ЗАКАЗЧИК : КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области"

ПОДРЯДЧИК: ТОО "ПетроBuilding", БИН 020740005287 адрес г.Петропавловск, ул.Нурсултана Назарбаева ,327 б-75

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ : Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА : Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

СПРАВКА № 5

о стоимости выполненных работ и затрат

ЗА Октябрь МЕСЯЦ 2025 Г

БИН, ИИН		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/	код
	020740005287	55	04.05.2025 г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно С НДС	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	9	10
Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)	**190 066 107,65**	**190 066 107,65**	**24 465 345,65**	**21 844 058,62**			**2 621 287,03**	**24 465 345,65**

Принял:
Заказчик КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление
Директор _____ Найманова Г.К.
МП

Технический надзор ТОО «Ascona» БИН 150440025861
Эксперт _____Қазиякбар Н.М.
МП

Сдал:
Подрядчик ТОО "ПетроBuilding", БИН 020740005287
Директор _____Сарсенбаев А.М.
МП

ЕНИР РК 8.01-08-2022 Приложение 1 Форма 4

Заказчик : Коммунальное государственное учреждение "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" коммунального государственного учреждения "Управление координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области"

Генподрядчик : ТОО "ПетроBuilding"

Наименование стройки: Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

договор № 55 от 04.05.2025 г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 5
за Октябрь МЕСЯЦ 2025 г.

Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу:

Составлен(а) в ценах ДЕКАБРЬ 2024 г.

Номер по порядку	Номер по порядку смета	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
		Отдел 1.	**АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 5**				**18 259 126,00**
		Раздел 1.	**ВОСТАНОВЛЕНЫЕ РАБОТЫ Локальная смета2-01-02-02**				**9 530 939**
		Подраздел 1.1.	**КРОВЛЯ**				**4 392 513**
1	63	1113-0101-0313 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	648,6	171	110 911
2	65	1126-0102-0603 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Теплоизоляция покрытий кровли плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	$м^2$ утепляемого покрытия	648,6	3 694	2 395 928
3	66	1126-0102-0604 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Теплоизоляция покрытий кровли плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике, на каждый последующий слой	$м^2$ утепляемого покрытия	648,6	2 516	1 631 878
4	68	1113-0102-0203 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство пароизоляции прокладной в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	223,7	794	177 618
5	69	1110-0104-0208 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Укладка досок ходовых	м ходов	57,32	1 329	76 178
		Подраздел 1.2.	**Металлическая лестница**				**826 952**
6	78	1109-0103-0101 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т конструкций	0,5636	1 467 267	826 952
		Подраздел 1.3.	**Козырек К-3**				**4 311 474**

1	2	3	4	5	6	7	8
7	151	1109-0201-0101 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Монтаж каркасов одноэтажных производственных зданий одно- и многопролетных без фонарей пролетом до 24 м, высотой до 15 м без кранов	т конструкций	0,60104	190 234	114 338
8	152	1112-0107-0103 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство кровель из профилированного оцинкованного листа	$м^2$ кровли	40,3	90 003	3 627 121
9	153	224-103-0719 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	$м^2$	46,345	3 990	184 917
10	155	214-205-0102 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм	т	0,48504	362 454	175 805
11	156	214-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 19903-2015 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,13891	319 049	44 319
12	157	214-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 19903-2015 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,2806375	319 049	89 537
13	158	1113-0203-0214 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой пентафталевой ПФ-0142 за один раз	$м^2$	16,84665	289	4 869
14	159	1113-0203-0528 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06 К=2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115	$м^2$	16,84665	414	6 975
15	160	1208-0101-1901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Трубы водосточные. Навеска с подмостей	м труб	5	2 729	13 645
16	161	1112-0201-1102 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство желобов подвесных	м желобов	6	2 541	15 246
17	162	1112-0201-0201 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство защиты покрытиями мелкими из листовой оцинкованной стали брандмауэров, парапетов, свесов и тому подобных	$м^2$ покрытия	1,98	5 166	10 229
18	163	224-104-0308 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017 толщиной стали 0,7 мм	$м^2$	2,0196	4 138	8 357
19	164	224-106-0102 *РСНБ РК 2022*	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	5	2 690	13 450
20	165	224-106-0104 *РСНБ РК 2022*	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	1	2 666	2 666
		Раздел 2.	**Архитектурная часть здания. Локальная смета 2-01-03-02**				**2 818 140**
		Подраздел 2.1.	**НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА ФАСАДА**				**2 818 140**
21	134	1126-0102-0503 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство наружной теплоизоляции фасадов зданий с армирующим слоем по стенам из бетона с лесов	$м^2$	70	15 192	1 063 440
22	139	1115-0401-0110 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса Устройство теплоизоляционного слоя фасада здания из алюминиевых панелей толщ 100 мм	$м^2$	300	4 363	1 308 900
23	140	1115-0401-0111 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса Облицовка фасадными алюминиевыми панелями фасада здания	$м^2$	200	2 229	445 800
		Раздел 4.	**ПРОТОКОЛ №2**				**5 910 046**
		Подраздел 4.1.	**Фасад**				**3 453 265**
24	44	6112-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 500 мм, откос	м	800	2 063	1 650 400
25	48	1115-0101-0102 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Облицовка цоколя керамогранитными отдельными плитками по металлическому каркасу стены	$м^2$ поверхности облицовки	75,43	15 322	1 155 665

1	2	3	4	5	6	7	8
26	49	1115-0401-0104 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из Г-образного профиля	$м^2$	80	8 090	647 200
		Подраздел 4.2.	**Кровля**				**76 178**
27	55	1110-0104-0208 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Укладка досок ходовых	м ходов	57,32	1 329	76 178
		Подраздел 4.3.	**Вентиляция**				**95 146**
28	72	1208-0101-1501 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Покрытие из асбестоцементных листов обыкновенного профиля. Устройство	$м^2$	12,75	4 915	62 666
29	73	224-201-0103 *РСНБ РК 2022*	Лист асбестоцементный плоский обыкновенного профиля, толщиной 5,5 мм, ГОСТ 30340-2012	$м^2$	17,595	1 846	32 480
		Подраздел 4.4.	**Крыльцо К-1**				**91 815**
30	100	214-203-0202 *РСНБ РК 2022*	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок из углеродистой стали ГОСТ 8240-97 № 12П-20П	т	0,2222	413 184	91 815
		Подраздел 4.5.	**Козырек К-3**				**2 193 642**
31	103	1112-0107-0103 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство кровель из профилированного оцинкованного листа	$м^2$ кровли	5,8	90 003	522 017
32	104	224-103-0719 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	$м^2$	6,67	3 990	26 613
33	105	6112-0401-0116 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка фасада металлосайдингом, без теплоизоляционного слоя, с лесов	$м^2$	14,4	7 590	109 296
34	106	231-303-0101 *РСНБ РК 2022*	Металлический сайдинг толщиной стали 0,45 мм, толщиной защитного покрытия 25 мкм	$м^2$	14,4	2 732	39 341
35	107	261-107-0608 *РСНБ РК 2022*	Планка угловая равнополочная из оцинкованного листа t-0,5 мм с полимерным покрытием, шириной полки 50 мм	м	24	665	15 960
36	108	224-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм	$м^2$	38,44	2 402	92 333
37	109	1134-0108-0713 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Каркасы потолков. Облицовка профлистом С 8	$м^2$ поверхности	47,44	8 963	425 205
38	110	1134-0108-0307 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	Каркасы акустических конструкций потолков металлических. Устройство	$м^2$ площади	47,44	19 511	925 602
39	111	261-102-0380 *РСНБ РК 2022*	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	105	355	37 275

			СМР	оборудование	Прочие	ИТОГО
		ИТОГО ПО АКТУ № 5 В ЦЕНАХ 2024 Г	18 259 126,00			18 259 126,00
	НДЦС РК 8.04-09-2022, таб.1, п.2.39	**Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%**	1 150 324,94			1 150 324,94
		ИТОГО	19 409 450,94			19 409 450,94
	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	970 472,55			970 472,55
	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.66.4	Непредвиденные работы и затраты-5%	970 472,55			970 472,55
		ИТОГО ПО АКТУ № 5 В ЦЕНАХ 2024 Г	21 350 396,03			21 350 396,03
	НДЦС РК 8.04-07-2022 таб.2	**ИТОГО В ЦЕНАХ НА 2025 г.-100%, К=1,044002**	22 289 855,73			22 289 855,73
		применен усредненный коэф. Перевода / 645038876 : 617397969 =1,044002/				
		Скидка 2%	-445 797,11			-445 797,11
		ИТОГО ПО АКТУ № 5 В ЦЕНАХ 2025 Г	21 844 058,62			21 844 058,62

1	2	3	4	5	6	7	8
		Налоговый Кодекс РК	НДС 12%			2 621 287,03	2 621 287,03
			ИТОГО ПО АКТУ № 5 В ЦЕНАХ 2025 Г С НДС	21 844 058,62		2 621 287,03	24 465 345,65

Заказчик **КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление координации занятости и**

Директор _____ **Найманова Г. К.**

МП

Подрядчик ТОО "ПетроBuilding",

Директор _____ **Сарсенбаев А.М.**

МП

Авторский надзор ТОО "ПСГ Альтернатива"

ГИП _____ **Сидоров Е.М.**

МП **Расценки проверены**

Технический надзор ТОО «Ascona» БИН 150440025861

Эксперт _____ **Казиякбар Н.М. аттестат KZ63VJE00053674 от 16.03.2020**

МП