«Тараз қаласы, Төле би алаңы, 69 орналасқан Жамбыл облысы бойынша КЕАҚ филиалының Фронт-офис ғимаратының шатырын күрделі жөндеу**»**
жұмыс жобасы бойынша

30.12.2021 ж. № ADAL-0013/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жамбыл облысы бойынша филиалы

Бас жобалаушы:
«Дом Проектов» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласы, Төле би алаңы, 69 орналасқан Жамбыл облысы бойынша КЕАҚ филиалының Фронт-офис ғимаратының шатырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Adal Saraptama» ЖШС-мен берілді.

«Adal Saraptama» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ADAL-0013/21 от 30.12.2021 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69**»**

ЗАКАЗЧИК:
Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Дом Проектов с»

город Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту
«Капитальный ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69» выдано ТОО «Adal Saraptama»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Adal Saraptama».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 160440007161/218622/00 от 15.11.2021 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Adal Saraptama» и филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области в соответствии с письмом №03-08-07-15/19923-И от 26.11.2021 года.

2. ЗАКАЗЧИК: Филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Дом Проектов». Государственная лицензия №18019602 от 25.10.2018 года. Приложения к лицензии №001 от 25.10.2018 года выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» Акимата города Астаны. Категория III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденные руководителем филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области от 23.10.2019 года;

акт визуального обследования утвержденные руководителем филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области от 23.10.2019 года;

дефектный акт утвержденные руководителем филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области от 23.10.2019 года;

письмо филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области №03-08-07-15/19922-И от 26.11.2021 года о том, что финансирование капитального ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69 предусмотрено за счет НАО «Государственная корпорация» Правительство для граждан»;

письмо филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области №03-08-07-15/19920-И от 26.11.2021 о том, что начало капитального ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69 в мае 2022 года;

письмо филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области №03-08-07-15/19921-И от 01.11.2021 года о том, что со времени эксплуатаций, капитальный ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69 области не проводилось;

справка филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области №03-08-07-15/19924-И от 26.11.2021 года о расстояние до мусорного полигона.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

техническое обследование состояния крыши здания Фронт-офиса Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, г.Тараз, пр.Толе би,69 №20-2019 от 16.08.2019 года, выполненные ТОО «ЖАМБЫЛЭКСПЕРТИЗА».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу.

Том I. Пояснительная записка.
Том II. Альбом 1. Архитектурно-строительная часть.
Том III. Сметная документация.
Том IV. Проект организация строительства.
Том V. Паспорт проекта.

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Цель капитального ремонта кровли филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» для исправного состояния и обеспечение долговременной эксплуатации крыши здания.

5.5. Существующее положение

Обследование выполнено в соответствии с указаниями:

1) Обследование объекта проводилось в соответствии СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

2) Характер работ - детальное, инструментально-визуальное обследование.

3) Методика обследования определялась в соответствии с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений».

Здание (Литер А) - четырехэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 42,0х16,0м.

Высота этажей от пола до потолка - 2,6 м.

Здание (Литер А1) – двухэтажное.

Высота этажей от пола до потолка - 2,6 м.

Обследуемый объект относится к группе гражданских зданий. Назначение здания - административное. На момент обследования здание эксплуатируется.

Год постройки -1967г.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Фундаменты - ленточные железобетонные.

Наружные стены - выполнены из обыкновенного полнотелого керамического кирпича, толщиной 510 мм.

Внутренние стены - выполнены из обыкновенного полнотелого керамического кирпича, толщиной 380 мм.

Перегородки из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 120 мм.

Покрытие и перекрытие из сборных железобетонных многопустотных плит.

Лестницы - сборные металлические по бетонным покрытием.

Кровля - асбестоцементные волнистые листы по деревянным обрешеткам и стропилам.

Полы - дощатые, керамические плитки, линолеум, бетонные.

Оконные блоки из металлопластиковые.

Дверные блоки из деревянных изделий и металлические.

Внутренняя отделка - штукатурка, масляная и известковая окраска.

Потолки - затирка и известковая окраска.

Наружная отделка - штукатурка, известковая окраска.

Цоколь - штукатурка, битумная окраска.

Отмостка - бетонные.

Основной задачей технического обследования, является:

- выявление технического состояния несущих и ограждающих конструктивных элементов, и их соответствия современным нормативным требованиям;
- описание общего состояния здания по внешнему осмотру с фотографиями фасадов с указанием поврежденных конструкций;
- определение конструктивной целостности здания с учетом выявленных в ходе технического обследования дефектов и повреждений;
- составление заключения об оценке технического состояния здания, по визуальному осмотру и инструментальных обмеров с фотографиями конструкций.

Техническое освидетельствование строительных конструкций

Техническое освидетельствование строительных конструкций производилось согласно с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», визуально и инструментально (техническими инструментами и фотоприборами).

Для оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений выполнено визуальное обследование с выборочной графической и фотографической фиксацией.

Визуальным осмотром установлено, что несущие и ограждающие конструкции здания находятся в следующем техническом состоянии:

Согласно заключения технического обследования, выполненного ТОО «Жамбылэкспертиза» от 16.08.2019 года при обследовании конструкции кровли здания, были выявлены следующие дефекты и повреждения:

Повреждения в виде трещин вдоль стропил, прогибы. Местами выявлены дефекты в виде увлажнения древесины. При обследовании деревянных конструкции влагомером, установлена повышенная влажность некоторых элементов. Деревянные элементы крыши не обработаны антисептирующими и антипиренными составами.

Кровля из асбестоцементного волнистого листа по деревянной обрешетке находится в неудовлетворительном состоянии. Выявлены протечек, ослабления креплений листов к обрешетке.

Отсутствует наружный водосток.

Выводы рекомендации:

1) замена асбестоцементной кровли на металлочерепицу по деревянной стропильной системе;

2) замена утеплителя;

3) устройство слуховое окно, ограждение, водосточной трубы;

Выявленные дефекты и повреждения устранить согласно ведомости дефектов и рекомендациям настоящего технического заключения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проект разработан для строительства в III-Б климатическом подрайоне с природно-климатическими характеристиками:

Температура наружного воздуха С:

-абсолютно максимальная - плюс 44,5 С;

-абсолютно минимальная - минус 41 С;

-наиболее холодной пятидневки - минус 21,1 С;

-преобладающее направление ветра за июнь-август - С;

-максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 7,3;

-минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,7;

-район по весу снегового покрова - I;

-район по давлению ветра - V;

-район по толщине стенки гололеда - V;

- сейсмичность площадки -8 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно- строительные решения.

Объемно-планировочные решения разработаны согласна задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли», СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», требованиям по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствий.

Здание (Литер А) - четырехэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 42,0х16,0м.

Высота этажей от пола до потолка - 2,6 м.

Здание (Литер А1) – двухэтажное.

Высота этажей от пола до потолка - 2,6 м.

Объемно-планировочные показатели после капремонта

Таблица № 1

№	Наименование	Ед. изм	Здание
1	Этаж	эт	2-4
2	Общая площадь	м²	1523,20
3	Площадь застройки	м²	785,1
4	Строительный объем	м³	8035,0

При капитальном ремонте крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69 предусмотрены следующие виды работ:

1) крыша - чердачная, вентилируемая с наружным организованным водостоком;

2) выполнена утеплитель покрытий из теплоизоляций «ISOVER OL-P» плотностью 150кг/м^3, толщиной 100 мм;

3) выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора М50 по сетка 5ВрI100/100, толщиной 20 мм;

4) выполнена пароизоляция URSA SEKO 400-2 слоя на горячей битумной мастике;

5) выполнена кровля - из металлочерепицы толщиной 0,5 мм ТУ 640-666-82 ЗАО-01-2001 по деревянной стропильной системе. Стропильная система принята с трехрядным расположением внутренних опор и прогонов, стропильная система - подкосная. Для обеспечения жесткости подстропильной системы предусмотрена установка подкосов под прогон, распорок, накладки. Для обеспечения жесткости стропильной системы предусмотрены затяжки, накладки. Стропила сечением 50 х 180 мм, расположены с шагом 1000 мм. Стропила опираются на мауэрлат сечением 100х100 мм, прогоны сечением 100 х 150 мм. Шаг стоек в продольном направлении - 3,0 м. Установка стоек сечением 100 х 100 мм выполняется на сплошной лежень сечением 100 х 100 мм, укладываемый по длине здания с креплением к строительным конструкциям;

6) устройство слухового окна, ограждение, снегозадержатель, ходовые доски, водосток.

Защита строительных конструкций от коррозии.

Защита строительных конструкций от коррозии разработана в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Закладные детали покрыть слоем цементно-песчаного раствора толщиной 10 мм.

Антикоррозийную защиту всех металлических элементов производить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Для биологической защиты деревянные конструкции обработать согласно требовании СП РК 2.01-101-2013, антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом. При этом расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен не менее 100 г/м^2 обрабатываемой поверхности.

Гидроизоляция, пароизоляция.

Горизонтальная гидроизоляция выполнена из двух слоев гидроизола ГИ-Г ГОСТ 7415-86 на битумной мастике МБК-Г-65 ГОСТ 2889-82.

В покрытии по плите пароизоляция в 1 слой гидроизола (пергамина) на битумной мастике с последующей прокладкой утеплителя.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Несущие и ограждающие конструкции здания обеспечивают необходимую степень огнестойкости.

Степень огнестойкости здания - II. Уровень ответственности здания - II.

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности в Республике Казахстан».

Здание расположено на участке с соблюдением противопожарных разрывов.

Деревянные конструкции кровли подлежат огнезащитной обработке.

Для наружного пожаротушения на территории предусмотрены проектируемые пожарные гидранты.

Здания размещены на участке с соблюдением противопожарных разрывов, с обеспечением возможности проезда пожарного транспорта.

Электропроводка во всех помещениях предусмотрена скрытой.

В качестве противопожарных мероприятий рассматривается запрет на сжигание мусора, сухой травы и листьев на прилегающей территории.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В соответствующих разделах проведена корректировка.

Рабочий проект **соответствует** требованиям СП "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

6.5 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства капитального ремонта выполнен согласно п.1.9. «Пособие по определению продолжительности строительства зданий и сооружений (к СН РК 1.03-02-2014)».

В связи с чем продолжительность строительства объекта определена по показателям исходя из нормативных трудозатрат для выполнения проектных объемов строительно-монтажных работ, подсчитанных в локальных сметах.

Продолжительность капитального ремонта принята 2,0 месяца.

Капитальный ремонт предусмотрено в мае 2022 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.4.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-23;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-23;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-23;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 (вып.5) (17 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021. 2021год (вып.3);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021. 2021год (вып.1);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020. 2021 год;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2020. 2021год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-04-2020, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021-2022 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29. (2021г. МРП-2917; 2022г. МРП-3063).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте РП «Капитальный ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69» составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Adal Saraptama» в рабочий проект «Капитальный ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69» при управлении образования Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1) актуализированы все ссылки на нормативные документы согласно перечня действующих нормативов на январь 2020 года;

2) общие данные выполнен с учетом требований п.4.2.9 ГОСТ 21.101-97 и п.5.2 ГОСТ 21.501-2011;

3) предоставлен теплотехнический расчет ограждающих конструкции СН РК 2.04-04-2013 «Строительная теплотехника»;

4) указан уровень ответственности проекта;

5) в проект указан ГОСТ, СТ РК, марку, толщина применяемых материалов согласно п.50 Приказа 249 НДОСС РК;

6) в ходе проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы рабочий проект соответствует санитарным правилам и гигиеническим нормативам РК;

7) откорректирована стоимость проектных работ и стоимость экспертизы, принята по расчету;

8) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированной по замечаниям ведомостью объемов работ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Реком. утверж.
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 годов, в том числе: СМР прочие из них по годам: на 2021 год (ПИР и экспертиза) на 2022 год	млн.тенге	50,397 41,563 8,834 1,171 49,226	47,402 32,830 14,572 9,029 38,373
2	Продолжительность строительства	месяц	2,0	2,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт крыши здания Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области, в г. Тараз, пр. Толе би, 69»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 годов, — 47,402 млн. тенге
   в том числе: СМР — 32,830 млн. тенге
   прочие — 14,572 млн. тенге
   из них по годам: на 2021 год (ПИР и экспертиза) — 9,029 млн. тенге
   на 2022 год — 38,373 млн. тенге
2. Продолжительность строительства — 2,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых

гарантирована Филиал НАО «ГК«Правительство для граждан» по Жамбылской области в соответствии с условиями договора № 160440007161/218622/0 от 15.11.2021 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Тараз қаласы, Төле би алаңы, 69 орналасқан Жамбыл облысы бойынша КЕАҚ филиалының Фронт-офис ғимаратының шатырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	2022-2021 ж.ж. болжамдағы және ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	47,402 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	32,830 млн. теңге
	өзге де шығындар	14,572 млн. теңге
	оның ішінде: 2021 жылға (СЖҚ және сараптама)	9,029 млн. теңге
	2022 жылға	38,373 млн. теңге
2.	Құрылыстың ұзақтығы	2,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2021 жылы 15-ші қарашадағы №160440007161/218622/0 шарт талаптарына сәйкес, растығы Ақмола облысы білім басқармасының жанындағы «Азаматтарға арналған үкімет»МК» ҚЕАҚ Жамбыл облысы бойынша филиалы кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Сарапшылар тобының жетекшісі С. Койгелдиева

Сарапшы Р. Касымкулова

Сарапшы Т. Шойманова

Ссылка на окончательную редакцию документации

Нышан Ә.С.

Директор

ТОО «Adal Saraptama»

Шойманова Т.Б.

Эксперт

ТОО «Adal Saraptama»

Касымкулова Р.Б.

Эксперт

ТОО «Adal Saraptama»

Койгелдиева С.С.

Эксперт

ТОО «Adal Saraptama»