Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 8 февраля 2021года №53
Приложение 2 к перечню некоторых
приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся изменения и
дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 08 2025 года

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района", 40700Алматинская область, Илийский район, с.Покровка, 84 БИН 130840016843, 87273919810**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) _«___»_____2025г,

ТОО «Техно Снаб 2002» Директор Даулетов Жандос Даулетулы, Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с.Каргалы, ул. Асет Бейсулов, 115, БИН 020740004090, 8(727)233-33-98

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«___»_____2025г, **ТОО "Стройсервис КНК", Садыков Азамат Фердаусиевич № KZ16VJE00082165 от 02.08.2023 года; № KZ43VJE00082164 от 02.08.2023 года, БИН 070240016967, 87472669038**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«__»_____2025г, **ТОО "СТАРТ-STROY- 202" Директор Бакинов Н.К ,ГСЛ №09655, БИН 110740001362 ,эксперт авторского надзора Абдигазиев Талгат Нашрбаевич, Приказ №11 от 01.04.2024г., БИН 680 173 300 185;**

дата, подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта **Строительство водопровода в с. Н.Тлендиева, Илийского района, II (нормального) уровеня ответственности, технический не сложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Караойский с.о., с.Нургиса Тлендиев**

(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____2024_ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) **Распоряжение №94-н/к от 09.03. 2022 года Акима Караойского сельского округа**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,
свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____» _____ 20____ года № _____;
наименование органа вынесшего решение

   2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ или прекращении осуществления деятельности или определённых действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" KZ69REA00384523 от 18.04.2024 года,
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "СТАРТ-STROY- 2021", РП 1/2-21-С1А-НВ**
наименование проектной организации, номер проекта

утверждённого(й) **ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ Илийского района", № 42 н/к от 20.08.2023 года**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2024 года;

окончание работ ноябрь 2024 года.

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации

строительства, месяц: 7

фактический, месяц: 7

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Единица	По проекту	Фактически

так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
труба полиэтиленовая ПЭ 80 SDR 17-160х7.7	м	15492		16000	
труба полиэтиленовая ПЭ 80 SDR 17-110х5.3	м	616		665	
труба полиэтиленовая ПЭ 80 SDR 17-50х2.4	м	3318		3500	
Бурение скважины	шт	1		2	
Ремонт существующих резервуаров V=250м3 с заменой водоразборных колоцев и труб	шт	0		2	
Благоустройство территорий водозабора	м2	0		890	
Освещения водозабора	шт	0		10	
Ремонт насосной станция 2-го подъема с заменой насосной станций	здания	0		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети - водопроводная внутриплощадочная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 - 160х9,5мм питьевая РК СТ РК ИСО 4427-2004. Основанием под трубопроводы является дренажный слой из песка h=0.10м, поддон изжирной глины h=0.10м, утрамбованный грунт на глубину h=0.30м, под автодорогой на глубину h=1.0м.

Водопроводные колодцы приняты Ø1500-2000мм по ГОСТ 8020-2016 «Конструкции бетонные и железобетонные для колодцев канализационных, водопроводных и газопроводных сетей» и типовым проектным решениям 4.901-09-11-84.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/с.

Наружное пожаротушение предусмотрено из пожарных гидрантов, расположенных на кольцевой водопроводной сети на расстоянии не более 200м друг от друга.

- При реконструкции необходимо выполнить по месту демонтаж двух существующих насосов марки «К 65-50-160», которые использовались как пожарные и на его месте на сдвоенном фундаменте следует предусмотреть установку противопожарных насосов марки «NSCE 50-250/185» (1 рабочий, 1 резервный).

- При пожаре предусмотреть отключение насосов подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды марки «К 65-50-160» и по сигналу диспетчера должны включаться пожарные насосы, обеспечивающие пропуск объединенного расхода воды на пожарные и хозяйственно-питьевые нужды.
- Установку пожарных насосов возможно выполнить по месту или разработать реконструкцию насосной станции II подъема по отдельному проекту.

- для подачи на хозяйственно-питьевые нужды:
- Использовать 2 существующих насоса марки «К 65-50-160» в качестве рабочих.

- Использовать 1 существующий насос марки «К 65-50-160» на полное развитие села, как резервный.

- Один из 4-х установленных существующих насосов марки «К 65-50-160» следует демонтировать.

- Предусмотреть замену существующих напорных и всасывающих труб Ø89х3мм к насосам «К 65-50-160» на Ø114х4 мм.
Требуемый объем резервуаров Wрез = 431.8м3.

Пополнение воды в резервуары из 2-х артезианских скважин за 2 часа тушения пожара составит 50.0м3/час*2час= 100м3.

Таким образом, требуемый запас воды для хранения в резервуарах составит:
- Wрез = 431.8м3 - 100м3 = 331.8м3

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Внутренние сети инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **821731,180** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **690592,774** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1623,044** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **775281,720** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **690592,770** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1623,040** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **« Строительство водопровода в с.Н.Тлендиева,Илийского района**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района", Алматинская область**

Руководитель **Исбай Ғ. А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "Стройсервис КНК" Директор Юсупов Б.Т.**

(наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Садыков Азамат Фердаусович № KZ16VJE00082165 от 02.08.2023 года; № KZ43VJE00082164 от 02.08.2023 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО СТАРТ-STROY-2021 задитов Р.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати

2) организация **ТОО "СТАРТ-STROY- 202" Директор Бакинов Н.К**

(наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Приказ №11 от 01.04.2024г. , ГСЛ №09655**

АбдигазиевТ.Н

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Техно Снаб 2002»**

Директор **Даулетов.Ж.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати

Приложение 3
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,180
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) СИП 4х16мм2	км	0,180
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники светодиодные	шт	10
10	Кабели:		
	1) марки ВВГ нг (А) 5х16 ГОСТ ЕКТ	км	0,120
	2) марки ВВГнг (А) 3х2,5 ГОСТ ЕКТ	км	0,020
	3) марки ВВГнг (А) 3х70 ГОСТ ЕКТ	км	0,005
	4) марки ВВГнг (А) 4х10 ГОСТ ЕКТ	км	0,010
	5) марки ВВГнг (А) 5х2,5 ГОСТ ЕКТ	км	0,015
	6) марки ВВГ нг (А) 5х25 ГОСТ ЕКТ	км	0,002
11	Муфты соединительные	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	-
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирской транспортной инспекции Илийского района», Руководитель _____ Исбай Г.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ ТОО "СТАРТ-STROY- 202" _____ Бакин Н.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зелёные насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	
2	В том числе озелененная часть	м2	-	
3	Средняя ширина проезда	м	-	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	-	
5	Под зелеными насаждениями, из них		-	
	под деревьями	м2	-	
	под кустарниками	м2	-	
	под цветниками	м2	-	
	под газонами	м2	-	
	в т.ч. - обыкновенные	м2	-	
	- партерные	м2	-	
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них		1209	
	асфальтовое покрытие	м2	1209	
	щебеночное покрытие	м2	-	
	плитами	м2	-	
	грунтовые улучшенные	м2	-	

	Резиновые покрытие	м2	-	
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	-	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2	-	
16	порода деревьев: тополь-35шт, клён остролистный-20шт, туя западная-20шт			
17	возраст	год	-	

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и пассажирской инспекции Илийского района», Руководитель **Исбай Г.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО "СТАРТ-STROY- 202"** **Бакин Н.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м		
	2) из полиэтиленовых труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	20165	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	20165	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Водоразборный колодец	шт	320	
	Задвижка d-150	шт	72	
	d-100	шт	21	
	d-50	шт	36	
	Кран d-25мм	шт	1771	
	Гидрант	шт	57	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	м	1018	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
	Скважины	шт	2	
	Ремонт насосной станций 2-го подъёма	шт	1	

Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец (выгреб)	шт		
	Выпуск	шт		
	Резервуары (ремонт)	шт	2	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Водоснабжение					
1	Труба	SDR17	ПЭ100	Ø160 х 9,5мм,	16160	м
2	Труба	SDR17	ПЭ100	Ø110 х 6,6мм	671,65	м
3	Труба	SDR17	ПЭ100	Ø50 х 3,0мм	3535	м
4	Труба		стальная	Ø325 х 6,0мм	870	м
5	Труба		стальная	Ø273 х 7,0мм	148	м
6	Кольцо	КС15.9	Сборный ж/бетон	1,5м	436	шт
7	Плита перекрытий	ПП15	Сборный ж/бетон	1,5м	218	шт
8	Днище	ПН15	Сборный ж/бетон	1,5м	218	шт
9	Кольцо	КС7.3	Сборный ж/бетон	0,7м	34	шт
10	Кольцо	КС10.9	Сборный ж/бетон	1,0м	102	шт

11	Плита перекрытий	ПП10	Сборный ж/бетон	1,0м	34	шт
12	Днище	ПН10	Сборный ж/бетон	1,0м	34	шт
13	Кольцо опорное	КО6	Сборный ж/бетон	0,7м	410	шт
14	Кольцо	КС20.9	Сборный ж/бетон	2,0м	136	шт
15	Плита перекрытий	ПП20	Сборный ж/бетон	2,0м	68	шт
16	Днище	ПН20	Сборный ж/бетон	2,0м	68	шт
17	Задвижка d-150		чугун	150мм	72	шт
18	Задвижка d-100		чугун	100мм	21	шт
19	Задвижка d-50		чугун	50мм	36	шт
20	Пожарный гидрант	ПГ	сталь	H=1250мм	57	шт
21	Кран шаровая				1771	шт

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района», Руководитель Исбай Ғ.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО "СТАРТ-STROY- 202" Бакин Н.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 10 (десять) листов

Подпись _____ / _____ /

«___» _____ 20___ года М.П.