Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«15»мая 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Заңғар-LTD", Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Медведева, 41**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Макенова Серика Сурагановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Капитальный ремонт здания Пресновского интерната КГУ «Отдела образования Жамбылского района СКО» по переулок Горького, 10д, село Пресновка с/о Пресновка, Жамбылский район, СКО"**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является:
Заказчик**:** **Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования Жамбылского района» коммунального государственного учреждения «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области». Руководитель Шумеков Э.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «ALUAN SK» БИН 030240007891.РК СКО г. Петропавловск
ул. Мопровская,119 Лицензия 17-ГСЛ №001617 от 16.03.2021 год
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг"**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **КГУ "Отдел образования Жамбылского района" КГУ "Управление образования акимата СКО", приказ № 269 от 12.10.2023 года**
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь			1568,9		1568,9
Площадь застройки			884,0		884,0
Строительный объем			6925,0		6925,0
Этажность			2		2

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных						
И более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Замена кровли, замена потолка 2 этажа, замена оконных блоков ПВХ, замена пола 1 и 2 этажа, электромонтажные работы, замена системы отопления, сантехнические работы установка металлических дверей, дверных блоков ПВХ, благоустройство территории
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2024 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2024 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 мес.;**
фактически, месяц: **7 мес.;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Не требуются проектно-сметной документацией.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:
Не требуются проектно-сметной документацией.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Капитальный ремонт здания Пресновского интерната КГУ «Отдела образования Жамбылского района СКО» -

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Макенов Серик Сураганович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)