Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«19» 09 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Stroy Company 2017» г Павлодар, улица Бұқар жырау, 349,4.**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Абжаков Кенжебек Науканович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания поликлиники п.Майкаин Баянаульского района Павлодарской области**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Баянаульская районная больница" управления здравоохранения Павлодарской области, в лице руководителя Арынов Серикжан Арынович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО "АҚСОРАҢ" БИН: 090440019576 Лицензия 20006304 от 22.04.2020 г. Директор: Жилкыбаев Кайрболат Бейсембайулы;

ТОО "Кром-Строй Сервис", БИН 080240005282, ГСЛ № 0003806 от 15.08.2008, в лице директора Таймасова Армана Кулумбетовича;

ТОО "KazСтройАрсенал" БИН 121140000793 Лицензия 13012225 от 26.07.2013 г. Директор Касенов Жаркын Булатканович;

ТОО "Теплоэнергомонтажстрой" БИН 180340021761 Лицензия 18012451 от 22.06.2018 г. Директор Колосов Владимир Юрьевич.
наименование организации

2. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО "I-Smart Project", № 06-0016/23 от 23.01.2023 г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного

ведения "Баянаульская районная больница" управления здравоохранения Павлодарской области 82/1 от 05.01.2023 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В процессе капитального ремонта, проектом предусматривается: разборка покрытия из бетонного основания с бортовыми камнями, устройство противопожарного проезда, установка МАФ (урна, скамейка), устройство площадки ТБО, устройство площадки для посетителей.

Устройство бетонной отмостки шириной 1,0м вокруг здания предусмотрено

в разделе АС, л.19.
Согласно п.39.3. Раздел 1. Параграф 2. Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности», по данному объекту проезд для пожарных автомобилей должны обеспечивать подъезд с одной продольной стороны. Высота здания поликлиники 8,800 м, класс функциональной пожарной опасности Ф3.
Покрытие проезда на проектируемом участке запроектировано асфальтобетонным, с бортовым камнем, а пешеходные дорожки и площадки бетонными тротуарными плитками.
Вертикальная планировка. Рельеф участка спокойный, ранее спланирован. Перепад высотных отметок не значительный. Вертикальная планировка решена с учетом существующей застройки территории, а также сложившегося рельефа местности.
Для благоустройства территории рабочим проектом предусматривается выполнить следующие работы:
- монтаж ограждения из металлических конструкций с прутками, стойками, секционные;
- устройство покрытия тротуар из брусчатки;
- установка МАФ: скамейка со спинкой 6шт, урна 6шт;
Монтаж ограждения из металлических конструкций в составе работ предусматривается устройство конструкции калитки размерами 1,2м х 1,9м в кол-ве 3 шт и ворота размерами 4,5м х 1,9м в кол-ве 2 шт.
Устройство покрытия тротуар из брусчатки предусматривается выполнить следующей конструкции:
- брусчатка, с толщиной 50мм;
- песок мелкозернистый, по ГОСТ 8736-2014, с толщиной 25мм;
- песок крупнозернистый, по ГОСТ 8736-2014, с толщиной 25мм;
- по контуру брусчатки предусматривается устройство бортового камня тип БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91 с укреплением бетоном класса В15 по ГОСТ 26633-2015.
По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся к I/II категории. Электроснабжение предусмотрено от существующей линии с глухозаземленной нейтралью напряжением 380/220В.
Прием, учет электрической энергии осуществляется вводно-распределительным устройством (ВРУ) для электроприемников II категории, и шкафом автоматического ввода резерва (Ш-АВР) для электроприемников I категории. Распределение электрической энергии осуществляется щитками освещения ЩО, и распределительными щитками ЩР для потребителей рентген кабинета и кабинета флюорографии.

Разделение нулевого рабочего и нулевого защитного проводников (система заземления TN-C-S) выполнено на главной заземляющей шине во ВРУ.
Распределительные линии выполнены кабелями марки ВВГнг-LS, прокладываемые в трубах ПВХ скрыто в штрабах стен под слоем штукатурки.
На линиях, питающих штепсельные розетки, установлены устройства дифференциальной защиты. Розетки установить на высоте 0,3 м, выключатели – на высоте 0,8 м от уровня чистого пола.
В качестве источников освещения предусматриваются светодиодные светильники. Управление освещением предусмотрено от местных выключателей.
Все металлические и нетоковедущие части электрооборудования и открытые проводящие части светильников подлежат занулению путем присоединения к нулевому защитному проводнику сети, прокладываемому от PE шины ВРУ. Для зануления используются 3 проводник распределительной сети.
Для уравнивания потенциалов металлические трубы систем отопления и водоснабжения и защитные проводники электрической сети присоединяются к главной заземляющей шине (PE) ВРУ.
Для повторного заземления предусмотрено общее заземляющее устройство, состоящее из вертикалных заземлителей (уголок 50х50х5, L=3 м), соединенных между собой полосой 4х40 мм. К заземляющему устройству присоединены главная заземляющая шина ВРУ, общая система уравнивания потенциалов и молниезащита. Для ЩР1 и ЩР2 предусмотрены отдельные заземлители.
В качестве молниеприемника используется металлическая кровля, соединенная с помощью токоотводов (стальной круг ф7 мм) к контуру заземления. Все соединения выполнить электросварными.
В качестве приемной станции пожарной сигнализации в проекте предусматривается блок приемно-контрольный охранно-пожарный «ВЭРС-ПК16» (ARK1), который крепится на стене на высоте 1,5м от уровня пола доя низа прибора в помещении дежурного (103). Программирование и управление оборудованием пожарной сигнализации и оповещение о пожаре осуществляется с прибора «ВЭРС-ПК16». Питание оборудования предусматривается от сети переменного тока напряжением 220В по 1 категории, так же предусматривается аварийное питание от аккумулятора «12V7Ah», установленного в прибор.
Для формирования сигналов о пожаре в проекте применяются автоматические пожарные извещатели: дымовые ИП 212-45 и ручные ИПР-513-10. Автоматические пожарные извещатели устанавливаются на потолках согласно СП РК 2.02-102-2012. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стенах на высоте 1,5м от уровня пола до низа извещателей возле эвакуационных выходов согласно СП РК 2.02-102-2012. Сет пожарной

сигнализации выполняется кабелем КСРВнг(А)-FRLS 2х0,5. Электроснабжение прибора «ВЭРС-ПК16» предусматривается от электрического щита в проекте марки ЭОМ.

Проектом предусматривается установка системы видеонаблюдения (далее - СВН) предназначена для круглосуточного централизованного контроля за деятельностью сотрудников и посетителей внутри здания, а также для предотвращения террористических актов и беспорядков.

СВН предназначена для передачи визуальной информации об обстановке в охраняемых зонах и видеодокументирования происходящих событий на видеосервер, состоящий из двух сетевых видеорегистраторов TRASSIR NeuroStation Base для IP камер, установленных в помещении 107 на 1-ом этаже.

Для оборудования СВН предусматривается серверный шкаф (ШС2) и представляет собой телекоммуникационный шкаф 19 12U, настенный, размерами 600х600х635.

Изображение выводится на 2 монитора 32, подключенные к регистраторам.

Система имеет возможность установки режимов непрерывной и тревожной записи информации. Постоянный контроль видеоизображений осуществляется на мониторах в режиме реального времени.

В оборудовании проектируемой системы заложен резерв, позволяющий наращивать и дополнять систему видеокамерами.

Видеокамеры цветные внутреннего наблюдения размещаются в общественных зонах – этажные коридоры, холлы. Видеокамеры в уличном исполнении устанавливаются на внешних стенах по периметру здания.

Видеокамеры имеют вариобъектив для регулировки изображения по месту установки.

СВН свободно масштабируется как по количеству видеокамер и рабочих мест, так и по объему видеоархива. Обеспечена возможность гибкого изменения (переконфигурирования) режимов записи видеоархива в процессе штатной работы.

В здании поликлиники в помещнии 107 устанавливается шкаф (ШС1) для локальной сети. Представляет собой телекоммуникационный шкаф 19 9U, настенный, размерами 600х600х500 с активным и пассивным оборудованием.

Так же этот шкаф предназначен для установки в него оборудования видеонаблюдения.

Прокладка кабелей:

- по коридорам и холлам выполнена в кабельном канале;
- по кабинетам скрыто в гофрированной ПВХ трубе в бороздах стен и за подвесным потолком в кабельных каналах.

Кабели между розетками RJ-45 расположены с таким расчетом, чтобы

максимальное расстояние от коммуникационной панели до розетки не превышало 90 метров.
При прокладке кабелей и размещении пассивного оборудования основным требованием является разделение кабелей передачи данных (витая пара) и питания. При всех неизбежных параллельных прокладках кабелей передачи данных и питания должны соблюдаться минимальная дистанция между кабелями этих типов, исходя из следующего: Кабели связи «витая пара» и кабели питания должны пересекаться под
прямым углом.
Слаботочные розетки должны быть установлены на одном уровне с электрическими розетками.
Приточно-вытяжная установка устанавливаются в
помещении рентген кабинета.
Вытяжные установки для вытяжных зонтов в помещениях лабораторий устанавливаются под потолком в коридоре.
Приточные установки запроектированы фирмы RWC моноблок RWC-250-HE в количестве 2 установок.
Воздухообмены по помещениям определены расчетом в соответствии с рекомендуемой кратностью. Самостоятельными приточными и вытяжными системами обслуживаются:
В-1 - кабинет флюрографии, сан.узел, туалет (1-й этаж); санузел, туалет (2-й этаж);
В-2 - санузел, туалет (1-й этаж); подсобное помещение, гардероб;
ПВ-1 - Ренген кабинет, пультовая;
В-3 - Кладовая, лестничная клетка, процедурная гинекологии, кабинет гинекологии;
П-2 – душевая.
Схема присоединения системы отопления зависимая.
Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 85-60°С.
Система отопления здания поликлиники - двухтрубная горизонтальная с нижней разводкой попутным движением теплоносителя. Разводящие сети проложены в конструкции пола.
Разводящие сети системы отопления выполнены из труб напорные из термопластика PP-R по ГОСТ 32415-2013.
В основании подводов к отопительным приборам предусмотрена установка запорных кранов. Для опорожнения системы отопления на узле управления и в нижних точках устанавливаются краны для сброса воды.
В местах перехода труб под дверными проемами в верхних точках устанавливаются воздуха-выпускные клапаны, в нижних точках клапаны для

опорожнения 15б6бр. В качестве нагревательных приборов проектом приняты биметаллические секционные радиаторы марки UNO стандарт 500/100 V=0,160кВт/секция. Подключение снизу-вниз.
Удаление воздушных скоплений из нагревательных приборов предусматривается через воздушные краны конструкции Маевского, установленные в верхних точках приборов.
На подводке к отопительным приборам устанавливаются шаровые краны.
Приготовление горячей воды производится водоподготовительной установкой по одноступенчатой схеме с насосной схемой.
Существующие сети канализации выполнены из чугунных труб Ø 50, Ø 100.
Водоснабжение осуществляется от существующего наружного водопровода Ø50мм. На вводе водопровода в здание проектом предусмотрена установка водомерного узла. Стальные трубы холодного водоснабжения заменяются на полипропиленовые трубы согласно гидравлическому расчету.
Подводки к сантехническим приборам прокладываются из труб Ø 20х1,9мм.
Прокладку трубопроводов следует предусматривать с уклоном 0,001 в сторону ввода. В местах пересечения трубопроводами водоснабжения стен или перегородок устанавливать гильзы, внутренний диаметр которых на 10мм больше наружного диаметра трубы. Трубы прокладываются скрыто в тех подпольях. В процедурных и кабинете хирурга, процедурной, процедурной гинеколога, в комнате развития ребенка устанавливаются локтевые смесители.
Здание поликлиники не оборудуется системой внутреннего пожаротушения в соответствии со СП РК 4.01-101-2012 (с изменениями от 25.12.2017 г.) «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» п. 4.2.7: -в зданиях и помещениях, объемом или высотой менее указанных в табл. 1* и 2; Объем здания поликлиники составляет 3733м3.
Горячее водоснабжение осуществляется от проектируемого теплового пункта. Трубы горячего водоснабжения прокладывается из полипропиленовых армированных труб Ø 25 х3,5мм, Ø 32х4,4мм. Подводки к сантехническим приборам прокладываются из труб Ø 25 х3,5мм. В помещении душевой устанавливается полотенцесушитель электрический ТЕРА, П -образный, размерами 220х500 мм, мощностью 20 Вт.
Система хозяйственно-бытовой канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб Ø 50, Ø 110 и фасонных частей.
Предусматривается установка прочисток в местах поворота сети. Выпуски осуществляются в проектируемый трубопровод канализации. Вытяжная часть канализационных вентиляционных стояков должна быть выведена выше кровли на 0,50 м. Канализацию проложить с уклоном 0,02 в сторону выпуска. Монтаж и

приемку систем хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и циркуляции, хозяйственно-бытовой канализации производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2025г**

окончание работ **сентябрь 2025г**

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5** ;

фактически, месяц: **5** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Водоснабжение РЭС Имашов Д.М гл. инженер БРЭС

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных

замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Доступность для маломобильных групп насел-я частично (Соц проекта ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии

Установлены пандус и поручни в санузлах) - Кожаметова А.И.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт здания поликлиники п.Майкаин Баянаульского района Павлодарской области**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик) **Абжаков Кенжебек Науканович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

Место печати (при наличии)

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ КАЗАХСТАН ПАВЛОДАР ҚАЛАСЫ "Stroy Company 2017" БСН/БИН 170840021928 КАЗАХСТАН ГОРОД ПАВЛОДАР ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ