Приложение 1 к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Капитальный ремонт здания КГУ "Детский центр оказания специальных социальных услуг №6" управления занятости и социальной защиты города Шымкент, по адресу город Шымкент, Абайский район, улица Б.Алпысбаева №125б

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 30 » июль 2025 г.

Технический надзор ТОО «Мир-Строй и Компания», директор Тасибаев Э.М., город Шымкент, улица Жумабай Шаяхметов, 39
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя (если имеется), юридический адрес

в лице эксперта Конысбек А.Ә., аттестаты № KZ88VJE00057201, KZ72VJE00057198, KZ83VJE00057191 от 09.09.2020 года.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, номер удостоверения и дата его получения

действует на основании приказа №18 от 27 августа 2024 года
номер и дата контракта

на объекте Капитальный ремонт здания КГУ "Детский центр оказания специальных социальных услуг №6" управления занятости и социальной защиты города Шымкент, по адресу город Шымкент, Абайский район, улица Б.Алпысбаева №125б
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ "Управление строительства города Шымкент"
заместитель руководителя Нашенов А.С.
Наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя (при наличии)

подтверждают следующее:

Строительство объекта

1) подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Строй Экспресс РК", лицензия №20012750, от 25.12.2000 года
наименование организации, номер лицензии и дата получения
в лице директора Кунтубаева Олжаса Жанатбековича
Фамилия, имя, отчество (если есть) руководителя

2) субподрядными организациями: ТОО «Север Строй Плюс» ГСЛ №0002390 от 18.02.2020года;
наименование организации, номер лицензии и дата получения
в лице директора Керимбекова К.С.
Фамилия, имя, отчество (если есть) руководителя

ТОО «Mynbay» ГСЛ №22019854 от 22.10.2022года,;
наименование организации, номер лицензии и дата получения
в лице директора Шабдан Н.Ә.
Фамилия, имя, отчество (если есть) руководителя

ТОО «АЛЕФ-А» ГСЛ №15001701 от 30.01.2015года;
наименование организации, номер лицензии и дата получения
в лице директора Шайх Б.А.
Фамилия, имя, отчество (если есть) руководителя

ТОО «BEREKE STROY GROUP» ГСЛ №23010170 от 28.04.2023 года;
наименование организации, номер лицензии и дата получения
в лице директора Мырзақұлова А.А.
Фамилия, имя, отчество (если есть) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2024 года;
окончание работ июль 2025 года;
при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 11 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1358348,599 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 1067661,208 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 83947,05 тысяч тенге;
прочие затраты 206740,333 тысяч тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1264005,232 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 038 163,746 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 90 412,354 тысяч тенге;
прочие затраты 135 429,132 тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно – сметной документацией)
ТОО "МПК-ПРОЕКТ" №120-2022
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденым (ой)
Наименование органа, утвердившего (переутвердившего) проект, и дата утверждения
И требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия, используемые в проекте и соответствует требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации в размере 99,07 %, а на практике использована в размере 99,07 % (по объектам, финансируемым за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация доступна в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Предупреждения, выданные техническим надзором в процессе строительства, сняты;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении срока службы (использования, внедрения, применения) и соответствует требованиям государственных стандартов, направленных на обеспечение интересов и безопасности пользователей и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «Мир-Строй и Компания», директор Тасибаев Э.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (если есть) руководителя, подпись, дата
Место печати (если есть)

Эксперт(ы) технического надзора Конысбек А.Ә., эксперт по экспертным работам и инжиниринговым услугам, техническим надзорм, аттестаты № KZ88VJE00057201, KZ72VJE00057198, KZ83VJE00057191 от 09.09.2020 года.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (если есть) руководителя, подпись, дата
Место печати (если есть)