Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық кентіндегі Локомотивная, Қаратау би, Құрылыс көшелері бойынша автокөлік жолының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

25.06.2025 ж. № SBEX-0036/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Темір аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«STROYCONSALTING» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық кентіндегі Локомотивная, Қаратау би, Құрылыс көшелері бойынша автокөлік жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Smart Build Expertise» ЖШС берді.

«Smart Build Expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ SBEX-0036/25 от 25.06.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомобильной дороги по ул.Локомотивная, Каратау би, Курылыс в п.Шубаркудук Темирского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»

город Астана

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство автомобильной дороги по ул.Локомотивная, Каратау би, Курылыс в п.Шубаркудук Темирского района Актюбинской области»** выдано ТОО «Smart Build Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Smart Build Expertise».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық кентіндегі Локомотивная, Қаратау би, Құрылыс көшелері бойынша автокөлік жолының құрылысы», «Строительство автомобильной дороги по ул.Локомотивная, Каратау би, Курылыс в п.Шубаркудук Темирского района Актюбинской области».
Настоящее заключение выполнено, согласно трехстороннему договору №SBEX-0033–03 от 30.05.2025 года на проведение экспертизы между с ТОО «Smart Build Expertise», ТОО «STROYCONSALTING» и ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».
Дополнительные сведения: SBEX-0033-03, 30.05.2025г., заявление от 30.05.2025г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=bf79af29-67f9-47c6-9b87-98476109cd0d

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: SMART-03/00059 от 30.05.2025г.

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 30.04.2025 года;
- архитектурно-планировочное задание от 24 июня 2025 года №KZ37VUA01752688, выданное ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- решение ГУ «Аппарат Акима Шубаркудыкского сельского округа» Темирского района Актюбинской области от 05 июня 2025 года №122 об утверждении временного землепользования земельного участка площадью 2,0 га сроком на 3 года;
- письмо заявка заказчика о прохождении экспертизы №3-20-240 от 28.05.2025 года, об источнике финансирования и сроке начала строительства;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «STROYCONSALTING» в 2025 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №15012371 от 01.07.2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области);
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «STROYCONSALTING» в 2025 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №15012371 от 01.07.2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.2. Согласования со сторонними организациями

Согласование проектных решений заказчиком от 28.05.2025 года №3-20-240.
Согласование конструкции дорожной одежды заказчиком.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Том 1. Пояснительная записка.
- Том 2. Паспорт проекта.
- Том 3. Альбом 1. Автомобильные дороги.
- Том 4. Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания.
- Книга 2. Инженерно-геологические изыскания.
  Том 5. Альбом 1. Сметная документация.
- Том 6. Проект организация строительства.
- Том 7. Раздел охраны окружающей среды.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель разработки рабочего проекта - строительство автомобильной дороги по улицам Локомотивная, Каратау би, Курылыс поселка Шубаркудук Темирского района Актюбинской области, развитие транспортной системы района, повышение пропускной способности улицы и улучшение, эксплуатационных показателей существующего покрытия дороги, устройство новой дорожной одежды повышение безопасности дорожного движения и обеспечение беспрепятственного и комфортного проезда автотранспортных средств к учреждениям, к жилым и общественным зданиям сельской застройки.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект строительства автомобильной дороги предусмотрен по улицам Локомотивная, Каратау би, Курылыс поселка Шубаркудук Темирского района Актюбинской области.

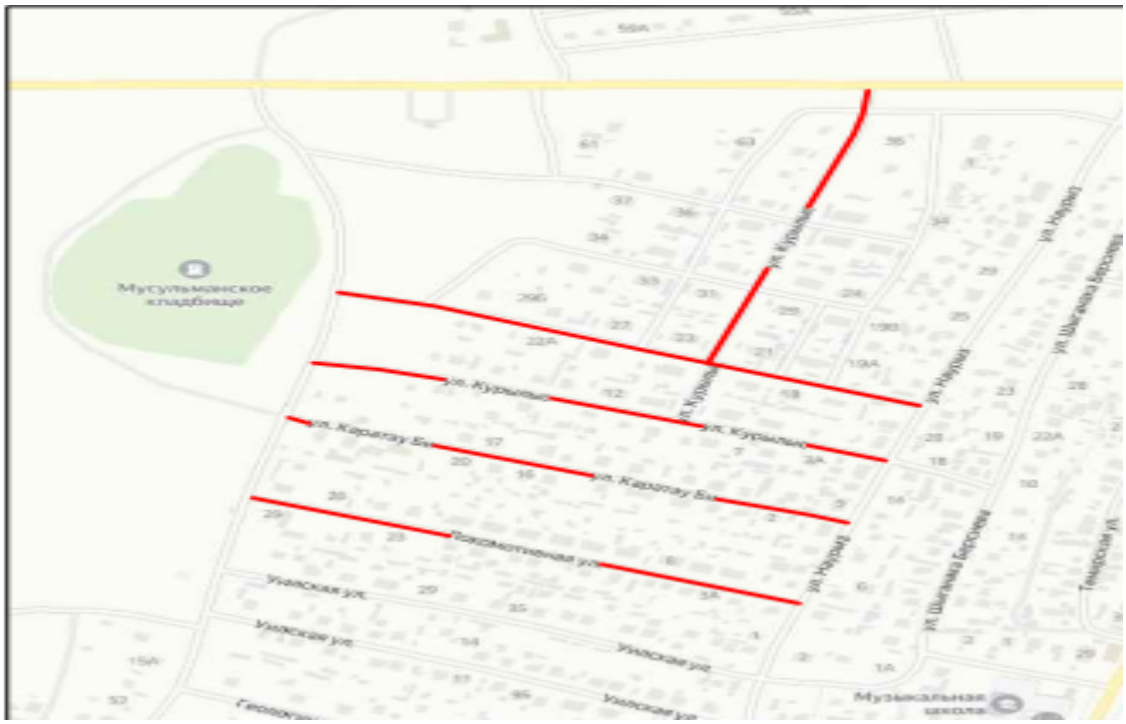

Рис.1 Ситуационный план участка

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района строительства относится к типу климатов степей бореального типа. Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения, неустойчивость климатических показателей во времени (из года в год) и большое количество солнечного тепла. Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Суммарная солнечная радиация на горизонтальную поверхность при безоблачном небе за период с мая по июль составляет 850-882 МДж/м2 при среднем значении 870 МДж/м2.

Климатическая характеристика и основные климатические параметры, характерные для района строительства, приводятся по данным многолетних наблюдений метеостанции г.Актобе, с учетом требований СНиП РК 2.04-01-2010. Среднегодовая температура воздуха описываемой территории составляет +4,2 градуса.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Геоморфология, рельеф и почвы

Участок работ в региональном плане расположен на северной окраине Прикаспийской низменности. Прикаспийская низменность является областью молодогопрогибания Прикаспийской впадины. Ее поверхность сложена мощной толщей отложений четвертичного (главным образом верхнечетвертичного и современного) возраста, в генетическом аспекте является аккумулятивной равниной морского и частично речного происхождения, полого наклоненной в сторону Каспийского моря.

Геологическое строение

Описываемая территория в региональном плане расположена в пределах юго-восточной окраины Русской платформы и принадлежит Прикаспийской синеклизе.

В геологическом строении участка исследования принимают участие отложения от палеозоя до современных образований.

Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении территория представляет собой область почти сплошного развития высокоминерализованных вод. Пресные и солоноватые воды встречаются в виде линз, приуроченных к определенным морфологическим формам рельефа.

Свойства грунтов

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений. Геолого-литологический разрез в пределах глубин, соответствующих сфере инженерного воздействия проектируемых сооружений на геологическую среду, расчленен на инженерно-геологические элементы (ИГЭ), распространение которых в пространстве и во времени указано на геолого-литологических разрезах.

ИГЭ–1. Почвенно-растительный слой представлен суглинками тяжелыми темно-бурыми, гумусированными.

В почвенно-растительном слое выделяется два горизонта: гумусовый (А) и переходный (В) от гумусового горизонта к материнской породе.

Мощность почвенно-растительного слоя - 0,3 м.

ИГЭ–2. Суглинок желтовато-серого цвета, с включением карбонатных солей и битой ракушки.

Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ε_{sl}. д.е = 0,).

Мощность слоя - 1,50 м.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ИГЭ–3. Глина легкая пылеватая желтовато-серого цвета, плотная, влажная, от полутвердой до тугопластичной консистенции, с включением карбонатных солей и битой ракушки.

Реакция с 10% HCl – вскипание заметное продолжительное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Глина не обладает просадочными свойствами.

Мощность слоя - 1,50 м.

ИГЭ–4. Суглинок желтовато-серого цвета, текучепластичный, водонасыщенный, с включением карбонатных солей.

Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ε_sI. д.е = 0,).

Мощность слоя - 4,0 м.

ИГЭ–5. Глина зеленовато-серого цвета, очень плотная, влажная, тугопластичной консистенции, водоупорная.

Реакция с 10% HCl – вскипание заметное продолжительное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Глина не обладает просадочными свойствами

Вскрытая мощность слоя - 3,0 м.

ИГЭ–6. Супесь желтовато-серого цвета, влажная, с глубины 5,0 м - водонасыщенная, с включением карбонатных солей.

Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Супесь обладает просадочными свойствами.

Мощность слоя 2,0 м. Залегает в виде прослоев в толщах суглинка.

ИГЭ–7. Песок серого цвета, мелкий пылеватый водоносный, с включением битой ракушки.

Реакция с 10% HCl – вскипание слабое (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Вскрытая мощность слоя - 3,50 м.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям до глубины 3,5 м высокая. Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабелей до глубины 3,5 м – средней-высокой степени (ГОСТ 9.602-2005, таблицы 1,2,4).

6.2. Проектные решения

6.2.1. Автомобильная дорога

Проектируемая дорога относится к категории жилые улицы и дороги местного значения, согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

1. Дорожно-климатическая зона – IV.
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1.
3. Типы дорожных одежд – капитальный.
4. Грунты земляного полотна является – Суглинок.
5. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013 и ГОСТ 9128- 2013.

Принятые технические параметры:

Категория АД - IV жилые улицы и дороги местного значения.

Основные параметры проезжей части земляного полотна, плана, профиля:

- асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,04 м;
- розлив битумно-дорожной эмульсии БНД 70/100, СТ РК 1225-2013;
- щебень R=600 кг/см² по способу заклинки в два слоя, фракции 40-70 мм, 10-20 мм,

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

СТ РК 1284-2004 - 0,25 м;

- асфальтобетон пористый из горячей крупнозернистой щебеночной смеси, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,06 м;
- розлив битумно-дорожной эмульсии БНД 70/100, СТ РК 1225-2013;
- песчаная-гравийная смесь - 0,10 м;
- укрепление обочин щебеночно-песчаной смесью - 0,10 м;
- обратная засыпка пригодного грунта с учетом коэф. уплотнения t=0,95 толщиной 0,40 м ширина 10 м;
- срезка существующего старого покрытия толщиной 0,25 м (грунт).

Таблица 1.

Технико-экономические показатели

№	Наименование показатели	Ед.изм	Значение
1	Категория улицы.		жилые улицы и дороги местного значения
2	Протяженность дороги	м	2334,1
3	Число полос движения.	шт	2
4	Ширина земляного полотна	м	10
5	Ширина полосы движения.	м	3
6	Ширина проезжей части.	м	6
7	Ширина обочин	м	1
8	Тип дорожной одежды	-	капитальный
9	Вид покрытия	-	Двухслойный асфальтобетон

План и продольный профиль

Проектирование плана и продольного профиля произведено из условий наименьшего ограничения и изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения.

Элементы плана и продольного профиля запроектированы в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Радиусы поворотов на примыкающие дороги по кромке проезжей части не менее 5,0 м.

Привязка элементов плана выполнена от оси проезжей части и от существующих инженерных сетей.

Продольные уклоны колеблются от 0‰ до 26.0‰.

Земляное полотно

Земляное полотно запроектировано, исходя из условий обеспечения необходимой прочности и устойчивости, в соответствии со СП РК 3.03-101-2013 Автомобильные дороги и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и типовыми материалами для проектирования серии 503-0-48.87.

Отсыпка земляного полотна предусмотрена грунтом, соответствующим ГОСТу 25100-95 и извлекается из карьера.

Грунты удовлетворяют требованиям СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Коэффициент относительного уплотнения грунта под проезжие части устанавливается лабораторным путём и определён равным 1,06.

В естественном состоянии грунты имеют твёрдую консистенцию с влажностью меньше оптимальной, поэтому при отсыпке земляного полотна необходимо увлажнять грунт водой. Насыпь земляного полотна производится послойно с поперечным уклоном от оси дороги 30‰, уплотняется до коэффициента плотности 0.95.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Дорожная одежда конструкция и расчет

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии СП РК 3.03-104-2014, СП РК 3.03-101-2013 и СП РК 3.01-101- 2013.

Конструктивное решение:

1. Возведение нового дорожного покрытия шириной 6,0 м:

• верхний слой покрытия - Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,04 м;

• розлив вязкого битума, БНД 70/100 ГОСТ 22245-90, расход 0.3т на 1000 м²;

• нижний слой покрытия - Асфальтобетон пористый из горячей крупнозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,06 м;

• розлив вязкого битума, БНД 70/100 ГОСТ 22245-90, 0.65т на 1000 м²;

• Щебень R=600кг/см² по способу заклинки в два слоя, (фракции 40-70 мм-70%, 10-20мм-30%) СТ РК 1284-2004 - 0,25 м;

• Песчано-гравийная смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м;

• (Укрепление обочин) Щебеночно- песчаной смесью, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м;

• Обратная засыпка пригодного грунта с учетом коэффициента уплотнения 0,95 толщиной 0,4 м ширина 10 м;

• Срезка существующего старого покрытия толщиной 0,25 м (грунт).

Обустройство дорожного движения на период производства работ

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии ГОСТ 31994-2013 и с требованиями СП РК 3.01-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входят обустройство дороги в виде установки сигнальных столбиков, дорожных знаков, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечного профилей автодороги.

Дорожные знаки

На рассматриваемом предусмотрена установка 4 групп дорожных знаков в количестве 75 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 62 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах. Сигнальных столбиков – 30шт.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

Все дорожные знаки должны соответствовать СТ РК 1125-2002.

1. Все металлические элементы покрываются антикоррозионными составами: краской ПФ 115 ГОСТ 6485-76* за 2 раза по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

2. Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2002.

3. Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2005.

4. Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2003.

Разметка на проезжей части улицы.

В горизонтальную разметку входят линии, и другие обозначения, наносимые на дорожные покрытия.

Цвет разметки соответствует белому цвету, указанному в п.4.5 ГОСТ 13508-74*. Материал для дорожной разметки выполняется краски эмаль АК-505, АК-511.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.2.2. Искусственные сооружения

Водопропускные трубы

По всей длине проектируемой дороги и съездах для отвода талых вод предусматривается:

- одноочковая железобетонная водопропускная труба ∅1,0*0,5 L=10.0 м, в количестве 5 шт.,
- двухочковая железобетонная водопропускная труба 2х ∅1,0, L=14.0 м, в количестве 1 шт.

6.2.3. Инженерные сети

Пересечение существующими водопроводами.

По всей длине проектируемая дорога пересекается с существующим водопроводом. Во всех пересечениях имеется существующие футляры, длина и концы, которые соответствуют правилам и нормам пересечении с автомобильными дорогами. В связи с этим в проекте не предусматривается дополнительные установки футляров.

Пересечение существующими телефонной линией.

По всей проектируемой дороге пересечение телефонной линией соблюдается вертикальные габариты.

Пересечение существующими ВЛ-0,4кВ и ВЛ-10 кВ.

По всей проектируемой дороге пересечение с ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ соблюдается вертикальный габарит, согласно ПУЭ РК 2015.

Пересечение с газопроводом

Проектом предусмотрено при пересечении проектируемой пешеходной зоны с подземным полиэтиленовым газопроводом среднего давления на вышеуказанных пикетах.

Установка футляра через дорогу из труб СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ∅ 140х12,7 мм. Прокладки осуществляются открытым способом. На конце футляра, по ходу газа, установить контрольную трубку, выходящую под защитное устройство.

Согласно норм МСН 4.03-01-2003г глубина укладки газопровода в месте пересечения, при производстве работ перехода газопровода через автодорогу открытым способом не менее 1,20 м от подошвы насыпи до верха футляра.

Нормы испытания газопровода среднего давления до Р=0,005МПа на прочность с испытательным давлением 0,3 М/Па с продолжительностью испытания 1 час и на герметичность согласно СН РК 4.03-01-2011г составляет испытательное давление 0,3 МПа с продолжительностью испытания 24 час.

6.3. Организация строительства

Продолжительность строительства объекта определяется по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», срок продолжительности строительства определять по формуле методом экстраполяции и составляет 5 месяцев.

Согласно письму заказчика №3-20-240 от 28.05.2025 года, начало строительства запланировано во 2 квартале 2026 года.

6.4. Отвод земель

Согласно решению ГУ «Аппарат Акима Шубаркудыкского сельского округа» Темирского района Актюбинской области от 05 июня 2025 года №122, земельный участок выдан во временное землепользование площадью 2,0 га сроком на 3 года.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.5. Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства – 4 категории.

По объектам 4 категории на «ОВОС в упрощенном порядке» государственная экологическая экспертиза не предусмотрена и экологическое разрешение не выдается.

6.6. Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам

Установление санитарно-защитной зоны на период строительства и эксплуатации проектируемый объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

Раздел «Условия труда и бытового обслуживания рабочих, организация при строительстве» Для строительных площадок предусмотрено равномерное освещение. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль установлен пункт мойки колес, с организацией стоков ближайшую систему ливневой канализации. Все подъездные пути и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрываются щебнем. На стройплощадке выделены специально оборудованные участки для заготовки и обработки арматуры при проведении бетонных, железобетонных, каменных работ и кирпичной кладки, погрузо-разгрузочные операции с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева.

Предусмотрена механизация процесса при переливе окрасочных материалов из бочек, бидонов и другой тары весом более десяти килограммов для приготовления рабочих растворов. Закрытые помещения для подогрева кабельной массы оборудованы системой механической вентиляции, помещения для отделочных и антикоррозийных работ с применением вредных химических веществ – с использованием естественной и механической вентиляции и средств индивидуальной защиты. Средства индивидуальной защиты (для глаз, органов дыхания и рук, слуха) используются при погрузо-разгрузочных операциях с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, при обработке стекла при помощи пескоструйных аппаратов, в зонах с уровнем звука свыше восьмидесяти децибел.

При температуре воздуха ниже минус 40°С предусмотрена защита лица и верхних дыхательных путей. Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов). Рабочие и инженерно-технический персонал обеспечен специальной одеждой, специальной обувью и другими средства индивидуальной защиты в соответствие полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и опасных факторов производства.

Предусмотрены за средствами индивидуальной защиты, специальной одеждой и специальной обувью условия по хранению, химчистке, стирке, ремонту, дегазации, дезактивации, обезвреживанию и обеспыливанию, сушке. На строящемся объекте предусмотрено использование привозной воды. Доставка воды производится автотранспортом. Привозная вода хранится под навесом в емкостях, установленных на площадке. Чистка и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды. Бытовые помещения оборудованы аптечками первой медицинской помощи. В бытовых помещениях проводятся дезинсекционные и дератизационные мероприятия. На участках с использованием токсических веществ установлены профилактические пункты, обеспеченные защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты. Предусмотрены санитарно-надворные установки типа мобильные туалетные кабины «Биотуалет». Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, осуществляется в закрытые контейнера с вывозом на полигоны

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

промышленных отходов. Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается, в теплое время года поливается.

6.7. Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022 №223-нк.

Сметная документация составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2025.5, в текущих ценах на декабрь 2024 года с пересчетом на 2025 год.

Сметные нормы и расценки для 4.10-го территориального района, Актюбинская область.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2024 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2024 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»;

ЭСН РК 8.04-01-2024 «Элементные сметные нормы на строительные работы» (40 сборников):

ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»;

ЭСН РК 8.04-02-2024 «Элементные сметные нормы на монтаж оборудования» (36 сборников):

ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции. Выпуск 2»;

ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. Выпуск 2»;

СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;

СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;

СЦЭМ РК 8.04-11-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;

вторая редакция УСН РК 8.02-04-2024 «Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения» (20 сборников);

НДЦС РК 8.02-01-2024 «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Нормативы предельной стоимости строительства»;

Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 42;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения. Изменения и дополнения. Выпуск 2»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги. Изменения и дополнения. Выпуск 2»;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 2»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 2».

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 8,2%;
- сметная прибыль от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 5%;
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ от стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 3%;
- Затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%;
- Затраты заказчика на технический надзор – 2,9%;
- Индексы стоимости для строительства, НДЦС РК 8.04-07-2024 табл. 2.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Smart Build Expertize» в рабочий проект **«Строительство автомобильной дороги по ул.Локомотивная, Каратау би, Курылыс в п.Шубаркудук Темирского района Актюбинской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

Замечания и предложения по рабочему проекту:

1. Предоставлено утвержденное задание на проектирование с генпроектировщиком, исправлено название в соответствие с письмом заявкой.
2. В задание на проектирование указаны выполняемые разделы.
3. В ПЗ добавлены таблицы технико-экономических показателей проекта каждого раздела.
4. Предоставлен расчет ПИР.

Раздел СМ. Сметная документация

1. Сводный сметный расчет пересчитан в текущих ценах на декабрь 2024 года с пересчетом на 2025 год.
2. Объемы пересчитаны с учетом изменением других разделов.
3. Предоставлен протокол согласования материалов, утвержденный заказчиком на применяемые оборудования по прайсу.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Локомотивная, Каратау би, Курылыс в п.Шубаркудук Темирского района Актюбинской области» разработан в

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технические показатели по рабочему проекту:

Таблица 2.

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1.	Строительная длина	м	2334,1	2334,1
2.	Категория дороги	-	IV	IV
3.	Число полос движения	шт.	2	2
4.	Ширина земляного полотна	м	10	10
5.	Ширина проезжей части	м	6	6
6.	Ширина обочин	м	1	1
7.	Тип дорожной одежды	-	капитальный	капитальный
8.	Вид покрытия	-	Двухслойный асфальтобетон	Двухслойный асфальтобетон
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах декабря 2024 года с пересчетом на 2025г, в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	392,234 329,455 - 62,779	392,234 329,455 - 62,779
10.	Продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство автомобильной дороги по ул.Локомотивная, Каратау би, Курылыс в п.Шубаркудук Темирского района Актюбинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Строительная длина - 2334,1 м;
Категория дороги - IV;
Число полос движения - 2 шт.;
Ширина земляного полотна - 10;
Ширина проезжей части - 6 м;
Ширина обочин - 1 м;
Тип дорожной одежды - капитальный;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Вид покрытия	- двухслойный асфальтобетон;
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах декабря 2024 года с пересчетом на 2025г.	- 392,234 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	- 329,455 млн. тенге;
Прочие	- 62,779 млн. тенге.
Продолжительность строительства	- 5 месяцев.

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
2.Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», согласно договору № SBEX-0033–03 от 30.05.2025 года.
3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:
«Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық кентіндегі Локомотивная, Қаратау би, Құрылыс көшелері бойынша автокөлік жолының құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

автомобиль жолының ұзындығы	- 2334,1 м;
автомобиль жолының санаты	- IV;
қозғалыс жолақтарының саны	- 2;
жер төсемінің ені	- 10,0 м;
жол төсемінің ені	- 6,0 м;
жолдың иық ені	- 1,0 м;
жол жабындысының түрі	- күрделі;
жабындының түрі	- екіқабатты асфальтобетон;
2024 жылдың желтоқсан айының бағасында және 2025 жылға қайта есептегенде	
құрылыстың жалпы сметалық бағасы	- 392,234 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 329,455 млн. теңге;
бақа да шығындар	- 62,779 млн. теңге.
Құрылыстың ұзақтығы	- 5 ай.

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 30.05.2025 жылғы № SBEX-0033–03 шарттың талаптарына сәйкес «Темір аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік етеді.
3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық ауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сводный план инженерных сетей	Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович			Соответствует
2	Сметная документация	Жумин Серик Мухамедович			Соответствует
3	Проект организации строительства	Калиев Абат Курмантаевич			Соответствует
4	Автомобильные дороги	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует
5	Ведущий эксперт	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Хайржанова О.Ж. (Директор)

Темиров Ж.А. (Эксперт)

Баймаганбетов А.З. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Жумин С.М. (Эксперт)

Калиев А.К. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	0d0565dc-ca0b-470a-b364-d81c19a65cfc
Номер и дата документа	SBEX-0036/25 от 25.06.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТЕМИРОВ ЖАЛГАС АБАЙУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.06.25 15:51:06 47415ADDD4A1A8F6EB5693F227780DE181C57C5E БАЙМАГАНБЕТОВ АЙДЫН ЗЕЙНУЛЛИНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.06.25 16:10:00 38B45E609715C3B4D63B2A3C421F49578F0EF298 ЖУМИН СЕРИК МУХАМЕДОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.06.25 16:31:13 102F09B35C46ADA87C3F09F43DBEEFA87C75CA4F КАЛИЕВ АБАТ КУРМАНТАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.06.25 16:40:52 64B141DDFBC6F841C4FB9DBD7B07186750593450 **Подписано:** ХАЙРЖАНОВА ОРЫНГҮЛ ЖАНҚАБЫЛҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.06.25 16:53:31 14D6777A2E2928654BE2C03309EDB5F8808EA442

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»