Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

г. Астана 01 сентября 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Прогресс KZ» г. Астана, район Сарыарка, ул. Коктал 41
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Текова Сабина Хасымовна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство улицы Коктал, на участке от улицы Коктал до улицы район 6 в городе Нур-Султан» 1-ая очередь г. Астана район «Сарыарка»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно транспортной инфраструктуры города Астана» в лице руководителя Карагойшин Асхат Жиенбаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Актөбе Констракшн-2030», ТОО «АЛИМИНЖИНИРИНГ», ТОО «Даму Энерго», ТОО «Даму Интер Проект»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ИНТЕЛПРО» №0014-АД
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Управления транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султан», Приказ № 115-Ө от 11.10.2022 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория улицы Коктал (на участке от улицы Коктал до улицы Район -6)	-	Улица местного значения в производственной зоне		Улица местного значения в производственной зоне	
Протяженность участка улицы	км	1,4956		1,4956	
Количество полос движения	шт	2		2	
Ширина полосы движения	м	3,75		3,75	
Ширина проезжей части	м	7,50		7,50	
Тип дорожной одежды	-	Капитальный, нежесткого типа		Капиталь, нежесткого типа	
Вид покрытия		ЩМА -20		ЩМА -20	
Ширина тротуара (двухстороннего)	м	1,50		1,50	
Автобусные остановки	шт.	8		0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: согласно проектно - сметной документации .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 12.2022;
месяц, год
окончание работ 12.2024;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства,
месяц: 6; фактически, месяц: 4;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП „Астана суыгасы" Елтасов А.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата 08.04.25г место печати (при наличии)

Ст-во уд. Коктал, отуп коктау уд. Рабочий 6 (1-очер)
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата 23.09.25г место печати (при наличии)

ДЭСД Астана Бектурганов
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство улицы Коктал, на участке от улицы Коктал до улицы район 6 в городе Нур-Султан» 1-ая очередь готовым к приемке в эксплуатацию,наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Текова С.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

«АСТАНА – АЙМАҚТЫҚ ЭЛЕКТРЖЕЛІЛІК КОМПАНИЯСЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Домалақ ана көшесі, 9
тел.: +7(7172) 62 03 62
e-mail: kancelyariya@astrec.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АСТАНА – РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

010000, город Астана, улица Домалак ана, 9
тел.: +7(7172) 62 03 62
e-mail: kancelyariya@astrec.kz

№ 35-12372 от 30.07.2025

ТОО «Прогресс KZ»
тел.: 8-702-288-99-85

Сіздің шығ.№ПО.2025.0390024
23.07.2025г. хатқа
(23.07.2025ж. кір.№6389)

«Астана-АЭК» АҚ 30.11.2015 ж. құрылыс саласында құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту Қағидаларының 77-тармағына, 6-тарауына сәйкес, сыртқы желілерде өзгерістер болмаған және объектінің ішкі электрмен жабдықтау желілерінен қосылған жағдайда Астана қаласы, Көктал көшесінен 6-көшеге дейінгі учаскеде орналасқан «Көше құрылысы» декларацияны келісу талап етілмейтінін хабарлайды.

Бас инженер **Н. Байтуяков**

орын. Болат Ы.
тел.: 620-457 (3007)

ТОО «Прогресс KZ»
тел.: 8-702-288-99-85

На Ваш исх.№ПО.2025.0390024
от 23.07.2025г.
(вх.№6389 от 23.07.2025г.)

АО «Астана – РЭК» сообщает, что согласно п.77, гл.6 Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства от 30.11.2015г., в случае отсутствия изменений в наружных сетях и подключения от внутренних сетей электроснабжения объекта «Строительство улицы», расположенного по адресу: г. Астана, на участке от ул.Коктал до ул.6 согласование декларации не требуется.

Главный инженер **Н. Байтуяков**

исп. Болат Ы.
тел.: 620-457 (3007)

Согласовано
30.07.2025 10:39 Давлетов Азамат Болатович
Подписано
30.07.2025 13:39 Байтуяков Наурзбек Тулкибаевич

Данный электронный документ DOC ID KZ94P40202510181518E3B3821 подписан с использованием электронной цифровой подписи и отправлен посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» https://documentolog.com/.
Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:https://documentolog.com/?verify=KZ94P40202510181518E3B3821

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 35-12372 от 30.07.2025 г.
Организация/отправитель	АО "АСТАНА-РЭК"
Получатель (-и)	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОГРЕСС KZ"
Электронные цифровые подписи документа	Согласовано: Давлетов Азамат Болатович без ЭЦП Тип: нет Время подписи: 30.07.2025 10:39
	Акционерное общество "Астана - Региональная Электросетевая Компания" Подписано: БАЙТУЯКОВ НАУРЗБЕК MIIWEAYJ...rERL3Hosy Тип: НУЦ Время подписи: 30.07.2025 13:39
	Одобрено: Мухатова Гульсина Билаловна без ЭЦП Тип: нет Время подписи: 30.07.2025 11:00

[[QRCODE]]

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.