азчик: КГУ «Булаевский комплекс школа-ясли-сад» кгу «Отдел образования района Магжана Жумабаева» кгу «Управление образования акимата Северо-захстанской области»
дрядчик: ТОО "ALUAN SK"

именование объекта- Капитальный ремонт крыши, замена оконных блоков, замена линолеума в коридорах, замена плитки в фойе и ремонт канализационной системы КГУ"Булаевский комплекс школа-ясли-сад"

говор № 21 от 19.03.2025 г

Акт выполненных работ № 1
за июнь 2025 г

тавлен(а) в ценах на 01.01.2024года

омер по рядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1-01-01-01 на Подготовительные работы				
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**2470952**
	Отдел 1.	**Демонтажные работы**				**2470952**
	Раздел 1.	**Проемы/АС-4**				**844468**
1	**1146-0401-1101** *РСНБ РК 2022*	**Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка**	**м²**	**116,35**	**7 258**	**844468**
	Раздел 4.	**Кровля/АС-10/**				**1626484**
	Подраздел 4.2.	**Кровля Блок Б/АС-22/**				**1626484**
22	**6104-0601-0501** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка плит парапета, масса до 0,5 т** ***Коэффициент 0,8 к нормам затрат трудазатрат труда и сметнойцене на затраты труда основных рабочих, времени эксплуатации машин (включая затраты труда и сметную цену на затраты труда машинистов). Демонтажсборных железобетонных и бетонных конструкций. НДЦС РК 8.04-03-2022, п. 3.4, таблица 1***	**шт.**	**58**	**3 777**	**219066**
23	**1203-0101-0201** *РСНБ РК 2022*	**Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки**	**м³ кладки**	**12,2**	**92 337**	**1126511**

1	2	3	4	5	6	7
24	6111-0402-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Утепление покрытия (монолитное и засыпка) керамзитом *Коэффициент 0,8 к нормам затраттруда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих, обслуживающих машины). Демонтаж сборных железобетонных и бетонных конструкций.ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.17, таблица 2*	м^3	16,1	12 930	208173
25	6111-0402-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Утепление покрытия (монолитное и засыпка) керамзитом /восстановление утеплителя/	м^3	4,5	16 163	72734

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-02-02-02 на Конструктивная часть

		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**10741961**
	Раздел 1.	**Проемы**				**731650**
	Подраздел 1.2.	**Подоконники ПВХ**				**35199**
9	1134-0108-0401 *РСНБ РК 2022*	Каркасы стен. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм	м^2 поверхности	15,532	1 761	27352
30	234-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипиренамарки ПСБ-С-25.	м^3	0,4799388	16 351	7847
	Подраздел 1.3.	**Откосы/АС-5/**				**696451**
31	1134-0108-0401 *РСНБ РК 2022*	Каркасы стен. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм	м^2 поверхности	48,755	1 761	85858
32	234-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25.	м^3	1,5071784	16 351	24644
33	1134-0108-0703 *РСНБ РК 2022*	Каркасы стен. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм	м2поверхности	48,755	7 775	379070
34	6107-0205-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка на внешние углы откосов дверных и оконных проемов отделочных уголков	м уголка	139,3	934	130106
35	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м^2	9,8	7 834	76773
	Раздел 3.	**Кровля Блок Б/АС-29/**				**10010311**
43	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка стропилы с изготовлением	м^3	14,71	258 013	3795371
44	6107-0115-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	м^3	15,068	9 861	148586
45	1208-0101-1402 *РСНБ РК 2022*	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м^2	460,4	1 716	790046
46	1208-0101-1401 *РСНБ РК 2022*	Обрешетка сплошная из досок. Устройство	м^2	113,8	4 128	469766

1	2	3	4	5	6	7
87	6107-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 прим*	Устройство карнизов/подшивка карнизов/	м²	53,8	11 545	621121
88	6110-0101-0512 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного	м²	579,3	5 559	3220329
91	6110-0202-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство планок кровельных из профилированного листа карнизных	м	58,9	4 565	268878
94	6107-0104-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подшивка деревянного потолка сталью кровельной оцинкованной по дереву	м²	53,8	1 196	64345
97	6106-0302-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж прогона при шаге ферм до 12 м высота до 25 м	т	0,3504	112 381	39378
98	222-509-1402 *РСНБ РК 2022*	Прочие конструкции одноэтажных производственных зданий масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т.	т	0,3504	1 143 160	400563
99	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	0,00272	1 500 627	4082
100	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м²	8,828	203	1792
	Подраздел 3.1.	**Окна жалюзийные, решетки жалюзийные**				186054
101	6108-0101-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного с деревянными переплетами, площадь до 2 м² в стене каменной,переплеты спаренные/Решетки/	м²	13,12	12 036	157912
102	215-202-0503 *РСНБ РК 2022*	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ8486-86 сорт 3.	м³	0,11	100 947	11104
103	223-502-0201 *РСНБ РК 2022*	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3.	шт.	4	601	2404
104	261-107-0629 *РСНБ РК 2022*	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная.	шт.	2	1 090	2180
105	6107-0115-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Антисептирование водным раствором стены	м²	1,6	545	872
106	6112-0302-0322 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска улучшенная масляным составом по дереву, заполнение оконного проема	м²	1,6	7 239	11582

ПО ПРОТОКОЛУ ЗАМЕНЫ № 1

	ВСЕГО ПО СМЕТЕ:					11850845
Раздел 1.	**Проемы**					5853623
Подраздел 1.1.	**Окна**					5391422
6108-0102-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м², глухой	м²	29,274	7 504	219672

1	2	3	4	5	6	7
2	223-102-0206 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой.	$м^2$	10,074	35 567	358302
3	223-102-0306 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой.	$м^2$	19,2	36 908	708634
4	6108-0102-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 $м^2$, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	$м^2$	77,0323	7 758	597617
5	223-102-0203 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкмерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка.	$м^2$	5,319	43 802	232983
6	223-102-0310 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой.	$м^2$	71,7133	45 657	3274214
	Подраздел 1.2.	**Подоконники**				**217331**
7	6108-0105-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м	38,83	3 511	136332
8	223-501-0106 *РСНБ РК 2022*	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 400 мм.	м	38,83	2 086	80999
	Подраздел 1.3.	**Откосы**				**196056**
1	6107-0205-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка на внешние углы откосов дверных и оконных проемов отделочных уголков/Наружные откосы/	м уголка	139,3	934	130106
2	Прайс-лист	Уголок пластиковый 110х20х2мм.	м	140,693	468,75	65950
	Подраздел 1.4.	**Монтажные работы**				**48814**
5	6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка перемычек, масса до 0,3 т *Коэффициент 0,8 к нормам затрат труда, времени эксплуатациимашин (включая затраты труда рабочих, обслуживающих машины). Демонтаж сборных железобетонных и бетонных конструкций. ЭСН РК 8.05-01-2022, п.3.17, таблица 2*	шт.	6	1 123	6738
6	6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	6	1 715	10290

1	2	3	4	5	6	7
17	222-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84.	$м^3$	0,252	126 136	31786
	Раздел 2. Кровля					5997222
20	224-103-0719 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм.	$м^2$	666,195	3 656	2435609
21	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	52	5 038	261976
22	224-104-0304 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм.	$м^2$	53,04	2 735	145064
23	224-105-0111 *РСНБ РК 2022*	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80.	м	47,1	1 832	86287
24	224-105-0102 *РСНБ РК 2022*	Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80.	м	11,8	1 412	16662
25	214-204-0610 *РСНБ РК 2022*	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм.	$м^2$	61,87	2 862	177072
26	6104-0601-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка плит парапета, масса до 0,5 т	шт.	1	5 072	5072
27	222-105-0103 *СпрСЦ 05.2024*	Панель парапетов типа СП.	$м^3$	0,135	376 178	50784
28	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой. *При кладке из кирпича размером250x120x88 мм, применяется коэффициент к стоимости материалов: кирпич - 0,77, раствор - 0,9.*	$м^3$	40,7	42 942	1747739
29	213-102-0302 *РСНБ РК 2022*	Кирпич силикатный лицевой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150 неокрашенный.	1000 шт.	9,887	97 500	963982
30	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм.	т	0,127	310 726	39462
31	1110-0114-0401 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 28*	Прогоны из досок. Укладка по фермам	$м^3$ древесины в конструкции	0,36	187 536	67513
		Итого				25063758
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажных работы по стройке(общеплощадочные затраты)-6,3%				1579017

1	2	3	4	5	6	7
		Итого				26642775
		Сметная прибыль 5%				1332139
		Непредвиденные работы и затраты-5%				1332139
		Итого				29307052
		Итого на 2024 г к=1,0557				30939455
		итого с учетом скидки к=0,98				30320666
		НДС(12%)				3638480
		Итого с НДС				33959146

Заказчик:

Альназиров Ж.Ж.
Руководитель КГУ «Булаевский комплекс школа-ясли-сад»
кгу «Отдел образования района Магжана Жумабаева»
кгу «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области»

Подрядчик:

Ережепов Ж.К.
Директор ТОО "ALUAN SK"

Технический надзор

Омаров А.Е. KZ69VIP00036882 от 13.04.2018 г
эксперт ТОО «Инжиниринг Груп»

Авторский надзор:

Демецкий В.Н.
Директор ТОО "ДЕВЛАН-ПРОЕКТ"