Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«31» декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Эксперт Строй Экспо»
г. Павлодар, ул.Максима Горького 31
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Касенова Кенжебека Сальмановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство Авиагородка. Строительство жилых домок в мкр. ИЖС в районе Аэропорта города Павлодар. Одноэтажный блокированный жилой дом. Тип 3»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства города Павлодар"
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «СК-СТРОИТЕЛЬ», БИН 040640021289
наименование организации
ТОО «ГидроСтройМонтаж», БИН 131040023265
наименование организации
ТОО «СанТехЭлектроМонтаж», БИН 051240002351
наименование организации
ТОО «Связьдеталь», БИН 990740013427
наименование организации
ТОО «АСК-Sunrise», БИН 120540016048
наименование организации
ТОО «Концерн АЙ-СУ», БИН 030140001353
наименование организации
ТОО «БэйЛ», БИН 130240023319
наименование организации
ТОО «Мега Снаб Строй», БИН 040340029184
наименование организации
ТОО «Тел Тех», БИН 980840005963
наименование организации
ТОО «СМУ-АЛТАЙ», БИН 100240001838
наименование организации
ТОО "ПАВЛОДАР-СПЕЦСТРОЙ", БИН 010740002974
наименование организации
ТОО "НТ-ДОС", БИН 040540006003
наименование организации
ТОО "ПЧ Жолашар", БИН 161140018585
наименование организации
ТОО "NamysStroi-Group", БИН 030640012565
наименование организации
ТОО "Намыс-СтройСервис", БИН 141240015957
наименование организации

ТОО "Иртыш Строй-ПВ", БИН 070440006005
наименование организации
ТОО «ЭКОСТРОЙСЕРВИС ПВ», БИН 040940004507
наименование организации
ТОО «ЭлектроСервис-Кереку», БИН 110440001897
наименование организации
_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Anvar-Saqat»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) Государственное учреждение " Отдел строительства города Павлодар " от 26.07.2018
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)	1743,48	1743,48
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)	6651	6651
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	18	1743,48	945	18	1743,48	945
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
.Фундаменты – выполнены из сборных блоков ФБС.

Плиты покрытия – сборные железобетонные.
Наружные стены и перегородки кирпичные.
Перемычки – сборные железобетонные.
Перегородки – гипсокартонные, кирпичные.
Крыша – чердачная, с покрытием металлочерепицей.
Выполнены следующие виды работ: цоколь «рванный камень», крыльца и пандус облицованы тротуарной плиткой, - внутренняя отделка стен и потолков: штукатурка цементно-песчанным раствором, натяжные потолки, выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная окраска, керамическая плитка.
- устройство полов, покрытия полов: линолеум, бетонные полы, керамическая плитка, - заполнение дверных и оконных проемов: наружные двери металлические, внутренние двери деревянные глухие, окна из ПВХ.
Выполнены внутренние сети: хозяйственно-питьевой водопровод; горячее водоснабжение предусмотрено от водонагревателей, бытовая канализация, отопление, электроосвещение и силовое электрооборудование

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ; 10 2018 г.
месяц, год
окончание работ 12 2019 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 14;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: нет

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство Авиагородка. Строительство жилых домок в мкр. ИЖС в районе Аэропорта города Павлодар. Одноэтажный блокированный жилой дом. Тип 3»
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Касенов Кенжебек Сальманович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
место печати (при наличии)