"АО Институт "КазНИПИЭнергопром"

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17

Рабочий проект
(РП)

23.1519.03-АР

Котельная
(Реконструкция)

Том 2
Рабочие чертежи.
Книга 3.
Архитектурно-строительные решения.

г. Алматы, 2024г.

"АО Институт "КазНИПИЭнергопром"

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17

Рабочий проект
(РП)

23.1519.03-АР

Котельная
(Реконструкция)

Том 2
Рабочие чертежи.
Книга 3.
Архитектурно-строительные решения.

Главный инженер М.А.Васильев

Главный инженер проекта А.И. Филянин

г. Алматы, 2024г.

Проект разработан в соответствии с действующими в Республике Казахстан техническими регламентами, нормами, правилами, инструкциями, стандартами, включая требования взрыво-пожаробезопасности, и обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта "15" Февраля 2024 г. Филянин А. И.

Данная работа не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия АО "Институт "КазНИПИЭнергопром".

Согласовано

Гл. спец ОВ	Джумагалиев	04. 24.
Гл. спец ЭЛ	Горбунов	04. 24.
Гл. спец СС	Веригин	04. 24.

Согласовано

Гл. спец КЖ	Рамазанов	04. 24.
Гл. спец ТМ	Ибраева	04. 24.
Гл. спец ОВ	Наренкова	04. 24.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Гл. инж.		Васильев			04. 24.
ГИП		Филянин			04. 24.
Выполнил		Селиханов			04. 24.
Проверил		Копотилов			04. 24.
Н. контр.		Шеповалов			04. 24.

23. 1519. 03-АР

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17

Котельная

Стадия	Лист	Листов
РП	1. 1	12

Общие данные

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

Формат: А4

Ведомость чертежей марки АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
1.6	Общие данные (окончание)	
2	План 1-го этажа на отм. 0,000, план 2-го этажа на отм. +2.820 (обмерный)	
3	Разрез 1-1; 2-2 (до реконструкции)	
4	Фасад 1-5; Фасад 5-1; Фасад А-В; Фасад В-А (до реконструкции)	
5	План демонтажных работ	
6	План 1-го этажа на отм. 0,000, план 2-го этажа на отм. +2.820 (после реконструкции)	
7	План кровли (после реконструкции)	
8	Разрез 1-1; 2-2 (после реконструкции)	
9	Фасад 1-5; Фасад 5-1; Фасад А-В; Фасад В-А (после реконструкции)	
10	Спецификация элементов заполнения проемов (окна, витраж)	
11	Спецификация элементов заполнения проемов дверей	
12	Экспликация полов	

Общие указания (Начало)

1. Исходные данные для разработки марки АР РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17
   - Задания на проектирование от ТОО 'Алматытеплокоммунэнерго'
   - Отчета об инженерно-геологических изысканиях выполненных ТОО 'Azimut EngGeoStroy'.
   - Эспертное заключение ТОО 'Фирма КС ('Курылыс Сараптау)'по техническому обследованию

1.1 Соглагно заключению ТОО 'Фирма КС ('Курылыс Сараптау')по техническому обследованию предусматривается полная покраска фасадов, демонтаж внутренних перегородок с элементами заполнения (окна, дери) и отделкой, полов, фундаментов инженерного оборудования и приямков. После демонтажа остается несущиче стены из кирпича и плит покрытия, каркас подлежит сейсьмоусилению и защите смотреть чертежи конструктивного раздела.

2. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола , что соответствует абсолютной отметке генеральному плану.

3. Район строительства - г. Алматы
   Характеристика природных условий площадки строительства: - климатический подрайон в соответствии с СП РК 2.04-01-2017- IIIВ;
   - расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 26.0°С;
   - нормативное значение веса снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности для географического района по НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 часть 1-3 (к СП РК EN 1991-1-3:2003/2011) -0,8кПа (80кгс/м²) для района I;
   - нормативное значение ветрового давления для географического района по НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 часть 1-4 (к СП РК EN 1991-1-4:2003/2011) - 0.77кПа (77кгс/м²) для района IV;
   - сейсмичность района строительства - 9 баллов;
   - уровень ответственности здания - II;
   - коэффициент надежности по назначению - 0,95;
   - категория взрывопожароопасности - Г;
   - класс конструктивной пожароопасности здания - С0;
   - класс функциональной пожарной опасности-Ф5.1;
   - степень огнестойкости здания - II.
   - расчетный срок службы здания - 50 лет.

4. В котельной для обеспечения защиты от шума и вибрации и других воздействий ,оборудования в заводской комплектации оснащаются вибрационными гасителями. См. раздел ТХ.

5. Наружные стены здания кирпичная кладка 380мм

6. Внутренние перегородки
   - гипсокартонные (ГКЛ) толщ. 150мм (огнестойкость EI-90) и гипсокартонные влагостойкие (ГКЛВ) толщ.100мм выполнить в соответстви с СП РК 5.06-10-2004 в дверях предусмотрены уплотнения в притворах и устройства для самозакрывания, что отвечает требованию незадымляемости согласно п. 6.4.13, СП РК 2.02-101-2014

7. Кровля сущ. скатная с неорганизованным водостоком

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	23.1519.03-АР	Лист 1.3

Формат: А4

Общие указания (Окончание)

10. Оконные переплеты - алюминиевые комбинированные профиля, с одинарным остеклением и двухкамерным стеклопакетом. Окна с одинармым остеклением выполнены в качестве легкосбрасываемых конструкции общая площадь более 0,03м2 на 1м3 объема помещения котельного зала

Двери - металлические утепленные, противопожарные металлические, из алюминиевого профиля с заполнением ЛДСП

Наружная отделка:

Цоколь затереть и окрасить фасадной кремнийорганической краской, цвет RAL 7024 Серый.

Наружные стены из кирпича по штукатурке окрашиваются фасадной кремнийорганической краской, цвет(RAL 9002 Светло-Серый).

Окна - серого цвета (RAL 7024 Серый).

Внутренняя отделка:

Стены из кирпичной кладки заштукатуриваются.

Перегородки из гипсоволокнистых листов отделываются сухими смесями и окрашиваются акриловой краской

Стены в душевой, преддушевой, санузлах облицовываются на всю высоту помещения глазурованной керамической плиткой светлых тонов.

Полы в зависимости от назначения помещений предусмотрены следующие:

- в Технических помещениях Полимерное покрытие-топинг Ceresit CF 56 ,
- в Санитарных узлах и душевых финишное покрытие-полиуретановое ЭЛАКОР ПУ ,
- в Бытовых Служебных помещениях коммерческий линолеум гомогенный.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Кол.	Примечания
1	Общая площадь здания ,в том числе:	м2	365,81	
	площадь насосной	м2	26,03	
	площадь зала котельной	м2	184,21	
2	Строительный объем здания,в том числе:	м3	2776,1	
	Зал котельной	м3	1086,84	
3	Площадь застройки здания	м2	358,6	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013 СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.02-07-2014 СП РК 3.02-107-2014	Общественные здания и сооружения	
СН РК 2.02-101-2019 СП РК 2.02-101-2014	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
СП РК 2.04-01-2017	Строительная климатология	
СН РК 2.04-21-2004	Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий	
СН РК 3.02-37-2013 СП РК 3.02-137-2013	Крыши и кровли	
СН РК 3.02-36-2012 СП РК 3.02-136-2012	Полы	
СН РК 2.04-04-2013 СП РК 2.04-107-2013	Строительная теплотехника	
СН РК 2.04-01-2011 СП РК 2.04-104-2012	Естественное и искусственное освещение	
ГОСТ 21.101-97	Основные требования к рабочей документации	
ГОСТ 21.501-2011	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата

23.1519.03-АР

Лист 1.5

Формат: А4

Ведомость отделки

Наименование или номер помещения	ВИД ОТДЕЛКИ ЭЛЕМЕНТОВ ИНТЕРЬЕРОВ (Площадь, м2)					
	Потолок	Площадь	Облицовка и перегородки поэлементной сборки системы КНАУФ	Площадь	Кирпичная стена	Площадь
на отм. 0,000						
1, 3, 4, 5, 6, 7	Сущ. ж/б плита Затирка швов (АГСК-3: 232-503-0203), покрытие грунтовкой (АГСК-3: 236-101-0135), с последующей покраской водоэмульсионной краской (АГСК-3: 236-202-0301) за 2 раза	277,03	Грунтовка по гипсокартону (АГСК-3: 236-101-0135). Чистовая отделка сухими смесями (АГСК-3: 236-103-0101) -2мм Окраска акриловой краской светлых тонов (АГСК-3: 236-202-1001)	109,2	Ц/п. штукатурка, простая (АГСК-3: 232-503-0203), окраска водоэмульсионной краской (АГСК-3: 236-202-0301) за 2 раза	392,0
2	Сущ. ж/б плита Затирка швов (АГСК-3: 232-503-0203), покрытие грунтовкой (АГСК-3: 236-101-0135), с последующей покраской водоэмульсионной краской (АГСК-3: 236-202-0301) за 2 раза	23,40	-	-		70,0

Ведомость отделки

Наименование или номер помещения	ВИД ОТДЕЛКИ ЭЛЕМЕНТОВ ИНТЕРЬЕРОВ (Площадь, м2)					
	Потолок	Площадь	Облицовка и перегородки поэлементной сборки системы КНАУФ	Площадь	Кирпичная стена	Площадь
на отм. +2,820						
8, 13, 14	Сущ. ж/б плита Затирка швов (АГСК-3: 232-503-0203), покрытие грунтовкой (АГСК-3: 236-101-0135), с последующей покраской водоэмульсионной краской (АГСК-3: 236-202-0301) за 2 раза	45,85	Грунтовка по гипсокартону (АГСК-3: 236-101-0135). Чистовая отделка сухими смесями (АГСК-3: 236-103-0101) -2мм Окраска акриловой краской светлых тонов (АГСК-3: 236-202-1001)	124,0	Ц/п. штукатурка, простая (АГСК-3: 232-503-0203), окраска водоэмульсионной краской (АГСК-3: 236-202-0301) за 2 раза	60,0
9, 10		15,43		38,0		24,0
11, 12	Сущ. ж/б плита Затирка швов (АГСК-3: 232-503-0203), покрытие грунтовкой (АГСК-3: 236-101-0135) с последующей покраской окраска акриловой краской (АГСК-3: 236-202-1001) светлых тонов	4,1	-Гидроизоляцонный состав по гипсокартону ''WATERPROOFING' в 2 слоя -Грунтовка (АГСК-3: 236-101-0135) -Керамическая плитка АГСК-3: 232-201-0101 (на всю высоту) на клее	20,0	Штукатурка простая -М50 Пк3 СТ РК 1168-2006 (АГСК-3: 232-503-0203) -10мм Керамическая плитка АГСК-3: 232-201-0101 (на всю высоту) на клее	12,0

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

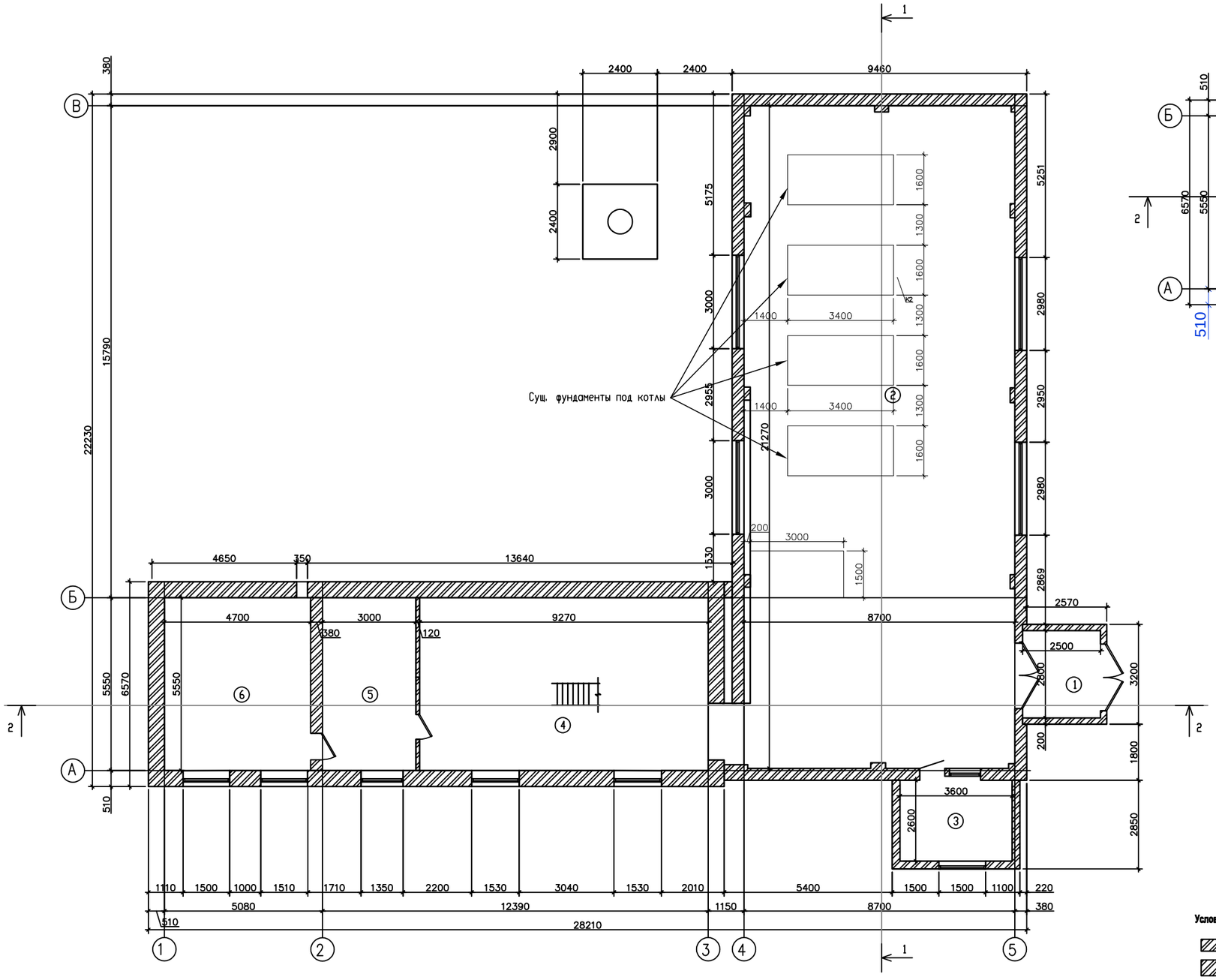
Изм.	Кол. уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата

23. 1519. 03-АР

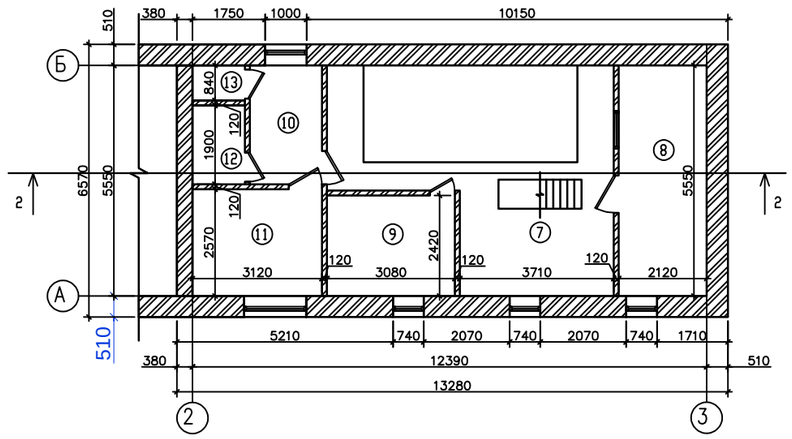
Лист 1. 7

Формат: А3

План 1 этажа до реконструкции



План 2 этажа до реконструкции



Экспликация помещений

N п п	Наименование	Sм²
1	Тамбур	7.00
2	Зал	182.40
3	Операторская	9.36
4	Зал 2	51.29
5	Комната слесарей	16.55
6	Насосная	26.08
7	Коридор	30.22
8	Склад 1	11.77
9	Склад 2	7.45
10	Коридор	4.97
11	Раздевалка	8.02
12	Душевая	2.39
13	С/У	1.06

Условные обозначения:

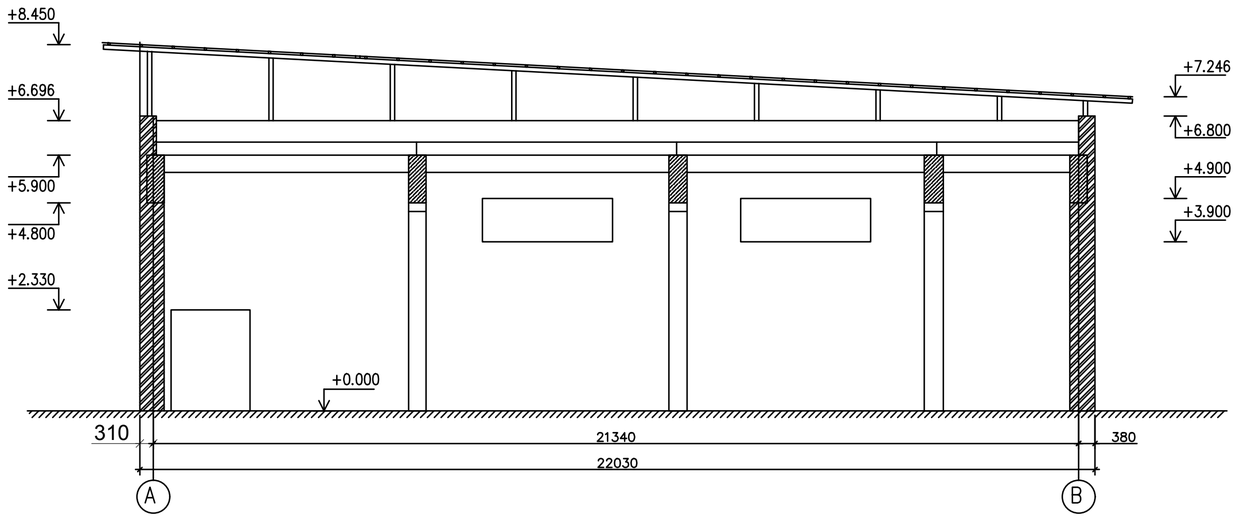
- наружные стены - кирпич 380 мм
- наружные стены - кирпич 510 мм
- внутренние перегородки - кирпич 120 мм

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	23. 1519. 03-АР		
						РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17		
Выполнил		Селиханов			04. 24	Котельная	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Проверил		Копотилов			04. 24	План 1-го этажа на отм. 0,000, план 2-го этажа на отм. +2.820 (обмерный)	АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы	
Н. контр.		Шеповалов			04. 24			

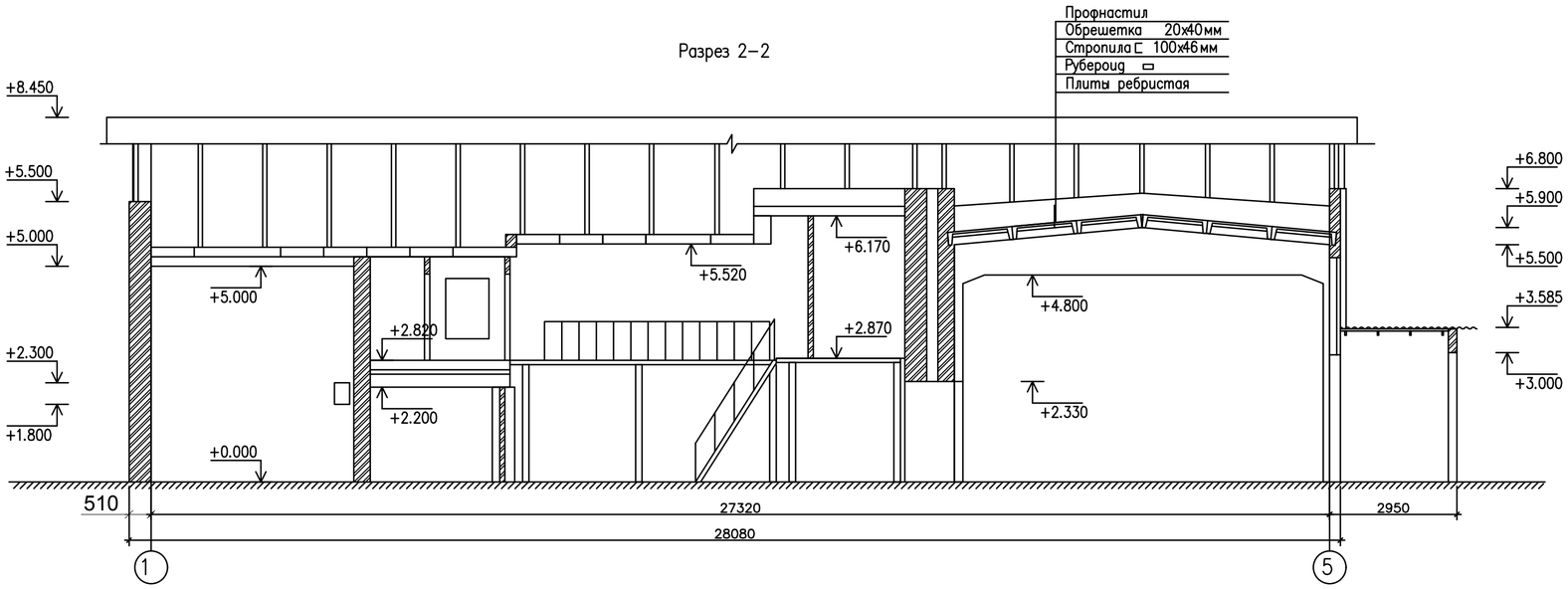
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А2

Разрез 1–1



Разрез 2–2



						23. 1519. 03-АР		
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17		
Выполнил		Селиханов			04. 24	Котельная	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Копотилов			04. 24		РП	3	
Н. контр.		Шеповалов			04. 24	Разрез 1-1; 2-2 (до реконструкции)	АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы		

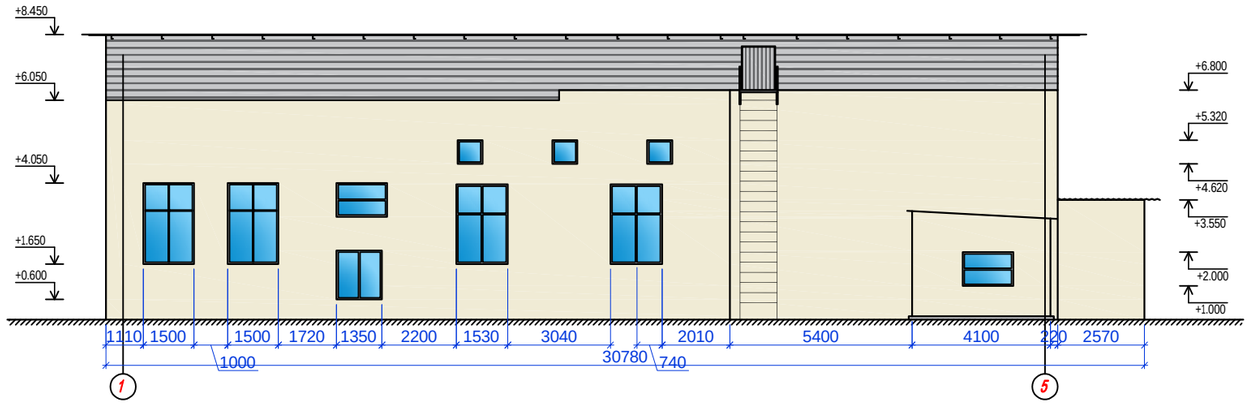
Взам. инв. №

Подп. и дата

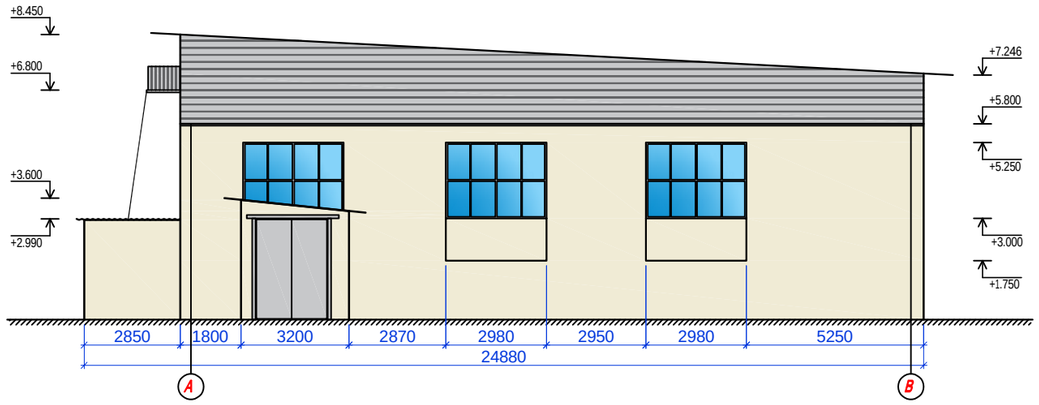
Инв. № подл.

Формат А2

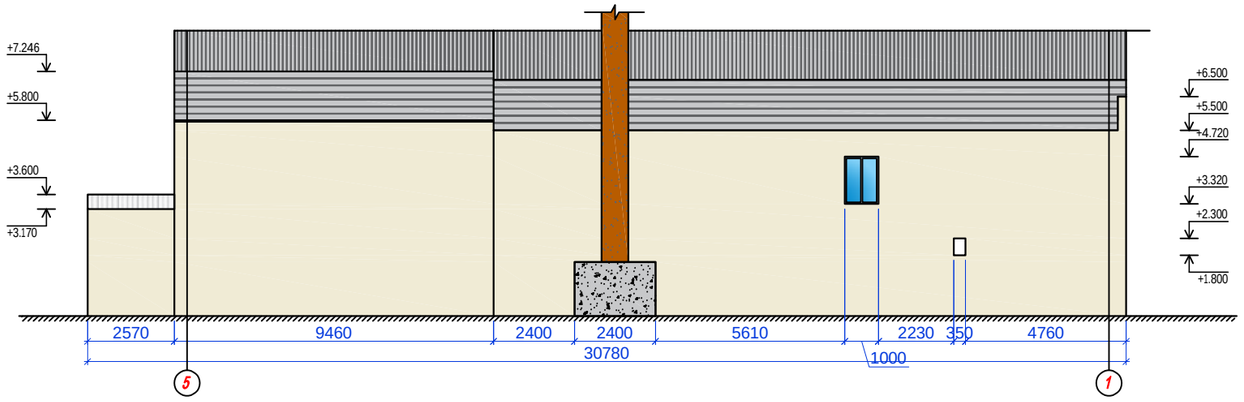
Фасад 1-5 (до реконструкции)



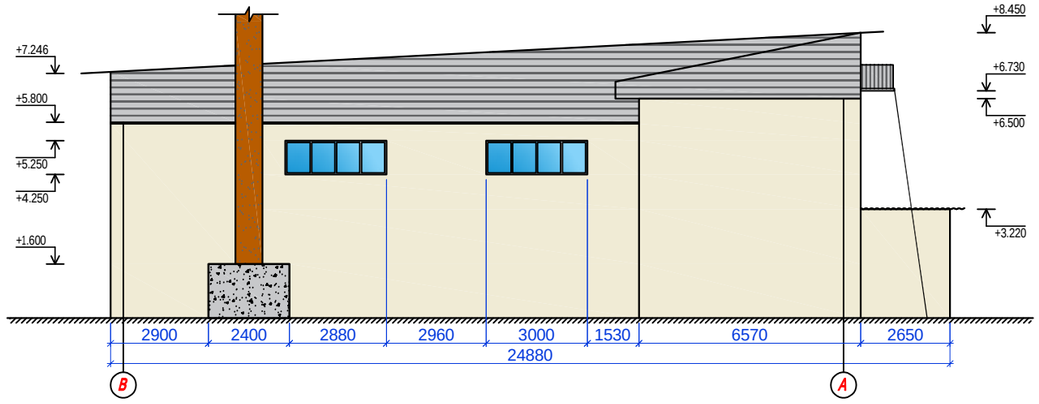
Фасад А-В (до реконструкции)



Фасад 5-1 (до реконструкции)



Фасад В-А (до реконструкции)



Ведомость демонтажа отделки фасадов

Марка поз.	Наименование элемента фасада	Материал отделки	Цвет	Колличество	Ед. изм.	Цветовой эталон/примечания
1	Облицовка стен	Цементно-песчаная штукатурка		562,4	м2	
2	Фронтон	Профнастил		174,6	м2	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Выполнил	Селиханов				04. 24
Проверил	Копотилов				04. 24
Н. контр.	Шеповалов				04. 24

23. 1521. 03-АР

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17

Котельная

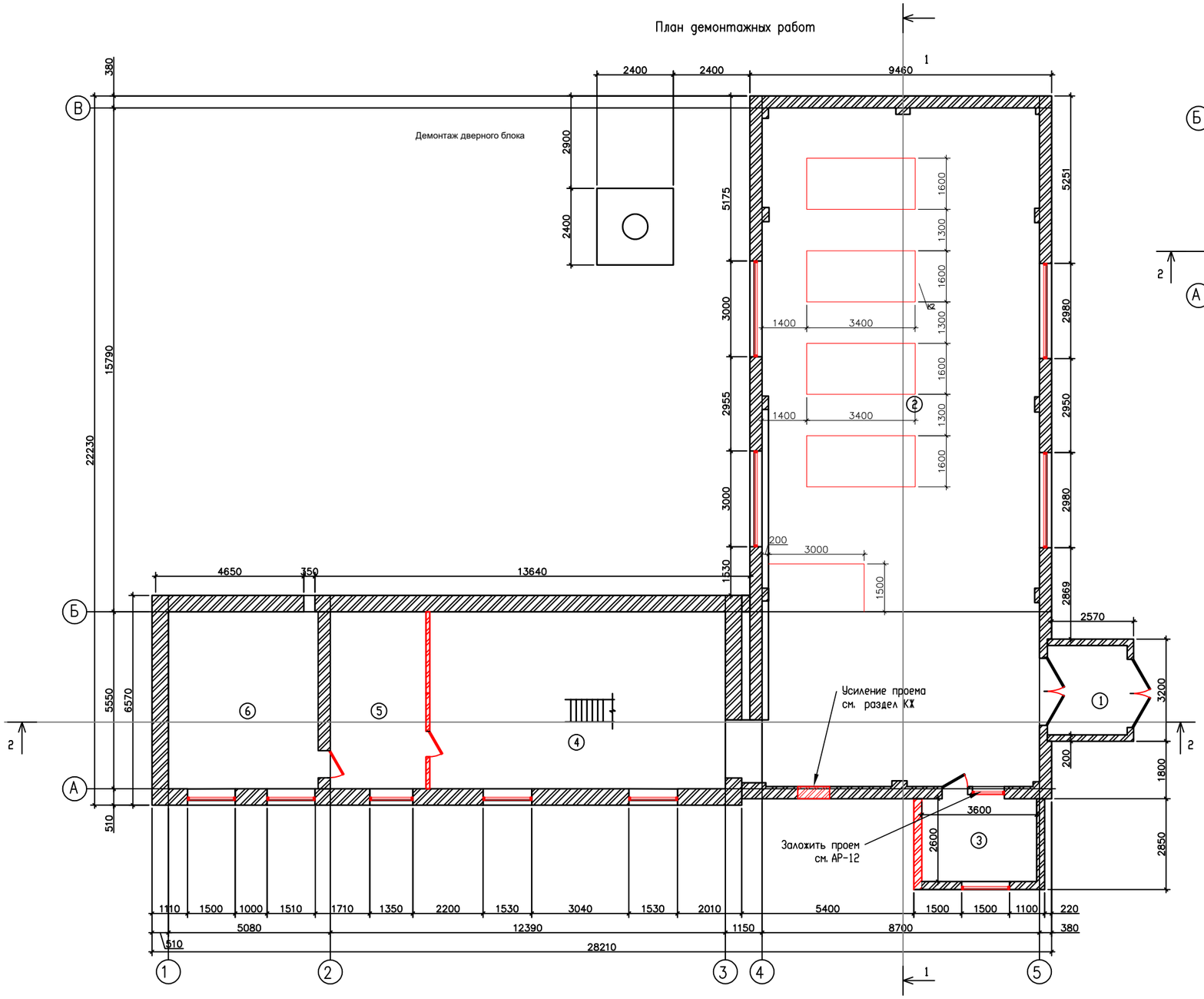
Стадия	Лист	Листов
РП	4	

Фасады по обмерочным планам 1-5; 5-1; А-В; В-А (до реконструкции)

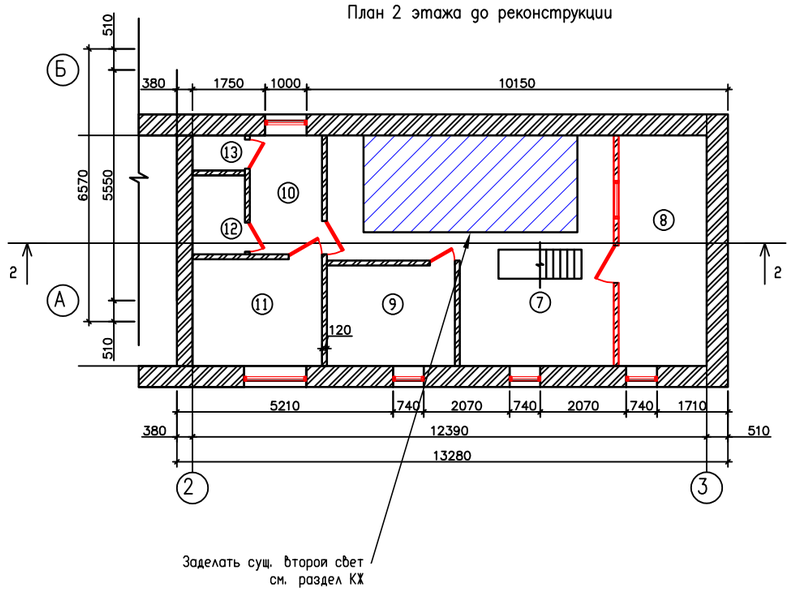
АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

Формат А2

План демонтажных работ



План 2 этажа до реконструкции



марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Демонтаж дверного блока шт.	11	
2		Демонтаж оконного блока шт.	17	
3		Демонтаж металлической лестницы	1	
4		Демонтаж пола м2	348,2	
5		Демонтаж штукатурки стен м2	784,0	
6		Очистка потолка м2	348,2	
7		Демонтаж штукатурки фасада м2	562,4	
8		Демонтаж профлиста фасада м2	174,6	
9		Демонтаж кровли м2	412,1	
10		Демонтаж сущ. перегородки м2	16,0	
11		Демонтаж сущ. фундаментов под котлы и баков м3	6,2	
12		Демонтаж сущ. наружной стены м3	1,63	

Условные обозначения:

- демонтаж стен и перегородок
- демонтаж оконного блока
- демонтаж дверного блока

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Выполнил		Селиханов			04.24
Проверил		Копотилов			04.24
Н. контр.		Шеповалов			04.24

23.1519.03-АР

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17

Котельная

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

План демонтажных работ

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

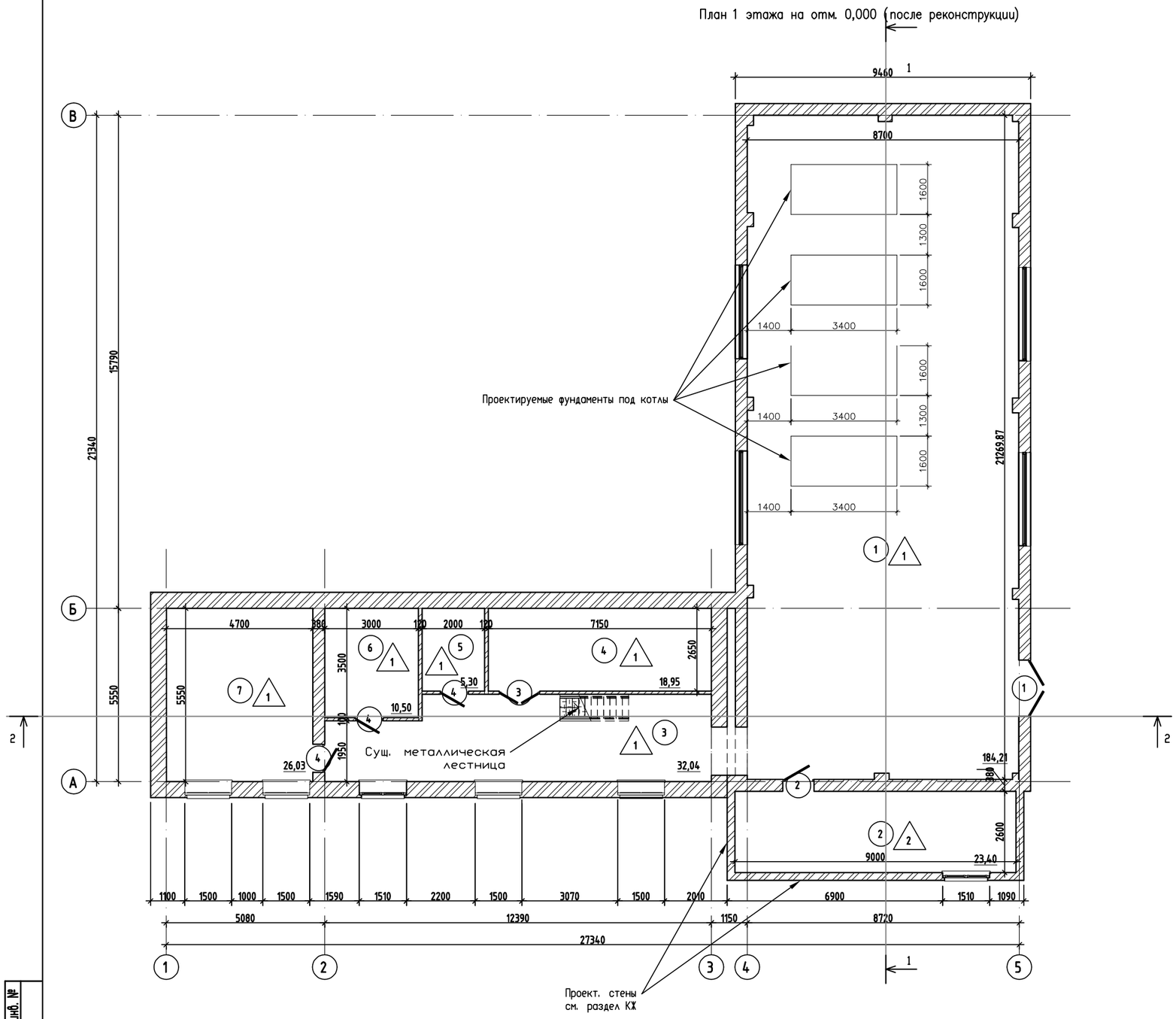
Формат А2

Взам. инв. №

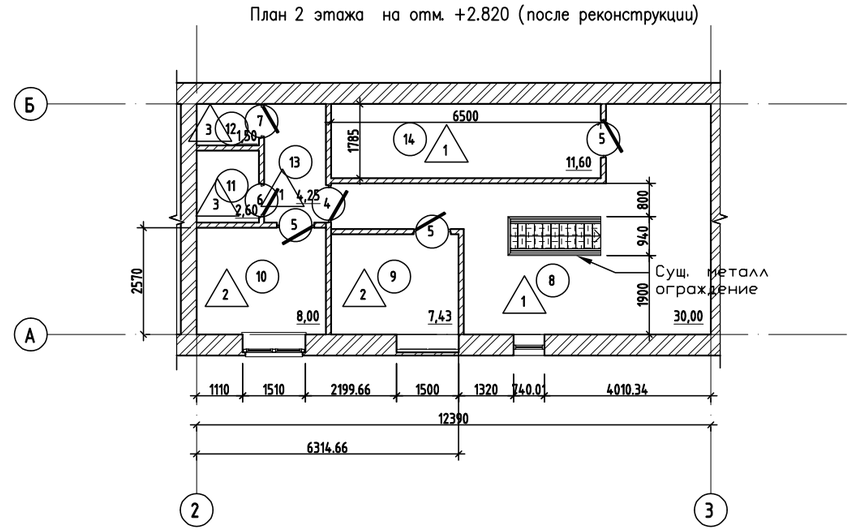
Подп. и дата

Инв. № подл.

План 1 этажа на отм. 0,000 (после реконструкции)



План 2 этажа на отм. +2.820 (после реконструкции)



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Котельная	184,21	Г
2	Операторская	23,40	Д
3	Коридор	32,04	Д
4	Мастерская	18,95	Д
5	ЭЛ	5,30	Д
6	Склад	10,50	Д
7	Насосная	26,03	Г
Общий итог: 7		300,43	

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
8	Холл	30,00	Д
9	Бытовая	7,43	Д
10	Раздевалка	8,00	Д
11	Душевая	2,60	Д
12	С/у	1,50	Д
13	Коридор	4,25	Д
14	Склад	11,60	Д
Общий итог: 7		65,38	

Условные обозначения:

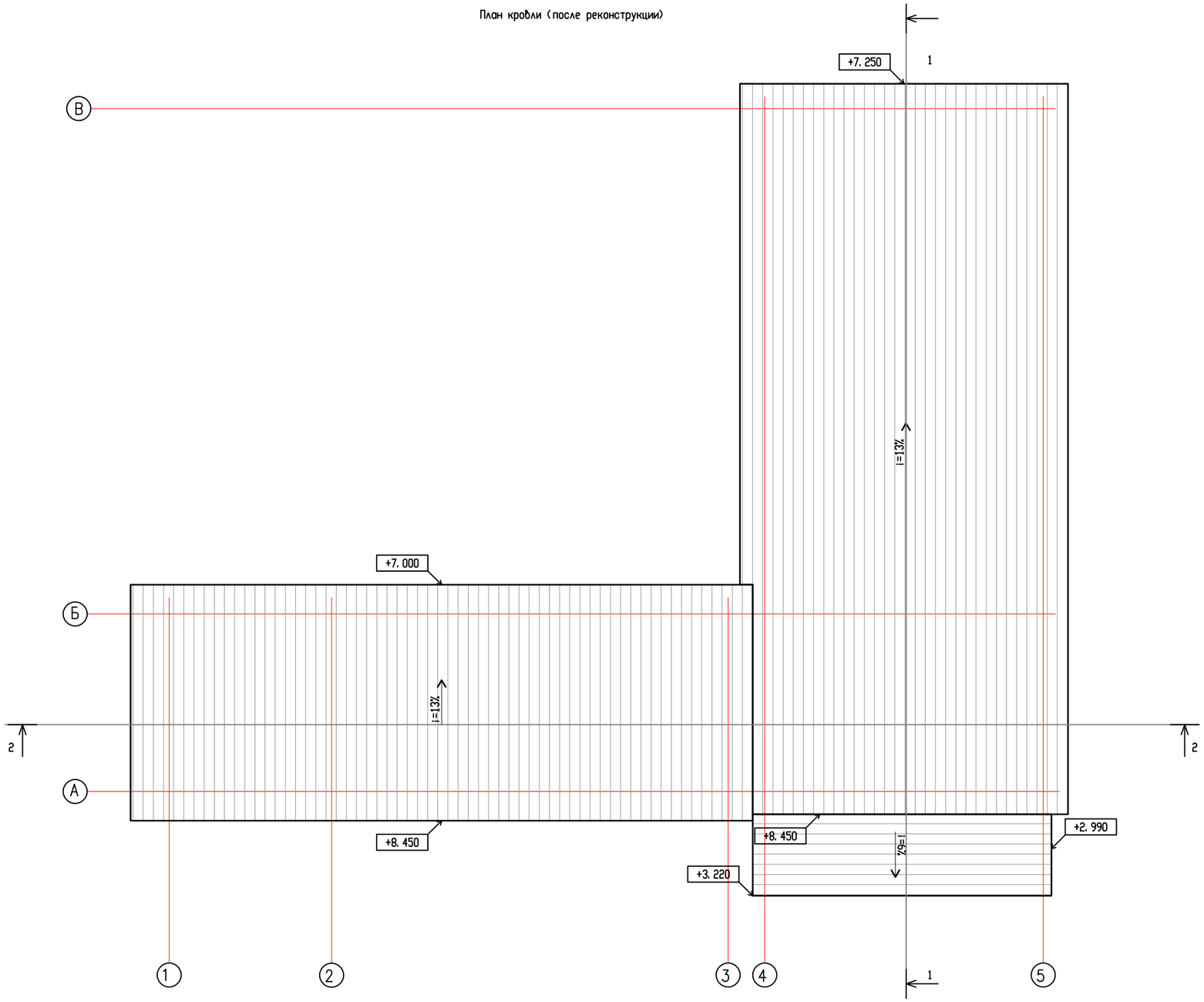
- наружные стены - кирпич 510 мм
- наружные стены - кирпич 380 мм
- внутренние перегородки - ГКЛ 150 мм
- 1 — тип пола, см. л. АР-16
- 1 ОК-1 — тип двери, см. л. АР-18
- тип окна, см. л. АР-19

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	23. 1519. 03-АР		
						РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17		
Выполнил	Селиханов				04. 24	Котельная	Стадия: РП	Лист: 6 / Листов:
Проверил	Копотилов				04. 24	План 1-го этажа на отм. 0,000, план 2-го этажа на отм. +2.820 (после реконструкции)	АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы	
Н. контр.	Шеповалов				04. 24			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А2

План кровли (после реконструкции)



Ведомость кровли

Марка Поз.	Наименование элементов фасада	Отделка	Площадь м²	Примечание
	Кровля	Профнастил СН 44, толщина листа - 0,7 мм	373.5	Серый

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Выполнил		Семиханов			04.24
Проверил		Копотилов			04.24
Н. контр.		Шеповалов			04.24

23.1519.03-АР

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17

Котельная

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

План кровли (после реконструкции)

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

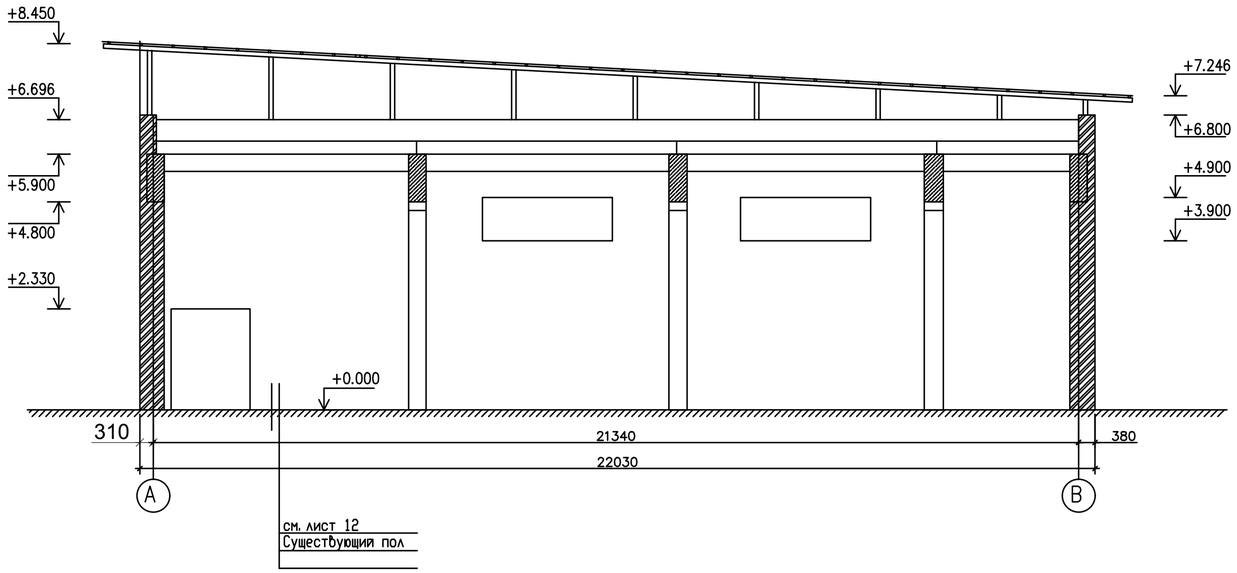
Формат А2

Взам. инв. №

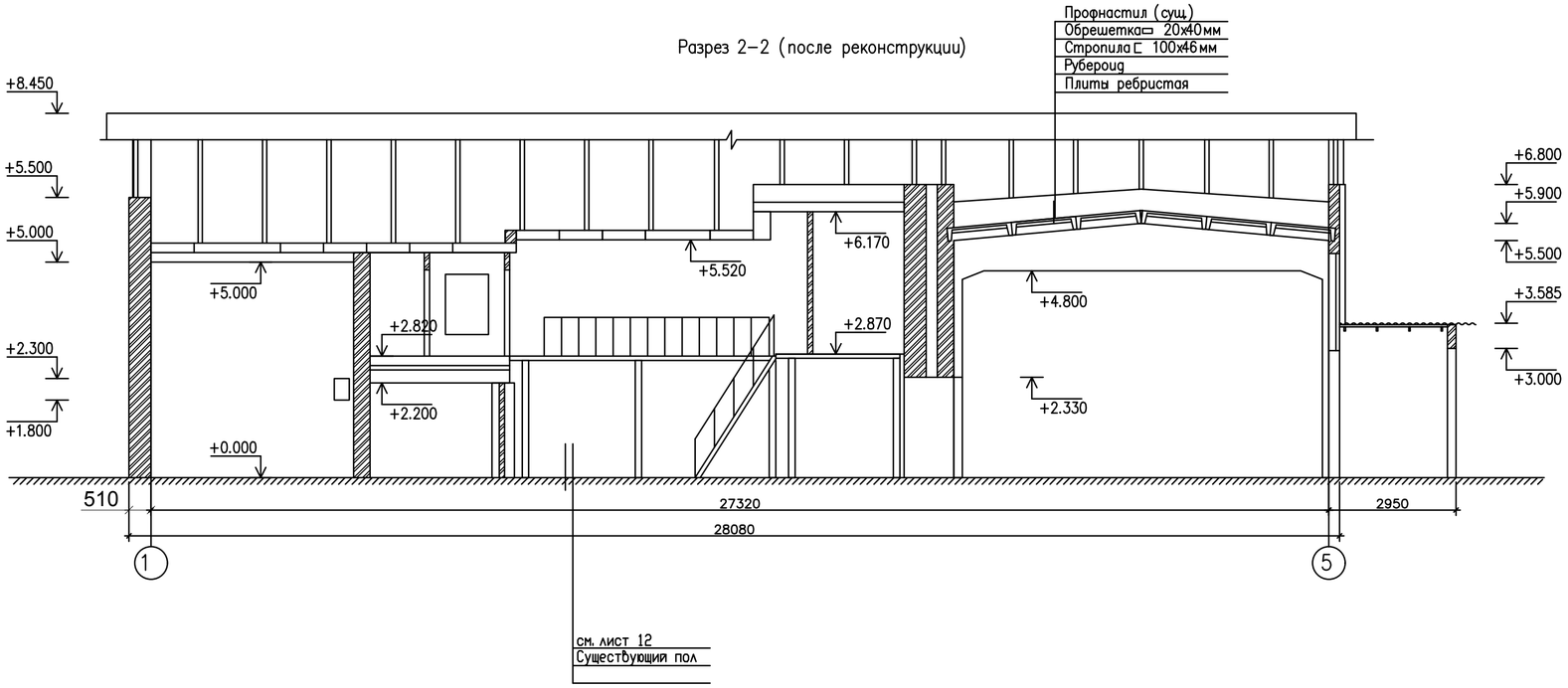
Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 1–1(после реконструкции)



Разрез 2–2 (после реконструкции)



Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	23. 1519. 03-АР
						РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17
Выполнил		Селиханов			04. 24	Котельная
Проверил		Копотилов			04. 24	Разрез 1-1; 2-2 (после реконструкции)
Н. контр.		Шеповалов			04. 24	

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

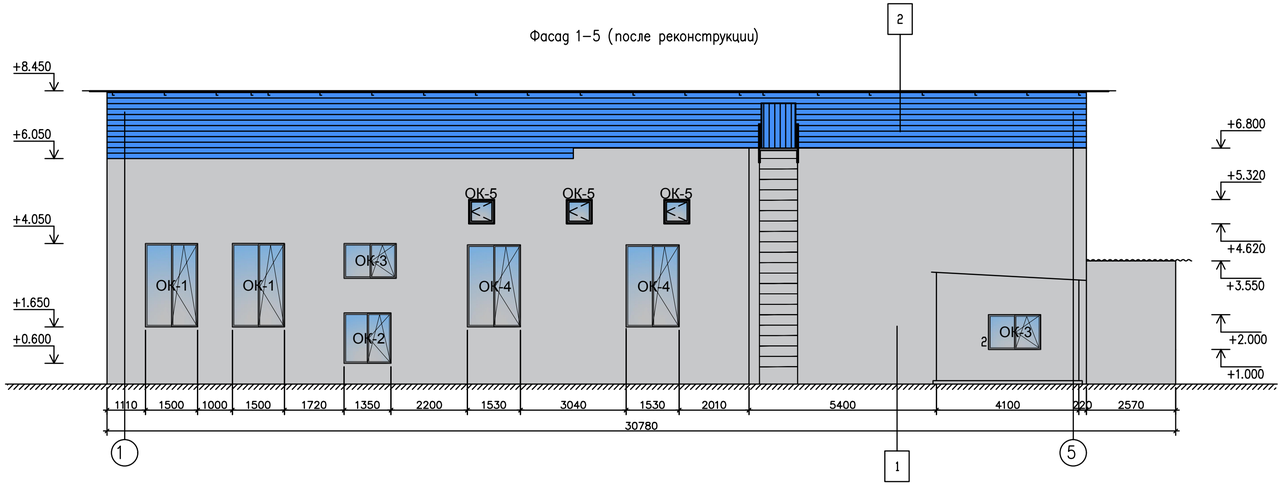
Взам. инв. №

Подп. и дата

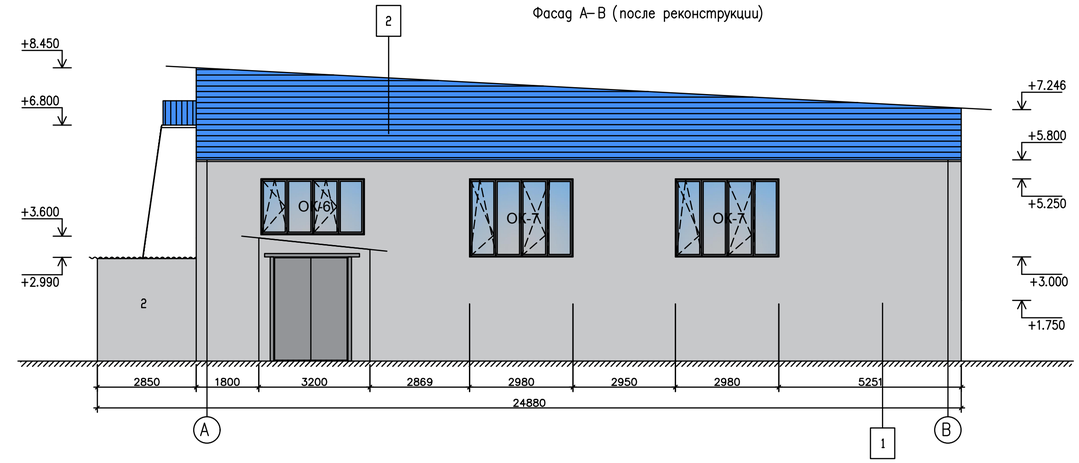
Инв. № подл.

Формат А2

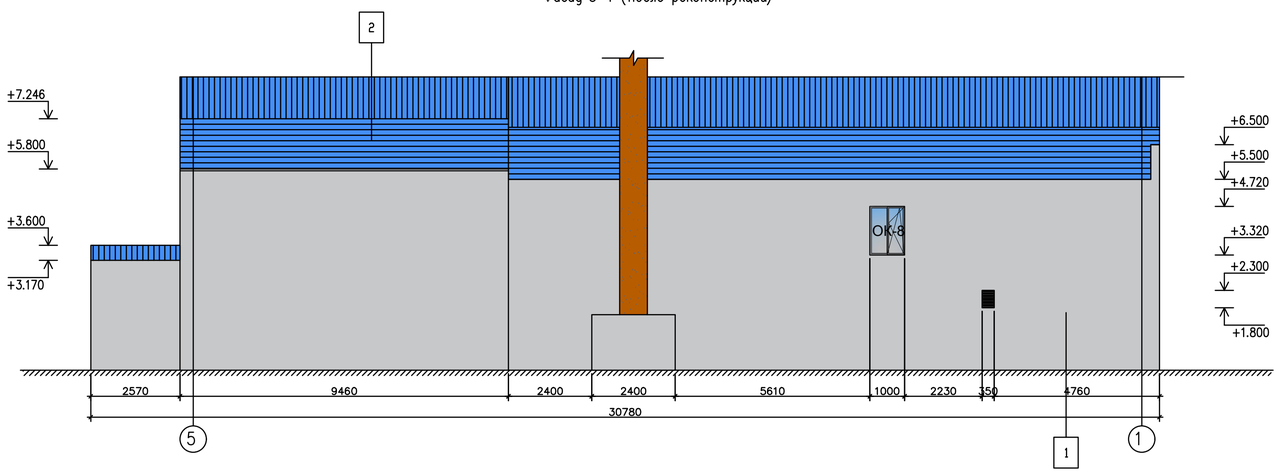
Фасад 1–5 (после реконструкции)



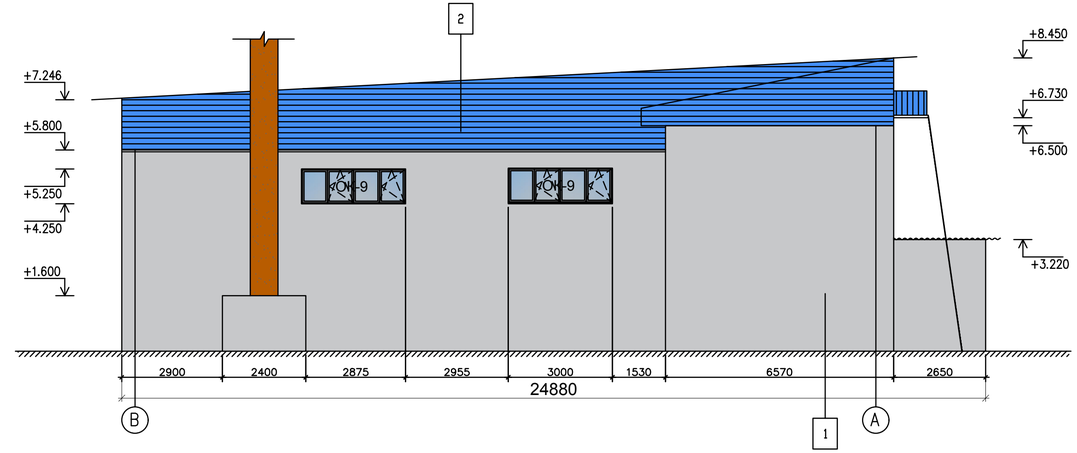
Фасад А–В (после реконструкции)



Фасад 5–1 (после реконструкции)



Фасад В–А (после реконструкции)



Ведомость отделки фасадов

Поз.	Наименование элемента фасада	Материал отделки	Цвет	Колличество	Ед. изм.	Цветовой эталон/примечания
1	Облицовка стен	Декоративная штукатурка (код АГСК-3: 232-503-0500), покраска фасадной краской на 2 раза (код АГСК-3: 236-202-0402)		562,4	м2	
2	Фронтон	Профлист НС 44-1000-0,8 (код АГСК-3: 214-204-1000)		174,6	м2	

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Выполнил		Селиханов			04. 24
Проверил		Копотилов			04. 24
Н. контр.		Шеповалов			04. 24

23. 1519. 03-АР

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17

Котельная

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

Фасады 1-5; 5-1; А-В; В-А (после реконструкции)

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

Формат А2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

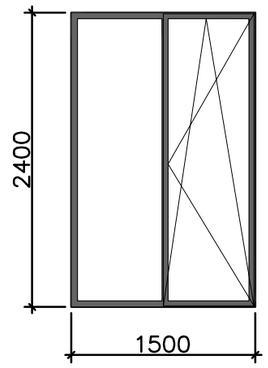
Спецификация элементов заполнения проемов (окна, витраж)

Марка, позиция	Обозначение	Наименование	Количество по фасадам				Кол-во	Масса ед/кг	Примеч.
			в осях 1-5	в осях 5-1	в осях А-В	в осях В-А			
ОК-1	Индивид. изготовления в соответствии с ГОСТ 21519-2003 (код АГСК-3: 223-103-0100) см. схемы заполн. проемов	ОАК С 2400(h)-1500-82 В2	2	-	-	-	2		
ОК-2		ОАК С 1450(h)-1350-82 В2	1	-	-	-	1		
ОК-3		ОАК С 1000(h)-1500-82 В2	2	-	-	-	2		
ОК-4		ОАК С 2400(h)-1500-82 В2	2	-	-	-	2		
ОК-5		ОАК С 700(h)-740-82 В2	3	-	-	-	3		
ОК-6		ОАК С 1600(h)-3000-82 В2	2	-	1	-	3		
ОК-7		АК С 2250(h)-3000-82 В2	2	-	2	-	2		
ОК-8		АК С 1400(h)-1000-82 В2	-	1	-	-	1		
ОК-9		АК С 1000(h)-3000-82 В2	-	-	-	2	2		

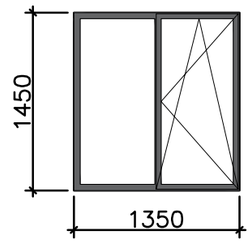
Ведомость элементов заполнения оконных проемов

Марка, позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед/кг	Примеч.
ОК-1 ОК-6 ОК-7 ОК-9	Индивид. изготовления в соответствии с ГОСТ 21519-2003 (код АГСК-3: 223-103-0100)	Оконный блок из алюминиевых комбинированных профилей, со сложным открыванием, с одинарным стеклом, (цвет профиля - серый RAL 7001). Стекло марки М1 ГОСТ 111-2014 (код АГСК-3: 217-401-0103) толщ. 4мм с мягким селективным покрытием. Комплект: навесы, ручки	9		
ОК-2 ОК-3 ОК-4 ОК-5 ОК-8	Индивид. изготовления в соответствии с ГОСТ 21519-2003 (код АГСК-3: 223-103-0100)	Оконный блок из алюминиевых комбинированных профилей, с поворотным открыванием, с двухкамерным стеклопакетом, ((цвет профиля - серый RAL 7001) Стеклопакет из стекла марки М1 ГОСТ 111-2014 (код АГСК-3: 217-401-0103) толщ. 4мм с мягким селективным покрытием Комплект: навесы, ручки	9		

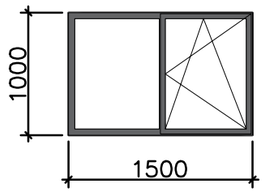
ОК-1



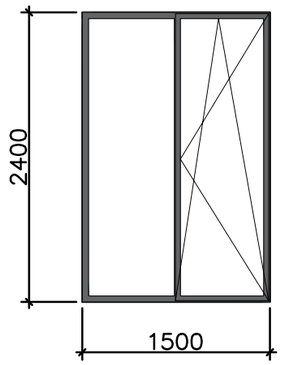
ОК-2



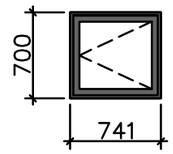
ОК-3



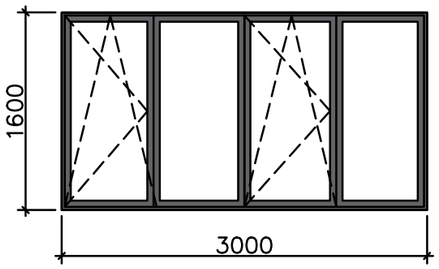
ОК-4



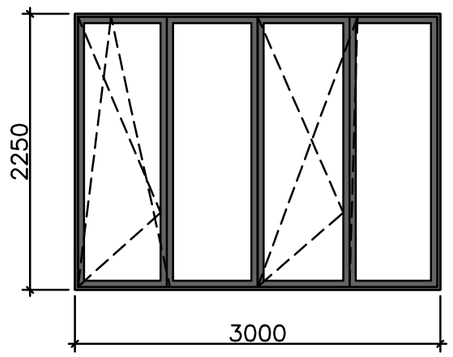
ОК-5



ОК-6



ОК-7



Примечание:
1 В таблице даны размеры оконных проемов в строительных конструкциях, окончательные размеры профилей и оконных полотен уточнить с фирмой производителем.
2 Все типовые узлы крепления и заделки оконных пакетов - см. каталог фирмы-производителя.

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Выполнил		Селиханов			04.24
Проверил		Копотилов			04.24
Н. контр.		Шеповалов			04.24

23.1519.03-АР

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17

Котельная

Стадия	Лист	Листов
РП	10	

Спецификация элементов заполнения проемов (окна, витрах)

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

Взамен инв. №

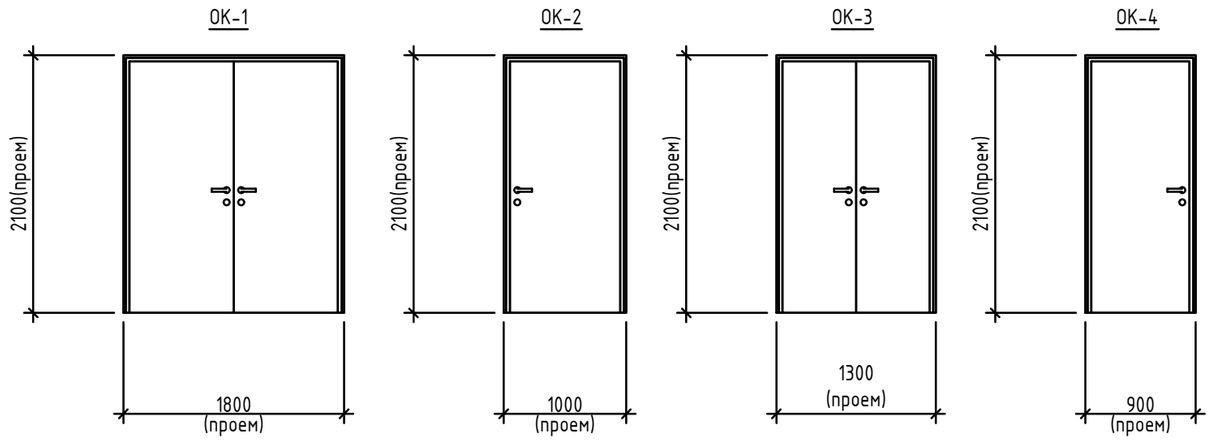
Подпись и дата

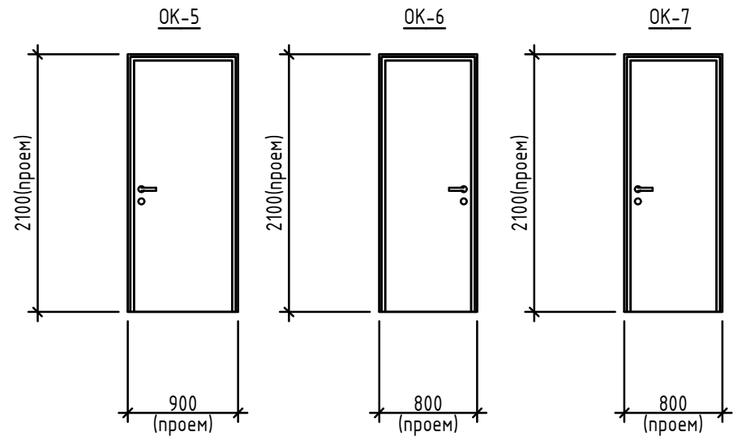
Инв. № подл.

Формат А3

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 475-2016 (Код АГСК-3: 223-201-0106)	ДН 2 21-15 Г ПрБ	1		
2	ГОСТ 475-2016 (Код АГСК-3: 223-201-0103)	ДВ1 Рп 21-10 Г ПрБ	1		
3	ГОСТ 31173-2016 (Код АГСК-3: 223-207-0104)	ДСВ Дп Брг 2080х1260	1		
4	ГОСТ 475-2016 (Код АГСК-3: 223-201-0101)	ДМ 1 Рл 21-9 Г ПрБ	4		
5	ГОСТ 475-2016 (Код АГСК-3: 223-201-0101)	ДМ 1 Рп 21-9 Г ПрБ	3		
6	ГОСТ 475-2016 (Код АГСК-3: 223-201-0102)	ДМ 1 Рл 21-8 Г ПрБ	1		
7	ГОСТ 475-2016 (Код АГСК-3: 223-201-0102)	ДМ 1 Рп 21-8 Г ПрБ	1		



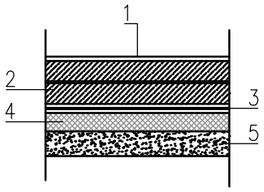
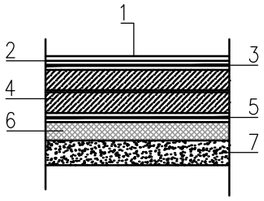
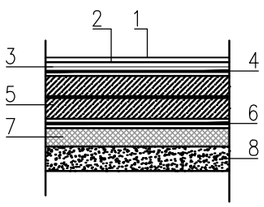


Примечание:
1. В местах установки металлических дверей, дверные проемы по периметру обрамить металлическими рамами. Устройство и расход материала см. КМ
3. Перед изготовлением дверей произвести замеры по месту. .
4. Перед изготовлением ворот произвести замеры по месту.
5. Противопожарные ворота выполняются специализированной организацией с предоставлением сертификатов качества и огнестойкости

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	23. 1519. 03-АР			
						РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17			
Выполнил		Селиханов			04. 24	Котельная	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Копотилов			04. 24		РП	11	
Н. контр.		Шеповалов			04. 24	Спецификация элементов заполнения дверей	АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы		

Формат А3

Экспликация полов

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола и их толщина	Площадь м²
1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 13, 14	1		1. Полимерное покрытие-топпинг Ceresit CF56 (Код АГСК-3: 233-301-0101); 2. Бетон класса С25/30, W4, F75 на сульфатостойком цементе (Код АГСК-3: 212-101-2200), армированный сеткой из арматуры А400 Ø10 с шагом 200х200мм по ГОСТ 23279-2012 (код АГСК-3: 214-403-103) -150мм; 3. Гидроизоляция: полиэтиленовая пленка по ГОСТ 10354-82 (код АГСК-3: 235-104-0300) -0,5мм; 4. Теплоизоляционный слой: пенополистирол ППС-25 по ГОСТ 32310-2012 (код АГСК-3: 234-102-0302) -50мм; 5. Выравнивающий слой: из бетона С12/15 (код АГСК-3: 212-101-2000) 50-80мм	330,31
2, 10	2		1. Коммерческий линолеум гомогенный, класс 33,34 (код АГСК-3: 233-101-0106) -2мм 2. Прослойка из холодной мастики на водостойких вяжущих (код АГСК-3: 235-201-0302) -1мм; 3. Полимерное покрытие-топинг Ceresit CF 56 (код АГСК-3: 233-301-0101); 4. Бетон класса С25/30, W4, F 75 на сульфатостойком цементе (Код АГСК-3: 212-101-2200), армированный сеткой из арматуры А400 Ø10 с шагом 200х200мм по ГОСТ 23279-2012 (код АГСК-3: 214-403-103) -150мм; 5. Гидроизоляция: полиэтиленовая пленка по ГОСТ 10354-82 (код АГСК-3: 235-104-0300) - 0,5мм; 6. Теплоизоляционный слой: пенополистирол ППС-25 по ГОСТ 32310-2012 (код АГСК-3: 234-102-0302) -50мм; 7. Выравнивающий слой: из бетона С12/15 (код АГСК-3: 212-101-2000) 50-80мм	31,4
11, 12	3		1. Полиуретановая краска ЭЛАКОР ПУ (Код АГСК-3: 233-301-0110) - 4 мм; 2. Праймер полиуретановый (Код АГСК: 233-301-0105) -0,05мм; 3. Гидроизоляция: Мастика полимерно- акриловая два слоя (код АГСК-3: 235-201-1100) с заведением на стены, с армированием укрепляющей лентой на примыканиях -1мм 4. Огрунтование поверхности - акриловый грунт с заведением на стены (перед укладкой гидроизоляционных слоев)(код АГСК-3: 233-301-0106); 5. Бетон класса С25/30, W4, F 75 на сульфатостойком цементе (Код АГСК-3: 212-101-2200), армированный сеткой из арматуры А400 Ø10 с шагом 200х200мм по ГОСТ 23279-2012 (код АГСК-3: 214-403-103) -120мм; 6. Гидроизоляция полиэтиленовая пленка по ГОСТ 10354-82 (код АГСК-3: 235-104-0300) -0,5мм 7. Теплоизоляционный слой: пенополистирол ППС-25 ГОСТ 32310-2012 (код АГСК-3: 234-102-0302) -50 мм; 8. Выравнивающий слой: из бетона С12/15 (код АГСК-3: 212-101-2000) 50-80мм	4,1

Спецификация материалов по перегородкам

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед/кг.	Приме-чание
ПС1	СП РК 5.06-11-2004	Перегородки гипсокартонные, поэлементной сборки (В соответствии с требованиями СП РК 5.06-11-2004): Одинарный металлический каркас (Профиля ПС и ПН а=100мм) (Код по АГСК-3: 222-529-0308, 222-529-0111) с шагом стоек 400мм, облицованный 2-мя слоями гипсокартонных листов (с обеих сторон: ГКЛ δ=12.5х2=25мм) (Код по АГСК-3: 232-101-0102). Заполнение - минераловатные плиты ϒ не менее 40,0 кг/м³, δ=50 мм. (Код по АГСК-3: 234-101-0202) Общая толщина перегородки-150мм.	15,0		

Примечание:
1. Устройство полов производить после прокладки инженерных и технологических коммуникации.
2. Работы по устройству полов производить в соответствии с указаниями СП РК 3.02-136-2012 Полы.
3. Детали примыкания полов к стенам и перегородкам, стыки полов в зоне дверного проема, примыкание полов к трапам выполнять согласно серии 2.244-1 "Детали полов общественных зданий" вып. 7.
4. Устройство чистых полов следует выполнять после монтажа электротехнического и сантехнического оборудования.
5. В помещениях с гидроизоляцией в местах примыкания пола к перегородкам гидроизоляционный слой завести на стены на 300 мм над уровнем чистого пола.
6. В помещениях со средней и большой интенсивностью воздействия жидкости на пол следует предусмотреть уклон за счет применения стяжки переменной толщины на перекрытиях. Полы выполнять с уклоном в сторону трапов и лотков (см. чертежи ВК).
6. При устройстве полов в котельном зале предусмотреть швы шириной 3-5 мм между ЖБ плитой пола и стенами, а также фундаментами под оборудование. Швы очистить, вставить полиэтиленовый жгут Ø5мм и заполнить двухкомпонетным полисульфидным герметиком "Сазиласт 503". Общая протяженность швов -82.3м/п.
7. Полы в мокрых помещениях выполнить на 20 мм ниже полов прилегающих помещении
8. Уклон пола к лотку выполнить с уклоном 0,5%
9. Устройство каркаса перегородок выполнять только после окончания монтажа всех коммуникации, за исключением силовых, слаботочных электрических разводок.
10. Места расположения сантехнических и электротехнических приборов и элементов см. чертежи ОВ, ВК, ЭМ.
11. Крепление сантехнического оборудования на перегородки поэлементной сборки выполнять по серии РК1.031.9-3.07 вып. 1
12.. Отверстия в гипсокартонных перегородках под инженерные коммуникации выполнить по месту.

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	23.1519.03-АР		
						РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Орманова» Ул. Орманова 17		
Выполнил		Селиханов			04.24	Котельная	Стадия: РП	Лист: 12 / Листов:
Проверил		Копотилов			04.24	Экспликация полов	АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы	
Н. контр.		Шеповалов			04.24			

Формат А3