«Ақмола облысы, Атбасар ауданы, Новосельское ауылындағы мектеп ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

24.03.2022 ж. № КОЭ-0009/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақмола облысы білім басқармасының
Атбасар ауданы бойынша білім бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КокшеСтройПроект» ЖШС

Көкшетау қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы, Атбасар ауданы, Новосельское ауылындағы мектеп ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Кокшетауоблэкспертиза» ЖШС берілді.

«Кокшетауоблэкспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

<<Бар-код 4 ги (не удалять)>>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КОЭ-0009/22 от 24.03.2022 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания школы с. Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования по Атбасарскому району управления образования Акмолинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КокшеСтройПроект»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания школы с. Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области» выдано ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»

Данное сводное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания школы с. Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором № КОЭ-01 от 04.02.2022г., заключенного с ГУ «Отдел образования по Атбасарскому району управления образования Акмолинской области», ТОО «Новосельское» и ТОО «Кокшетауоблэкспертиза», согласно заявления заказчика № 06/84 от 02.09.2022г.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования по Атбасарскому району управления образования Акмолинской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КокшеСтройПроект» (государственная лицензия № 15001258 от 23.01.2015г., II категория на занятие проектной деятельностью)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование рабочего проекта, утвержденное руководителем ГУ «Отдел образования по Атбасарскому району управления образования Акмолинской области»

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №11 от 09.08.2021г., выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Атбасарского района»;

техническое заключение состояния строительных конструкции здания средней школы с.Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области, выполненное в 2021г. ТОО «Karagandy tehcity» (свидетельство об аккредитации №KZ81VWC00003502, аттестат эксперта №KZ33VJE00041992)

Технический паспорт Ф-2

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том. ОПЗ - Общая пояснительная записка.

Рабочие чертежи:

Альбом АС - Архитектурно-строительная часть

Альбом ОВ - Отопление

Альбом ЭО - Электрооборудование

Альбом ПС - Пожарная сигнализация

Паспорт проекта

Сметная документация

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Целью рабочего проекта является капитальный ремонт здания школы в с. Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области.

6. Основные данные объекта и принятые проектные решения

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Местоположение - стройплощадка находится в с. Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - I

Климатическом подрайон - IВ

Температура наиболее холодной пятидневки - -37,7°С

Нормативное значение ветрового давления - 180кг/м²

Нормативное значение веса снегового покрова -180кгс/м²

Район не сейсмоактивен - СП РК 2.03.04-2017г.

6.2. Проектные решения.

Рабочим проектом предусмотрено:
Демонтаж и монтаж отмостки
Демонтаж и монтаж отделки цоколя, окраска
Демонтаж и монтаж наружной отделки фасада, его окраска
Выполнение ремонтных работ по кровли
Внутренний ремонт помещений (отделка стен, потолка, пола, откосов)
Замену внутренних и наружных дверей
Замена труб и радиаторов отопления
Замена электрооборудования
Установка пожарной сигнализации

6.2.1 Существующее положение

Здание школы расположено в с. Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области.

На момент обследования здание эксплуатируется.
Объект представляет собой 2 корпуса (2-х этажный и 3-х этажный)
Здание с подвалом, высота подвала 2,6 м.
Высота этажа здания 3,0 м от пола до пола.
Стены наружные из крупных блоков КБИ общей толщиной 400мм.
Перегородки - кирпичные толщиной 120 мм.
Плиты перекрытия - сборные ж/б многопустотные.
Плиты покрытия - сборные ж/б ребристые.
Крыша - плоская, без технического этажа
Кровля - из полимерных материалов
Водоотведение наружное неорганизованное.
Лестницы выполнены из сборных ж/б площадок и маршей.
Полы - дощатые, керамическая плитка, линолеум по дереву.
Окна - из ПВХ профиля
Двери: наружные- стальные, внутренние деревянные

Полы - бетонные, с покрытием линолеума и керамической плитки, деревянные, дощатые

Отмостка - бетонная.

Согласно заключению технического обследования, здание пригодно для дальнейшей эксплуатации при выполнении ниже перечисленных рекомендаций:

Первоочередными мероприятиями при устранении дефектов являются:
Ремонтные работы по фасаду (утепление, отделка цоколя)
Ремонт кровли
Полный ремонт внутренних помещений
Полная замена конструкций пола
Замена дверных проёмов (наружных, внутренних)

6.2.2. Конструктивные решения

Уровень ответственности - II, не относящийся к технически сложным
Степень огнестойкости - II.
Класс функциональной пожарной безопасности здания - Ф4.1
Класс конструктивной пожарной опасности - С1
Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности - Д
Проектируемые конструкции:

Крыша - замена пирога плоской кровли, с заменой утеплителя, устройство разуклонки с помощью клиновидных плит.

Устройство монолитного пояса из бетона В15 по парапету кровли для усиления разрушающейся кладки парапета из силикатного кирпича.

Устройство организованного водоотвода.

Наружные стены - выполнить утепление стен из минплиты плотностью 100, с последующей отделкой фасада сайдингом (вент. Фасада)

Отмостка - устройство новой бетонной отмостки.

Дверные блоки - наружные стальные, утепленные, внутренние - деревянные.

Внутренние помещения - косметический ремонт

Конструкции пола - бетонные, керамогранит по бетону, ламинат по бетону, линолеум по бетону

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электрооборудование

Проект внутреннего электрооборудования разработан на напряжение 380/220В при глухозаземленной нейтрали трансформатора.

Проектом предусмотрено рабочее, аварийное освещение напряжением 220В и ремонтное 36В.

Для освещения приняты светильники с люминесцентными и светодиодными лампами.

Величины освещенности помещении приняты в соответствии СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение".

Управление освещением производится выключателями, установленными по месту.

Высота установки выключателей и розеток предусматривается 1,8м от уровня пола.

Групповые осветительные сети выполняются кабелем ВВГ-нг-660 разного сечения скрыто в слое штукатурки стен, в пустотах плит перекрытии.

Для аварийного освещения предусматривается щит аварийного освещения.

Групповые осветительные сети выполняются кабелем ВВГ-нг-660 скрыто в слое штукатурки.

Групповые сети к штепсельным розеткам выполняются кабелем ВВГ-нг-660 скрыто в слое штукатурки.

Питающие сети силового оборудования выполняются кабелем марки ВВГ-нг-660 скрыто В ПВХ-трубах разного диаметра, проложенных в штрабах стен и в подготовке пола.

Питающие сети ЩО выполняются кабелем марки ВВГ-нг-660 скрыто В ПВХ-трубах, проложенных в подготовке пола и штрабах стен.

Осветительные щитки приняты утопленного исполнения типа ЩРВ.

Силовые распределительные щиты приняты навесного исполнения марки ЩРн и ШРВ, в проекте приняты на перспективу по согласованию с заказчиком (кроме ЩС№3).

Вводный и распределительный щит принят типа ВРУ1.

Учет расхода электроэнергии производится счетчиками прямого включения типа "Дала САР4У-Э721", устанавливаемые в ВРУ1.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, в случае повреждения изоляции, подлежат заземлению путём металлического соединения с защитным проводником электросети "РЕ" в соответствии с "ПУЗ РК".

Контур заземления от ВРУ1 выполнить из уголка металлического длиной 2,5м. д.50х50х5мм забиваемого на глубину 2,5м. в землю на 0,5м. от уровня земли и соединить между собой сталью полосовой размером 40х4мм.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиями СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве».

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда под расписку, требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей этот объект, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме.

Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20.03.2015г., на период строительства и эксплуатации санитарно-защитная зона не классифицируется. В связи с отсутствием источника загрязнения при эксплуатации на проектируемом объекте санитарно-защитная зона не устанавливается. Расчет рассеивания выбросов вредных веществ, выделяемых на этапе строительства, на уровне санитарно-защитной зоны не превышает ПДК.

Предусмотрены мероприятия по предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод: складирование бытовых отходов в металлические контейнера. Отходы ГСМ собираются в металлические бочки. В процессе строительства объекта возможно образование производственных отходов (огарки сварочных работ, строительный мусор, жестяные банки из-под краски) которые хранятся в строго определенных местах, в металлических контейнерах на специально оборудованных площадках.

По мере накопления передаются сторонним организациям для переработки или на утилизацию. В целях охраны окружающей среды организуется система сбора, накопления и вывоза отходов. Твердые бытовые отходы складируют в металлические контейнера и по мере накопления вывозят в места, согласованные с коммунальными службами.

Влияние отходов потребления будет минимальным при условии соблюдения всех санитарно-эпидемиологических требований. необходимые мероприятия по предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод - система профилактических мер по предотвращению утечек из водопроводных и канализационных сетей, устройство гидроизоляции для подземных трубопроводов с целью исключения коррозионного разрушения, складирование и своевременный вывоз твердых бытовых отходов. При соблюдении всех этих мероприятий и требований воздействие объекта на подземные и поверхностные воды исключается.

Рабочие и строители обеспечиваются санитарно-бытовыми помещениями, оснащенные гардеробной, помещения для обогрева и комната отдыха, душевая комната и приема пищи. Бытовые помещения обеспечиваются медицинскими аптечками для оказания первой медицинской помощи. Рабочие и ИТР и служащие обеспечиваются спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты. Рабочие и строители обеспечиваются бутилированной водой, на хозяйственно-бытовые нужды привозная вода. Для нужд персонала устанавливается биотуалет. По мере накопления сточные воды вывозятся на очистные сооружения. Сброс сточных вод в водоемы, водотоки, а также на рельеф местности отсутствует. Электромагнитные излучения, шум, вибрация не будут превышать допустимых значений.

Рабочий проект соответствует требованиям:

СП «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» № ҚР ДСМ-29 от 26.10.2018г.

СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г.;

СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20.03.2015г.

6.5 Организация строительства.

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 05.03.2016), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан № 156 от 29.12.2014г.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в машинах и механизмах;

определена потребность в рабочих кадрах;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

В соответствии с расчетом нормативной продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-102-2014 срок производства работ составляет - 4 месяца.

Начало строительства запланировано на май 2022 года, согласно письма заказчика № 06/84 от 02.09.2022г.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утверждённым приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан №172-нк от 10.12.2020г., приказа №205-нк от 11.12.2019г., приказа №20-нк от 30.01.2018г., приказа №56-нк от 20.03.2018г., приказа №102-нк от 11.05.2018 г., №114-нк от 22.05.2018г., №135-нк от 06.09.2019г, приказа №183-нк от 24.08.2018г., приказа №257-нк от 14.12.2018г., приказа №43-нк от 26.03.2019г. и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2022.1.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2021 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14.11.2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений в размере 2,32% (НДЗ РК 8.04-05-2015);

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки в размере 1,3% (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2022 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» одобренный на заседании правительства РК от 25.08.2020г., протоколом № 29 и с МРП на 2021г. - 2917 тенге, на 2022г. - 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. Результаты экспертизы

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «Кокшетауоблэкспертиза», в рабочий проект «Капитальный ремонт здания школы с.Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015г., № 165, с изменениями, введенными в действие приказом от 25.07.2019г., № 546, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания школы с. Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 09.01.2007г., Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министерство национальной экономики РК от 20.03.2015г. № 237, «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и др. помещений, общественных зданий», утвержденных приказом Министерство национальной экономики РК от 24.02.2015г. № 125, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министерство национальной экономики РК от 28.02.2015г. № 177.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022гг в т.ч. СМР	тыс.тенге	281553,891 235164,211	281553,891 235164,211

	Оборудование Прочие		1528,264 44861,416	1528,264 44861,416
2.	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. Выводы

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений в рабочий проект «Капитальный ремонт здания школы с. Новосельское, Атбасарского района, Акмолинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 года всего - 281553,891 тыс.тенге
в том числе:
СМР - 235164,211 тыс.тенге
Оборудование - 1528,264 тыс.тенге
Прочие - 44861,416 тыс.тенге
продолжительность строительства - 4 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел образования по Атбасарскому району управления образования Акмолинской области» в соответствии с условиями договора № КОЭ-01 от 04.02.2022г.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности проектируемого проекта строительства, о получении документов официально уведомить КВЭ. В случае невыполнения заказчиком оговоренных в выводах экспертного заключения условий, данное заключение будет отозвано согласно п. 73 «Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 01.03.2015 года № 299.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы, Атбасар ауданы, Новосельское ауылындағы мектеп ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2022 жылдың ағымдағы бағаларда құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы, - 281553,891 мың.теңге
соның ішінде:
ҚМЖ - 235164,211 мың.теңге
жабдықтар - 1528,264 мың.теңге
басқа шығындар - 44861,416 мың.теңге
салу ұзақтығы - 4 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырушының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстылығына 04.02.2022ж. № КОЭ-01 шартының талаптарына сәйкес «Ақмола облысы білім басқармасының Атбасар ауданы бойынша білім бөлімі» ММ кепілдік береді.

8.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмысжобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

8.5. Тапсырыс беруші құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс жобасының қызметін экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат беру құжаттарын алуы, құжаттарды алғаны туралы КВС-ға ресми хабарлауы тиіс. Тапсырыс беруші сараптама қорытындысының қорытындыларында айтылған шарттарды орындамаған жағдайда, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 01.03.2015ж. № 299 бұйрығымен бекітілген «Қаржыландыру көздеріне қарамастан, жаңа үйлер мен ғимараттарды, олардың кешендерін, инженерлік және көлік коммуникацияларын, салуға, сондай-ақ бұрыннан барын өзгертуге (реконструкциялауға, кеңейтуге, техникалық қайта жарақтандыруға, жаңғыртуға және күрделі жөндеуге) арналған техникалық-экономикалық негіздемелерге және жобалау-сметалық құжаттамаға ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізу қағидаларының» 73-тармағына сәйкес осы қорытынды кері қайтарылады.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Бугантаев М.С.

Директор

ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»

Лыкова Г.М.

Эксперт

ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»

Колесникова Л.П.

Эксперт

ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»

Амрин О.Б.

Эксперт

ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»

Солтан Е.Қ.

Эксперт

ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»

Кабулова Б.К.

Эксперт

ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»