Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Объект: Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон Жас-Канат в Турксибском районе г. Алматы.5-ти этажный 40-квартирный монолитный жилой дом тип 1. Пятно 50 (без инженерных сетей). Корректировка.

АКТ ___
приемки выполненных работ
за март 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Полы								
		Тип 7								
30	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	10	188,46	9,95	1885	100	688	0,36	4
		м2		52,20	3,74	522	37	123	0,02	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			1885	100			4
			Тенге			522	37			--
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1885				
		Материалы -	Тенге			9				
		Всего заработная плата -	Тенге				559			
		Местные материалы -	Тенге			1254				
		Накладные расходы -	Тенге			688				
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				103			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			154				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2727				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата -	Тенге				663			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2727				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата -	Тенге				663			
		РАЗДЕЛ 2.Отделка стен								
70.1	Е0115-60-1	Штукатурка простая поверхностей известковым раствором откосов	173,74	193,01	2,00	33533	348	17124	0,57	98
		м2		93,60	0,27	16262	47	105	0,04	7
70.2	Е0115-64-5 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002	Левкас откосов	173,74	280,92	6,12	48807	1063	26217	0,81	140
		м2		141,39	2,32	24565	403	105	0,01	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70.3	Е0115-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами откосов, подготовленным под окраску	173,74	253,73	2,33	44083	405	8123	0,26	45
		м2		43,65	0,88	7584	153	105	--	1
71	Е0115-165-8	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным	897,73	141,48	1,88	127011	1688	74486	0,47	420
		м2		78,30	0,72	70292	646	105	--	3
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			253434	3504			704
			Тенге			118703	1249			13
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			253434				
	Материалы -		Тенге			93492				
	Всего заработная плата -		Тенге				119952			
	Местные материалы -		Тенге			37735				
		Накладные расходы -	Тенге			125950				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							63
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				18893			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			22763				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			402147				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							780
		Сметная заработная плата -	Тенге				138845			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			402147				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							780
		Сметная заработная плата -	Тенге				138845			
		РАЗДЕЛ 3.Кровля								
		Козырек над лоджией верхнего этажа								
122	Е0112-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм /М150/	45	155,10	15,94	6979	717	2175	0,24	11
		м2		34,65	5,96	1559	268	119	0,03	1
123	Е0112-17-2 К=15	добавлять на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчанных стяжек /до ср. 30мм//М150/	45	75,06	2,10	3378	95	129	0,01	1
		м2		1,65	0,75	74	34	119	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			10357	812			12
			Тенге			1634	302			2
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			10357				
	Материалы -		Тенге			131				
	Всего заработная плата -		Тенге				1935			
	Местные материалы -		Тенге			7781				
		Накладные расходы -	Тенге			2303				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							1
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				345			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			760				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			13420				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата -	Тенге				2281			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			13420				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							14
		Сметная заработная плата -	Тенге				2281			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			265676	4415			719
			Тенге			120859	1589			15
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			265676				
	Материалы -		Тенге			93632				
	Всего заработная плата -		Тенге				122447			
	Местные материалы -		Тенге			46770				
		Накладные расходы -	Тенге			128941				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							64
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				19341			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			23677				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			418294				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							798
		Сметная заработная плата -	Тенге				141788			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			418294				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							798
		Сметная заработная плата -	Тенге				141788			

Итого	418 294
Временные здания и сооружения (1,1%)	4 601
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	4 567
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	4 229
На оплату доп.отпусков (0,4%)	1 692
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	433 383
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	1 108 342
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	1 130 509
Всего по акту с учетом НДС 12%	1 266 170

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности № 06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017года

М.П. Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита " _____Намазбаев К. _____2017года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017года