«Жамбыл облысы Тараз қаласында басты су жинағыштан ЖЭО-4-ке дейін суағар салу»
Жұмыс жобасы бойынша
03.10.2025 ж. № 19-0330/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Жамбыл облысы Тараз қаласы әкімдігінің тұрғын жай-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Astana Mix Building" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0330/25 от 03.10.2025 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство водовода от главного водозабора до ТЭЦ-4 города Тараз Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Mix Building»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство водовода от главного водозабора до ТЭЦ-4 города Тараз Жамбылской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 28.07.2025 г. № 050240003228/250276/00 (306).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Mix Building», лицензия от 25.04.2024 г. №24017222 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью "MS Group", лицензия от 19.05.2020 г. №17-ГСЛ №001613 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на разработку проектно-сметной документации по рабочему проекту «Строительство водовода от главного водозабора до ТЭЦ-4 города Тараз Жамбылской области», утвержденное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 27.05.2024 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ11VUA01140989 от 27.05.2024 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз»;

постановление акимата г. Тараз №1156 от 24.04.2024 года о внесении изменений в постановление акимата г.Тараз от 30 ноября 2023 года №4598 о разработке ПСД и разрешения проведения строительно-монтажных работ;

кадастровый паспорт объекта недвижимости № кадастрового дела 0601/162390 от 09.09.2024 года на земельный участок площадью 0,6511 га (кадастровый номер 06-097-077-131), целевое назначение земельного участка – для водопровода, выданный Отдел города Тараз по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области

соглашение о консорциуме №3 от 24.04.2024 года между ТОО «Astana Mix Building» и ТОО «MSGroup»;

письмо-заявка КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №1097 от 09.06.2025 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №927 от 12.05.2025

г. об источнике финансирования – за счет средств республиканского бюджета по программе 029 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения;

письмо Отдел ветеринарии города Тараз КГП на ПХВ «Жамбылская областная ветеринарная станция» Управления ветеринарии акимата Жамбылской области №361 от 09.09.2025 года, об отсутствии очагов сибирской язвы и скотомогильников;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №920 от 12.05.2025 года, об отсутствии зеленых насаждений и вырубки деревьев;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №922 от 12.05.2025 года, об отсутствии очагов сибирской язвы и скотомогильников;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №923 от 12.05.2025 года, о расстоянии до карьера строительных материалов;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №925 от 12.05.2025 года, о расстоянии вывоза мусора на полигон;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №1082 от 05.06.2025 года, ранее заключения по рабочему проекту Госэкспертизой не выдавались;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №1809 от 03.10.2025 года, начало строительства – июнь 2026 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «MSGroup», гослицензия лицензия от 19.05.2020 г. 17-ГСЛ №001613, в 2024 году и утвержденная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области»;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в июне 2024 года ТОО «А-Геоинжиниринг», государственная лицензия ГСЛ №20012362 от 25.08.2020 года.

Технические условия:

№254 от 03.09.2025 года по водопроводу, выданные ГКП «Жамбыл-су»;

№ЦЖСТех/пп-18-04/ЦЖС/737 от 22.02.2024 года на устройство пересечения железнодорожных путей, выданные АО НК «Қазақстантеміржолы»;

№ЦЖСТех/пп-18-04/ЦЖС/19694 от 20.11.2024 года на устройство пересечения железнодорожных путей, выданные АО НК «Қазақстантеміржолы».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование проектных решений КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 12.05.2025 года №924;

согласование трассы КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 02.09.2025 года №1591;

ТОО «ЖЭС» ТГЭС от 09.10.2024 года;

Жамбылский производственный филиал АО «КазТрансГаз Аймақ» от 08.10.2024 года;

АО «Қазақтелеком» от 04.10.2024 года;

ГКП «Таразтрансэнерго» 08.10.2024 года;
ГКП «Жамбыл су» 08.10.2024 года;
согласование пересечения водопроводом АО НК «Қазақстантеміржолы» от 16.04.2025 года №ЦЖС/8504-и;
согласование чертежей с АО НК «Қазақстантеміржолы» в 2025 году;
согласование АО «Международный аэропорт Аулие-Ата» от 03.06.2024 года №1/1-2-32-5/2;
мотивированный отказ РГУ «Таразское городское Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Жамбылской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения РК» от 10.09.2025 года № 23-29-15-3-11/1289.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: рассматриваемая трасса в административном отношении расположена на территории города тараз Жамбылской области.

Сейсмичность района: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует
2	Наружные водопровод и канализация	Бурангулова И.С.	KZ17VJE00064978	Соответствует
3	Сметный раздел	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимова К.А.	KZ56VJE00094152	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность трассы водовода	км	11,897	11,897
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025-2027 г.г., в том числе:	млн. тенге	3571,037	3229,586
2.1	СМР	млн. тенге	2913,958	2621,591
2.2	оборудование	млн. тенге	60,974	60,974
2.3	прочие затраты	млн. тенге	596,105	547,021
3	Продолжительность строительства	мес.	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водовода от главного водозабора до ТЭЦ-4 города Тараз Жамбылской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жамбыл облысы Тараз қаласында басты су жинағыштан ЖЭО-4-ке дейін суағар салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Нурманбетов Б.К.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сыдық Ж.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Есимова К.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бурангулова И.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бирюкова И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Лоншакова Г.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону