Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
«30» 12 2019 ж.
№002-11382255
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» декабря 2019года

Заказчик: Е. Ахметов-руководитель ГУ "Управления строительства города Шымкент", г. Шымкент, ул. Байтурсынова 17.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «____» _____2019 г.
ТОО «АСТ-Жетыген» в лице директора Байбосын К.Н., г.Шымкент, пл. Аль-Фараби, д.3, 109 офис
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2019г.
ТОО «Мир-Строй и Компания», директор М. Рамматуллаев свидетельство об аккредитаций №00029, эксперт Жантурсынов Амирхан Конысбекулы. №KZ23VJE00047410630 от 12.06.2019г, KZ50VJE00047409 от 12.06.2019 г. KZ77VJE00047408 от 12.06.2019 г.
эксперт Ториев Бекзат Тогатаевич. №KZ61VJE00040421 от 18.08.2018г
эксперт Раматуллаев Мухамедгали Ильясович №KZ65VJE00029097 от 20.06.2017г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «____»_____2019г.ТОО «Нұрдәуір - құрылыс», директор Махимов Ж.А., ГИП – Исабаев Айдархан Умирбековичгода
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Благоустройство и подведение инженерных сетей жилому комплексу "Бахыт" расположенного по адресу: г. Шымкент, мкр. Нурсат, уч.172Б. блоки 4,7,6»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:**г. Шымкент, мрк. Нурсат, уч.172Б. блоки 4,7,6**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "___" _____20 года, №____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Шымкент» от 13.10.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Нұрдәуір - құрылыс» №MDSS-0150/18_

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Управления строительства города Шымкент" №137-Ѳ от «29» декабрь 2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2019 г.;

месяц, год

окончание работ: декабрь 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2,0

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,0;

фактически, месяц: 3,0;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети водопровода	км	0,116	0,116	0,116	0,116
Сети канализации	км	0,086	0,086	0,086	0,086
Сети связи	км	0,527	0,527	0,527	0,527
Теплотрасса	км	0,153	0,153	0,153	0,153
Благоустройство территории	м2	2088	2088	2088	2088

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	Этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 50 888,66 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 41 903,510 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 41 903,510 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 41 903,510 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Благоустройство и подведение инженерных сетей жилому комплексу "Бахыт" расположенный поадресу: г. Шымкент, мрк. Нурсат, уч.172Б. блоки 4,7,6»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Е. Ахметов_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: М. Раматуллаев._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Ж. Махимов_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертаМ.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик): К. Байбосын._____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителяМ.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Техническиехарактеристикиобъекта

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общаяпротяженность)	м		
	1) из стальных труб *Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80*	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) изжелезобетонныхтруб	м		
2	Распределительнаясеть (общаяпротяженность)	м		
	1) изстальныхтруб	м	116	
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) из полиэтиленовых труб *Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 –110х6,6 мм питьевая ГОСТ 18599-2001* *Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63х3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001* *Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 20х2 питьевая ГОСТ 18599*-2001	м м м		
	5)	м		
3	Смотровойколодец	шт	*4*	
4	Задвижка d-	шт	2	
5	Вентили d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-*Краны шаровые из штампованной латуни типа*	шт		

	Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 25, DN 15 ГОСТ 21345-2005			
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводныйввод	шт		
9	Питьевойфонтанчик	шт		
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
2	Канализационнаясеть (общаяпротяженность)	м	43	
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
3	Смотровойколодец	шт	15	
	Выпуск	шт		

РЕШИЛ: «Благоустройство и подведение инженерных сетей жилому комплексу "Бахыт" расположенный поадресу: г. Шымкент, мрк. Нурсат, уч.172Б. блоки 4,7,6»

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Е. Ахметов _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: М. Раматуллаев _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Ж. Махимов. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик): К.Н.Байбосын. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.