Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика).
Форма

Заказчик: КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» БИН 050240007370
Генподрядчик: ТОО "Зерттеу СК" БИН 021140006937
Наименование строительства и его адрес: «Строительство жилого микрорайона Копай в границах улиц Заводская – проезд Жамбыла – Крепостная – Ауэзова в г.Петропавловск СКО. Многоквартирный жилой дом (здание №8)» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

СПРАВКА №16
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за октябрь 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	номер	дата	Наименование программы/подпрограммы/специфики	код
50240007370	**21140006937**	**10**	**20**	**32**	**23.02.2024 г.**	«За счет кредитов из областного бюджета - Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», «За счет кредитов из областного бюджета из средств внутренних займов - Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», «За счет кредитов из областного бюджета из средств внутренних займов - Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»	003-020-431, 003-034-431, 003-034-431

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (октябрь) без НДС	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
«Строительство жилого микрорайона Копай в границах улиц Заводская – проезд Жамбыла – Крепостная – Ауэзова в г.Петропавловск СКО. Многоквартирный жилой дом (здание №8)» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)	2 299 515 032,88	1 295 664 572	73 394 789	67 881 734			8 807 375	82 202 164

Заказчик: и.о. заместитель руководителя

И.о.руководителя КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» БИН 050240007370 Бакеимов А.К.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место для печати (при наличии)

Подрядчик:

Директор ТОО "Зерттеу СК" БИН 021140006937 Е.С. Махиня
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место для печати (при наличии)

Эксперты технического надзора:

Эксперт ТОО "Нурай-Сервис" БИН 040240007586, №KZ00VJE00070425, № KZ27VJE00058396, № KZ09VJE00071039 Мукашев М.К.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, №аттестата, подпись,печать)

Место для печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» БИН 050240007370, г.Петропавловск, ул.Конституции Казахстана, 23, тел.:8(7152)46-08-18**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Зерттеу СК" БИН 021140006937 г.Петропавловск, ул.Ленинградская, 116, тел.:8(7152)53-20-56**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство жилого микрорайона Копай в границах улиц Заводская – проезд Жамбыла – Крепостная – Ауэзова в г.Петропавловск СКО. Многоквартирный жилой дом (здание №8)» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**
(наименование, адрес)

Объект : **«Строительство жилого микрорайона Копай в границах улиц Заводская – проезд Жамбыла – Крепостная – Ауэзова в г.Петропавловск СКО. Многоквартирный жилой дом (здание №8)» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№32 от 23.02.2024 г.**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №16

за октябрь 2025 года
(месяц, год) на работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2024г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Локальная смета №02-01-04. Общестроительные работы										
			ОТДЕЛ 1. Архитектурно-строительная часть. Чертежи АС										
			РАЗДЕЛ 3. Лестничные марши										
1	50	**Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 ТЧ 13 табл.2 п.3.60 Кзтр=1,1, Кэм=1,1, Кмр=1,1**	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 в 2 слоя. Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей, применены коэффициенты к затратам труда рабочих-строителей - 1,1; к времени эксплуатации машин - 1,1; к расходу материалов - 1,1**	**м2**	**199,1016**	**181,25**	**4,18**	**36088**	**832**	**22369**	**8982**	**48676**	
			НР - 69%; СП - 8%			**64,72**	**0,66**	**12887**	**131**		**3606**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**36088**	**832**	**22369**	**8982**	**48676**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**12887**	**131**	–	**3606**		
		Материалы		Тенге				**36088**					
		Всего заработная плата		Тенге				**22369**					
			Накладные расходы	Тенге					**13018**				
			Сметная прибыль	Тенге				**8982**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3606**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**48676**					
			Сметная заработная плата	Тенге								**9**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					**13018**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**48676**					
			Сметная заработная плата	Тенге								**9**	
									13018				
			РАЗДЕЛ 5. Металлическая лестница Лм-1, Лм-2										
2	61	**Е11-090304-0101 1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16К=1**	**Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж**	**т конструкций**	**0,6**	**80750,76**	**27028,36**	**48450**	**16217**	**7003**	**21324**	**75356**	

			НР - 69%; СП - 8%			42049,50	9458,90	25230	5675		5582		
3	62	С1222-503-0201 222-503-0201 РСНБ РК 2015	**Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы**	т	0,6	887579,00	–	532547	–	532547	–	575151	
			СП - 8%			–	–	–	–		42604		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				580997	16217	539550	21324	650507	
		Стоимость металломонтажных работ						25230	5675	–	48186		
		Материалы		Тенге				580997					
		Всего заработная плата		Тенге				7004					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					30905				
			Накладные расходы	Тенге				532547					
			Сметная прибыль	Тенге				21324					
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				48186					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				650507					
			Сметная заработная плата	Тенге								20	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге					30905				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				650507					
			Сметная заработная плата	Тенге								20	
									30905				
			РАЗДЕЛ 10. Крыльца										
			ПОДРАЗДЕЛ 10. №4										
4	224	С1222-512-0501 222-512-0501 РСНБ РК 2015	**Стойки фахверка**	т	1,2408	824318,00	–	1022814	–	1022814	–	1104639	
			СП - 8%			–	–	–	–		81825		
5	227	С1222-509-0802 222-509-0802 РСНБ РК 2015	**Конструкции стальные индивидуальные решетчатые ГОСТ 23118-2012 сварные массой 0,1-0,5 т**	т	2,3094	851526,00	–	1966514	–	1966514	–	2123835	
			СП - 8%			–	–	–	–		157321		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 10										
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						2989328			
		Сметная прибыль		Тенге							239146		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 10		Тенге								3228474	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге				2989328	–	2989328	–	3228474	
		Стоимость металломонтажных работ						–	–	–	239146		
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2989328					
			Сметная прибыль	Тенге				2989328					
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				239146					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге				3228474					
								3228474					
			ОТДЕЛ 2. Архитектурная часть. Чертежи АР										
			РАЗДЕЛ 11. Проемы										
			ПОДРАЗДЕЛ 11. Окна										
6	259	Е11-340108-0401 1134-0108-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Каркасы стен. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм**		**Откосы и отливы**								
			НР - 76%; СП - 8%	м2 поверхности	113,3	483,44	7,00	54774	793	–	41310	103771	
7	260	С1234-102-0102 234-102-0102 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25**			476,44	3,31	53981	375		7687		
			СП - 8%	м3	26,265	23261,00	–	610950	–	610950	–	659826	
						–	–	–	–		48876		

8	261	Е11-100405-0101 1110-0405-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка по металлическому каркасу гипсокартонными листами	м откоса	453,3	518,64	5,20	235100	2357	34297	179490	447758	
			НР - 90%; СП - 8%			437,78	2,18	198446	988		33167		
9	262	С1261-107-0846 261-107-0846 РСНБ РК 2015	Пластики бумажнослоистые с одной декоративной стороной	1000 м2	0,51	2819698,00	–	1438046	–	1438046	–	1553090	
			СП - 8%			–	–	–	–		115044		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 11										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				252427					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					3150				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					1363				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						2083293			
		Накладные расходы		Тенге							220800		
		Сметная прибыль		Тенге							204774		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 11		Тенге								2764444	
			ПОДРАЗДЕЛ 12. Двери										
					Двери наружные								
10	265	Е11-090403-0403 1109-0403-0403 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах (Дн-2)	м2	5,46	2947,35	55,49	16093	303	2434	9306	27431	
			НР - 69%; СП - 8%			2446,18	24,07	13356	131		2032		
11	266	С1223-207-0102 223-207-0102 РСНБ РК 2015	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, двупольный	м2	5,46	53571,00	–	292498	–	292498	–	315898	
			СП - 8%			–	–	–	–		23400		
					Двери внутренние								
12	268	Е11-100107-0106 1110-0107-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м2	224,8896	1871,82	87,56	420953	19691	114591	265861	741759	
			НР - 90%; СП - 8%			1274,72	38,82	286671	8730		54945		
13	272	С1223-502-0201 223-502-0201 РСНБ РК 2015	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	870	520,00	–	452400	–	452400	–	488592	
			СП - 8%			–	–	–	–		36192		
14	273	С1223-502-0306 223-502-0306 РСНБ РК 2015	Замок ГОСТ 5089-2011 сувальный врезной с защелкой, управляемой ручками ЗВ9	шт.	435	2832,00	–	1231920	–	1231920	–	1330474	
			СП - 8%			–	–	–	–		98554		
15	274	Е11-090403-0401 1109-0403-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах (Д-4, Д-5)	м2	230,4	3239,61	52,52	746406	12101	128487	421608	1261455	
			НР - 69%; СП - 8%			2629,42	22,60	605818	5207		93441		
16	275	С1223-207-0203 223-207-0203 РСНБ РК 2015	Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой однопольный (Д-4)	м2	16,2	45546,00	–	737845	–	737845	–	796873	
			СП - 8%			–	–	–	–		59028		
17	277	Е11-090403-0404 1109-0403-0404 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в бетонных стенах (Д-6)	м2	40,95	3104,01	56,35	127109	2308	18250	74200	217414	
			НР - 69%; СП - 8%			2601,98	24,07	106551	986		16105		

18	278	С1223-207-0104 223-207-0104 РСНБ РК 2015	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 двупольный (Д-6)**	м2 .	40,95	36431,00	–	1491849	–	1491849	–	1611197	
			СП - 8%			–	–	–	–		119348		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 12										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				1012396					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					34403				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					15054				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						4470273			
		Накладные расходы		Тенге							770975		
		Сметная прибыль		Тенге							503045		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 12		Тенге								6791093	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11	**Тенге**				7855943	37553	6553567	991775	9555538	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1264823	16417	–	707819		
		Материалы		Тенге				2759823					
		Всего заработная плата		Тенге				148887					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					549191				
			Накладные расходы	Тенге				2048996					
			Сметная прибыль	Тенге				486661					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				259719					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				3506203					
			Сметная заработная плата	Тенге								409	
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге					549191				
		Материалы		Тенге				5096120					
		Всего заработная плата		Тенге				149171					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					732049				
			Накладные расходы	Тенге				4206512					
			Сметная прибыль	Тенге				505114					
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				448100					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				6049334					
			Сметная заработная плата	Тенге								560	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11	Тенге					732049				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				9555537					
			Сметная заработная плата	Тенге								969	
									1281240				
			РАЗДЕЛ 13. Кровля										
			Подраздел 13. Кровля на отметке 29,3 м										
			29,3-15=14,3 м (выше 15 м) х 0,5% к=1,07										
19	296	Е11-120101-1001 1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**	м2 покрытия	250,2	3892,61	15,72	973932	3933	642644	302166	1378186	
			НР - 92%; СП - 8%			1308,37	4,34	327355	1086		102088		
					Ограждение Мо-1								
20	301	Е11-120101-1201 1112-0101-1201 РСНБ РК 2015	**Кровли. Ограждение перилами**	м ограждения	223	117,61	26,54	26227	5918	1557	18826	48657	
			НР - 92%; СП - 8%			84,09	7,67	18752	1710		3604		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 13										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				346107					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					9851				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					2796				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						644201			
		Накладные расходы		Тенге							320992		
		Сметная прибыль		Тенге							105692		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 13		Тенге								1426843	

			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 13	**Тенге**				**1000159**	**9851**	**644201**	**320992**	**1426843**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**346107**	**2796**	**--**	**105692**		
		Материалы		Тенге				**1000159**					
		Всего заработная плата		Тенге				**644201**					
			Накладные расходы	Тенге					**348903**				
			Сметная прибыль	Тенге				**320992**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**105692**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**1426843**					
			Сметная заработная плата	Тенге								**276**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 13	Тенге					**348903**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**1426843**					
			Сметная заработная плата	Тенге								**276**	
			ИТОГО ПО ЛСМ№02-01-04	**Тенге**					**348903**				
		Стоимость общестроительных работ						**12462515**	**64453**	**10749015**	**1343073**	**14910038**	
		Материалы		Тенге				**1649047**	**25019**	**--**	**1104449**		
		Всего заработная плата		Тенге				**3796070**					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**815457**					
			Накладные расходы	Тенге					**911112**				
			Сметная прибыль	Тенге				**2048996**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**816635**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**369017**					
			Сметная заработная плата	Тенге				**4981722**					
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге								**694**	
		Материалы		Тенге					**911112**				
		Всего заработная плата		Тенге				**8666445**					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**156175**					
			Накладные расходы	Тенге					**762954**				
			Сметная прибыль	Тенге				**7728387**					
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				**526438**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**735432**					
			Сметная заработная плата	Тенге				**9928315**					
			ИТОГО ПО ЛСМ№02-01-04	Тенге								**580**	
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**14910037**	**762954**				
			Сметная заработная плата	Тенге								**1274**	
									1674066				
			Локальная смета №02-01-05. Общестроительные работы										
			РАЗДЕЛ 1. Полы										
			ПОДРАЗДЕЛ 3. 2-9 этажи										
			Тип 5										
21	**44**	**Е11-110101-1508 1111-0101-1508 РСНБ РК 2015**	**Покрытия цементные. Железнение**	**м2 покрытия**	**250**	**170,40**	**4,06**	**42600**	**1015**	**4585**	**35109**	**83926**	
			НР - 94%; СП - 8%			**148,00**	**1,40**	**37000**	**350**		**6217**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**37000**					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**1015**				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**350**				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**4585**			
		Накладные расходы		Тенге							**35109**		
		Сметная прибыль		Тенге							**6217**		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		Тенге								**83926**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**42600**	**1015**	**4585**	**35109**	**83926**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**37000**	**350**	**--**	**6217**		
		Материалы		Тенге				**42600**					
								4585					

		Всего заработная плата		Тенге					37350				
			Накладные расходы	Тенге				35109					
			Сметная прибыль	Тенге				6217					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				83926					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								25	
			Сметная заработная плата	Тенге					37350				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				83926					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								25	
			Сметная заработная плата	Тенге					37350				
		РАЗДЕЛ 2. Отделка помещений											
		Подраздел 3. 1 этаж											
					Потолки								
22	57	**Е11-260201-0105 1126-0201-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19**	**Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из волокнистых и зернистых материалов на клее**	**м2 изолируемой поверхности**	**25,08**	**2703,58**	**27,41**	**67806**	**688**	**17763**	**37688**	**113933**	
			НР - 76%; СП - 8%			**1967,92**	**9,32**	**49355**	**234**		**8439**		
23	60	**Е11-150206-0205 1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	**м2 отделываемой поверхности**	**25,08**	**873,02**	**5,05**	**21895**	**127**	**6813**	**11998**	**36605**	
			НР - 80%; СП - 8%			**596,28**	**1,72**	**14955**	**43**		**2711**		
					Стены								
24	65	**Е11-150207-0101 1115-0207-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16**	**Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**87,48**	**3862,54**	**38,74**	**337895**	**3389**	**193060**	**114449**	**488532**	
			НР - 80%; СП - 8%			**1616,90**	**18,46**	**141446**	**1615**		**36188**		
25	68	**Е11-150206-0202 1115-0206-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе**	**м2 отделываемой поверхности**	**1807,19**	**825,62**	**5,05**	**1492052**	**9126**	**704750**	**625028**	**2286446**	
			НР - 80%; СП - 8%			**430,60**	**1,72**	**778176**	**3108**		**169366**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**983932**					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**13330**				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**5000**				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**922387**			
		Накладные расходы		Тенге							**789163**		
		Сметная прибыль		Тенге							**216704**		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		Тенге								**2925515**	
		ПОДРАЗДЕЛ 4. 2-9 этажи											
					Стены								
26	81	**Е11-150206-0202 1115-0206-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе**	**м2 отделываемой поверхности**	**6808,93**	**825,62**	**5,05**	**5621589**	**34385**	**2655279**	**2354909**	**8614618**	
			НР - 80%; СП - 8%			**430,60**	**1,72**	**2931925**	**11711**		**638120**		
27	84	**Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	**м2 поверхности облицовки**	**1930,145**	**4211,03**	**17,45**	**8127898**	**33681**	**4116960**	**3193772**	**12227404**	
			НР - 80%; СП - 8%			**2060,60**	**7,75**	**3977257**	**14959**		**905734**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**6909182**					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**68066**				

			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					26670				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						6772239			
		Накладные расходы		Тенге							5548681		
		Сметная прибыль		Тенге							1543854		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4		Тенге								20842022	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				15669135	81396	7694625	6337844	23767538	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				7893114	31670	--	1760558		
		Материалы		Тенге				15669135					
		Всего заработная плата		Тенге				7694626					
			Накладные расходы	Тенге					7924784				
			Сметная прибыль	Тенге				6337844					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1760558					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				23767537					
			Сметная заработная плата	Тенге								5839	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					7924784				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				23767537					
			Сметная заработная плата	Тенге								5839	
			ИТОГО ПО ЛС№02-01-05	**Тенге**					7924784				
								15711735	82411	7699210	6372953	23851464	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				7930114	32020	--	1766775		
		Материалы		Тенге				15711735					
		Всего заработная плата		Тенге				7699211					
			Накладные расходы	Тенге					7962134				
			Сметная прибыль	Тенге				6372953					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1766775					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				23851463					
			Сметная заработная плата	Тенге								5864	
			ИТОГО ПО ЛС№02-01-05	Тенге					7962134				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				23851463					
			Сметная заработная плата	Тенге								5864	
									7962134				
			Локальная смета №02-01-07. Отопление и вентиляция.										
			РАЗДЕЛ 1. Отопление										
28	1	**Е11-160601-0101 1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка**	**шт.**	**172**	**2216,45**	**94,10**	**381229**	**16185**	**15872**	**344722**	**784027**	
			НР - 98%; СП - 8%			**2030,07**	**15,03**	**349172**	**2585**		**58076**		
29	5	**Е11-181101-0105 1118-1101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Краны воздушные. Установка**	**шт.**	**172**	**218,65**	**--**	**37608**	**--**	**3189**	**33730**	**77045**	
			НР - 98%; СП - 8%			**200,11**	**--**	**34419**	**--**		**5707**		
30	12	**Е11-160602-0301 1116-0602-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19**	**Регулятор перепада давления диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении**	**шт.**	**27**	**763,77**	**2,50**	**20622**	**68**	**1897**	**18301**	**42037**	
			НР - 98%; СП - 8%			**690,99**	**0,66**	**18657**	**18**		**3114**		
31	14	**Е11-160602-0201 1116-0602-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19**	**Клапаны балансировочные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении**	**шт.**	**135**	**675,37**	**2,50**	**91175**	**337**	**9488**	**79810**	**184664**	
			НР - 98%; СП - 8%			**602,59**	**0,66**	**81350**	**89**		**13679**		
32	19	**Е11-181101-0105 1118-1101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Краны воздушные. Установка**	**шт.**	**54**	**218,65**	**--**	**11807**	**--**	**1001**	**10590**	**24188**	
			НР - 98%; СП - 8%			**200,11**	**--**	**10806**	**--**		**1792**		

33	24	Е11-181001-0102 1118-1001-0102 РСНБ РК 2015	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 32 мм. Установка	фильтр	6	1304,70	164,22	7828	986	98	6894	15900	
			НР - 98%; СП - 8%			1123,99	48,43	6744	291		1178		
34	26	Е11-181001-0101 1118-1001-0101 РСНБ РК 2015	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка	фильтр	21	1309,43	171,01	27498	3591	303	24292	55933	
			НР - 98%; СП - 8%			1123,99	56,39	23604	1184		4143		
35	28	Е11-180301-0104 1118-0301-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка	кВт	311,5	1232,62	17,66	383960	5502	139303	236293	669873	
			НР - 98%; СП - 8%			767,75	6,29	239155	1960		49620		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				961727	26669	171151	754632	1853667	
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				763907	6127	–	137309		
		Материалы		Тенге				961727					
		Всего заработная плата		Тенге				171153					
		Сдача и испытание		Тенге					770034				
			Накладные расходы	Тенге				9460					
			Сметная прибыль	Тенге				754632					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				137309					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1853668					
			Сметная заработная плата	Тенге								544	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					770034				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1853668					
			Сметная заработная плата	Тенге								544	
			ИТОГО ПО ЛС№02-01-07	Тенге					770034				
								961727	26669	171151	754632	1853667	
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				763907	6127	–	137309		
		Материалы		Тенге				961727					
		Всего заработная плата		Тенге				171153					
		Сдача и испытание		Тенге					770034				
			Накладные расходы	Тенге				9460					
			Сметная прибыль	Тенге				754632					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				137309					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1853668					
			Сметная заработная плата	Тенге								544	
			ИТОГО ПО ЛС№02-01-07	Тенге					770034				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1853668					
			Сметная заработная плата	Тенге								544	
									770034				
			Локальная смета №02-01-09. Слаботочные системы										
			РАЗДЕЛ 1.Оборудование и материалы										
36	7	Ц13-100702-0501 1310-0702-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Коробка ответвительная. Монтаж на стене	шт.	27	776,95	–	20978	–	296	12616	36282	
			НР - 61%; СП - 8%			766,00	–	20682	–		2687		
37	8	ком. предложение поз.42	Коробка оптическая на 4 порта SC/APC, укомплектованная 4-мя пигтейлами, 4-мя КДЗС КРЭ-8-1-SC/APC-4/0-4/0-4	шт	27	9876,70	–	266671	–	266671	–	288005	
			СП - 8%			–	–	–	–		21334		
38	9	Ц13-100408-0507 1310-0408-0507 РСНБ РК 2015	Розетка микрофонная. Монтаж оборудования	шт.	105	1273,19	–	133685	–	1595	80575	231401	
			НР - 61%; СП - 8%			1258,00	–	132090	–		17141		
39	10	ком. предложение поз.20	Розетка абонентская оптическая, PA-8686-SC/APC-1	шт	105	1320,53	–	138656	–	138656	–	149748	

			СП - 8%			–	–	–	–		11092		
40	11	Ц13-100702-0501 1310-0702-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Коробка ответвительная. Монтаж на стене	шт.	39	776,95	–	30301	–	427	18223	52406	
			НР - 61%; СП - 8%			766,00	–	29874	–		3882		
41	12	ком. предложение поз.22	Протяжная коробка,КПП-05	шт	12	3756,70	–	45080	–	45080	–	48686	
			СП - 8%			–	–	–	–		3606		
42	13	ком. предложение поз.23	Протяжная коробка,КПЗ-06-01	шт	27	3934,28	–	106226	–	106226	–	114724	
			СП - 8%			–	–	–	–		8498		
43	14	Е11-210201-0105 1121-0201-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	1088	144,32	1,30	157020	1414	22065	96197	273474	
			НР - 72%; СП - 8%			122,74	0,06	133541	65		20257		
44	15	ком. предложение поз.49	Кабель волоконно-оптический на 36 одномодовых волокон, 9 модулей по 4 волокна, в оболочке неподдерживающей горение КС-ОКнг-36/9	м	214,2	477,22	–	102220	–	102220	–	110398	
			СП - 8%			–	–	–	–		8178		
45	16	ком. предложение	Оптический соединительный шнур - патчкорд с 1-м волокном из белого Патчкорд FTTH-SC/APC-12m DROP кабеля FTTH со стандартом волокна G.657A2, 12м	шт	18	1866,05	–	33589	–	33589	–	36276	
			СП - 8%			–	–	–	–		2687		
46	17	ком. предложение	Оптический соединительный шнур - патчкорд с 1-м волокном из белого Патчкорд FTTH-SC/APC-13m DROP кабеля FTTH со стандартом волокна G.657A2, 13м	шт	18	1866,05	–	33589	–	33589	–	36276	
			СП - 8%			–	–	–	–		2687		
47	18	ком. предложение	Оптический соединительный шнур - патчкорд с 1-м волокном из белого Патчкорд FTTH-SC/APC-14m DROP кабеля FTTH со стандартом волокна G.657A2, 14м	шт	18	1866,05	–	33589	–	33589	–	36276	
			СП - 8%			–	–	–	–		2687		
48	19	ком. предложение	Оптический соединительный шнур - патчкорд с 1-м волокном из белого Патчкорд FTTH-SC/APC-11m DROP кабеля FTTH со стандартом волокна G.657A2, 11м	шт	16	1866,05	–	29857	–	29857	–	32246	
			СП - 8%			–	–	–	–		2389		
49	20	Е11-210101-0207 1121-0101-0207 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Трубы полимерные диаметром до 50 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	105	275,65	3,32	28943	349	1348	19648	52479	
			НР - 72%; СП - 8%			259,49	0,41	27246	43		3887		
50	21	С1241-207-0205 241-207-0205 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 40 мм	м	106,05	194,00	–	20574	–	20574	–	22220	
			СП - 8%			–	–	–	–		1646		
51	22	Е11-210101-0206 1121-0101-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	81	255,14	2,60	20666	211	365	14478	37955	
			НР - 72%; СП - 8%			248,03	0,22	20090	18		2812		

52	23	С1241-207-0204 241-207-0204 РСНБ РК 2015	**Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм**	м	81,81	140,00	--	11453	--	11453	--	12369	
			СП - 8%			--	--	--	--		916		
53	24	Е11-210101-0205 1121-0101-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола**	м	600	231,37	2,36	138822	1416	3006	96820	254493	
			НР - 72%; СП - 8%			224,00	0,12	134400	72		18851		
54	25	С1241-207-0202 241-207-0202 РСНБ РК 2015	**Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм**	м	515,1	72,00	--	37087	--	37087	--	40054	
			СП - 8%			--	--	--	--		2967		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1389006	3390	887693	338557	1865768	
		Стоимость монтажных работ						497923	198	--	138204		
		Материалы		Тенге				974441					
		Всего заработная плата		Тенге				2318					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					182646				
			Накладные расходы	Тенге				789477					
			Сметная прибыль	Тенге				111414					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				86868					
			Нормативная трудоемкость	Тенге				1172723					
			Сметная заработная плата	чел.-ч								139	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге					182646				
		Материалы		Тенге				345451					
		Всего заработная плата		Тенге				26784					
			Накладные расходы	Тенге					315475				
			Сметная прибыль	Тенге				227143					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				45807					
			Нормативная трудоемкость	Тенге				618401					
			Сметная заработная плата	чел.-ч								227	
		Стоимость сантехнических работ		Тенге					315475				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				69114					
			Сметная прибыль	Тенге				69114					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				5529					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				74643					
			Нормативная трудоемкость	Тенге				1865767					
			Сметная заработная плата	чел.-ч								366	
				Тенге					498121				
			РАЗДЕЛ 3. Домофон										
55	52	Е11-210201-0101 1121-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах**	м	1015	103,05	1,18	104596	1198	11206	66386	184660	
			НР - 72%; СП - 8%			90,83	0,01	92192	10		13679		
56	55	С1243-303-0401 243-303-0401 РСНБ РК 2015	**Провод для монтажа охранной сигнализации и связи, марки КСПВ 2х0,4**	км	0,87668	19587,00	--	17172	--	17172	--	18546	
			СП - 8%			--	--	--	--		1374		
57	56	С1243-303-0412 243-303-0412 РСНБ РК 2015	**Провод для монтажа охранной сигнализации и связи, марки КСПВ 4х0,5**	км	0,14994	47871,00	--	7178	--	7178	--	7752	
			СП - 8%			--	--	--	--		574		

58	58	E11-210101-0206 1121-0101-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола**	м	165	255,14	2,60	42098	429	744	29492	77317	
			НР - 72%; СП - 8%			248,03	0,22	40925	36		5727		
59	59	С1241-207-0104 241-207-0104 РСНБ РК 2015	**Труба из полипропилена гибкая со структурированной стенкой диаметром 32 мм**	м	168,3	362,00	–	60925	–	60925	–	65799	
			СП - 8%			–	–	–	–		4874		
60	60	E11-210101-0201 1121-0101-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением**	м	53	324,13	2,36	17179	125	696	11783	31279	
			НР - 72%; СП - 8%			308,65	0,12	16358	6		2317		
61	61	С1241-207-0102 241-207-0102 РСНБ РК 2015	**Труба из полипропилена гибкаясо структурированной стенкой диаметром 20 мм**	м	53,53	170,00	–	9100	–	9100	–	9828	
			СП - 8%			–	–	–	–		728		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				258248	1752	107021	107661	395181	
								149475	52	–	29273		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				24350					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				24350					
			Сметная прибыль	Тенге				1948					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				26298					
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				163873					
		Материалы		Тенге				12645					
		Всего заработная плата		Тенге					149527				
			Накладные расходы	Тенге				107661					
			Сметная прибыль	Тенге				21723					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				293257					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								108	
			Сметная заработная плата	Тенге					149527				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				70025					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				70025					
			Сметная прибыль	Тенге				5602					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				75627					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				395182					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								108	
			Сметная заработная плата	Тенге					149527				
			ИТОГО ПО ЛС№02-01-09	**Тенге**				1647254	5142	994714	446218	2260949	
								647398	250	–	167477		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				998791					
		Материалы		Тенге				2318					
		Всего заработная плата		Тенге					182646				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				813827					
			Накладные расходы	Тенге				111414					
			Сметная прибыль	Тенге				88816					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				1199021					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								139	
			Сметная заработная плата	Тенге					182646				
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				509324					
		Материалы		Тенге				39429					
		Всего заработная плата		Тенге					465002				
			Накладные расходы	Тенге				334804					
			Сметная прибыль	Тенге				67530					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				911658					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								335	
			Сметная заработная плата	Тенге					465002				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				139139					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				139139					

			Сметная прибыль	Тенге				11131					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				150270					
			ИТОГО ПО ЛС№02-01-09	Тенге				2260949					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								474	
			Сметная заработная плата	Тенге					647648				
			Локальная смета №09-01. Устройстро подкрановых путей										
62	1	**Е11-460801-0106 1146-0801-0106 РСНБ РК 2015**	**Пути подкрановые для башенных кранов из инвентарных звеньев надеревянных полушпалах длиной 12,5 м в две нити, тип рельсов Р50, ширина колеи до 7500 мм, балласт щебеночный. Устройство и разборка**	**звено длиной 12,5м**	**3,5**	**964318,06**	**39343,43**	**3375113**	**137702**	**3155456**	**114931**	**3769247**	
			НР - 84%; СП - 82%			**23415,60**	**15676,49**	**81955**	**54868**		**279204**		
			ИТОГО ПО ЛС№09-01	**Тенге**				**3375113**	**137702**	**3155456**	**114931**	**3769247**	
								81955	**54868**	**–**	**279204**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3375113**					
		Материалы		Тенге				**3155457**					
		Всего заработная плата		Тенге					**136823**				
			Накладные расходы	Тенге				**114931**					
			Сметная прибыль	Тенге				**279204**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3769248**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**96**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**136823**				
			ИТОГО ПО ЛС№09-01	Тенге				**3769248**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**96**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**136823**				
			ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №2										
			ОТДЕЛ 1. Архитектурно-строительная часть. Чертежи АС										
			РАЗДЕЛ 1. Устройство внутренних стен и перегородки										
			Подраздел 2. Этаж 1										
63	3	**Е11-080401-0303 1108-0401-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21 ТЧ 08 табл.1 п.3.1**	**Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	**м2 перегородок (за вычетом проемов)**	**20**	**2911,96**	**274,77**	**58239**	**5496**	**7689**	**43251**	**109609**	
			НР - 93%; СП - 82%			**2252,72**	**72,59**	**45054**	**1452**		**8119**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**45054**					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**5496**				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**1452**				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**7689**			
		Накладные расходы		Тенге							**43251**		
		Сметная прибыль		Тенге							**8119**		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		Тенге								**109609**	
			Подраздел 3. Этаж 2-9										
64	7	**Е11-080401-0303 1108-0401-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21 ТЧ 08 табл.1 п.3.1**	**Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	**м2 перегородок (за вычетом проемов)**	**70**	**2911,96**	**274,77**	**203837**	**19234**	**26913**	**151378**	**383632**	
			НР - 93%; СП - 82%			**2252,72**	**72,59**	**157690**	**5081**		**28417**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**157690**					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**19234**				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**5081**				

			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						26913			
		Накладные расходы		Тенге							151378		
		Сметная прибыль		Тенге							28417		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		Тенге								383632	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				262076	24730	34602	194629	493241	
								202744	6533	--	36536		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				262076					
		Материалы		Тенге				34602					
		Всего заработная плата		Тенге					209277				
			Накладные расходы	Тенге				194629					
			Сметная прибыль	Тенге				36536					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				493241					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								153	
			Сметная заработная плата	Тенге					209277				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				493241					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								153	
			Сметная заработная плата	Тенге					209277				
			ИТОГО ПО ПЗ№2	**Тенге**				262076	24730	34602	194629	493241	
								202744	6533	--	36536		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				262076					
		Материалы		Тенге				34602					
		Всего заработная плата		Тенге					209277				
			Накладные расходы	Тенге				194629					
			Сметная прибыль	Тенге				36536					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				493241					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								153	
			Сметная заработная плата	Тенге					209277				
			ИТОГО ПО ПЗ№2	Тенге				493241					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								153	
			Сметная заработная плата	Тенге					209277				
		ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №3											
		Локальная смета №02-01-05. Отделочные работы											
		РАЗДЕЛ 2. Отделка помещений											
			Стены										
			Вн.отделка лоджий по утеплителю										
65	**31**	**Е11-150203-0601 1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**221,76**	**1255,27**	**19,73**	**278369**	**4375**	**105689**	**135822**	**447326**	
			НР - 80%; СП - 8%			**758,95**	**6,64**	**168305**	**1472**		**33135**		
66	**32**	**Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе**	**м2 отделываемой поверхности**	**221,76**	**656,38**	**5,05**	**145559**	**1119**	**60251**	**67656**	**230273**	
			НР - 80%; СП - 8%			**379,64**	**1,72**	**84189**	**381**		**17057**		
			Вн.отделка бетоноконтактом										
67	**34**	**Е11-080101-0313 1108-0101-0313 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20**	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция из сухих смесей на цементной основе толщиной до 3 мм**	**м2 поверхности**	**160,072**	**302,41**	**50,09**	**48407**	**8018**	**24**	**40615**	**96144**	
			НР - 93%; СП - 8%			**252,17**	**20,66**	**40365**	**3307**		**7122**		
68	**35**	**КП ТОО "Континент Север"**	**Бетоноконтакт**	**кг**	**80,036**	**643,75**	**--**	**51523**	**--**	**51523**	**--**	**55645**	
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**4122**		
69	**36**	**Е11-150203-0601 1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**160,072**	**959,35**	**19,73**	**153565**	**3158**	**28920**	**98040**	**271733**	
			НР - 80%; СП - 8%			**758,95**	**6,64**	**121487**	**1063**		**20128**		

			Подраздел 4. 2-9 этажи										
			Потолки										
70	**37**	**Е11-150108-2001 1115-0108-2001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 12**	**Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ)**	**м2**	**1048**	**3052,04**	**6,14**	**3198538**	**6435**	**2567600**	**499603**	**3993992**	
			НР - 80%; СП - 8%			**595,90**	**--**	**624503**	**--**		**295851**		
			Стены										
			Вн.отделка лоджий по утеплителю										
71	**41**	**Е11-150203-0601 1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**715,13**	**1255,27**	**19,73**	**897681**	**14109**	**340824**	**437997**	**1442532**	
			НР - 80%; СП - 8%			**758,95**	**6,64**	**542748**	**4748**		**106854**		
72	**42**	**Е11-150206-0203 1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе**	**м2 отделываемой поверхности**	**715,13**	**656,38**	**5,05**	**469397**	**3611**	**194294**	**218178**	**742581**	
			НР - 80%; СП - 8%			**379,64**	**1,72**	**271492**	**1230**		**55006**		
			Вн.отделка бетоноконтактом										
73	**44**	**Е11-080101-0313 1108-0101-0313 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20**	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция из сухих смесей на цементной основе толщиной до 3 мм**	**м2 поверхности**	**1041,96**	**302,41**	**50,09**	**315099**	**52192**	**156**	**264378**	**625836**	
			НР - 93%; СП - 8%			**252,17**	**20,66**	**262751**	**21527**		**46358**		
74	**45**	**КП ТОО "Континент Север"**	**Бетоноконтакт**	**кг**	**520,98**	**643,75**	**--**	**335381**	**--**	**335381**	**--**	**362211**	
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**26830**		
75	**46**	**Е11-150203-0601 1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**1041,96**	**959,35**	**19,73**	**999604**	**20558**	**188250**	**638171**	**1768797**	
			НР - 80%; СП - 8%			**758,95**	**6,64**	**790796**	**6919**		**131022**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**2492290**					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**96905**				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**34424**				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**3626506**			
		Накладные расходы		Тенге							**2058327**		
		Сметная прибыль		Тенге							**661921**		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4		Тенге								**8935948**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**6893123**	**113575**	**3872912**	**2400460**	**10037070**	
								2906636	**40647**	**--**	**743485**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**6893123**					
		Материалы		Тенге				**3486008**					
		Всего заработная плата		Тенге					**2947283**				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**386904**					
			Накладные расходы	Тенге				**2400460**					
			Сметная прибыль	Тенге				**743485**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**10037068**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**2186**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**2947283**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**10037068**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**2186**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**2947283**				
			ИТОГО ПО ПЗ№3	**Тенге**				**6893123**	**113575**	**3872912**	**2400460**	**10037070**	
								2906636	**40647**	**--**	**743485**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**6893123**					

		Материалы		Тенге				3486008					
		Всего заработная плата		Тенге					2947283				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				386904					
			Накладные расходы	Тенге				2400460					
			Сметная прибыль	Тенге				743485					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				10037068					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2186	
			Сметная заработная плата	Тенге					2947283				
			ИТОГО ПО ПЗ№3	Тенге				10037068					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2186	
			Сметная заработная плата	Тенге					2947283				
	ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №4												
	Локальная смета №02-01-05. Отделочные работы												
	РАЗДЕЛ 1. Полы												
	Подраздел 1. 1 этаж												
			Тип 1										
76	**4**	**Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	**м2 покрытия**	**44,14**	**2062,23**	**22,26**	**91027**	**982**	**11066**	**74602**	**178880**	
			НР - 94%; СП - 8%			**1789,28**	**8,73**	**78979**	**385**		**13250**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**78979**					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**982**				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**385**				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**11065**			
		Накладные расходы		Тенге							**74602**		
		Сметная прибыль		Тенге							**13250**		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								**178879**	
	Подраздел 2. 2-9 этажи												
			Тип 1										
77	**12**	**Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	**м2 покрытия**	**387,6**	**2062,23**	**22,26**	**799320**	**8628**	**97167**	**655094**	**1570767**	
			НР - 94%; СП - 8%			**1789,28**	**8,73**	**693525**	**3384**		**116353**		
			Тип 2										
78	**17**	**Е11-110101-3602 1111-0101-3602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2**	**м2 покрытия**	**1446,705**	**768,45**	**24,39**	**1111720**	**35285**	**416578**	**636475**	**1888051**	
			НР - 94%; СП - 8%			**456,11**	**11,92**	**659857**	**17245**		**139856**		
			Тип 3										
79	**24**	**Е11-110101-2707 1111-0101-2707 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	**м2 покрытия**	**362,75875**	**1865,12**	**150,64**	**676589**	**54646**	**187840**	**431067**	**1196268**	
			НР - 94%; СП - 8%			**1196,67**	**67,48**	**434103**	**24479**		**88612**		
			Тип 4										
					Площадки и полуплощадки								
80	**29**	**Е11-110101-2707 1111-0101-2707 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	**м2 покрытия**	**117,34**	**1865,12**	**150,64**	**218853**	**17676**	**60760**	**139435**	**386951**	
			НР - 94%; СП - 8%			**1196,67**	**67,48**	**140417**	**7918**		**28663**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2										

			Зарплата рабочих строителей	Тенге				1927902					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					116235				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					53026				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						762346			
		Накладные расходы		Тенге							1862071		
		Сметная прибыль		Тенге							373484		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		Тенге								5042037	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				2897509	117217	773411	1936673	5220917	
								2006881	53411	–	386734		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				2897509					
		Материалы		Тенге				773411					
		Всего заработная плата		Тенге					2060292				
			Накладные расходы	Тенге				1936673					
			Сметная прибыль	Тенге				386734					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				5220916					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1610	
			Сметная заработная плата	Тенге					2060292				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				5220916					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1610	
			Сметная заработная плата	Тенге					2060292				
			РАЗДЕЛ 2. Отделка помещений										
			Подраздел 3. 1 этаж										
					Потолки								
81	**33**	**Е11-150206-0205 1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	**м2 отделываемой поверхности**	**36,56**	**873,02**	**5,05**	**31918**	**185**	**9933**	**17490**	**53361**	
			НР - 80%; СП - 8%			**596,28**	**1,72**	**21800**	**63**		**3953**		
82	**35**	**Е11-150405-0102 1115-0405-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**18,28**	**342,91**	**3,10**	**6268**	**57**	**2394**	**3075**	**10091**	
			НР - 80%; СП - 8%			**208,82**	**1,48**	**3817**	**27**		**748**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				25617					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					242				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					90				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						12327			
		Накладные расходы		Тенге							20565		
		Сметная прибыль		Тенге							4701		
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		Тенге								63452	
			Подраздел 4. 2-9 этаж										
					Потолки								
83	**36**	**Е11-150206-0205 1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	**м2 отделываемой поверхности**	**46,92899**	**873,02**	**5,05**	**40970**	**237**	**12750**	**22451**	**68494**	
			НР - 80%; СП - 8%			**596,28**	**1,72**	**27983**	**81**		**5074**		
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				27983					
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					237				
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					81				
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						12750			
		Накладные расходы		Тенге							22451		
		Сметная прибыль		Тенге							5074		

		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4		Тенге								68495	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**79156**	**479**	**25077**	**43016**	**131946**	
								53600	**171**	**–**	**9775**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**79156**					
		Материалы		Тенге				**25077**					
		Всего заработная плата		Тенге					**53771**				
			Накладные расходы	Тенге				**43016**					
			Сметная прибыль	Тенге				**9775**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**131947**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**39**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**53771**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**131947**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**39**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**53771**				
		Локальная смета №02-01-07. Отопление и вентиляция											
		РАЗДЕЛ 1. Отопление											
84	**52**	**КП ТОО "IRON PLAST" п.14**	**Клапан радиаторный заполный HERZ-RL-1, угловой, DN 3/4**	**шт**	**226**	**5694,64**	**–**	**1286989**	**–**	**1286989**	**–**	**1389948**	
			СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**102959**		
85	**57**	**КП ТОО "IRON PLAST" п.13**	**Клапан термостатический HERZ TS-90 DN3/4**	**шт**	**226**	**9380,36**	**–**	**2119961**	**–**	**2119961**	**–**	**2289558**	
			СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**169597**		
86	**59**	**КП ТОО "IRON PLAST" п.17**	**Термостатическая головка HERZ "Project" 12-28°C V28x1,5**	**шт**	**226**	**6857,14**	**–**	**1549714**	**–**	**1549714**	**–**	**1673691**	
			СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**123977**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**4956664**	**–**	**4956664**	**–**	**5353197**	
								–	**–**	**–**	**396533**		
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				**4956664**					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**4956664**					
			Сметная прибыль	Тенге				**396533**					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				**5353197**					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**5353197**					
			ИТОГО ПО ПЗ№4	**Тенге**				**7933329**	**117696**	**5755152**	**1979689**	**10706060**	
								2060481	**53582**	**–**	**793042**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2976665**					
		Материалы		Тенге				**798488**					
		Всего заработная плата		Тенге					**2114063**				
			Накладные расходы	Тенге				**1979689**					
			Сметная прибыль	Тенге				**396509**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**5352863**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**1649**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**2114063**				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				**4956664**					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**4956664**					
			Сметная прибыль	Тенге				**396533**					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				**5353197**					
			ИТОГО ПО ПЗ№4	Тенге				**10706060**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**1649**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**2114063**				
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**67881734**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**16242282**					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**572378**				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**219046**				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**32432215**			
			- Накладные расходы	Тенге							**13606585**		

			- Сметная прибыль	Тенге							5028277		
			Временные здания и сооружения, (0,9%)	Тенге	**0,90%**							**577012**	
			Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге								**68458746**	
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных)в зимнее время	Тенге	**1,54%**							**996218**	
			Итого с дополнительными затратыми в зимнее время	Тенге								**69454965**	
			Непредвиденные работы и затраты (2%)	Тенге	**2%**							**1389099**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами	Тенге								**70844064**	
			Итого по сметному расчету на 2022 г. К=1,0500514 85%	85%	**1,0500514**							**63231422**	
			Итого по сметному расчету на 2023 г. К=1,0973603 15%	15%	**1,0973603**							**11661219**	
			Итого к текущих ценах									**74892642**	
			НДС 12%	Тенге	**12%**							**8987117**	
			ИТОГО с НДС ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	Тенге								**83879759**	
			СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ СКИДКИ 2%	Тенге	0,98							**73 394 789**	
			НДС 12%	Тенге	**12%**							**8 807 375**	
			ИТОГО ПО ДОГОВОРУ	Тенге								**82 202 164**	

Заказчик:

И.о.руководителя КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» БИН 050240007370

_____Баксимов А.К.

и о начальника руководителя Тепл

Генподрядчик:

Директор ТОО "Зерттеу СК" БИН 021140006937

_____Е.С. Махиня

Технический надзор:

Эксперт ТОО "Нурай-Сервис" БИН 040240007586, №KZ00VJE00070425, № KZ27VJE00058356, № KZ09VJE00071039

_____Мукашев М.К.

Авторский надзор:

Инженер авторского надзора ТОО «НИИТЭП (Институт Жилища)" БИН 050940001702 приказ № 16-П от 21.05.2025г.

_____ Асамбаев С.М.

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ
СМЕТЧИК

Стоимость материалов и оборудования, принятые по прайс-листам, утвердить Заказчиком, в соответствии с п.0.3.14 СН РК 1.02-03-2011г.

Согласовано без уменьшения сметной стоимости, при условии согласования