"Нұр-Сұлтан қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы " мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан"

Нұр-Сұлтан қ., көшесі Достық, № 13 үй

г.Нур-Султан, улица Достық, дом № 13

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ40REA00292410 26.08.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Доскулов Даулет Боранбаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Мейір-М", 10000, Нур-Султан, Нур-Султан, 23-15, 14, 65-67-02

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом в районе пересечения трассы Астана-Караганды и улицы № А 103. 2-ая очередь

Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы"

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 26.08.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.03.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Астаны

(наименование местного исполнительного органа)

от 13.11.2020 **года №** 510-2773.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " MG-Build", 13020077, 24.12.2013 г., Рабочий проект, ЖСК "Денсаулық-Бақыт", № 01-н от 20.01.2016 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 31.10.2016, Государственная, Кваша В.А.;Балтынова Г.А.;Ильяшенко Н.Ф.;Отарбекова Ш.М.;Маткаримова М.М., 54-44-84;54-44-84;54-44-84;54-4484;54-4484, KZ89VJE00011108;KZ68VJE00023029;KZ50VJE00023063;KZ03VJE00030407; 036597902, По объектам первого уровня ответственности в части несущие и ограждающие конструкции;По объектам первого уровня ответственности в части инженерных сетей и внутренних систем;По объектам первого уровня ответственности в части архитектура;Экспертиза градостроительной, предпроеткной проектно-сметной документации санитарно-эпидемиологическ;Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации экологическая часть, РГП "Госэкспертиза";РГП "Госэкспертиза";РПГ "Госэкспертиза";РГП "Госэкспертиза";РГП " Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 22,5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Мейір-М" - Лицензия:18013327, 05.07.2018, I, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы", 23-15, 14, 65 -67-02

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 05.01.2018 года № 4.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от 16.08.2019 года № 2 очередь.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 06-о/д от 19.01.2018 года назначен Сармуканов Сабит Каирбекович, Куратор объекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Целиноградский сельско-хозяйственный институт, 1988, Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1-1 л/с от 04.01.2021 0:00:00 года назначен Алиев Ерлан Муратович , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Университет Астана, 2015 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 21 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "MG-Build", 18020077, 24.12.2013 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" , Мусрепова , 11 , 218 , 87718048777

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Муздыбаев Ерлан Канатович , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 30.01.2018 0:00:00 года № 1-П;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Акмол ПСБ";ТОО "Акмол ПСБ" , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы"; Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" , 23-15;23-15 , 14;14 , ВП-5;ВП-5 , 65-67-00;65-67-00

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
КАРЫБАЕВ РУСТЕМ ИЛЬЯСОВИЧ;КАРЫБАЕВ РУСТЕМ ИЛЬЯСОВИЧ KZ00VJE00030170;KZ23VJE00066907 от 06.09.2017 0:00:00;03.07.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.08.2022 0:00:00;22.08.2022 0:00:00 № 22/12;22/12,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.