Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматинские тепловые сети",г.Алматы, Байзакова, 221** ИИН/БИН **060640007336**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "AsiaMax",РК, 050040, г.Алматы, Бостандыкский р-н, пр. Аль-Фараби, д. 77/7, н.п. 8а** **030440011887**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор о закупках работ в сфере строительства № 25Д0029Р от 29.01.2025 г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер документа	Дата составления
00000000046	**23.10.2025**

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция тепловых сетей от ТК 7К-8 сев. до МЖД Айманова 70, Жарокова 39/2			Работа	1	6 270 353,00	6 270 353,00	671 823,54
				Итого	1	x	6 270 353,00	671 823,54

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Кудранов А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 23.10.2025

М.П.

Приложение 4-1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития РК от 02.04.2019 № 178

Заказчик: ТОО «Алматинские тепловые сети»
Подрядчик: ТОО «AsiaMax»
Наименование строительства и его адрес: «Реконструкция тепловых сетей от ТК 7К-8 сев. до МЖД Айманова 70, Жарокова 39/2 в г.Алматы»

Справка № 5
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за Октябрь месяц 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	код
		№ 25Д0029Р	от 29.01.2025г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительство по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						в т.ч. НДС	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете в базисных ценах	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция тепловых сетей от ТК 7К-8 сев. до МЖД Айманова 70, Жарокова 39/2 в г.Алматы	86 348 599,00	5 598 529,46							671 823,54	6 270 353,00
Аванс 30%	25 904 579,70	1 679 558,84							201 547,06	1 881 105,90
ИТОГО к оплате	**60 444 019,30**	**3 918 970,63**							**470 276,48**	**4 389 247,10**

Заказчик:

ТОО «Алматинские тепловые сети»

Технический директор _____ **Темирхан А.Б.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Исаев Л.Т."

Эксперт _____ **Бекзатова А.Л.**

Подрядчик:

ТОО «AsiaMax»

Директор _____ **Кудранов А.А.**

Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ТОО "Алматинские тепловые сети"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «AsiaMax»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция тепловых сетей от ТК 7К-8 сев. до МЖД Айманова 70, Жарокова 39/2 в г.Алматы**
(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Тепловые сети. Технологическая часть**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 25Д0029Р от 29.01.2025г**

Акт выполненных работ № 5-1

за **Октябрь 2025** (месяц, год) на **02-01 Тепловые сети. Технологическая часть**

Составлен (а) в текущих ценах на 08.12.2023

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4: Демонтаж временного ГВС										
1	109	1216-0101-1501 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром до 50 мм. Демонтаж в непроходных каналах краном**	**м трубопровода**	**23**	**1 426,0** 1 166,0	**257,0** 79,0	**32 798,0** 26 818,0	**5 911,0** 1 817,0	**69,0**		**32 798,0**	
2	110	1216-0101-2201 *РСНБ РК 2022*	**Изоляция тепловая плит, сегментов и скорлуп. Разборка**	**м² наружной площади разобранной изоляции**	**10,4**	**657,0** 657,0	**0,0** 0,0	**6 833,0** 6 833,0	**0,0** 0,0			**6 833,0**	
3	111	1216-0101-2401 *РСНБ РК 2022*	**Задвижки диаметром до 50 мм. Демонтаж**	**задвижка**	**2**	**4 154,0** 3 236,0	**918,0** 307,0	**8 308,0** 6 472,0	**1 836,0** 614,0			**8 308,0**	
4	112	1109-0301-0101 *РСНБ РК 2022*	**Плиты опорные с обработанной поверхностью массой до 0,1 т. Демонтаж опор.**	**т конструкций**	**0,00763**	**177 653,0** 77 220,0	**77 260,0** 19 939,0	**1 355,0** 589,0	**589,0** 152,0	**177,0**		**1 355,0**	
			Итого по разделу 4: Демонтаж временного ГВС					49 294 40 712	8 336 2 583	246 0	0 0	49 294	
			Раздел 5: Демонтажно-восстановительные работы-по деф.акту										
5	122	1127-0401-0102 *РСНБ РК 2022*	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство**	**м³ материала основания в плотном теле**	**91,1**	**5 931,0** 681,0	**2 658,0** 562,0	**540 314,55** 62 038,65	**242 143,8** 51 198,2	**236 131,2**		**540 314,55**	
6	123	1127-0403-0101 *РСНБ РК 2022*	**Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)**	**м² основания**	**607,2**	**1 849,0** 162,0	**666,0** 169,0	**1 122 712,8** 98 366,4	**404 395,2** 102 616,8	**619 951,2**		**1 122 712,8**	
7	124	1127-0403-0104 *РСНБ РК 2022*	**Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103**	**м² основания**	**607,2**	**-447,0** 0,0	**-133,0** -34,0	**-271 418,4** 0,0	**-80 757,6** -20 644,8	**-190 660,8**		**-271 418,4**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	125	1127-0602-0301 *РСНБ РК 2022*	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м³. Устройство**		765	2 202,0	361,0	1 684 530,0	276 165,0	1 325 745,0		1 684 530,0	
				м² покрытия		108,0	55,0	82 620,0	42 075,0				
9	126	1127-0602-0401 *РСНБ РК 2022*	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301**		765	449,0	0,0	343 485,0	0,0	328 950,0		343 485,0	
				м² покрытия		19,0	0,0	14 535,0	0,0				
10	128	1127-0201-1002 *РСНБ РК 2022*	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий**		166	5 184,0	92,0	860 544,0	15 272,0	237 546,0		860 544,0	
				м бортового камня		3 661,0	28,0	607 726,0	4 648,0				
11	129	255-101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Камень бортовой дорожный ГОСТ 6665-91/новое 30%**	м³	4,7655	54 241,0		258 485,0		258 485,0		258 485,0	
			Итого по разделу 5: Демонтажно-восстановительные работы-по деф.акту					4 538 653	857 218	2 816 148	0	4 538 653	
								865 286	179 893	0	0		
			ИТОГО по акту					4 587 947	865 554	2 816 394	0	4 587 947	
								905 998	182 476	0	0		
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5,3%									243 161	
			Итого									4 831 108	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65.2			Сметная прибыль - 5%									241 555	
			Итого									5 072 664	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4			Непредвиденные работы и затраты - 5%									241 555	
			Итого									5 314 219	
НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2			в текущих ценах на 2024 год - 100 %, К=1,075									5 712 785	
			Тендерная скидка 2% К-0,98									**5 598 530**	
Налоговый кодекс РК			Налог на добавленную стоимость - 12 %									671 824	
			Итого с НДС									**6 270 353**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО «AsiaMax», БИН 030440011887

Директор **Кудранов А.А.**

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Исаев Л.Т." **Бекзатова А.Л.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "Бакыт таны" **Курмебаев Е. А.**

Принял (Заказчик)

ТОО "Алматинские тепловые сети", БИН 060640007336

Начальник УКСиР **Ахзам Н.**

М.П.

Начальник ОКС **Набиев М.Э.**

Ведущий инженер ОКС **Усбанов А.Н.**