Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«25» 08 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BAQ Building Group», РК, г. Шымкент, Каратауский район, мкр. Нурсат, дом 34, кв. 4**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора – Мамашов Калижан Ердаулетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания общеобразовательной средней школы №10 им. Акпан батыра по адресу; ул. Майлы Кожа, 61, г. Шымкент»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства города Шымкент» Заместитель руководителя А. Нашенов**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **1) ТОО «BAQ Engineering», БИН 130140000376, Лицензия №22000829 от 19.01.2022 г., в лице директора - Ашимов Қайырхан Багдатулы**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ВИБО-строй» Рабочий проект №07-2022**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Общеобразовательная средняя школа №10 имени Акпан батыра» управления образования города Шымкент» № 273 от 20.02.2025 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	3681,01	3681,01
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	16464,53	16464,53
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование предусмотрено выполнение следующих работ: Замена системы электричества -100% по всем блокам(А,А1,А2,А3, спорт зал), Замена системы отопления и вентиляции-100% по всем блокам(А,А1,А2,А3, спорт зал), Замена системы водопровода и канализации-100% по всем блокам(А,А1,А2,А3, спорт зал), Снятия окрасочного покрытия от поверхности стен и потолка-100%, Снятия штукатурки от внутренних поверхности стен -100%, Штукатурка поверхности внутренних стен, Отделочные работы поверхности внутренних стен и потолка, Замена покрытий пола-100%, Частичное усиление несущих стен в местах с трещинами, Покраска поверхности наружных стен-100%. по всем блокам. (А,А1,А2,А3, спорт зал).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2025 г.**
месяц, год

окончание работ **август 2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3** месяца;

фактически **4** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания общеобразовательной средней школы №10 им. Акпан батыра по адресу; ул. Майлы Кожа, 61, г. Шымкент»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «BAQ Building Group» Мамашов Калижан Ердаулетович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

Субподрядчик

Директор ТОО «BAQ Engineering» Ашимов Қайырхан Багдатұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати