Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"31" _мая__2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Наладочный центр Темиртау", БИН/ИИН 010940009831, Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Караганда, Пичугина, 246***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство медицинского пункта с. Садовое Абайский район Карагандинская область» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области", И.о.руководителя Муратулы Саян***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации
ТОО «Construction Training Resourses» «Констракшн Трэйнинг Ресурсес», ТОО «Айбар Жол», ТОО «RemStroi.KZ», ТОО «VIP Building KZ», ТОО «БСК-Лидер», ТОО «Arnau Construction», ТОО «Capital Story Invest-CSI»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***АО “КазНИИСА» №133-41***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области", № 174-од от 05.06.2024 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	Чел в смену	25		5	
Общая площадь:	М2	154,70	-	154,70	-
Площадь застройки:	М2	223,15	-	223,15	-
Строительный объём:	М3	903,40	-	903,40	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема ;

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м. Высота этажа 3,00м. Конструктивная схема –здание с несущими стенами из кирпичной кладки. Фундамент – Ленточный, ФБС блоки 2 ряда;

Плиты покрытия многопустотные 220 мм;

Наружные стены из керамического кирпича 510мм.

Внутренние несущая стена - из керамического кирпича 380мм.
Внутренние перегородки - из керамического кирпича 250мм и 120мм
Перемычки - железобетонные.
Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит.
Кровля – скатная из профилированных листов по деревянным стропилам.
Оконные блоки - из ПВХ профиля.
Дверные блоки - деревянные, металлические.
Трубопроводы внутреннего водоснабжения В1 из полиэтиленовых труб д100 SDR11
Подводящие трубопроводы В1 монтируются из трубы полиэтиленовой «питьвой» д 100 SDR11 Ø25х2 (Ду20), Ø20х2 (Ø15).
Горячее водоснабжение. Трубопроводы внутреннего горячего водоснабжения Т3 монтируются из полипропиленовых армированных труб PN25 Ø25х3,5 (Ду20), Ø20х2,8 (Ø15).
Канализация хоз-бытовая. Внутренние сети канализации - канализационные трубы Ø50, Ø110. Трубопроводы отопления приняты - металлополимерные трубы из стальных водогазопроводных труб. Вентиляция здания с естественным и механическим побуждением.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия,предусмотренныепроектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:
фактически, месяц:
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект :
«Строительство медицинского пункта с. Садовое Абайский район Карагандинская область» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Наладочный центр Темиртау" Директор Ахмаджанова Гульнара Нуьмановна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)