«Шымкент қаласы Еңбекші ауданының Жолан батыр көшесінен Орынбай ақын көшесіне дейін Т. Рысқұлов көшесі, Сайрам көшесі, Ш. Уәлиханов көшесі бойымен диаметрі 800 мм су құбыры желісін реконструкциялау»

Жұмыс жобасы бойынша

31.10.2025 ж. № 19-0361/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Су ресурстары-Маркетинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"МПК-ПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0361/25 от 31.10.2025 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Реконструкция водопроводной сети диаметром 800 мм по ул. Рыскулова, ул. Сайрамская, ул. Шохан Уалиханова от ул. Жолан батыра до ул. Орынбай акына, Енбекшинского района г. Шымкент"

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Водные ресурсы-Маркетинг"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "МПК-ПРОЕКТ"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция водопроводной сети диаметром 800 мм по ул. Рыскулова, ул. Сайрамская, ул. Шохан Уалиханова от ул. Жолан батыра до ул. Орынбай акына, Енбекшинского района г. Шымкент".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 18.08.2025 г. № 01-1495

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Водные ресурсы-Маркетинг"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "МПК-ПРОЕКТ", лицензия от 23.08.2022 г. №22015579 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заместителем генерального директора ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» от 12.11.2024 года;
архитектурно-планировочное задание № 53216 от 21.04.2025 года, выданное Государственным учреждением «Управление архитектуры и градостроительства города Шымкент»;
постановление акимата города Шымкент № 1588 от 01.04.2025 года на проведение проектно-изыскательских работ на земельном участке строительства объекта;
постановление акимата города Шымкент № 1895 от 31.07.2023 года об утверждении норм потребления коммунальных услуг в городе Шымкент;
приказ ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Шымкент» № 72 от 16.04.2025 года на реконструкцию водопроводной сети диаметром 800 мм по ул. Рыскулова, ул. Сайрамская, ул. Шохан Уалиханова от ул. Жолан батыра до ул. Орынбай акына, Енбекшинского района г. Шымкент;
экспертное заключение по техническому обследованию объекта № ORG-06/25-99 от 17.06.2025 года, выполненное ТОО «QRG Standart». Свидетельство об аккредитации № KZ69VWC00240010 от 04.02.2025 года;
дефектный акт на демонтажные работы от 23.09.2025 года, утвержденный заместителем генерального директора ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг»;
технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2025 году. Лицензия № 20012362 от 25.08.2020 года;
технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «МПК-Проект» в 2025 году. Лицензия ГСЛ № 17017015 от 29.09.2017 года;
письмо № 37-1670 от 18.07.2025 года ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» о том, что источник финансирования - средства субъектов квазигосударственного сектора;

письмо № 02/4-1618 от 15.07.2025 года ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» о том, что начало строительство запланировано на июнь месяц 2026 года;

письмо-справка № 02/4-1780 от 31.07.2025 года ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» о мощности проекта;

письмо № 02/4-1685 от 21.07.2025 года ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» о расстоянии перевозки строительного мусора и инертных материалов.

Технические условия:

№ 74 от 13.10.2025 года на водоснабжение, выданные ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг»;

№ гор. от 14.05.2025 года, на пересечение газораспределительных сетей, выданные Шымкентским филиалом АО «QAZAQGAZ AIMAQ»;

№ Д16-4-260/П-07/25 от 11.07.2025 года, на пересечение кабелей связи, выданные ЮК ДЭСД;

№ 6-1662 от 12.05.2025 года, на пересечение с тепловыми сетями, выданные РГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» ГКП «Қуатжылуорталық-3»;

№ 32-07-03/1708 от 16.07.2025 года, на пересечение улиц, восстановление дорог и элементов благоустройства улиц, выданные ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

План трассы водопровода согласован:

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент» от 20.10.2025 года;

ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» от 20.10.2025 года.

Рабочий проект согласован ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» от 23.09.2025 года № 32-06-02/1363.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Шымкент, Енбекшинский район, ул. Рыскулова, ул. Сайрамская, ул. Шохан Уалиханова.

Сейсмичность района: 7 баллов

Сейсмичность площадки: 7 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Давыдова А.П.	KZ89VJE00023233	Соответствует

2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
3	Наружные сети водопровода	Ерменбеков Н.Б.	KZ42VJE00023206	Соответствует
4	Сметный раздел	Давыдова А.П.	KZ89VJE00023233	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимова К.А.	KZ56VJE00094152	Соответствует
6	Генеральный план и транспорт (трасса)	Балабеков Е.А.	KZ05VJE00024551	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность водопровода из труб ПЭ100 SDR 17 Ø800х47,4мм	км	0,694	0,694
2	Протяженность водопровода из стальных электросварных труб Ø630х10,0мм	км	0,386	0,386
3	Протяженность водопровода из труб ПЭ100 SDR 17 Ø500х29,7мм	км	0,033	0,033
4	Протяженность водопровода из труб ПЭ100 SDR 17 Ø200х11,9мм	км	0,049	0,049
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025, 2026 годов, в том числе:	млн. тенге	469,104	448,783
5.1	СМР	млн. тенге	303,139	314,745
5.2	оборудование	млн. тенге	77,765	47,300
5.3	прочие затраты	млн. тенге	88,200	86,738
6	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект "Реконструкция водопроводной сети диаметром 800 мм по ул. Рыскулова, ул. Сайрамская, ул. Шохан Уалиханова от ул. Жолан батыра до ул. Орынбай акына, Енбекшинского района г. Шымкент" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Шымкент қаласы Еңбекші ауданының Жолан батыр көшесінен Орынбай ақын көшесіне дейін Т. Рысқұлов көшесі, Сайрам көшесі, Ш. Уәлиханов көшесі бойымен диаметрі 800 мм су құбыры желісін реконструкциялау» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Салдаров С.Б.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Құрбанбай Е.А.

Заместитель начальника производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Есимова К.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Давыдова А.П.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балабеков Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерменбеков Н.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону