Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма
Форма в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" 09 2025 года

Заказчик ГУ "Управление развития комфортной Городской среды города Шымкент" г.Шымкент,Туркестанская,11А БИН 180740018815. почтовый индекс №x15T4P3, 8-7252- 24-73-08.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «26» 09 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью "HYDROLIFE-2050" в лице директора - Есенов К.К., Республика Казахстан, г. Шымкент, район Каратау, мкр. Нуртас, дом. 4849, БИН 060140017840; Тел.: 8-777-613-69-34

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «26» 09 2025 года, ТОО "Expert M", эксперт технического надзора Бухарбаев А.Е., аттестат № KZ08VJE00038853 от 14.06.2018г., № KZ09VJE00040193 от 10.08.2018 г., № KZ51VJE00038855 от 14.06.2018г. БИН 210440004068, тел.: +7-701-152-57-77.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» 09 2025 года, ТОО «МПК-Проект», эксперт авторского надзора Шолбаев Т.М.,№ KZ48VJE00055496 от 23.06.2020 г. , тел.: +7-775-057-70-10.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт водохранилища «Акжар» в населённом пункте Акжар Абайского района города Шымкент», уровень ответственности II.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу г.Шымкент, Абайский район населенный пункт Акжар.

(область, район. населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____2025 года подтверждает, что:

дата ознакомления

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок №162 от "16" 03 2021 года Решение Управления развития комфортной городской среды города Шымкент

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент" №3 кбпу 27.03.2025 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «МПК-Проект», №53-2023.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) №53-2023, ГУ "Управление развития комфортной Городской среды города Шымкент"11.02.2025

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "20" март 2025 года;
окончание работ "20" август 2025 года;
при продолжительности строительства, месяц: 8;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Объем водохранилища	тыс.м3	723,0		723,0	
Источник водосбора		р.Сасық сай		р.Сасық сай	
Тип водохранилища		русловой		русловой	
Зеркало водохранилища	га	23.0		23.0	
Назначение водохранилища		ирригационное		ирригационное	
Общая длина плотины	м	660,0		660,0	
Ширина гребня плотины	м	5,5		5,5	
Максимальная высота	м	4,5		4,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водохранилище представляет собой сооружение полотна из насыпного грунта, протяженность плотины – 660 м, шириной по гребню 4,5 метров, высотой до 4,5 метров и заложением откоса верхового – 1:4, низового – 1:2,5, емкость водохранилища – 723,0 тыс.м3, площадь водосбора 160км2.
Временный обводной канал протяженностью 730 м. Автоматический сбросной канал протяженностью 150 м. Благоустройством территории предусмотрены: ограждение; ворота; тротуары из брусчатки.
Конструктивные решения: Существующее здание охраны – блочно-модульное заводского изготовления; Уборная на 1 очко; Выгреб емкостью 5м3
Инженерные сети для здание охраны(Вентиляция, отопление, водоснабжение и канализация, электроснабжение, системы связи и сигнализации, наружное видеонаблюдение, пожарная сигнализация)
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего – 527 143,663 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 470 663,985 тысяч тенге, оборудования 7 982,033 тысяч тенге, инструмента и инвентаря 0 тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 516 600,789 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 461 250,705 тысяч тенге; стоимость оборудования 7 982,033 тенге, инструмента и инвентаря 0 тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,51% и фактически применено 99,51% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания___;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт водохранилища «Акжар» в населённом пункте Акжар Абайского района города Шымкент»
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик **Абдрахманов М.М.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Бухарбаев А.Е.**, в части - технологического оборудования, инженерных сетей, несущих и ограждающих конструкций.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация **ТОО "Expert M", директор Кайпазаров Е.С.**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «МПК-Проект», директор Жамбаев А.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «МПК-Проект», Шолбаев Т.М.**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Шолбаев Т.М.**в части инженерных сетей, несущих и ограждающих конструкций.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Есенов К.К.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 11 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

№ п.п.	Элементы набережных и берегоукрепительных сооружений	Покрытие		Ширина (м), высота (см)			Длина (м)	Площадь (м2)	Примечание
		материал	толщина верхнего слоя (см)	наибольшая	наименьшая	средняя			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Монолитно ж/б облицовка верхнего откоса плотитны	Бетон	15см	18,7м 15см	7,2м 15см	12,95м 15см	660м		
2	Монолитно ж/б облицовка сбрасного канала	Бетон	15см	9м 15см	4,05м 15см	6,52м 15см	150м		

Заказчик _____ Абдрахманов М.М._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Шолбаев Т.М._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)