"Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Алматы облысының әкімшілігі

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Акимат Алматинской области

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Узынагашского сельского округа" акимата Жамбылского района, 970640002920

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Газификация здания акимата Узынагашского сельского округа Жамбылского района Алматинской области, 040600,Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Узынагашский с.о., с.Узынагаш,Мажитова, 1, , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ88REA00307745

Дата и время приема уведомления: 28.11.2022 10:53

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ.

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ88REA00307745 26.11.2022

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Абдыбеков Д.Т.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Аппарат акима Узынагашского сельского округа" акимата Жамбылского района , 40600, Жамбылский район, село Узынагаш, Мажитова, 1, 8(72770)22858

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Газификация здания акимата Узынагашского сельского округа Жамбылского района Алматинской области
040600 Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Узынагашский с.о., с.Узынагаш Мажитова 1

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 21.11.2022 года.
Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2022 года.
При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий КГУ "Аппарат акима Узынагашского сельского округа" акимата Жамбылского района
от 14.09.2022 года № 9-335.
2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Отдел Жамбылского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Алматинской области

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 18.06.2013 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.
3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Постановление о передаче здания

(наименование местного исполнительного органа)

от 2020-11-16 года № 302.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО ""АРС ЛТД"" 14012920 02.09.2014 Проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 28.03.2022 года № KZ87VUA00628334, **выданного** Государственное учреждение " Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жамбылского район

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 06.06.2022, Частная, МОЛДЫБАЕВА ЖАНАР ЖЕТЕНОВНА; МАЛЬЦЕВА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА;ПРИЗЬБА ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ;ДУДКИНА НИНА НИКОЛАЕВНА, +7 (747) 676 44 51;+7 (747) 676 44 51;+7 (747) 676 44 51;+7 (747) 676 44 51, KZ93VJE00021706;KZ83 VJE00057873;KZ36VJE00041259;KZ71VJE00023363, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Конструктивная часть;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Специальные разделы проектов, ТОО «САТ Сараптама»;ТОО "САТ Сараптама";ТОО "САТ Сараптама";ТОО "САТ САРАПТАМА"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс", 120011, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, микрорайон Акмечеть, 9А, 8(7242)273454, 14006093, 30.04.2014 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 14.11.2022 года № 80.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 611 от 14.11.2022 года назначен (в случае назначения) Оразхан Макпал Оразханкызы, Главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Аграрный Университет им. Скрябина, 2015, Прикладная информатика в экономике

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 5 от 04.11.2022 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Жалимбетов Досжан Мухамединович , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Кызылординский многопрофильный гуманитарно-технический университет, 2014 г., Строительство и эксплуатации зданий и сооружений

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 4 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "АРС ЛТД", 14012920, 02.09.2014 , Республика Казахстан, область Жетiсу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , Биржан сал , 2 , 73 , 87282411015

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Абдрахманов Серик Нурганатович , Авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 05.10.2022 года № 12;

2) организацией ТОО "АРС ЛТД" , Республика Казахстан, область Жетiсу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , Биржан сал , 73 , 22 , 87282411015

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Абдырахманов Серик Нурганатович 16-203/п от 10.08.2016 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 05.10.2022 года № 69;

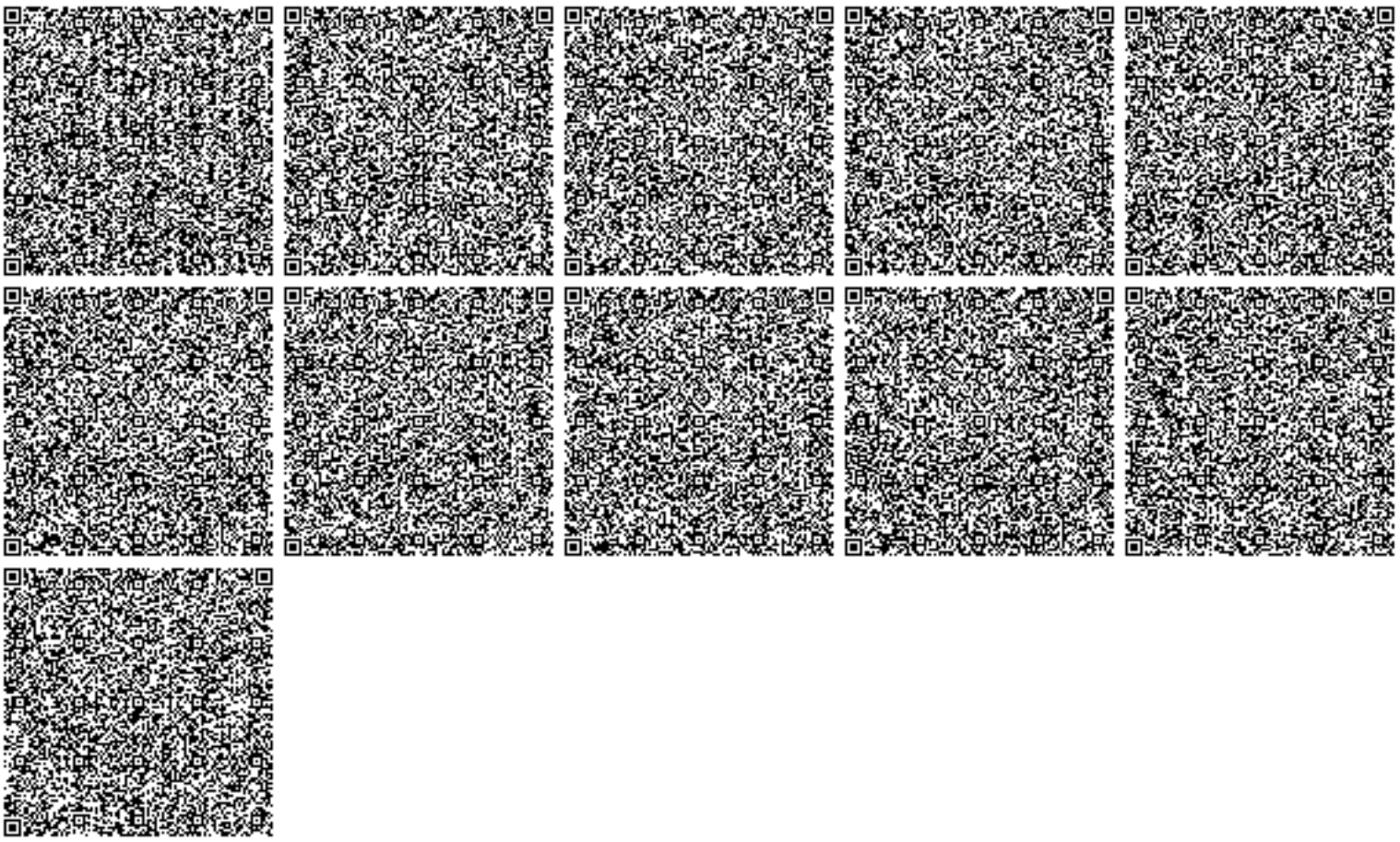
3) экспертом Абдырахманов Серик Нурганатович , 16-203/п от , 10.08.2016 , Республика Казахстан, область Жетiсу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , Биржан сал , 73 , 22 , 87282411015

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 05.10.2022 года № 69.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Муханов Елдос Бауыржанович , KZ93VJE00059536 , 18.11.2020
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от 03.10.2022 0:00:00 года № 11,
2) организацией ТОО "ТОП Геодезия" , Республика Казахстан, г.Алматы , Горная , 552 , 13 , 87007171714
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Муханов Елдос Бауыржанович KZ93VJE00059536 от 18.11.2020 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 03.10.2022 0:00:00 № 68,
3) экспертом Муханов Елдос Бауыржанович KZ93VJE00059536 от 18.11.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Алматы , Горная , 552 , 13 , 87007171714
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от 03.10.2022 0:00:00 года № 68

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.