*Приложение 50*
*к приказу Министра финансов*
*Республики Казахстан*
*от 20 декабря 2012 года № 562*

Форма Р-1

| | | ИИН/БИН |
|---|---|---|
| Заказчик | **Акционерное общество "Астана-Энергия",010000, город Астана, район Байконыр, проезд 69, зд. 18, тел.: 87172644065** | **041140002811** |
| | *полное наименование, адрес, данные о средствах связи* | |
| Исполнитель | **Товарищество с ограниченной ответственностью "Иртышэлектромонтаж",Республика Казахстан, г.Астана, район Байконыр, ул.Ш.Жиенкулова, 12, тел.: 60-20-21** | **051040008214** |
| | *полное наименование, адрес, данные о средствах связи* | |
| Договор (контракт) | Типовой договор о го. закупках СМР №76/25-8 А-Э от 14.04.2025 | |

| Номер документа | Дата составления |
|---|---|
| **50** | |

## АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии) | Дата выполнения работ (оказания услуг) | Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии) | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | количество | цена за единицу | стоимость | в том числе НДС, в KZT |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Капитальный ремонт строительных конструкций главного корпуса ТЭЦ-2. II очередь | | | Работа | 1 | 294 095 757,00 | 294 095 757,00 | 31 510 259,68 |
| | | | | Итого | 1 | x | 294 095 757,00 | 31 510 259,68 |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
*наименование, количество, стоимость*

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Председатель Правления / Обілқасым Б.М.
*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) _____

М.П.

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма

Заказчик: АО "Астана-Энергия"
Подрядчик: ТОО "Иртышэлектромонтаж"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана, 2-очередь.

**Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат**
**(по ресурсному методу)**
за октябрь 2025 года

| БИН/ИИН | | КОПФ | | Договор | | Источник финансирования | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| заказчика | подрядчика | заказчика | подрядчика | номер | дата | Наименование программы/ подпрограммы/специфики | код | |
| 041140002811 | 051040008214 | | | 76/25-8 А-Э | 14.04.2025 | | | |
| | | | | | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат | | | | | | НДС | всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | с начала строительства по отчетный месяц включительно | с начала года по отчетный месяц включительно | в отчетном месяце без НДС | из них: | | | | |
| | | | | Строительно-монтажные работы | Оборудования, мебели и инвентаря | Прочих затрат | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана, 2-очередь. | 842 895 757,00 | 842 895 757,00 | 262 585 497,32 | | | | 31 510 259,68 | 294 095 757,00 |
| Гарантийный взнос 3% | | | | | | | 945 307,79 | 8 822 872,71 |
| **Всего к оплате** | | | **254 707 932,40** | | | | 30 564 951,89 | **285 272 884,29** |

**Заказчик**

**АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

**Заместитель Председателя Правления по развитию**

**А. Мукашев**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

**Подрядчик**

**ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

**Председатель Правления**

**Б. Әбідқасым**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

**Эксперт(ы) технического надзора:**

**ТОО «SANANDA ENGINEERING»**

**А. Шякембаев**
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.**

(наименование, адрес)

Объект : **Главный корпус (2 очередь).**

( наименование)

Договор подряда (контракт) **№76/25-8 А-Э** от **14.04.2025 г.**

# Акт выполненных работ №8

за **Октябрь 2025** (месяц, год) на **02-02-01 демонтажные работы**

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Турбинное отделение** | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1112-0101-2101 РСНБ РК 2022 | Воронки водостока на кровле.Демонтаж | | 36 | 305,03 | 139,54 | 10 981 | 5 023 | | 5 152 | 17 424 | |
| | | | | 1 воронка | | 165,49 | 33,29 | 5 958 | 1 198 | | 1 291 | | |
| 2 | 2 | 1208-0101-0402 РСНБ РК 2022 | Трубы водосточные. Разборка с земли и подмостей | | 1053 | 227,15 | 0,00 | 239 189 | - | | 172 218 | 444 324 | |
| | | | | м | | 227,15 | 0,00 | 239 189 | - | | 32 917 | | |
| 3 | 3 | 1146-0401-0107 РСНБ РК 2022 | Плит каналов железобетонные. Разборка | | 1,73 | 50357,66 | 21669,63 | 87 119 | 37 488 | 3 796 | 45 583 | 143 318 | |
| | | | | $м^3$ | | 26494,11 | 10100,72 | 45 835 | 17 474 | | 10 616 | | |
| 4 | 4 | 1146-0401-1102 РСНБ РК 2022 | Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок. Разборка | | 266,4 | 3540,69 | 279,93 | 943 240 | 74 573 | | 660 896 | 1 732 466 | |
| | | | | $м^2$ | | 3260,76 | 184,85 | 868 666 | 49 244 | | 128 330 | | |
| 5 | 6 | 1146-0401-0102 РСНБ РК 2022 | Отмостка бетонные. Разборка | | 36,45 | 38068,14 | 17161,05 | 1 387 584 | 625 520 | | 761 352 | 2 320 851 | |
| | | | | $м^3$ | | 20907,09 | 8103,41 | 762 063 | 295 369 | | 171 915 | | |
| | | | **Итого по разделу 1: Турбинное отделение** | | | | | 2 668 113 | 742 604 | 3 796 | 1 645 201 | 4 658 383 | |
| | | | | | | | | 1 921 711 | 363 285 | - | 345 069 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Раздел 2: Дымососное отделение** | | | | | | | | | | |
| 6 | 14 | 1146-0401-1102 РСНБ РК 2022 | Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок. Разборка | | 86,4 | 3540,69 | 279,93 | 305 916 | 24 186 | | 214 345 | 561 881 | |
| | | | | $м^2$ | | 3260,76 | 184,85 | 281 730 | 15 971 | | 41 621 | | |
| 7 | 17 | 1203-0101-0201 РСНБ РК 2022 | Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки | | 2,25 | 49383,07 | 9291,88 | 111 112 | 20 907 | | 72 161 | 197 935 | |
| | | | | $м^3$ кладки | | 40091,19 | 4452,75 | 90 205 | 10 019 | | 14 662 | | |
| 8 | 18 | 1146-0401-0102 РСНБ РК 2022 | Отмостка бетонные. Разборка | | 4,5 | 38068,14 | 17161,05 | 171 307 | 77 225 | | 93 994 | 286 525 | |
| | | | | $м^3$ | | 20907,09 | 8103,41 | 94 082 | 36 465 | | 21 224 | | |
| | | | **Итого по разделу 2: Дымососное отделение** | | | | | 588 334 | 122 317 | - | 380 500 | 1 046 340 | |
| | | | | | | | | 466 017 | 62 455 | - | 77 506 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Раздел 3: Башня пересыпки** | | | | | | | | | | |
| 9 | 20 | 1208-0101-0201 РСНБ РК 2022 | Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий | | 280 | 338,96 | 0,33 | 94 909 | 92 | | 68 267 | 176 229 | |
| | | | | $м^2$ кровли | | 338,63 | 0,00 | 94 816 | - | | 13 054 | | |
| 10 | 21 | 1146-0201-0802 РСНБ РК 2022 | Парапеты. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей | | 36 | 456,06 | 0,00 | 16 418 | - | | 11 821 | 30 498 | |
| | | | | $м^2$ | | 456,06 | 0,00 | 16 418 | - | | 2 259 | | |
| 11 | 22 | 1146-0401-1102 РСНБ РК 2022 | Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок. Разборка | | 85,2 | 3540,69 | 279,93 | 301 667 | 23 850 | | 211 368 | 554 077 | |
| | | | | $м^2$ | | 3260,76 | 184,85 | 277 817 | 15 749 | | 41 043 | | |
| 12 | 23 | 1203-0101-0201 РСНБ РК 2022 | Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки | | 2 | 49383,07 | 9291,88 | 98 766 | 18 584 | | 64 143 | 175 942 | |
| | | | | $м^3$ кладки | | 40091,19 | 4452,75 | 80 182 | 8 906 | | 13 033 | | |
| 13 | 24 | 1146-0401-0102 РСНБ РК 2022 | Отмостка бетонные. Разборка | | 5,9 | 38068,14 | 17161,05 | 224 602 | 101 250 | | 123 237 | 375 666 | |
| | | | | $м^3$ | | 20907,09 | 8103,41 | 123 352 | 47 810 | | 27 827 | | |
| | | | **Итого по разделу 3: Башня пересыпки** | | | | | 736 362 | 143 776 | - | 478 836 | 1 312 412 | |
| | | | | | | | | 592 585 | 72 465 | - | 97 216 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Раздел 4: Погрузка и вывоз мусора** | | | | | | | | | | |
| 14 | 26 | 414-104-0501 РСНБ РК 2022 | Мусор строительный (механизированная). Погрузка | | 313 | 170,00 | | 53 210 | | | | 57 467 | |
| | | | | т | | | | | | | 4 257 | | |
| 15 | 27 | 412-102-0206 РСНБ РК 2022 | Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 6 км | | 1878 | 49,00 | | 92 022 | | | | 99 384 | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | т·км | | | | | | | 7 362 | | |
| | | | Итого по разделу 4: Погрузка и вывоз мусора | | | | | 145 232 | - | - | - | 156 851 | |
| | | | | | | | | - | - | - | 11 619 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 4 138 041 | 1 008 698 | 3 795 | 2 504 536 | 7 173 986 | |
| | | | | | | | | 2 980 313 | 498 206 | - | 531 410 | | |
| | | Итого по акту | | Тенге | | | | | | | | 7 173 986 | |
| | | Оборудование | | | | | | | | | | 0 | |
| | | Прочие затраты | | | | | | | | | | 0 | |
| | | ИТОГО СМР | | | | | | | | | | 7 173 986 | |
| | | Временные здания и сооружения 4,08% | | Тенге | | | | | | | | 292 699 | |
| | | ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями | | Тенге | | | | | | | | 7 466 685 | |
| | | Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48% | | Тенге | | | | | | | | 185 174 | |
| | | ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | | | | | | | | | 7 651 858 | |
| | | в том числе СМР | | | | | | | | | | 7 651 858 | |
| | | Непредвиденные работы и затраты-2% | | | | | | | | | | 153 037 | |
| | | Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г | | Тенге | | | | | | | | 7 804 896 | |
| | | Пересчет итогово годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738 | | | | | | | | | | 9 161 386 | |
| | | Договорной коэффициент к = 0,98 | | | | | | | | | | 8 978 159 | |
| | | НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 % | | Тенге | | | | | | | | 1 077 379 | |
| | | СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС | | Тенге | | | | | | | | 10 055 538 | |

**Принял(заказчик):**

АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811

Заместитель Председателя Правления по развитию — **А. Мукашев**

И.о. директора ТЭЦ-2 — **Н. Тасатхан**

Начальник КЦ ТЭЦ-2 — **С. Ясинский**

Начальник ТЦ ТЭЦ-2 — **А. Ракишев**

Начальник ТТЦ ТЭЦ-2 — **И. Кукушкин**

Начальник ОПРиКС — **А. Тулегенов**

Зам. начальника ОПРиКС — **Н. Кудербеков**

Вед.инженер по кап.стр-ву ОПРиКС — **Б. Шакпакбаев**

**Эксперт авторского надзора**

ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг» — **М. Рыскулбеков**

**Эксперт технического надзора**

ТОО «SANANDA ENGINEERING» — **А. Шакембаев**

**Подрядчик:**

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

Председатель Правления — **В. Әбілқасым**

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.**

(наименование, адрес)

Объект : **Главный корпус (2 очередь).**

( наименование)

Договор подряда (контракт) **№76/25-8 А-Э** от **14.04.2025 г.**

# Акт выполненных работ №9

за **Октябрь 2025** (месяц, год) на **02-02-02 общестроительные работы**

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Турбинное отделение** | | | | | | | | | | |
| 1 | 5 | 1208-0101-1901 РСНБ РК 2022 | Трубы водосточные. Навеска с подмостей | м труб | 1053 | 973,20 | 0,18 | 1 024 780 | 190 | | 737 700 | 1 903 477 | |
| | | | | | | 973,02 | 0,00 | 1 024 590 | - | | 140 997 | | |
| 2 | 6 | 241-102-0179 РСНБ РК 2022 | Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 108х5,0 мм | м | 1053 | 5569,00 | | 5 864 157 | | 5 864 157 | | 6 333 290 | Казахстан |
| | | | | | | | | | | | 469 133 | | |
| 3 | 16 | 1107-0601-0204 РСНБ РК 2022 | Опоры неподвижные щитовые из сборных железобетонных конструкций. Устройство | м³ конструкции | 1,68 | 16951,19 | 4760,80 | 28 478 | 7 998 | 8 583 | 10 846 | 42 470 | |
| | | | | | | 7081,54 | 1884,77 | 11 897 | 3 166 | | 3 146 | | |
| 4 | 17 | 225-202-1104 РСНБ РК 2022 | Плита перекрытия лотков под расчетную нагрузку 8 тс/м² ГОСТ 13015-2012 | м³ | 1,68 | 112504,00 | | 189 007 | | 189 007 | | 204 128 | Казахстан |
| | | | | | | | | | | | 15 121 | | |
| 5 | 22 | 1208-0101-1804 РСНБ РК 2022 | Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов | м | 792 | 1945,93 | 3,80 | 1 541 177 | 3 009 | 1 057 336 | 347 466 | 2 039 733 | |
| | | | | | | 607,11 | 2,23 | 480 831 | 1 766 | | 151 090 | | |
| 6 | 28 | 1115-0203-0401 РСНБ РК 2022 | Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое | м² оштукатуриваемой поверхности | 10 | 2529,72 | 168,09 | 25 297 | 1 681 | 4 259 | 14 998 | 43 519 | |
| | | | | | | 1935,70 | 147,37 | 19 357 | 1 474 | | 3 224 | | |
| 7 | 29 | 261-107-0319 РСНБ РК 2022 | Сетка стеклянная строительная СС-1 | м² | 10 | 503,00 | | 5 030 | | 5 030 | | 5 432 | |
| | | | | | | | | | | | 402 | | |
| 8 | 30 | 1212-0102-0801 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов | м² | 802 | 396,51 | 21,80 | 318 001 | 17 484 | 161 755 | 101 517 | 453 082 | |
| | | | | | | 173,02 | 2,78 | 138 762 | 2 230 | | 33 564 | | |
| 9 | 33 | 1113-0301-0406 РСНБ РК 2022 | Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз | м² | 35,3 | 142,09 | 3,90 | 5 016 | 138 | 1 686 | 2 313 | 7 915 | |
| | | | | | | 90,44 | 0,54 | 3 193 | 19 | | 586 | | |
| 10 | 34 | 1113-0301-1602 РСНБ РК 2022 | Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-110 | м² | 35,3 | 272,57 | 2,87 | 9 622 | 101 | 8 338 | 865 | 11 326 | |
| | | | | | | 33,50 | 0,54 | 1 183 | 19 | | 839 | | |
| 11 | 35 | 1203-0101-2501 РСНБ РК 2022 | Цоколь, сборных бетонных и железобетонных конструкций. Устройство гидроизоляции "Пенетроном"безинъекционным методом составами глубокого проникновения | м² поверхности | 53,94 | 2771,47 | 3,27 | 149 493 | 177 | 101 992 | 34 117 | 198 298 | |
| | | | | | | 877,35 | 1,11 | 47 324 | 60 | | 14 689 | | |
| | | | **Итого по разделу 1: Турбинное отделение** | | | | | 9 160 058 | 30 778 | 7 402 143 | 1 249 822 | 11 242 670 | |
| | | | | | | | | 1 727 137 | 8 734 | - | 832 791 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Раздел 3: Башня пересыпки** | | | | | | | | | | |
| 12 | 123 | 1112-0101-0212 РСНБ РК 2022 | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство | м² кровли | 280 | 6841,00 | 27,88 | 1 915 480 | 7 807 | 1 821 742 | 64 072 | 2 137 918 | |
| | | | | | | 306,90 | 10,92 | 85 932 | 3 058 | | 158 365 | | |
| 13 | 136 | 1212-0102-0801 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов | | 366,8 | 396,51 | 21,80 | 145 440 | 7 996 | 73 980 | 46 429 | 207 220 | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | $м^2$ | | 173,02 | 2,78 | 63 464 | 1 020 | | 15 351 | | |
| 14 | 145 | 1208-0101-1804 РСНБ РК 2022 | Покрытия мелкие и отделки из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов | | 14,845 | 1945,93 | 3,80 | 28 887 | 56 | 19 818 | 6 513 | 38 232 | |
| | | | | м | | 607,11 | 2,23 | 9 013 | 33 | | 2 832 | | |
| | | | Итого по разделу 3: Башня пересыпки | | | | | 2 089 807 | 15 860 | 1 915 540 | 117 014 | 2 383 370 | |
| | | | | | | | | 158 408 | 4 111 | - | 176 548 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 11 249 865 | 46 638 | 9 317 683 | 1 366 836 | 13 626 040 | |
| | | | | | | | | 1 885 545 | 12 845 | - | 1 009 339 | | |

| | | |
|---|---|---|
| Итого по акту | Тенге | 13 626 040 |
| Оборудование | | 0 |
| Прочие затраты | | 0 |
| ИТОГО СМР | | 13 626 040 |
| Временные здания и сооружения 4,08% | Тенге | 555 942 |
| ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями | Тенге | 14 181 982 |
| Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48% | Тенге | 351 713 |
| ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | 14 533 696 |
| в том числе СМР | | 14 533 696 |
| Непредвиденные работы и затраты-2% | | 290 674 |
| Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г | Тенге | 14 824 370 |
| Пересчет итоговю годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738 | | 17 400 845 |
| Договорной коэффициент к = 0,98 | | 17 052 828 |
| НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 % | Тенге | 2 046 339 |
| СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС | Тенге | 19 099 167 |

**Принял(заказчик):**

АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811

Заместитель Председателя Правления по развитию — А. Мукашев

И.о. директора ТЭЦ-2 — Н. Тасатхан

Начальник КЦ ТЭЦ-2 — С. Ясинский

Начальник ТЦ ТЭЦ-2 — А. Ракишев

Начальник ТТЦ ТЭЦ-2 — И. Кукушкин

Начальник ОПРиКС — А. Тулегенов

Зам. начальника ОПРиКС — Н. Кудербеков

Вед.инженер по кап.стр-ву ОПРиКС — Б. Шакпакбаев

**Эксперт авторского надзора**

ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг» — М. Рыскулбеков

**Эксперт технического надзора**

ТОО «SANANDA ENGINEERING» — А. Шакембаев

**Подрядчик:**

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

Председатель Правления — Б. Әбілқасым

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.**

(наименование, адрес)

Объект : **Главный корпус (2 очередь).**

( наименование)

Договор подряда (контракт) **№76/25-8 А-Э** от **14.04.2025 г.**

# Акт выполненных работ №10

за **Октябрь 2025** (месяц, год) на **02-02-01 (ВКЮЧАЕМЫЕ ВИДЫ РАБОТ) демонтажные работы**

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Турбинное отделение** | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1109-0402-0102 РСНБ РК 2022 | Стены из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м. Демонтаж | $м^2$ | 129,6 | 2404,74 | 925,85 | 311 654 | 119 990 | | 168 855 | 518 949 | |
| | | | | | | 1478,89 | 330,68 | 191 664 | 42 856 | | 38 441 | | |
| 2 | 2 | 1146-0401-1102 РСНБ РК 2022 | Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок. Разборка | $м^2$ | 96 | 3540,69 | 279,93 | 339 906 | 26 874 | | 238 161 | 624 312 | |
| | | | | | | 3260,76 | 184,85 | 313 033 | 17 746 | | 46 245 | | |
| | | | Итого по разделу 1: Турбинное отделение | | | | | 651 560 | 146 864 | - | 407 016 | 1 143 261 | |
| | | | | | | | | 504 697 | 60 602 | - | 84 686 | | |
| | | | **Раздел 2: Дымососное отделение** | | | | | | | | | | |
| 3 | 3 | 1203-0101-0201 РСНБ РК 2022 | Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки | $м^3$ кладки | 10,8 | 49383,07 | 9291,88 | 533 337 | 100 353 | | 346 374 | 950 088 | |
| | | | | | | 40091,19 | 4452,75 | 432 985 | 48 090 | | 70 377 | | |
| | | | Итого по разделу 2: Дымососное отделение | | | | | 533 337 | 100 353 | - | 346 374 | 950 088 | |
| | | | | | | | | 432 985 | 48 090 | - | 70 377 | | |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 1 184 897 | 247 217 | - | 753 390 | 2 093 349 | |
| | | | | | | | | 937 682 | 108 692 | - | 155 063 | | |
| | | Итого по акту | | Тенге | | | | | | | | 2 093 349 | |
| | | Оборудование | | | | | | | | | | 0 | |
| | | Прочие затраты | | | | | | | | | | 0 | |
| | | ИТОГО СМР | | | | | | | | | | 2 093 349 | |
| | | Временные здания и сооружения 4,08% | | Тенге | | | | | | | | 85 409 | |
| | | ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями | | Тенге | | | | | | | | 2 178 758 | |
| | | Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48% | | Тенге | | | | | | | | 54 033 | |
| | | ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | | | | | | | | | 2 232 791 | |
| | | в том числе СМР | | | | | | | | | | 2 232 791 | |
| | | Непредвиденные работы и затраты-2% | | | | | | | | | | 44 656 | |
| | | Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г | | Тенге | | | | | | | | 2 277 447 | |
| | | Пересчет итогово годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738 | | | | | | | | | | 2 673 267 | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | Договорной коэффициент к = 0,98 | | | | | | | | | | 2 619 802 | |
| | | НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 % | | Тенге | | | | | | | | 314 376 | |
| | | СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС | | Тенге | | | | | | | | 2 934 178 | |

**Принял(заказчик):**

АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811

Заместитель Председателя Правления по развитию — **А. Мукашев**

И.о. директора ТЭЦ-2 — **Н. Тасатхан**

Начальник КЦ ТЭЦ-2 — **С. Ясинский**

Начальник ТЦ ТЭЦ-2 — **А. Ракишев**

Начальник ТТЦ ТЭЦ-2 — **И. Кукушкин**

Начальник ОПРиКС — **А. Тулегенов**

Зам. начальника ОПРиКС — **Н. Кудербеков**

Вед.инженер по кап.стр-ву ОПРиКС — **Б. Шаклакбаев**

**Эксперт авторского надзора**

ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»

**М. Рыскулбеков**

**Эксперт технического надзора**

ТОО «SANANDA ENGINEERING»

**А. Шакембаев**

**Подрядчик:**

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

Председатель Правления

**Б. Әбілқасым**

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.**

(наименование, адрес)

Объект : **Главный корпус (2 очередь).**

( наименование)

Договор подряда (контракт) **№76/25-8 А-Э** от **14.04.2025 г.**

# Акт выполненных работ №11

за **Октябрь 2025** (месяц, год) на **02-02-02 (ВКЛЮЧАЕМЫЕ ВИДЫ РАБОТ) общестроительные работы**

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Турбинное отделение** | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 1113-0601-0209 РСНБ РК 2022 | Поверхности металлические. Обеспыливание | м² | 7956 | 173,74 | 15,52 | 1 382 275 | 123 477 | | 906 348 | 2 471 690 | |
| | | | | | | 158,22 | 0,00 | 1 258 798 | - | | 183 068 | | |
| 2 | 3 | 1113-0601-0208 РСНБ РК 2022 | Поверхности металлические. Протравливание | м² | 7956 | 2345,32 | 0,00 | 18 659 366 | - | 136 605 | 13 336 404 | 34 555 454 | |
| | | | | | | 2328,15 | 0,00 | 18 522 761 | - | | 2 559 684 | | |
| 3 | 5 | 1113-0901-0101 РСНБ РК 2022 | Поверхности. Пескоструйная очистка. Фасад оси Б-А по оси 1 | м² поверхности | 802 | 5933,93 | 1479,94 | 4 759 012 | 1 186 912 | 202 128 | 2 825 141 | 8 190 882 | |
| | | | | | | 4201,96 | 690,57 | 3 369 972 | 553 837 | | 606 729 | | |
| 4 | 14 | 1212-0102-0701 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов | м² | 1033 | 265,29 | 9,04 | 274 045 | 9 338 | 169 216 | 68 963 | 370 444 | |
| | | | | | | 92,44 | 0,28 | 95 491 | 289 | | 27 436 | | |
| 5 | 15 | 1212-0102-0801 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов | м² | 616,8 | 396,51 | 21,80 | 244 567 | 13 446 | 124 402 | 78 075 | 348 455 | |
| | | | | | | 173,02 | 2,78 | 106 719 | 1 715 | | 25 813 | | |
| 6 | 16 | 1109-0302-0301 РСНБ РК 2022 | Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж | т конструкций | 0,857 | 180831,28 | 37448,72 | 154 972 | 32 094 | 2 746 | 94 150 | 269 051 | |
| | | | | | | 140177,86 | 12404,86 | 120 132 | 10 631 | | 19 930 | | |
| 7 | 17 | 1109-0402-0104 РСНБ РК 2022 | Конструкции ограждающие стен из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м. Монтаж | м² | 129,6 | 7209,11 | 2629,87 | 934 301 | 340 831 | 49 393 | 496 827 | 1 545 618 | |
| | | | | | | 4198,12 | 1126,24 | 544 076 | 145 961 | | 114 490 | | |
| 8 | 18 | 222-502-0208 РСНБ РК 2022 | Панели металлические трехслойные стеновые с утеплителем из минераловатных плит со скрытым креплением ГОСТ 32603-2012 толщиной 225 мм | м² | 129,6 | 31123,00 | | 4 033 541 | | 4 033 541 | | 4 356 224 | |
| | | | | | | | | | | | 322 683 | | |
| 9 | 19 | 1208-0101-1804 РСНБ РК 2022 | Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов | м | 79,2 | 1945,93 | 3,80 | 154 118 | 301 | 105 734 | 34 747 | 203 974 | |
| | | | | | | 607,11 | 2,23 | 48 083 | 177 | | 15 109 | | |
| 10 | 20 | 1109-0601-0102 РСНБ РК 2022 | Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж | т конструкций | 27,05157 | 121274,96 | 4399,52 | 3 280 678 | 119 014 | 150 981 | 2 187 775 | 5 905 930 | |
| | | | | | | 111294,22 | 1031,13 | 3 010 683 | 27 894 | | 437 476 | | |
| 11 | 21 | 222-525-0401 РСНБ РК 2022 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали средняя масса сборочной единицы до 0,5 т | т | 0,66958 | 973520,00 | | 651 849 | | 651 849 | | 703 997 | |
| | | | | | | | | | | | 52 148 | | |
| 12 | 22 | 214-101-0201 РСНБ РК 2022 | Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 4 до 12 мм | т | 27,05157 | 403078,00 | | 10 903 893 | | 10 903 893 | | 11 776 204 | |
| | | | | | | | | | | | 872 311 | | |
| 13 | 23 | 222-525-0401 РСНБ РК 2022 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали средняя масса сборочной единицы до 0,5 т | т | 0,96551 | 973520,00 | | 939 943 | | 939 943 | | 1 015 139 | |
| | | | | | | | | | | | 75 195 | | |
| | | | **Итого по разделу 1: Турбинное отделение** | | | | | 46 372 560 | 1 825 414 | 17 470 431 | 20 028 430 | 71 713 062 | |
| | | | | | | | | 27 076 715 | 740 504 | - | 5 312 073 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Раздел 2: Дымососное отделение** | | | | | | | | | | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего / зарплата рабочих-строителей | эксплуатация машин / зарплата машинистов | Всего / зарплата рабочих-строителей | эксплуатация машин / зарплата машинистов | материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 14 | 27 | 1113-0901-0101 РСНБ РК 2022 | Поверхности. Пескоструйная очистка | м² поверхности | 5657,9 | 5933,93 | 1479,94 | 33 573 583 | 8 373 353 | 1 425 961 | 19 930 632 | 57 784 529 | |
| | | | | | | 4201,96 | 690,57 | 23 774 269 | 3 907 176 | | 4 280 315 | | |
| 15 | 28 | 1203-0101-2007 РСНБ РК 2022 | Панели стеновые наружные. Ремонт и восстановление герметизации стыков мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками. Стык горизонтальный и вертикальный | м стыка | 2618,6 | 2536,68 | 1297,17 | 6 642 550 | 3 396 770 | 893 938 | 2 911 071 | 10 317 912 | |
| | | | | | | 898,13 | 645,89 | 2 351 843 | 1 691 328 | | 764 291 | | |
| 16 | 29 | 1212-0102-0901 РСНБ РК 2022 | Стыки крупнопанельных зданий. Окраска краской ХВ-161 с люлек | м | 2618,6 | 234,94 | 0,00 | 615 214 | - | 447 650 | 120 639 | 794 719 | |
| | | | | | | 63,99 | 0,00 | 167 564 | - | | 58 866 | | |
| 17 | 30 | 1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 | Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м | м³ кладки | 13,3 | 58580,45 | 5596,84 | 779 120 | 74 438 | 521 748 | 146 358 | 999 516 | |
| | | | | | | 13754,44 | 1529,38 | 182 934 | 20 341 | | 74 038 | | |
| 18 | 31 | 1115-0201-0101 РСНБ РК 2022 | Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню | м² оштукатуриваемой поверхности | 1964 | 2157,49 | 60,29 | 4 237 310 | 118 410 | 878 360 | 2 409 907 | 7 178 989 | |
| | | | | | | 1649,97 | 54,25 | 3 240 541 | 106 547 | | 531 773 | | |
| 19 | 32 | 261-107-0319 РСНБ РК 2022 | Сетка стеклянная строительная СС-1 | м² | 654,7 | 503,00 | | 329 314 | | 329 314 | | 355 659 | |
| | | | | | | | | | | | 26 345 | | |
| 20 | 33 | 1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 | Стены. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями | м² оштукатуриваемой поверхности | 1964 | 1395,12 | 30,22 | 2 740 016 | 59 352 | 1 610 | 1 945 794 | 5 060 678 | |
| | | | | | | 1364,08 | 11,94 | 2 679 053 | 23 450 | | 374 869 | | |
| 21 | 34 | ТПрайс-лист | СКРЕПА 500 | кг | 44190 | 357,14 | | 15 782 017 | | 15 782 017 | | 17 044 525 | |
| | | | | | | | | | | | 1 262 508 | | |
| 22 | 38 | 1212-0102-0701 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов | м² | 5657,9 | 265,29 | 9,04 | 1 500 984 | 51 147 | 926 821 | 377 721 | 2 028 979 | |
| | | | | | | 92,44 | 0,28 | 523 016 | 1 584 | | 150 274 | | |
| 23 | 40 | 1212-0102-0801 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов | м² | 747 | 396,51 | 21,80 | 296 193 | 16 285 | 150 662 | 94 555 | 422 010 | |
| | | | | | | 173,02 | 2,78 | 129 246 | 2 077 | | 31 262 | | |
| | | | Итого по разделу 2: Дымососное отделение | | | | | 66 496 301 | 12 089 755 | 21 358 081 | 27 936 677 | 101 987 516 | |
| | | | | | | | | 33 048 466 | 5 752 503 | - | 7 554 541 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Раздел 3: Башня пересыпки | | | | | | | | | | |
| 24 | 48 | 1212-0102-0701 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов | м² | 459 | 265,29 | 9,04 | 121 768 | 4 149 | 75 189 | 30 643 | 164 602 | |
| | | | | | | 92,44 | 0,28 | 42 430 | 128 | | 12 191 | | |
| 25 | 49 | 1212-0102-0801 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов | м² | 411,81 | 396,51 | 21,80 | 163 287 | 8 978 | 83 058 | 52 127 | 232 648 | |
| | | | | | | 173,02 | 2,78 | 71 251 | 1 145 | | 17 234 | | |
| 26 | 51 | ТТОО "PRIDE-MEDIA" | Демонтаж, изготовление монтаж букв,изготовление и монтаж прожектора | усл | 1 | 2468750,00 | | 2 468 750 | | 2 468 750 | | 2 666 250 | |
| | | | | | | | | | | | 197 500 | | |
| | | | Итого по разделу 3: Башня пересыпки | | | | | 2 753 805 | 13 127 | 2 626 997 | 82 770 | 3 063 500 | |
| | | | | | | | | 113 681 | 1 273 | - | 226 925 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 115 622 666 | 13 928 295 | 41 455 509 | 48 047 877 | 176 764 078 | |
| | | | | | | | | 60 238 862 | 6 494 280 | - | 13 093 540 | | |

| | | |
|---|---|---|
| Итого по акту | Тенге | 176 764 078 |
| Оборудование | | 0 |
| Прочие затраты | | 0 |
| ИТОГО СМР | | 176 764 078 |
| Временные здания и сооружения 4,08% | Тенге | 7 211 974 |
| ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями | Тенге | 183 976 052 |
| Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48% | Тенге | 4 562 606 |
| ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | 188 538 658 |
| в том числе СМР | | 188 538 658 |
| Непредвиденные работы и затраты-2% | | 3 770 773 |
| Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г | Тенге | 192 309 432 |
| Пересчет итогово годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738 | | 225 732 811 |
| Договорной коэффициент к = 0,98 | | 221 218 155 |
| НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 % | Тенге | 26 546 179 |
| СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС | Тенге | 247 764 333 |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

**Принял(заказчик):**

АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811

Заместитель Председателя Правления по развитию _____ **А. Мукашев**

И.о. директора ТЭЦ-2 _____ **Н. Тасатхан**

Начальник КЦ ТЭЦ-2 _____ **С. Ясинский**

Начальник ТЦ ТЭЦ-2 _____ **А. Ракишев**

Начальник ТТЦ ТЭЦ-2 _____ **И. Кукушкин**

Начальник ОПРиКС _____ **А. Тулегенов**

Зам. начальника ОПРиКС _____ **Н. Кудербеков**

Вед.инженер по кап.стр-ву ОПРиКС _____ **Б. Шакпакбаев**

**Эксперт авторского надзора**

ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»

_____ **М. Рыскулбеков**

**Эксперт технического надзора**

ТОО «SANANDA ENGINEERING»

_____ **А. Шакембаев**

**Подрядчик:**

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

Председатель Правления

_____ **Б. Әбілқасым**

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.**

(наименование, адрес)

Объект : **Главный корпус (2 очередь).**

( наименование)

Договор подряда (контракт) **№76/25-8 А-Э** от **14.04.2025 г.**

# Акт выполненных работ №12

за **Октябрь 2025** (месяц, год) на **02-02-02 общестроительные работы** (ВКЛЮЧАЕМЫЕ ВИДЫ РАБОТ 2 ЭТАП)

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Дымососное отделение** | | | | | | | | | | |
| 1 | 22 | 1113-0301-0101 РСНБ РК 2022 | Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумным лаком | $м^2$ | 31,2 | 225,85 | 3,90 | 7 047 | 122 | 3 042 | 2 808 | 10 643 | |
| | | | | | | 124,45 | 0,54 | 3 883 | 17 | | 788 | | |
| 2 | 23 | 236-201-0101 РСНБ РК 2022 | Лак битумный ГОСТ Р 52165-2003 БТ-577 | кг | 3,744 | 461,00 | | 1 726 | | 1 726 | | 1 864 | |
| | | | | | | | | | | | 138 | | |
| | | | **Итого по разделу 1: Дымососное отделение** | | | | | 8 773 | 122 | 4 768 | 2 808 | 12 507 | |
| | | | | | | | | 3 883 | 17 | - | 926 | | |
| | | | **Раздел 2: Турбинное отделение** | | | | | | | | | | |
| 3 | 25 | 1113-0301-0101 РСНБ РК 2022 | Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумным лаком | $м^2$ | 416,2 | 225,85 | 3,90 | 93 999 | 1 623 | 40 580 | 37 454 | 141 970 | |
| | | | | | | 124,45 | 0,54 | 51 796 | 225 | | 10 517 | | |
| 4 | 26 | 236-201-0101 РСНБ РК 2022 | Лак битумный ГОСТ Р 52165-2003 БТ-577 | кг | 49,944 | 461,00 | | 23 024 | | 23 024 | | 24 866 | |
| | | | | | | | | | | | 1 842 | | |
| | | | **Итого по разделу 2: Турбинное отделение** | | | | | 117 023 | 1 623 | 63 604 | 37 454 | 166 836 | |
| | | | | | | | | 51 796 | 225 | - | 12 359 | | |
| | | | **Раздел 3: Башня пересыпки** | | | | | | | | | | |
| 5 | 30 | 1113-0301-0101 РСНБ РК 2022 | Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумным лаком | $м^2$ | 47,19 | 225,85 | 3,90 | 10 658 | 184 | 4 601 | 4 247 | 16 097 | |
| | | | | | | 124,45 | 0,54 | 5 873 | 25 | | 1 192 | | |
| 6 | 31 | 236-201-0101 РСНБ РК 2022 | Лак битумный ГОСТ Р 52165-2003 БТ-577 | кг | 5,6628 | 461,00 | | 2 611 | | 2 611 | | 2 820 | |
| | | | | | | | | | | | 209 | | |
| 7 | 32 | 1109-0303-0203 РСНБ РК 2022 | Покрытия оконные фонарные остекленные из герметичных одно-двухкамерных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж. #Монтаж конструкций зданий высотой свыше 25 до 50 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,05 и к времени эксплуатации машин - 1,6 | $м^2$ | 32 | 17158,80 | 4801,51 | 549 082 | 153 648 | 887 | 320 898 | 939 579 | |
| | | | | | | 12329,57 | 1598,31 | 394 546 | 51 146 | | 69 598 | | |
| 8 | 33 | 1109-0303-0203 РСНБ РК 2022 | Покрытия оконные фонарные остекленные из герметичных одно-двухкамерных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж | $м^2$ | 32 | 17158,80 | 4801,51 | 549 082 | 153 648 | 887 | 320 898 | 939 579 | |
| | | | | | | 12329,57 | 1598,31 | 394 546 | 51 146 | | 69 598 | | |
| 9 | 34 | 223-103-0204 РСНБ РК 2022 | Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 68 мм до 72 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом, не открывающийся: глухой | $м^2$ | 32 | 73753,00 | | 2 360 096 | | 2 360 096 | | 2 548 904 | |
| | | | | | | | | | | | 188 808 | | |
| | | | **Итого по разделу 3: Башня пересыпки** | | | | | 3 471 529 | 307 480 | 2 369 082 | 646 043 | 4 446 979 | |
| | | | | | | | | 794 965 | 102 317 | - | 329 405 | | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел 4: Бункерно-деаэраторное отделение по оси Б-Б1 | | | | | | | | | | |
| 10 | 37 | 1113-0901-0101 РСНБ РК 2022 | Поверхности. Пескоструйная очистка. | $м^2$ поверхности | 335,8 | 5933,93 | 1479,94 | 1 992 614 | 496 963 | 84 632 | 1 182 896 | 3 429 549 | |
| | | | | | | 4201,96 | 690,57 | 1 411 018 | 231 893 | | 254 039 | | |
| 11 | 38 | 1203-0101-2007 РСНБ РК 2022 | Панели стеновые наружные. Ремонт и восстановление герметизации стыков мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками. Стык горизонтальный и вертикальный | м стыка | 225,5 | 2536,68 | 1297,17 | 572 021 | 292 512 | 76 981 | 250 686 | 888 524 | |
| | | | | | | 898,13 | 645,89 | 202 528 | 145 648 | | 65 817 | | |
| 12 | 39 | 1212-0102-0901 РСНБ РК 2022 | Стыки крупнопанельных зданий. Окраска краской ХВ-161 с люлек | м | 225,5 | 234,94 | 0,00 | 52 979 | - | 38 549 | 10 389 | 68 437 | |
| | | | | | | 63,99 | 0,00 | 14 430 | - | | 5 069 | | |
| 13 | 40 | 1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 | Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м | $м^3$ кладки | 0,36 | 58580,45 | 5596,84 | 21 089 | 2 015 | 14 123 | 3 962 | 27 055 | |
| | | | | | | 13754,44 | 1529,38 | 4 952 | 551 | | 2 004 | | |
| 14 | 41 | 1115-0203-0201 РСНБ РК 2022 | Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, простое | $м^2$ оштукатуриваемой поверхности | 37,5 | 2110,23 | 138,22 | 79 134 | 5 183 | 13 460 | 46 800 | 136 009 | |
| | | | | | | 1613,09 | 120,25 | 60 491 | 4 509 | | 10 075 | | |
| 15 | 42 | 1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 | Стены. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм | $м^2$ оштукатуриваемой поверхности | 37,5 | 2176,04 | 30,22 | 81 602 | 1 134 | 29 315 | 37 152 | 128 255 | |
| | | | | | | 1364,08 | 11,94 | 51 153 | 448 | | 9 500 | | |
| 16 | 43 | 1212-0102-0701 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов | $м^2$ | 335,8 | 265,29 | 9,04 | 89 084 | 3 036 | 55 007 | 22 418 | 120 421 | |
| | | | | | | 92,44 | 0,28 | 31 041 | 94 | | 8 919 | | |
| 17 | 44 | 1212-0102-0804 РСНБ РК 2022 | Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов | $м^2$ | 335,8 | 673,18 | 35,41 | 226 054 | 11 891 | 112 288 | 74 024 | 324 084 | |
| | | | | | | 303,38 | 2,78 | 101 875 | 934 | | 24 006 | | |
| 18 | 49 | 1208-0101-1804 РСНБ РК 2022 | Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов | м | 9,5 | 1945,93 | 3,80 | 18 486 | 36 | 12 683 | 4 168 | 24 466 | |
| | | | | | | 607,11 | 2,23 | 5 768 | 21 | | 1 812 | | |
| 19 | 52 | 1113-0601-0209 РСНБ РК 2022 | Поверхности металлические. Обеспыливание | $м^2$ | 146,3 | 173,74 | 15,52 | 25 418 | 2 271 | | 16 666 | 45 451 | |
| | | | | | | 158,22 | 0,00 | 23 148 | - | | 3 366 | | |
| 20 | 53 | 1113-0601-0207 РСНБ РК 2022 | Поверхности металлические. Очистка щетками | $м^2$ | 146,3 | 768,52 | 0,00 | 112 434 | - | | 80 952 | 208 857 | |
| | | | | | | 768,52 | 0,00 | 112 434 | - | | 15 471 | | |
| 21 | 54 | 1113-0301-0401 РСНБ РК 2022 | Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ХС-010 за один раз | $м^2$ | 146,3 | 201,77 | 4,45 | 29 519 | 652 | 18 757 | 7 365 | 39 835 | |
| | | | | | | 69,11 | 0,81 | 10 111 | 119 | | 2 951 | | |
| 22 | 55 | 1113-0301-1602 РСНБ РК 2022 | Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-110 | $м^2$ | 146,3 | 545,16 | 5,75 | 79 757 | 841 | 69 112 | 7 172 | 93 882 | |
| | | | | | | 67,01 | 1,08 | 9 804 | 158 | | 6 954 | | |
| | | | Итого по разделу 4: Бункерно-деаэраторное отделение по оси Б-Б1 | | | | | 3 380 191 | 816 534 | 524 907 | 1 744 650 | 5 534 825 | |
| | | | | | | | | 2 038 753 | 384 375 | - | 409 983 | | |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 6 977 516 | 1 125 759 | 2 962 361 | 2 430 955 | 10 161 147 | |
| | | | | | | | | 2 889 397 | 486 934 | - | 752 673 | | |

| | | |
|---|---|---|
| Итого по акту | Тенге | 10 161 147 |
| Оборудование | | 0 |
| Прочие затраты | | 0 |
| ИТОГО СМР | | 10 161 147 |
| Временные здания и сооружения 4,08% | Тенге | 414 575 |
| ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями | Тенге | 10 575 722 |
| Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48% | Тенге | 262 278 |
| ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | 10 838 000 |
| в том числе СМР | | 10 838 000 |
| Непредвиденные работы и затраты-2% | | 216 760 |
| Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г | Тенге | 11 054 760 |
| Пересчет итогово годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738 | | 12 976 077 |
| Договорной коэффициент к = 0,98 | | 12 716 555 |
| НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 % | Тенге | 1 525 987 |
| СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС | Тенге | 14 242 541 |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

**Принял(заказчик):**

АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811

Заместитель Председателя Правления по развитию _____ **А. Мукашев**

И.о. директора ТЭЦ-2 _____ **Н. Тасатхан**

Начальник КЦ ТЭЦ-2 _____ **С. Ясинский**

Начальник ТЦ ТЭЦ-2 _____ **А. Ракишев**

Начальник ТТЦ ТЭЦ-2 _____ **И. Кукушкин**

Начальник ОПРиКС _____ **А. Тулегенов**

Зам. начальника ОПРиКС _____ **Н. Кудербеков**

Вед.инженер по кап.стр-ву ОПРиКС _____ **Б. Шакпакбаев**

**Эксперт авторского надзора**

ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»

_____ **М. Рыскулбеков**

**Эксперт технического надзора**

ТОО «SANANDA ENGINEERING»

_____ **А. Шакембаев**

**Подрядчик:**

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

Председатель Правления

_____ **Б. Әбілқасым**