Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область,
город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при
наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при
наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 55, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Ледовского 39,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 15582,142 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4728,449 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10853,693 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 12337,805 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 3692,505 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8645,300 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 55 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 48, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. И. Байзакова 137,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 12968,363 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7738,214 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5230,149 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 10208,842 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 6042,868 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4165,974 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 48 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя_____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 41, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, проспект Н. Назарбаева 46,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 16625,013 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7699,425 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8925,588 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 13122,082 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 6012,577 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7109,505 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 41 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 44, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Естая 150,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 16647,159 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 8646,665 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8000,494 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 13124,928 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 6752,289 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6372,639 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 44 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 30, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Р. Люксембург 102,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей)
проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 16674,213 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 8673,721 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8000,493 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 13178,679 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 6806,040 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6372,639 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 30 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 35, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Ак. Чокина 107,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 21593,220 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 10595,827 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10997,393 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 17034,175 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 8274,414 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8759,761 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 35 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 38, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, квартал А,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей)
проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 21296,211 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 10067,029 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 11229,182 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 16805,857 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 7861,469 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8944,388 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 38 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 42, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Украинская 101,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей)
проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 17087,249 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 6233,557 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10853,693 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 13513,162 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 4867,862 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8645,300 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 42 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000 Павлодарская область г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Компания НурайСтрой» в лице директора Акмагамбетова Жаната Канатовича Акмолинская область, Целиноградский район, с. Косшы, КВАРТАЛ 016, 4340

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ТОО «Бестау-С» в лице эксперта технического надзора Шакимова Ерлана Капатаевича № KZ94VJE00023301 от 24 февраля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 13 декабря 2019 года, ИП «Шакирова Р. К.» в лице эксперта авторского надзора Сапаровой Асель Абильхайыровны № KZ66VJE00029176, № KZ39VJE00029177 от 28 июля 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 49, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным,

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Камзина 106,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "15" марта 2018 года № 5-2-02/366 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 26 июня 2019 года,

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архпроект PLUS» 2018-ТХ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «EXPERT-PVL» 30 августа 2018 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей)
проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Макс.производительность	М3/час	88,6	88,6	88,6	88,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монтаж насосов в количестве 3 шт. выполнен на железобетонном фундаменте внутри ПНС, также смонтирован шкаф управления в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 шт. (насосная станция) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 13031,757 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7801,608 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5230,149 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 10258,347 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 6092,373 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4165,974 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию насосного оборудования повысительной насосной станции хоз. питьевого водопровода с использованием регулируемого частотного привода № 49 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»
Закарьянов Марат Салимович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.
Технический надзор ТОО «Бестау-С»
Шакимов Ерлан Капатаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Авторский надзор ИП «Шакирова Р. К.»
Сапарова Асель Абильхайыровна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Компания НурайСтрой»
Акмагамбетов Жанат Канатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.