ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
МАҚТАРАЛ АУДАНЫ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
МАКТААРАЛЬСКОГО РАЙОНА
ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

21.08.2017
Жетісай қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 731
город Жетысай

КӨШІРМЕ ДҰРЫС
КОПИЯ ВЕРНА

«Мақтарал ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Оңтүстік Қазақстан облысы, Мақтарал ауданы, Қазыбек би ауылдық округі, Қазыбек би елді мекенінен 200 орындық мектеп құрылысы нысанын коммуналдық меншігіне өткізу туралы

Қазастан Республикасы Азаматтық Кодексінің 188, 189 – баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37 баптарына, «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 21.08.2017 жылғы № 1313 санды хатына сәйкес, Мақтарал ауданы әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Оңтүстік Қазақстан облысы Мақтарал ауданы, Қазыбек би ауылдық округі, Қазыбек би елді мекенінен 200 орындық мектеп құрылысы» нысаны «Мақтарал ауданы сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінен «Мақтарал ауданы білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі коммуналдық меншігіне өткізілсін.

2. «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс» бөлімі мемлекеттік мекемесінің (С.Сейдалиев) «Мақтарал ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысының у.м.а (С.Төребеков) теңгеріміне жоғарыда аталған жылжымайтын мүлікті балансқа алу және баланстан шығару жұмыстарын тиісті тапсырыс құжаттары арқылы орындалуы жүзеге асырылсын.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау жасау аудан әкімінің орынбасары Б.Асановқа жүктелсін.

Аудан әкімі **Ғ. Исмаилов**

ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ МАҚТАРАЛ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ АППАРАТЫ
ЖАЛПЫ БӨЛІМ

0005483

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
«МАҚТАРАЛ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 865
«21» 08 2017 ж

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Мақтарал ауданы, Қазыбек би ауылдық округі, Қазыбек би елді мекенінен 200 орындық оқушыға арналған орта мектеп құрылысы

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы «21» 08

Тапсырыс беруш: «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ. 160500. Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы, Байботаев көшесі №28Б
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: 18.08.2017 ж. **«МТС-Төлеген» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, ОҚО, Сайрам ауданы, Ақсукент, Абай көшесі № 106А**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: «18» 08.2017 ж.
«Абил Строй Инжиниринг» ЖШС директоры А.С. Мамбеталиев
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды:
«18» 08.2017 ж. **«Атриум-АС» ЖШС директоры Абдираманов А.Т**
ОҚО Әл-Фараби №3 үй. Жобаның бас инженері: Албай А
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«ОҚО, Мақтарал ауданы, Қазыбек би ауылдық округі, Қазыбек би елді мекенінен 200 орындық мектеп құрылысы»**
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Мақтарал ауданы, Қазыбек би ауылдық округі, Қазыбек би елді мекенінен 200 орындық мектеп құрылысы» жаңадан салынған нысан.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 2011 жылдың «21» қаңтарындағы № 02 санды Қазыбек би ауылдық округі әкімінің шешімі.

(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: ОҚО Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы 13.06.2016ж.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «Мақтарал ауданының құрылыс бөлімі» ММ 28.12.2015 жылғы №116 бұйрығы.

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Атриум-АС» ЖШС № 11-14жеке жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 2016 жыл маусым;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2017 жыл тамыз;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы,6 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 6ай;
нақты 13ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетінқызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшембірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскеқосукешенінемесекезегі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскеқосукешенінемесекезегі
Сыйымдылығы	Орын	200	200	200	200

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада
көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	$м^2$	4132,0	4132,0
Қабаттар саны	қабат	2	2
Құрылыстыңжалпыкөлемі	$м^3$	18688,69	18688,69

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:1. 200 оқушыға арналған мектеп құрылыс нысаны: мектеп аумағында 2-қабатты басты оқу корпустары, қазандық, әжетхана, трансформатор стансасы, су мұнарасы, су хауызы мен кәріс жинақ шұңқыры орналастырылған, фундамент-темірбетон, қабырға-күйген кірпіш, аралық жаппа-темір бетонды жабынды, темір ферма; инженерлік қамтылуы-су, кәріз, электр жарығы, газ, байланыс; оқу тәжірибелік құрал жабдықтармен қамтылған. негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 438 968 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 315 052 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 52 159 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 415 429,776 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 356 291,584 мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 59 138,192 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала

құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.
«ОҚО Мақтарал ауданы Казыбек-би ауылдық округі, Қазыбек-би ауылындағы 200 оқушыға арналған орта мектеп құрылысы»
объектінің (кешеннің) атауы

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЛДАУДЫ ШЕШТІ

Тапсырыс беруші: С.Сейдалиев _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:А.С.Мамбеталиев _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: А.Т.Абдираманов _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)Ж.Оринбаев_____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.