Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"27" 06 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Актобе Сәт», г.Актобе, р-н Алматы, Юго-Запад 1, ул. Тележан Шонанулы 3, БИН 081140003511,** .

наименование подрядной (генподрядной) организации, юридический адрес, БИН

в лице **директора Кансултанова Марата Тулегеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт амбулатории в поселке Жагабулак Мугалжарского района для ГКП на ПВХ "Эмбинская районная больница"» Актюбинская область, Мугалжарский район, Батпаккольский сельский округ, село Жагабалак, улица Мектеп, строение 16**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГКП на ПХВ «Эмбинская районная больница» государственного учреждения «Управления здравоохранения Актюбинской области», главный врач Бухарбаев Ерлан Телеагысович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет,что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

2.1) ТОО «Hayat Company» ГСЛ 25001606
наименование организации, № лицензии

2.2) ТОО «РУСТЕМ-ТЕХСТРОЙ», ГСЛ 13003987
наименование организации, № лицензии

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «NED GROUP», 19019785 ,от 10.10.2023 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом **ГКП « Эмбинская районная больница» на ПХВ 195/1 12.12.2024г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Сканировано с CamScanner

Площадь участка	га	0,15		0,15	
Этажность	этаж	1		1	
Площадь застройки	м2	172,6		172,6	
Общая площадь	м2	134,7		134,7	
Строительный объем	м3	587,0		587,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание врачебной амбулатории без подвала, прямоугольной формы, размерами в плане 12,6х13,7 м, одноэтажное, высотой от планировочной отметки земли 3,4 м, высота помещений 3,0 м. Конструктивная схема здания существующей амбулатории с продольными и поперечными несущими стенами объединенными между собой, и с перекрытиями в единую пространственную систему. По данным технического обследования здание 2010 года постройки. Площадь застройки – 172,6 м2, Общая площадь – 134,7 м2, Объем здания – 587,0 м3, Количество этажей – 1. Фундаменты бетонные, ленточные. Наружные стены – экотон. Внутренние стены – экотон. Перегородки – экотон толщиной 100 мм. Перекрытия – деревянные балки, подшитые дощатым накатом; Кровля – четырехскатная из профлиста по деревянной стропильной системе. Полы – керамическая плитка, линолеум. Окна – из ПВХ профиля с однокамерные стеклопакетом. Двери – входные – металлические утепленные. Двери внутренние – деревянные. Отделка внутренняя – штукатурка, окраска водоэмульсионными составами. Отделка наружная – штукатурка, окраска водоэмульсионными составами. Система отопления – от собственной котельной. Вентиляция – естественная через вентканалы. Система холодного водоснабжения – сельские сети водопровода.

Планировочные решения: Демонтажные работы выполнено согласно ведомости демонтажных работ.

1. Заделка трещин фундамента 2. Восстановлено отмостки вокруг здания. 3. Заделка трещин фасада. 4. Шпатлевка, покраска потолков. 5. Штукатурка, шпатлевка, покраска стен. 6. Облицовка керамической плиткой стен 7. Замена наружных и внутренних дверей. 8. Устройство пандусов для маломобильных групп.

Антикоррозионные мероприятия: Антикоррозионная защита выполнена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19- 2004 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии". Все бетонные и железобетонные конструкции ниже отм. 0,000 выполнены из бетона на

Сканировано с CamScanner

сульфатостойком цементе марки по водонепроницаемости W4. Все бетонные поверхности соприкасающиеся с грунтом обмазаны горячим битумом за 2 раза. В основании фундамента выполнены бетонную подготовку из бетона В3,5 толщиной 100мм. Стальные конструкции окрашены двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76, по одному слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.*

Противопожарные мероприятия: Проект выполнен в соответствии с требованиями: СНиП РК 2.02-01-2023 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Пожарная безопасность обеспечивается степенью огнестойкости строительных конструкций.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2025 г.;**
месяц, год

окончание работ **июнь 2025 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3;**

фактически,месяц: **1;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Сканировано с CamScanner

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения :

Руководитель отдела Ж. Нурмаганбетова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт амбулатории в поселке Жагабулак Мугалжарского района для ГКП на ПВХ "Эмбинская районная больница"»**.

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор Кансултанов Марат Тулегенович

фамилия,имя,отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Сканировано с CamScanner