. Во всех пересечениях имеется существующие футляры, длина и концы которых, соответствуют правилам и нормам пересечении с автомобильными дорогами. В связи с этим в проекте не предусматривается дополнительные установки футляров.

Пересечение с существующей телефонной линией.

По всей проектируемой дороге пересечение телефонной линией соблюдается вертикальный габарит.

Пересечение с существующими ВЛ-0,4кВ и ВЛ-10 кВ.

По всей проектируемой дороге при пересечении с ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ соблюдается вертикальный габарит, согласно ПУЭ РК 2015.

Искусственные сооружения

По всей длине проектируемой дороги и съездах для отвода талых вод в селе Жанажол предусматривается одноочковая железобетонная водопропускная труба Д ∅1.0 м, L=14.0 м (по ТП Серия 3.501.1-144, вып. 0-4) в количестве 1 шт. и в селе Жанаказан предусматривается одноочковая железобетонная водопропускная труба Д ∅1.0 м, L=14.0 м (по ТП Серия 3.501.1-144, вып. 0-4) в количестве 2 шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Охрана труда и техники безопасности при строительстве

Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем, защитные укрытия от атмосферных

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

осадков и солнечной радиации. Работники, которые заняты со строительными работами, должны проходить инструктаж и учёбу по технике безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Ответственными за выполнение инструкций по технике безопасности при выполнении работ являются руководители этих работ. Машины, механизмы, оборудование, инвентарь, инструменты и приспособления к ним должны соответствовать видам работ, которые выполняются, и быть в исправном состоянии. Администрация обязана обеспечивать работников спецодеждой, спец. обувью и средствами индивидуальной защиты нужных размеров в соответствии с видом работ.

Работникам, перед допуском к работе необходимо выдать под роспись соответствующие инструкции о безопасных методах работы. Индивидуальные средства защиты, которые выдаются работникам, должны быть проверены в установленном порядке, а работники проходят инструктаж о порядке пользования ими. Руководители работ не допускают к работе лиц, без соответствующей спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, а также в болезненном или нетрезвом виде.

6.4. Организация строительства

Продолжительность строительства объекта определяется по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и срок продолжительности строительства составляет 6 месяцев.

Согласно письму заказчика от 09.10.2025 года №1-23/176, начало строительства объекта планируется в мае месяце 2026 года.

Норма задела:
2026 год – 75%;
2027 год – 25%.

6.5. Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам

Установление санитарно-защитной зоны на период строительства и эксплуатации проектируемый объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

Раздел «Условия труда и бытового обслуживания рабочих, организация при строительстве» Для строительных площадок предусмотрено равномерное освещение. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль установлен пункт мойки колес, с организацией стоков ближайшую систему ливневой канализации. Все подъездные пути и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрываются щебнем. На стройплощадке выделены специально оборудованные участки для заготовки и обработки арматуры при проведении бетонных, железобетонных, каменных работ и кирпичной кладки, погрузо-разгрузочные операции с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева.

Предусмотрена механизация процесса при переливе окрасочных материалов из бочек, бидонов и другой тары весом более десяти килограммов для приготовления рабочих растворов. Закрытые помещения для подогрева кабельной массы оборудованы системой механической вентиляции, помещения для отделочных и антикоррозийных работ с применением вредных химических веществ – с использованием естественной и механической вентиляции и средств индивидуальной защиты. Средства индивидуальной защиты (для глаз, органов дыхания и рук, слуха) используются при погрузо-разгрузочных операциях с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, при обработке стекла при помощи пескоструйных аппаратов, в зонах с уровнем звука свыше восьмидесяти децибел.

При температуре воздуха ниже минус 40°С предусмотрена защита лица и верхних дыхательных путей. Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов). Рабочие и инженерно-технический персонал обеспечен специальной одеждой, специальной обувью и другими средства индивидуальной защиты в соответствие полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и опасных факторов производства.

Предусмотрены за средствами индивидуальной защиты, специальной одеждой и специальной обувью условия по хранению, химчистке, стирке, ремонту, дегазации, дезактивации, обезвреживанию и обеспыливанию, сушке. На строящемся объекте предусмотрено использование привозной воды. Доставка воды производится автотранспортом. Привозная вода хранится под навесом в емкостях, установленных на площадке. Чистка и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды. Бытовые помещения оборудованы аптечками первой медицинской помощи. В бытовых помещениях проводятся дезинсекционные и дератизационные мероприятия. На участках с использованием токсических веществ установлены профилактические пункты, обеспеченные защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты. Предусмотрены санитарно-надворные установки типа мобильные туалетные кабины «Биотуалет». Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, осуществляется в закрытые контейнера с вывозом на полигоны промышленных отходов. Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается, в теплое время года поливается.

6.6. Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022 №223-нк.

Сметная документация составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2025.10, в текущих ценах июня 2025 г. с пересчетом на 2026-2027гг.

Сметные нормы и расценки для 7.5-го территориального района, ЗКО.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2025 «Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции»;

ССЦ РК 8.04-09-2025 «Сметные цены на инженерное оборудование объектов строительства;

СЦПГ РК 8.04-12-2025 «Сметные цены на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;

СЦПГ РК 8.04-12-2025 «Сметные цены на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;

СЦЭМ РК 8.04-11-2025 «Сметные цены на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;

СЦЗТ РК 8.04-13-2025 «Сметные цены на затраты труда в строительстве»;

НДЦС РК 8.04-07-2025 «Индексы стоимости для строительства»; «Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 44»;

НДЦС РК 8.04-03-2025 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Объекты непроизводственного назначения» (20 сборников);

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Наружные сети водоснабжения и канализации»;

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Элементы внешнего благоустройства. Малые архитектурные формы»;

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Энергетическое строительство»;

УСН РК 8.02-03-2025* «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Здания блочно-модульные»;

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Оборудование, мебель и инвентарь. Учебные заведения»

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2024 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»;

ЭСН РК 8.04-01-2024 «Элементные сметные нормы на строительные работы» (40 сборников):

ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»;

ЭСН РК 8.04-02-2024 «Элементные сметные нормы на монтаж оборудования» (36 сборников):

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 7,5%;
- сметная прибыль от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 5%;
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ от стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 3%;
- Затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%;
- Затраты заказчика на технический надзор – 2,61%;
- Индексы стоимости для строительства, НДЦС РК 8.04-07-2025 табл. 2.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Smart Build Expertize» в рабочий проект **«Капитальный ремонт автомобильных дорог районного значения подъезд к селам Мастексай, Жанажол, Жанаказан Жангалинского района ЗКО»** внесены следующие изменения и дополнения:

Замечания и предложения по рабочему проекту:

1. Предоставлены исходные документы по рабочему проекту.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Замечания по разделу АД:

1. На плане автодорог показаны радиусы кривых.
2. Продольный профиль оформлен, согласно ГОСТ 21.701-2013.
3. Алгебраическая разность уклонов соответствует нормам.
4. Предоставлены поперечные профили.
5. На плане и в продольном профиле показаны геологические скважины, согласно геологическим отчетам.
6. В продольном профиле показаны пересекаемые существующие коммуникации и сооружения.
7. Конструкция дорожной одежды откорректирована.
8. Технико-экономические показатели приведены в соответствие.
9. Сводная ведомость объемов работ пересчитана, согласно откорректированным чертежам.
10. На планах показаны направления на север.
11. Откорректирована пояснительная записка.
12. Все отмененные нормативные документы приведены в соответствие.
13. Конструкция дорожной одежды и ведомость объемов работ согласованы с Заказчиком.

Замечания по разделу СМД

14. В расчете ПИР исправлена стоимость проектных работ. Внесено изменение в раздел «Проектирование» сводного сметного расчета стоимости строительства.

тветствие нормативной продолжительности и задела строительства.

15. Ведомости объемов работ, конструкция дорожной одежды, сводный сметный расчет стоимости строительства согласованы и утверждены заказчиком.
16. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с окончательной версией проекта проектными решениями.
17. Окончательный вариант сметной документации загружен единым комплектом и одним файлом на портал с датой, печатями и подписями заказчика и генпроектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильных дорог районного значения подъезд к селам Мастексай, Жанажол, Жанаказан Жангалинского района ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технические показатели по рабочему проекту:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Таблица 2.

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1	2	3	4	5
1.	Общая протяженность дороги	км	17,0175	17,0175
	с.Жанажол			
2.	Общая протяженность дороги	км	13,3313	13,3313
3.	Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
4.	Категория дороги	-	IV	IV
5.	Количество полос движения	шт.	2	2
6.	Ширина полос движения	м	3,0-3,5	3,0-3,5
7.	Ширина дорожной одежды	м	6,0-7,0	6,0-7,0
8.	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0	6,0-7,0
9.	Ширина обочины	м	1,5	1,5
10.	Тип дорожной одежды	-	Облегченный	Облегченный
11.	Вид покрытия		Горячая асфальтобетонная смесь	Горячая асфальтобетонная смесь
	с. Мастексай			
12.	Общая протяженность дороги	км	0,7374	0,7374
13.	Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
14.	Категория дороги	-	IV	IV
15.	Количество полос движения	шт.	2	2
16.	Ширина полос движения	м	3,0-3,5	3,0-3,5
17.	Ширина дорожной одежды	м	6,0-7,0	6,0-7,0
18.	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0	6,0-7,0
19.	Ширина обочины	м	1,5	1,5
20.	Тип дорожной одежды	-	Облегченный	Облегченный
21.	Вид покрытия		Горячая асфальтобетонная смесь	Горячая асфальтобетонная смесь
	с.Жанаказан			
22.	Общая протяженность дороги	км	2,9488	2,9488
23.	Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
24.	Категория дороги	-	IV	IV
25.	Количество полос движения	шт.	2	2
26.	Ширина полос движения	м	3,0-3,5	3,0-3,5
27.	Ширина дорожной одежды	м	6,0-7,0	6,0-7,0
28.	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0	6,0-7,0
29.	Ширина обочины	м	1,5	1,5
30.	Тип дорожной одежды	-	Облегченный	Облегченный
31.	Вид покрытия		Горячая асфальтобетонная смесь	Горячая асфальтобетонная смесь
32.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах июня 2025 года с пересчетом на 2026-2027 годы в том числе:	млн.тенге	2883,000	2883,000

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

	СМР оборудование прочие		2381,562 -- 501,438	2381,562 -- 501,438
33.	Продолжительность строительства	мес.	6,0	6,0

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт автомобильных дорог районного значения подъезд к селам Мастексай, Жанажол, Жанаказан Жангалинского района ЗКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность дороги 17,0175 км;

с.Жанажол

Общая протяженность дороги 13,3313 км;
ширина земляного полотна 10,0 м;
категория дороги IV;
количество полос движения 2;
ширина полос движения 3,0-3,5м;
ширина дорожной одежды 6,0-7,0 м;
ширина проезжей части 6,0-7,0 м;
ширина обочины 1,5 м.
тип дорожной одежды облегченный;
вид покрытия горячая асфальтобетонная смесь.

с.Мастексай

Общая протяженность дороги 0,7374 км;
ширина земляного полотна 10,0 м;
категория дороги IV;
количество полос движения 2;
ширина полос движения 3,0-3,5м;
ширина дорожной одежды 6,0-7,0 м;
ширина проезжей части 6,0-7,0 м;
ширина обочины 1,5 м.
тип дорожной одежды облегченный;
вид покрытия горячая асфальтобетонная смесь.

с.Жанаказан

Общая протяженность дороги 2,9488 км;
ширина земляного полотна 10,0 м;
категория дороги IV;
количество полос движения 2;
ширина полос движения 3,0-3,5м;
ширина дорожной одежды 6,0-7,0 м;
ширина проезжей части 6,0-7,0 м;
ширина обочины 1,5 м.
тип дорожной одежды облегченный;
вид покрытия горячая асфальтобетонная смесь.

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах июня 2025 года
с пересчетом на 2026-2027 годы 2883,000 млн. тенге;
в том числе:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

СМР	2381,562 млн. тенге;
Прочие	501,438 млн. тенге.
Продолжительность строительства	6,0 месяцев.

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Жангалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», согласно договору № SBEX-0040–03 от 11.06.2025 года.
3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

«БҚО Жаңақала ауданы Мастексай, Жаңажол, Жаңақазан ауылдарына кіреберіс аудандық маңызы бар автомобиль жолдарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Көлік жолының жалпы ұзындығы	17,0175 км;
<u>Жаңажол ауылы</u>	
көлік жолының жалпы ұзындығы	13,3313 км;
жер төсемінің ені	10,0 м;
жол санаты	IV;
қозғалыс жолақтарының саны	2;
қозғалыс жолағының ені	3,0-3,5 м;
жол төсемінің ені	6,0-7,0 м;
жолдың ені	6,0-7,0 м;
жолдың иық ені	1,5 м;
жол жабындысының түрі	жеңілдетілген;
жабындының түрі	ыстық асфальтобетон қоспасы.
<u>Мастексай ауылы</u>	
көлік жолының жалпы ұзындығы	0,7374 км;
жер төсемінің ені	10,0 м;
жол санаты	IV;
қозғалыс жолақтарының саны	2;
қозғалыс жолағының ені	3,0-3,5 м;
жол төсемінің ені	6,0-7,0 м;
жолдың ені	6,0-7,0 м;
жолдың иық ені	1,5 м;
жол жабындысының түрі	жеңілдетілген;
жабындының түрі	ыстық асфальтобетон қоспасы.
<u>Жаңақазан ауылы</u>	
көлік жолының жалпы ұзындығы	2,9488 км;
жер төсемінің ені	10,0 м;
жол санаты	IV;
қозғалыс жолақтарының саны	2;
қозғалыс жолағының ені	3,0-3,5 м;
жол төсемінің ені	6,0-7,0 м;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

жолдың ені	6,0-7,0 м;
жолдың иық ені	1,5 м;
жол жабындысының түрі	жеңілдетілген;
жабындының түрі	ыстық асфальтобетон қоспасы.

2025 жылдың маусым айының және 2026-2027 жылдардың бағасына қайта есептегенде	
құрылыстың жалпы сметалық бағасы	2883,000 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	2381,562 млн. теңге;
бақа да шығындар	501,438 млн. теңге.
Құрылыстың ұзақтығы	6,0 ай.

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 11.06.2025 жылғы № SBEX-0040–03 шарттың талаптарына сәйкес «Жаңақала аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобильдер жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік етеді.
3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Автомобильные дороги	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует
2	Проект организации строительства	Калиев Абат Курмантаевич			Соответствует
3	Ведущий эксперт	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует
4	Сметная документация	Жумин Серик Мухамедович			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Хайржанова О.Ж. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Калиев А.К. (Эксперт)

Жумин С.М. (Эксперт)

Темиров Ж.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	f3a0230b-370f-4595-a1be-7a4cee494e5c
Номер и дата документа	SBEX-0063/25 от 20.10.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КАЛИЕВ АБАТ КУРМАНТАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.10.20 11:16:42 4789C5537FCD10E37B8902576F475719734943A7 ЖУМИН СЕРИК МУХАМЕДОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.10.20 11:20:14 5E66658D4931674160386CD6B5B9997976FAE0D6 ТЕМИРОВ ЖАЛГАС АБАЙУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.10.20 11:27:22 63A31F818EA258DC6B80BDC1E9E75D5315C0510E **Подписано:** ХАЙРЖАНОВА ОРЫНГҮЛ ЖАНҚАБЫЛҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.10.20 11:30:03 5C400ABFF2FAC865BAB59B29927E9DA4E45F4D2C

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»