Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02»ноября 2018 г.

Заказчик:Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования акиматаЖамбылского района Жамбылскойобласти"Жамбылская область, Жамбылский район, Асинскийс.о., с.Аса, Абая, 127 и.о Руководитель "Отдел образования акиматаЖамбылского района Жамбылской области" Қасымова Динара Маратовна , инжинер –строитель Шабанбаев Бакытжан Сагдиллаевич.

Наименования организации фамилия, имя, отчество (при наличии) – наименование организации – для юридических лиц, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:Декларации о соответствии01ноября 2018г.ТОО «Тараз Курылыс Инвест» г Тараз, улАскарова 297. Директор Джумабаева Дана Асембековна,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:01ноября 2018г.ТОО «Бірлік Сапа» Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз,САТЫБАЛДИЕВА, 34. Директор Испамбетов Марат Бикенулы аттестат №KZ47VJE00022922. №KZ36VJE00022926 от 20.02.2017г,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: 01ноября 2018г ТОО «Тараз-Ремпроект» директор Маханов Расылхан, №03-П от 12 февраля 2016г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:"Выборочныйкапитальныйремонт средней школы им.Б.Бесбаева вс.АкбулымАкбулымскогоаульного округаЖамбылскогорайона"

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Жамбылский области, Жамбылски район, с. Акбулым , ул ДербесБолыс №12

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждаетчто:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «15» 06 2016 г. № 26;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий:№ 26 от 11.12.2016 года КГУ "Аппарат акимаАкбулымского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области",

.

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля акиматаЖамбылской области" 19.06.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Тараз-Ремпроект» гос лицензия ГСЛ № 000281, заключения гос экспертизы № 08-0491/13 от 28 июня 2013г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й).КГУ "Аппарат акимаАкбулымского аульного округа Жамбылского района Жамбылскойобластиот11.12.2016 года № 26.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 01 июня 2018г;
окончание работ22октября 2018г;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:3 месяц;
фактически, месяц:3 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам у(луг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м.кв	3925,1	14681,0	3925,1	14681,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	3925,1	3925,1
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	14681	14681
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:кровленая рабаота, замена оконы и дверей, отделоченые работы внутренныих стен и потолка;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 93 835,160 тенге, в том числе строительно-монтажных работ90 078 240 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 90 078 240 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ90 078 240 тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:"Выборочныйкапитальныйремонт среднейшколы им.Б.Бесбаева вс.АкбулымАкбулымскогоаульного округаЖамбылскогорайона"принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Касымова Динара Маратовна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Шабанбаев Бакытжан Сагдиллаевич

фамилия, имя, отчество

Технический надзор:**Испамбетов Марат Бикенулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:**Маханов Расылхан**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):**Джумабаева Дана Асембековна**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.