Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы
Филиал басшысы
Ж.С. Мықтыбаев

«ОҚО, Кентау қаласы Қарнақ ауылының су өткізгіш тораптарының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

08.10.2015 ж. № 19-0556/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Оңтүстік Қазақстан облысы Кентау қаласы әкімдігінің«Кентау қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы,жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строй-Проект-Сервис» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Кентау қаласы Қарнақ ауылының су өткізгіш тораптарының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Руководитель филиала
Филиал РГП «Госэкспертиза» Южно-казахстанской области
Мыктыбаев Ж.С.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0556/15 от 08.10.2015 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопроводных сетей с. Карнак г. Кентау, ЮКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау Южно-Казахстанской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строй-Проект-Сервис»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство водопроводных сетей с. Карнак г. Кентау, ЮКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей с. Карнак г. Кентау, ЮКО».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0453 от 04.08.2015 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ТОО «Строй-Проект-Сервис» в соответствии с письмом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау Южно-Казахстанской области №0-13-1/1488 от 30.06.2015 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау Южно-Казахстанской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строй-Проект-Сервис». Гослицензия ГСЛ №011345 от 04.04.2003 года. Дата выдачи приложения к лицензии 30.01.2013 года. Особые условия действия лицензии – II категория.

ГИП – Есмагамбетов Б. Приказ о назначении ГИП за №50/3 от 02.02.2009 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заместителем акима города Кентау ЮКО от 2015 года, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау ЮКО;

архитектурно-планировочное задание №1-11 от 28.04.2015 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» г. Кентау ЮКО;

решение акима с/о Карнак г. Кентау ЮКО №11 от 04.06.2012 года, о предоставлении земельного участка с правом постоянного пользования для строительства водопровода с. Карнак города Кентау ЮКО;

акт выбора и согласования земельного участка для строительства водопровода с. Карнак города Кентау ЮКО от 23.04.2015 года;

справка о количестве населения и жилых домов за №0-13-1/1288 от 05.06.2015 года, выданная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау ЮКО;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау ЮКО №0-13-1-26/2286 от 28.09.2015 года о том, что финансирование строительства водопровода с. Карнак города Кентау ЮКО предусмотрено постановлением акимата города Кентау ЮКО №501 от 29.12.2014 года;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау ЮКО №0-13-1-26/2282 от 28.09.2015 года о том, что строительно-монтажные работы запланированы на 2016 год;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау ЮКО от 02.10.2015 года;

заключение об инженерно-геологических условиях и топогеодезическая съемка, выполненное ТОО «Нур Промстрой-10» в 2015 году. Гослицензия №001174 от 24.10.2008 года.

Технические условия:

на водоснабжение, выданные ГКП «Ащысай Су» от 14.04.2015 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Санитарно-эпидемиологическое заключение №17-1-14-2-891 от 23.07.2015 года, выданное департаментом по защите прав потребителей Южно-Казахстанской области.

Заключение государственной экологической экспертизы №KZ68VDC00038229 от 16.07.2015 года, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Южно-Казахстанской области.

Рабочий проект согласован:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау ЮКО;

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кентау» акимата города Кентау ЮКО;

ГКП «Ащысай Су».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка.

Книга 2. Проект организации строительства.

Том II. Альбом 1. Водовод; Альбом 2. Наружные сети водоснабжения.

Том III. Книга 1. Сметная документация.

Брошюра 1. Заключение об инженерно-геологических условиях.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства водопроводных сетей является улучшение социального положения и здоровья жителей села Карнак города Кентау путем обеспечения питьевой водой из централизованной системы водоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Место размещения объекта административно относится к с. Карнак города Кентау Южно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IVГ.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 2,8 м/сек; минимальная из средних скоростей ветра за июль – 3,2 м/сек.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 22ºС.

Нормативная глубина промерзания, м: для супеси – 0,88; для суглинка - 0,76.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для супеси – 1,20; для суглинка - 0,98.

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра – III.

Район по толщине стенки гололеда – II.

Сейсмичность площадки строительства – шесть баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По номенклатурному виду и просадочным свойствам грунтов на площадке выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ – суглинок и супесь светло-коричневого цвета, от твердой до мягкопластичной консистенции, просадочные, мощностью 1,1-3,7 м;

второй ИГЭ – суглинок и супесь светло-коричневого цвета, от твердой до текучей консистенции, непросадочные, мощностью 0,9-4,7 м.

Тип грунтовых условий по просадочности – первый.

С поверхности земли повсеместно насыпные грунты из суглинка с гравием, местами со строительным мусором и почвенно-растительный слой, мощностью 0,2-0,3 м.

Засоленность и агрессивность грунтов

Грунты площадки по содержанию легко- и среднерастворимых солей, до глубины 2,0 м незасолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,058-1,291%.

Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – от неагрессивного до сильноагрессивного, для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 - от неагрессивного до сильноагрессивного. Нормативное содержание SO_4 составляет 519,0-7095 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы хлора грунты для бетонов на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – неагрессивные, на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Нормативное содержание CL составляет 746,0 мг/кг.

Гидрогеологические условия

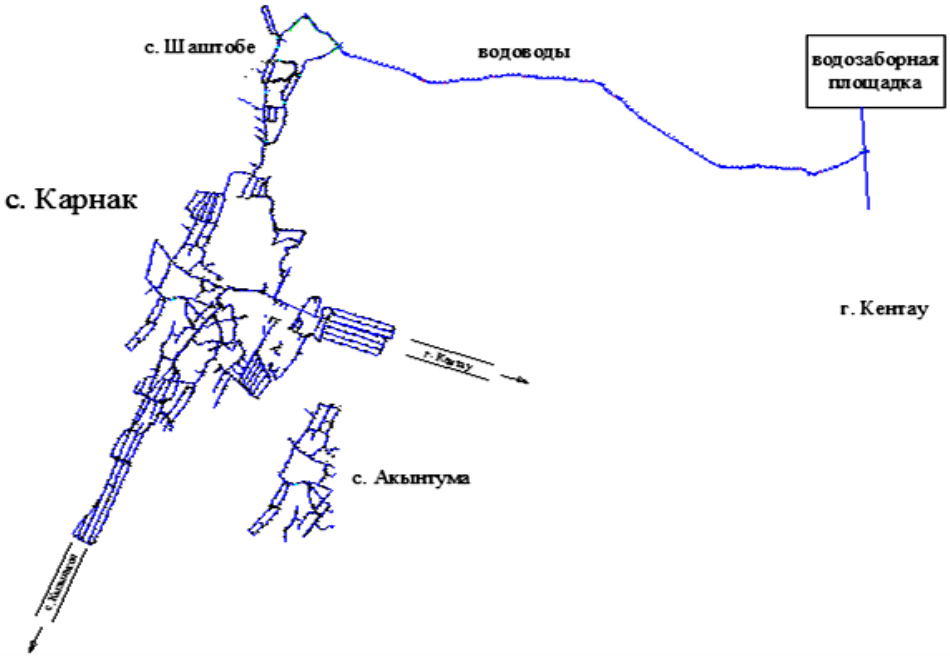
Подземные воды, в пределах площадки северной части, пройденными выработками до глубины 5,0 м от поверхности земли не вскрыты.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план водопроводных сетей разработан в соответствии СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Ситуационная схема расположения водопроводных сетей с. Карнак



6.2.2 Технологические решения

Технологические решения строительства водопроводных сетей села Карнак города Кентау ЮКО выполнены в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Водоснабжение села Карнак предусмотрено из городской водоочистной станции, основным источником которой является Миргалимсайское месторождение подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Согласно техническим условиям от 14.04.2015 года, выданным ГКП «Ащысай Су», подключение водовода предусмотрено к стальному водоводу диаметром 500 мм от городских очистных сооружений, устройством колодца с установкой запорно-регулирующей арматуры и приборов учета воды, гарантированное давление 0,3 МПа.

Мощность, производственная программа

Протяженность водовода двумя нитками из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 «питьевая» диаметром 200х11,9 мм по ГОСТ 18599-2001 составляет 20316,0 м.

Протяженность водопроводных сетей села Карнак из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 составляет 103316,0 м. Из них: диаметром 200х11,9 мм – 15637 м; диаметром 160х9,5 мм – 4399 м; диаметром 140х8,3 мм – 5154,0 м; диаметром 110х6,6 мм – 67188,0 м; диаметром 63х3,8 мм – 10938,0 м.

Протяженность подводящих сетей водопровода до границ участков потребителей из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 диаметром 25х2,0 мм – 84035,0 м.

Расчетные расходы воды

В соответствии п.7.4 СНиП РК 4.01-02-2009, централизованная система водоснабжения с. Карнак относится к II категории надежности подачи воды.

Объектами водоснабжения являются население, коммунально-бытовые и общественные здания. Система водоснабжения - хозяйственно-питьевая и противопожарная. Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, согласно СНиП РК 4.01.02-2009, принят круглосуточным.

Согласно справке о количестве домов и населения №0-13-1/1288 от 05.06.2015 года, выданной ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау ЮКО, численность населения с. Карнак составляет 12994 человека.

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности для жилой застройки приняты в зависимости от степени благоустройства зданий. Расход воды на одного человека принят 100 л/сутки.

Расход воды на нужды местной промышленности и неучтенные расходы приняты в размере 10% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Суточный максимальный расход – 1715,21 м^3/сут.

Расчетный часовой максимальный расход – 117,99 м^3/час.

Расчетный секундный максимальный расход – 32,78 л/сек.

Годовое водопотребление – 521,71 тыс.м^3/год.

При наружном пожаротушении расход воды – 10 л/сек, количество одновременных пожаров - 2, расход воды на внутреннее пожаротушение – 2,5 л/с, в соответствии с техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденным постановлением Правительства РК №14 от 16 января 2009г.

Водовод

Водовод по надежности действия II категории.

Две нитки водовода выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 200х11,9 мм. Общая протяженность труб водовода составляет 20316,0 м.

В пониженных точках водовода предусмотрено опорожнение в колодцы с последующей откачкой, в повышенных точках - выпуск воздуха.

Средняя глубина заложения водовода составляет 1,62 м до низа трубы. Расстояние между трубами в свету составляет 1,7 м.

Учет воды предусмотрен приборами учета, установленными в прямоугольном колодце. Для отключения водовода и переключения между нитками водовода предусмотрена отключающая арматура.

На водоводе установлены колодцы по типовому проекту 901-09-11.84 из сборного железобетона по типовым строительным конструкциям серии 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1.

Трубопроводная арматура в колодцах – чугунная, фасонные части - стальные и полиэтиленовые.

Под трубопроводы предусмотрено искусственное выравнивающее основание из местного мягкого грунта. При обратной засыпке над верхом трубопровода необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3 м из мягкого местного грунта.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке водопроводной сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжении и канализации» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из полиэтиленовых труб».

Сети водоснабжения

Сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001, диаметры трубопроводов приняты согласно расчетам. Средняя глубина заложения труб - 1,70 м. На сетях устанавливаются колодцы из сборных железобетонных колец по типовым строительным конструкциям серии 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1. Трубопроводная арматура в колодцах – чугунная, фасонные части - стальные и полиэтиленовые. При пересечении водопровода дорогами с асфальтовым или гравийным покрытиями прокладываются футляры из асбестоцементных труб. Поврежденные участки дорожных покрытий восстанавливаются.

Для выпуска воздуха и сброса воды при опорожнении трубопроводов, в процессе работы водопровода, предусмотрены вентили и выпуски в опорожняющие колодцы.
Для наружного пожаротушения предусмотрены гидранты, установленные в колодцах, на расстоянии не более 200 м друг от друга, согласно СНиП РК 4.01-02-2009. Гидранты располагаются вдоль дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части.

Согласно п. 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 от кольцевых сетей водопровода предусмотрены подводящие сети непосредственно к границам участков потребителей установкой водомерных счетчиков в колодце на 2-6 дома.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке водопроводной сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжении и канализации» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из полиэтиленовых труб».

6.2.3 Строительные решения

Конструктивные решения

Круглые и прямоугольные водопроводные колодцы приняты по ТП 902-09-11.84.

Колодцы состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком. Плиты перекрытия, рабочая часть и днища круглых колодцев выполнены из сборных железобетонных изделий по серии 3.900-1-14, выпуск 1. Рабочая часть высотой не менее 1800 мм состоят из колец диаметром 1500 мм.

Плиты перекрытия колодцев и плиты днища - сборные железобетонные по серии 3.900-1-14, выпуск 1.

Для всех типов колодцев горловины лазов диаметром 700 мм имеют переменную общую высоту в зависимости от величины заглубления колодцев и выполняются из сборных железобетонных колец диаметром 700 мм по серии 3.900.1-14, в. 1.

Все сборные элементы колодцев при монтаже устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки В15 толщиной 10 мм. После установки труб отверстия в стенах колодцев заделываются бетоном класса В15. Бетон для железобетонных изделий принят сульфатостойким.

Антикоррозийная защита

Антикоррозионная защита строительных конструкций выполнена согласно СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические элементы окрашиваются масляными красками или антикоррозионными эмалями. Окрашиваемая поверхность предварительно должна быть очищена от ржавчины, окалины и грязи. Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком цементе.

Защитный слой арматуры в бетонных конструкциях принят согласно СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного постановлением Правительства РК №14 от 16 января 2009г.

Для нужд наружного пожаротушения предусмотрена установка колодцев с пожарными гидрантами на расстоянии не более 200 м друг от друга.

Расчетные расходы воды на наружное пожаротушение, расчетное количество одновременных пожаров, продолжительность тушения пожара приняты в соответствии с Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности».

6.4 Охрана окружающей среды

Источниками загрязнения атмосферы при проведении строительных работ будут являться строительные машины и транспортные средства, работающие на участке строительства, земляные, сварочные и лакокрасочные работы. Используется строительная и грузовая техника: экскаваторы, бульдозеры, краны - работающая на дизельном топливе. На период эксплуатации объекта источники выбросов в атмосферу отсутствуют.

На стадии производства земляных работ в атмосферу выделяется пыль неорганическая. В случае высыхания грунта под воздействием солнца и ветра для снижения пылевыделений рекомендуется грунты смачивать водой с использованием поливомоечных машин. Предусмотрены мероприятия по снижению пылеобразования, а также выбросов в атмосферу от работы двигателей автотехники.

Воздействие объекта на атмосферный воздух является допустимым.

Для защиты аллювиальных грунтов от разрушения в период строительства, предусмотрены рекультивационные мероприятия. Перед производством строительных работ производится выемка грунта согласно ведомости земляных работ. Временное складирование производится в отвалы. Данный объем грунта используется для восстановления ландшафтов после окончания строительства. Для сохранения поверхностного плодородного слоя почвы предусматривается его снятие с последующим распределением по рельефу.

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия: трамбовка грунта, гидроизоляция заглубленных частей водопровода; установка запорно-регулирующих и измеряющих основные параметры приборов; сбор и вывоз образовавшихся отходов в места, предназначенные для их утилизации или хранения.

В период эксплуатации объекта при постоянном контроле и уходе за состоянием водопроводных сооружений воздействие на водные ресурсы отсутствует.

Воздействие от строительства объекта на водные ресурсы является допустимым.

Охрана труда

К обслуживанию водопроводных сетей согласно проекту допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр, не имеющие противопоказаний,

прошедшие инструктаж и обучение безопасным методам работы, прошедшим проверку в квалификационной комиссии на право допуска к самостоятельной работе.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Продолжительность строительства определена по нормам СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II, стр. 93, 103. Раздел 2 «Коммунальное хозяйство». Согласно п.9, стр.93 Раздел 2 «Коммунальное хозяйство» Часть II, п.3.7 Общих положений Часть I, продолжительность строительства принята 10,0 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 5.4.1 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-22;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 2 октября 2015 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного

показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496-IV на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Строительство водопроводных сетей с. Карнак г. Кентау, ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

1) предоставлены: ситуационная схема расположения водопровода села Карнак, поперечный профиль улиц по данным отдела архитектуры и градостроительства г. Кентау;

2) на плане сетей водопровода указаны размеры привязки к существующим строениям и опорам электропровода, от кромки проезжей части дороги. Даны условные обозначения;

3) пояснительная записка приведена в соответствие с проектом, указанные в ПЗ исходные материалы предоставлены;

4) откорректирована таблица водопотребления, технико-экономические показатели, гидравлические расчеты сетей и водовода;

5) источник водоснабжения. Источником воды является городской водозабор, подключение выполнено в трубопровод диаметром 500 мм;

6) в разделе «организация строительства» выполнен расчет продолжительности строительства (10 месяцев) согласно СНиП РК 1.04.03-2008;

7) водовод. Общие данные дополнены проектными решениями по водоводу, глубина заложения труб, основание, расстояние между трубами, расстояния между колодцами переключения;

8) в точке подключения к существующему водоводу, в колодце предусмотрены водомерные счетчики;

9) задвижки в колодцах водовода приняты герметичные с обрезиненным клином;

10) откорректирована таблица колодцев и спецификация оборудования согласно внесенным изменениям;

11) внутрипоселковые сети водопровода. На плане сетей участки водопровода от колодца ПГ-11 до колодца №1 диаметром 200 мм, от колодца №9 в сторону колодца №10 и далее диаметром 110 мм, от колодца №47, №54 в сторону колодца №55 и далее диаметром 140 мм, от колодца №91, №81, ПГ-148 и далее диаметром 63 мм закольцованы, предусмотрены пожарные гидранты. На отдаленных участках, где нет возможности кольцевания сетей водопровода, приняты пожарные резервуары;

12) кольцевые сети разделены на ремонтные участки, установлены задвижки и предусмотрены мокрые колодцы для опорожнения сетей каждого участка;

13) предоставлена деталировка колодцев на схеме сетей водопровода;

14) спецификация оборудования и материалов: предусмотрен объем бетона на отмостку колодцев; заменены задвижки всех диаметров 30ч6бр на задвижки с обрезиненным клином, откорректирована длина труб подключения абонентов;

15) в таблицах параметров колодцев и водоразборных колодцах откорректирована марка колодцев по грунтовым условиям;

16) предоставленные прайс-листы перечня оборудования и материалов утверждены заказчиком и оформлены в установленном порядке;

17) доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство водопроводных сетей с. Карнак г. Кентау, ЮКО» составляет 98,5%;

18) затраты на экспертизу проекта учтены согласно расчета;

19) сметная документация пересчитана в редакции 5.4.1 программного комплекса «АВС-4» с учетом «Изменения и дополнения. Выпуск 22»;

20) откорректированы затраты на авторский надзор, на временные здания и сооружения, на зимнее удорожание работ;

21) исключены затраты на устройство бетонных опор под задвижки, под пожарные гидранты, в расценке на устройство колодцев исключена стоимость плит днищ и перекрытии, учтенная дважды;

22) устройство бетонных прямоугольных колодцев учтено по 22-сборнику вместо 7-сборника;

23) откорректирована марка колодцев по грунтовым условиям;

24) учтены затраты на гидравлическое испытание труб в футлярах и протаскивание труб учтено по диаметру протаскиваемой трубы;

25) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменен +Увелич. -Снижен.
			заявлен-ные	рекомен. кутверж.	
1	Протяженность водовода из полиэтиленовых труб	км	20,316	20,316	-
2	Протяженность сетей водопровода из полиэтиленовых труб	км	103,316	103,316	-
3	Годовое водопотребление	тыс.м³/год	521,71	521,71	
4	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР прочие	млн.тенге	413,236 407,570 5,666	351,953 347,137 4,816	-61,283 -60,433 -0,850

5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015, 2016, 2017 годов, всего в том числе: СМР прочие из них: 2015 год (ПИР и экспертиза) 2016 год 2017 год	млн.тенге	1249,287 1042,326 206,961 1249,287 - -	1185,219 976,554 208,665 36,583 670,468 478,168	-64,068 -65,772 +1,704 -1212,704 +670,468 +478,168
6	Продолжительность строительства	месяц	10,0	10,0	-

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта сметная стоимость строительства снизилась в текущих и прогнозных ценах 2015, 2016, 2017 годов на общую сумму 64,068 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей с. Карнак г. Кентау, ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Протяженность водовода из полиэтиленовых труб — 20,316 км
2. Протяженность сетей водопровода из полиэтиленовых труб — 103,316 км
3. Годовое водопотребление — 521,71 тыс.м³/год
4. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года — 351,953 млн.тенге
   в том числе: СМР — 347,137 млн.тенге
   прочие затраты — 4,816 млн.тенге
5. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015, 2016, 2017 годов — 1185,219 млн.тенге
   в том числе: СМР — 976,554 млн.тенге
   прочие затраты — 208,665 млн.тенге
6. Продолжительность строительства — 10,0 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата города Кентау ЮКО в соответствии с условиями договора от 04 августа 2015 года №19/0453.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев, согласно Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 02.04.2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«ОҚО, Кентау қаласы Қарнақ ауылының су өткізгіш тораптарының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Полиэтиленді құбырлардан суаққының ұзындығы	20,316 шақырым
2.	Полиэтиленді құбырлардан су өткізгіш тораптардың ұзындығы	103,316 шақырым
3.	Жылдық су тұтынуы	521,71 мың м³/жыл
4.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	351,953 млн.теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	347,137 млн.теңге
	өзге шығындар	4,816 млн.теңге
5.	2015, 2016, 2017 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	1185,219 млн.теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	976,554 млн.теңге
	өзге шығындар	208,665 млн.теңге
6.	Құрылыстың ұзақтығы	10,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2015 жылғы 04 тамыздағы №19/0453 шарт талаптарына сәйкес, растығы ОҚО Кентау қаласы әкімдігінің «Кентау қалалық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы №304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы өндірісі басталғанға дейін үш ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндірістік бөлім бастығы	Е. Курбанбаев
Сарапшылар тобының жетекшісі	Н. Ерменбеков
Сарапшы	Е. Жанбатыров
Жетекші маман	Р. Баймурзаева
Баға мониторингі бойынша жетекші маман	Б. Ибраев
Жиынтық бөлім бастығының м.у.а.	Е. Егембердиев
Жетекші маман	Т. Төлепбергенов

Бас маман – заңгер А. Калыбаева

Ф.И.О.	Должность	ЭЦП
Толепбергенов Т.М.	Ведущий специалист	
Егембердиев Е.С.	Главный специалист	
Курбанбаев Е.А.	Начальник производственного отдела	

Калыбаева А.С.	Главный специалист- юрист по претензионной работе	
Спатаев И.О.	Заместитель директора	

Ерменбеков Н.Б.	Руководитель сектора	
Жанбатыров Е.А.	Руководитель сектора	
Ибраев Б.Ж.	Ведущий специалист	

Баймурзаева Р.И.	Ведущий специалист		