Заказчик: ГУ "Управление строительства города Астана", БИН200340006704, г.Астана, САКЕН СЕЙФУЛЛИН, 30
Подрядчик: ТОО "Казбайлык Астана", БИН060940004614, Карагандинская область, г.Караганда, Проспект Нурсултан Назарбаев, 37, н.п.1
Наименование строительства и его адрес: Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за октябрь месяц 2025 года

БИН		КОПФ				Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ специфики	код
200340006704	060940004614			25/27	20.05.2025г.		
				№ 1 от 22.07.2025г.			

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненнных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно, с НДС	с начала года по отчетный месяц включетельно, с НДС	в отчетном месяце, без НДС	Из них				
				Строительно-монтажные работы по смете	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
Всего по стройке	42 863 700	42 863 700.16	38 271 160.86				42 863 700.16	42 863 700
в том числе: за октябрь месяц 2025 года	42 863 700	42 863 700.16	38 271 160.86				4 592 539.30	42 863 700

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Астана", БИН200340006704, г.Астана, САКЕН СЕЙФУЛЛИН, 30
Подрядчик: ТОО "Казбайлық Астана", БИН060940004614, Карагандинская область, г.Караганда, Проспект Нурсултан Назарбаев, 37, н.п.1
Наименование строительства и его адрес: Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10

Реестр актов выполненных работ за октябрь месяц 2025 г.

№ п/п	Дата АВР	Наименование смет	Сумма с НДС
1	31.10.2025	Общестроительные работы-КЖ,КМ	42 863 700.16
		ИТОГО:	42 863 700.16

Лист согласования

ФИО	Должность	Данные ЭЦП
Представители подрядчика		
880301350877 - МУКАШЕВ ИЛЬЯС СЕРГАЛИЕВИЧ	Генеральный подрядчик	31.10.2025 17:49
Представители технического надзора		
821011301228 - КАРПЕЕВ ДУЛАТ САБЫРХАНОВИЧ	эксперт	31.10.2025 17:52
Представители технического надзора		
741114302332 - МАЛГАЖДАРОВ МУСЛИМ НУРЛЫБЕКОВИЧ	технический надзор /директор	31.10.2025 17:58
Представители заказчика		
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	заместитель руководителя	31.10.2025 18:41

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **200340006704 - ГУ "Управление строительства города Астана"**

Подрядчик: **060940004614 - ТОО "Казбайлық Астана"**

Стройка: **Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10**

Договор подряда (контракт) №: **№ 25/27 от 20.05.2025 года**

Акт выполненных работ
за Октябрь 2025 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Общестроительные работы-КЖ,КМ				
			Раздел: КОТЛОВАН				
			Подраздел: ОТРЫВКА КОТЛОВАНА				
1	1	6101-0104-0105ЕСЦ РСНБ РК 2024	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1±РАСТИТЕЛЬНЫЙ СЛОЙ	м3	545.93	104,00	56 777,00
2	2	6101-0104-0113ЕСЦ РСНБ РК 2024	Добавлять при перемещении грунта на каждые последующие 10 м, к норме 6101-0104-0105	м3	545.93	180,00	98 267,00
3	3	6101-0101-0117ЕСЦ РСНБ РК 2024	Разработка грунта в котлованах в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 1,25 м3 группа грунта 2	м3	4391.28375	287,00	1 260 298,00
4	4	6101-0201-0202ЕСЦ РСНБ РК 2024	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2.	м3	78.21625	10 903,00	852 792,00
5	5	6101-0104-0106ЕСЦ РСНБ РК 2024	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 2	м3	4469.5	129,00	576 566,00
			Итого по подразделу: ОТРЫВКА КОТЛОВАНА				**2 844 700,00**
			Подраздел: УСТРОЙСТВО ВЪЕЗДА				
6	6	6101-0101-0105ЕСЦ РСНБ РК 2024	Разработка грунта в котлованах объемом до 1000 м3 в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м3, группа грунта 2	м3	78.6	545,00	42 837,00
7	7	6101-0106-0102ЕСЦ РСНБ РК 2024	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 2	м3	78.6	105,00	8 253,00
8	8	6101-0107-0501ЕСЦ РСНБ РК 2024	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2	м3	78.6	738,00	58 007,00
9	9	6101-0107-0601ЕСЦ РСНБ РК 2024	Полив водой уплотняемого грунта насыпей	м3	78.6	238,00	18 707,00
			Итого по подразделу: УСТРОЙСТВО ВЪЕЗДА				**127 804,00**
			Итого по разделу: КОТЛОВАН				**2 972 504,00**
			Раздел: ЗАБИВКА СВАЙ				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
10	14	1105-0101-0204РСНБ РК 2022	Сваи железобетонные длиной до 8 м. Погружение дизель-молотом на экскаваторе. Грунты группы 2	м3 железобетона	193.88	83 847,00	16 256 256,00
11	15	221-101-0112РСНБ РК 2022	Свая забивная цельная сплошного квадратного сечения с ненапрягаемой арматурой с сечением сторон 300 мм ГОСТ 19804-2012, тип армирования 4-6	м	2096	6 698,00	14 039 008,00
			Итого по разделу: ЗАБИВКА СВАЙ				**30 295 264,00**
			Итого по локальной смете: Общестроительные работы-КЖ,КМ				**33 267 768,00**
			ИТОГО по акту:				**33 267 768,00**
		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (7.300%)				33267768.000 x 7.30%	2 428 547,13
		Итого с затратами на организацию и управление СМР				33267768.000 + 2428547.127	35 696 315,13
		Затраты по ликвидации снежных заносов, (0.300%)				35696315.127 x 0.300%	107 088,95
		Сметная прибыль, (5.00%)				35803404.074 x 5.00%	1 790 170,20
		Итого с непредвидемыми работами и затратами					37 593 574,28
		Коэффициент в текущих ценах 2025 года, к = 1.0388				37593574.277 x 1.0388	39 052 204,96
		НДС (12%)				39052204.959 x 12%	4 686 264,60
		Итого с НДС				39052204.959 + 4686264.595	43 738 469,55
		Итого со скидкой				43738469.555 - 2.00%	42 863 700,16

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
880301350877 - МУКАШЕВ ИЛЬЯС СЕРГАЛИЕВИЧ	Генеральный подрядчик	31.10.2025 11:28
Представители технического надзора		
821011301228 - КАРПЕЕВ ДУЛАТ САБЫРХАНОВИЧ	эксперт	31.10.2025 11:32
Представители авторского надзора		
840803301672 - ЖУНУСОВ САМАТ КАНЫБЕКОВИЧ	эксперт	31.10.2025 11:30
Представители заказчика		
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	заместитель руководителя	31.10.2025 11:51
960710300653 - ЖИЕНӘЛІ ҚЫДЫР АРМАНҰЛЫ	главный специалист отдела строительства	31.10.2025 11:42
970710451011 - КОПЖАСАРОВА РАЗИЯ ЖАНДАРБЕКОВНА	главный специалист отдела строительства	31.10.2025 11:38
990628350590 - АБЕТАЕВ ДАМИР АРХАТОВИЧ	руководитель отдела строительства	31.10.2025 11:50