Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«13» октября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Сервис Строй Инновац», РК, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Елемесова, д.80; БИН:080240012391

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Тасыбекова Б.К., действующего на основании Устава

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство велосипедной и пешеходной дорожки вдоль побережья озера Большое Чебачье от курортной зоны «AQBURA» до озера Бурабай», который находится в Акмолинская область, Бурабайский район.

заказчиком, которого является Государственное учреждение «Управление делами Президента Республики Казахстан», 010000, город Астана, район «Есиль», проспект Мәңгілік Ел, 8, БИН: 900 640 000 128, тел.: 8 (7172) 74-22-49;

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

3. Проект (проектно-сметная документация) Генеральный проектировщик проектно-сметной документации ТОО «Проектный институт «КУСТАНАЙДОРПРОЕКТ»» (государственная лицензия КСЛ №II-1066 от 11.05.2001 г. номер №12021006 от 24.10.2012 г., года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Заключение экспертизы № СП-0037/21 ДСП от 20.08.2021 г. (положительное) по рабочему проекту «Строительство велосипедной и пешеходной дорожки вдоль побережья озера Большое Чебачье от курортной зоны «AQBURA» до озера Бурабай» утвержденным приказом ГУ «Управление делами Президента Республики Казахстан» №07/201 от 06.09.2021 года;

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект «Строительство велосипедной и пешеходной дорожки вдоль побережья озера Большое Чебачье от курортной зоны «AQBURA» до озера Бурабай» имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Проектируемая площадь участка	м^2	27001,9		15064,4	
Площадь застройки, всего в том числе:	м^2	27001,9		15064,4	
велодорожка	м^2	25492,8		14713,4	
площадки под беседки	м^2	37,5		12,5	
искусственные сооружения: веломостик ПК17+97 веломостик ПК62+78	 п.м. п.м.	 12 12		 12 12	
Протяженность дороги	км	10,190		5390	
Ширина проезжей части	м	2,5		2,5	
Ширина полосы движения	м	1,25		1,25	
Ширина укрепленной обочины	м	0,5		0,5	
Поперечный уклон проезжей части	%	15		15	
Тип дорожной одежды		облегченный, нежесткого типа			
Вид покрытия		асфальтобетонный			

6. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту «Строительство велосипедной и пешеходной дорожки вдоль побережья озера Большое Чебачье от курортной зоны «AQBURA» до озера Бурабай» характеризуется следующими данными:

Начало трассы ПК 0+00 – озеро Бурабай.. Конец трассы ПК 101+90 расположен на границе курортной зоны «AQBURA»

Протяженность проектируемой велодорожки составляет 10190 м.

Ширина проектируемой велодорожки – 2,5м. двухполосная разносторонняя.

Поперечный уклон проезжей части 15%. и имеет односкатный поперечный профиль.

Поперечный уклон обочин 25 %.

Проектируемая велодорожка имеет 114 углов поворота.

Проектом строительства «Строительство велосипедной и пешеходной дорожки вдоль побережья озера Большое Чебачье от курортной зоны «AQBURA» до озера Бурабай» предусмотрено:

Прокладка дороги протяженностью -5390 метров;
Веломостики -2 штуки;
Парковочные места 12 штук;
Беседка-6 штук.;
Подставки для велосипедов-12шт.;
Ограждение легкого типа 440 метров;
Водопропускные трубы 70 метров;
Дорожные знаки 113 штук

Предусмотрены работы: снятие растительного грунта и устройство дорожной одежды облегченного типа с асфальтобетонным покрытием. Верхний слой основания фракционный щебень, устраиваемый по способу заклинки, на нижнем слое основания из крупного песка.

Целью строительство велодорожки является осуществление туристической деятельности на территории государственного лесного фонда ГУ «ГНПП «Бурабай» УДП РК. Обьект находится в пределах водоохранных зон и полос озер Боровое и Большое Чебачье. По характеру использования отнесено к категории обособленная, сезонная, проходит по существующей туристической тропе. Начало участка предусмотрено от территории курортной зоны «AQBURA» , проходит вдоль побережья озера Большое Чебачье и до озера Бурабай. На участке трассы проектируемой велодорожки присутствует зоны с зеленными насаждениями.

Трасса состоит из прямых участков двустороннего направления сопрягающихся между собой горизонтальными кривыми постоянного и переменного радиуса кривизны, расположена на отдельном земляном полотне с асфальтобетонным покрытием. Расчетной скоростью движения 15км/час.

Дорожная одежда нежесткого типа, облегченная, автомобильная дорога IV категории.

Регулирование и организация дорожного движения осуществляется дорожными знаками, горизонтальными дорожными знаками, горизонтальной дорожной разметкой по проезжей части.

Трассу велодорожек в одном уровне пересекают:

существующая асфальтобетонная автодорога Кокшетау – Боровое привязанная к пикету ПК 00+91.

Существующая автодорога с покрытием из щебня в направлении домов отдыха «Боровое». Велодорожка предусматривается собой сплошную дорожку с асфальтобетонным покрытием с горизонтальными дорожными разметками. Имеются парковочные места с беседками, предназначенные для временной остановки и отдыха. Также имеются насаждения вдоль дороги, в виде кустарников и деревьев.

Поперечный водоотвод через велодорожку осуществляется металлическими трубами. На ПК 17+72 через ручей и ПК 66+28 через лог установлены два веломостика длиной по 12 метров и шириной 4 метра каждая. Проезжая часть веломостиков выполнена из металлоконструкции с деревянным настилом.

Расстояние от объекта «Строительство велосипедной и пешеходной дорожки вдоль побережья озера Большое Чебачье от курортной зоны «AQBURA» до озера Бурабай» до жилой зоны составляет: в северном направлении 350 м, в восточном направлении 1500 м., в южном направлении 60м, в западном направлении 235 м.

Проектируемый объект находится на расстоянии 33 метра от озера Боровое, от озера Большое Чебачье 11 метров и пересекает речку Громотуха.

Согласно проекта установлены беседки, которые представляют собой лёгкое архитектурное сооружение для создания удобства, предназначенное для защиты от дождя и прямых солнечных лучей и служащее во время отдыха.

Также имеются на парковках металлические подставки для велосипедов на 5 мест, предназначенные для временной установки велосипедов на время остановки.

На парковочных местах установлены новые бортовые камни БР 100.30.15., также на велодорожке установлены с двух строн поребрики БР 100.20.8

Объект разработан и реализован в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями с учетом природно-климатических и геологических условий площадки строительства.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

7. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

8. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

9. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2025 г.;
месяц, год

окончание работ: октябрь 2025 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 5;

10. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

11. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

12. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

13. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

14. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)	подпись руководителя	дата М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)	подпись руководителя	дата М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)	подпись руководителя	дата М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)	подпись руководителя	дата М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)	подпись руководителя	дата М.П.

15. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

16. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство велосипедной и пешеходной дорожки вдоль побережья озера Большое Чебачье от курортной зоны «AQBURA» до озера Бурабай»** готовым к приемке в эксплуатацию_____

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (Генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Сервис Строй Инновац»
Тасыбеков Б.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)