Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г. от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 07 2024 г.

Заказчик: Руководитель Касенов Ербол Серикович, Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района" 130940009212 Тел.: 8/72840/40-0-18, область Жетісу, Кербулакский район,с.Сарыозек, Б.Момышулы, 10

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « » 2024 г. в лице директора Момбеков Ж.А. ТОО «УниверсалСтройСервис», Республика Казахстан, г.Шымкент, улица Толстого дом №119, БИН: 040940024224 тел: 87474422684

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ « » 2024 г., Товарищество с ограниченной ответственностью "KravИнжиниринг" – Директор Кравченко Ольга Алексеевна, эксперт по техническому надзору – Калибаев Ж.К. KZ82VJE00068949, БИН 130340009426,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту « » 2024 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» Директор Бейсенбетова Аида Манатовна. в лице авторского надзора Тайбулдинов С.Р. К. №7 от 27.02.2023 года., БИН: 940140001145

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Шаган Кербулакского района Алматинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Шаган Кербулакского района Алматинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" июня 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц,

владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **ГУ Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Кербулакского района, № 65-А от 02.12.2022 года.**

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Кербулакского района, №KZ44REA00326773 13.04.2023г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.») 0051-НВ.2**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Кербулакского района, № 65-А от 02.12.2022 года.**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **13.04. 2023 г.**

месяц, год

окончание работ **30.07.2024 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**10**

по норме или по проекту организации строительства **10 месяцев;**

фактически **10** месяцев;

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Бурение скважина.	шт.	2	2	2	2
Подземная насосная станция I подъема.	шт.	1	1	1	1
Резервуары чистой воды емкостью 150м3.	шт.	2	2	2	2
Колодец водопроводный Ø1500.	шт.	238	238	219	219
Колодец водопроводный Ø2000.	шт.	13	13	12	12
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х5,3 мм.	м/п	11 277	11 277	0	0
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR	м/п	6 866,8	6 866,8	0	0

21 - 160х7,7мм.					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х6,6 мм.	м/п			12 138,8	12 138,8
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 160х9,5 мм.	м/п			6 916,04	6 916,04
Труба стальная электросварная прямошовная диаметром 114х4,0 мм.	м/п	249	249	115,02	115,02
Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от Ø 57х3,0 мм.	м/п	143,7	143,7	356,06	356,06

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом предусмотрено: Данным проектом предусматривается реконструкция водопроводных сетей в с.Шаган, , из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø110х6.6, Ø160х9,5 по ГОСТ 18599-2001 и стальных электросварных труб Ø159х3.5, Ø108х4.0, Ø57х3 по ГОСТ 10704-91. В качестве источника водоснабжения в проекте используются подземные воды. Для этого применены водозаборная скважина ТП РК 1-12ВС СКВ-2009 в количестве 2 штук (одна рабочая, одна резервная), с установкой в подземном павильоне диаметром 2,0 метр, насосной станции погружного насоса в комплекте из 2х насосов (1раб+1рез), насосная станция для нужд пожаротушения Водопроводные и канализационные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.Р. 901-09-11.84 и Т.П.Р. 901-09-22.84 диаметром 1500мм. Бетонные поверхности со стороны обратной засыпки окрашены битумом за 2 раза. Прокладка наружной сети водоснабжения выполнена вне проезжих частей улиц с учетом рельефа, инженерно-геологических условий строительства и с учетом размещения проектируемых инженерных сетей электроснабжения и газоснабжения. Сети системы В1 размещены на расстоянии 2,0м от края проезжей части. Основание под трубопроводы запроектировано из выровненного местного грунта с песчаной подготовкой Н=100мм. При обратной засыпке траншеи с пластмассовым трубопроводом над верхом трубы предусмотрен защитный слой толщиной 30см из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **822 189, 353** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **685 630, 671** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19 057,111** тысяч тенге;

прочие расходы **117 501,571** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **749 787,801** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **651 349,138** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **18 104,256** тенге;

прочие расходы **80 334,407** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ:

«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Шаган Кербулакского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района" Руководитель Касенов Ербол Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор, аккредитованная организация: Товарищество с ограниченной ответственностью "KravИнжиниринг" – Директор Кравченко Ольга Алексеевна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

2) В лице эксперт по техническому надзору – Калибаев Ж.К. KZ82VJE00068949 от 14.09.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Авторский надзор, разработчик проекта: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.», Директор Бейсенбетова Аида Манатовна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя,отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

в лице эксперта Тайбулдинов С.Р. К. №7 от 27.02.2023 года.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик), Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.