Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«24» 09 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Карагандастройконструкция», г. Караганда, Библиотечная, 1А. (**наименование организации, юридический адрес)в лице **директора Щеглов Леонид Семенович** (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **Строительство школы пос. Атасу на 464 мест в Жанааркинском район** наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области « Заместитель руководителя Бейсембаев Н.Б.(**наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии руководителя организации),

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «TEVA», шифр 26-2098-1**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Жанааркинского района» от 13.07.2020 года** (наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих
мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Ед. Изм.		По проекту	Фактически

		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общеобразовательная школа	место	464		464	
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)	8427,0		8427,0	
Число этажей	этаж	3		3	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3)	40006,2		40006,2	
В том числе подземной части	м2	5250,2		5250,2	
Протяженность наружных сетей: Тепловые сети Сети водопровода Сети канализации Сети связи Электрические сети	 м м м м м	 235,8 1155,0 422,5 300,0 915,5		 235,8 1155,0 422,5 300,0 915,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный	метр в кубе		

объем	(далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
	общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

5. Конструктивная схема решена с продольными и поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий на несущие стены, в спортзале и актовом зале – на плиты – оболочки КЖС. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и перекрытий, рассматриваемых как жесткие неизменяемые диски. Фундаменты под здание школы запроектированы – свайные, на основании технического отчета об инженерно-геологических изыскании, выполненных ТОО «БизнесИнжиниринг» в 2018г. Наружные стены выполняются из силикатного кирпича утолщенного полнотелого марки М150 размерами 250ммх120ммх88мм ГОСТ 379-2015 с облицовкой кирпичем керамическим утолщенным лицевым пустотелым марки М150 размерами 250ммх125ммх88мм ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 75 с утеплением теплоизоляционным материалом П-75 толщиной 100мм. Внутренние стены и перегородки выполнены силикатным кирпичем утолщенного полнотелого марки М150 размерами 250ммх120ммх88мм ГОСТ 379-2015 . Лестницы Л1 и Л2 выполнены из сборных ступеней по ГОСТ 8717.1-84 по металлическим косоурам, лестничные площадки монолитные железобетонные по металлическим балкам. Лестницы Л3-Л5 – из лестничных маршей по серии 1.251.1-4 для здания высотой этажа 3,3м марки 2ЛМФ 39-14-17-5 и лестничных площадок ЛПФ 28-12-5. Панели перекрытия приняты сборные железобетонные с круглыми пустотами по серии 1.141-1. вып.60,64. Над спортзалом и актовым залом – плиты – оболочки КЖС, L-18 м серии 1.465.1-14 в .1÷3. Полы – бетонные, из керамических плиток и из линолеума. Окна – металлопластиковые с тройным остеклением по ГОСТ 23166–99. Двери – деревянные; наружные – по ГОСТ 24698-81, внутренние – по ГОСТ 6629–88. Утеплитель перекрытия – плиты теплоизоляционные «ПТЭ» П-150 с объемным весом 150кг/м3 толщиной 170мм. Крыша раздельная, чердачная. Деревянные конструкции приняты из пиломатериалов. Кровля – из

металлочерепицы и профнастила. По периметру кровли имеется защитное металлическое ограждение. Водосток наружный организованный. По периметру наружных стен устраивается бетонная отмостка шириной 0,75 м. Цоколь облицован полимер-песчаными плитами по металлическому каркасу. Стены – окраска водоэмульсионной и акриловой краской, облицовка керамической плиткой. Полы – коммерческий и спортивный линолеум, керамическая и керамогранитная плитка. (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2020г.;

(месяц, год)

окончание работ сентябрь 2022г.;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 16,5;

фактически, месяц: 24,1;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 79,67% и фактически применено 96,97% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГКП «Тазасу» Досмов А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Отдел ЖКХ Жанааркинского района Богембаев Ж.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

РУТ «Казахтелеком» Вед. Инженер

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

«Казахтелеком» АК филиалы - Орталық ӨТД
Карағандысы ЖЖТТ
ЖК ТЮКО2, Жанаарка ЖТЦ
Центральная РДТ - филиал АО «Казахтелеком»
Карагандинский ТУМС
ТО МС2, Жанааркинский ЛТЦ
«КЕЛІСІЛДІ» «СОГЛАСОВАНО»
Қолы/Подпись
20 жыл/год «__» ____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Ибраева Ш.К.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Карагандастройконструкция» считает объект **Строительство школы пос. Атасу на 464 мест в Жанааркинском районе** готовым к приемке в эксплуатацию (наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Карагандастройконструкция»
Директор _____ **Щеглов Л.С.** (фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)