Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«27» август 2025 года

Технический надзор

ТОО «Арх.строй сервис-А», Директор Жанас А.Т.,
БИН: 030240004420, г.Шымкент, жилой массив Таскен, 542

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице

Тұрсұнқұлұлы Т.,
№№ KZ08VJE00021878, KZ78VJE00021879, KZ51VJE00021880 от 09.12.2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании

Договор №28 от 11.02.2025г.

№ договора и дата

по объекту:

«Капитальный ремонт здания общеобразовательной средней школы №10
им. Акпан батыра по адресу; ул. Майлы Кожа, 61, г.Шымкент»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является

ГУ «Управление строительства города Шымкент»
Руководитель Таджибаев О.П., БИН 060240010563

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «BAQ Building Group», ГСЛ №0002381 04.05.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директор Мамашов К.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

ТОО «BAQ Engineering» (БИН 130140000376), №22000829 от 19.01.2022г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Ашимова К.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель, 2025г.;
месяц, год

окончание работ август, 2025г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 3 месяц; фактически 5 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 708 682,969 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 552 038,126 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 35 481,577 тысяч тенге; прочие расходы 121 163,266 тыс.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 693 390,535 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 540 997,363 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 34 771,945 тысяч тенге; прочие расходы 117 621,227 тыс. тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ВИБО-строй», Рабочий проект №07-2022
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)
КГУ «Общеобразовательная средняя школа №10 имени Акпан батыра» управления образования города Шымкент», №273 от 20.02.2025 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% *(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)*;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация
ТОО «Арх.строй сервис-А», Директор Жанас А.Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору
Тұрсұнқұлұлы Т., №№ KZ08VJE00021878, KZ78VJE00021879, KZ51VJE00021880
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)