Заказчик: **ТОО "Интерфинанс"**

Генподрядчик: **ТОО "ЖилСтройКом"**

Договор: **Договор генерального подряда № ЖК-4 от 02.05.2023г.**

Наименование строительства: **"Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом в г. Алматы. Жетысуйский район пр. Нурсултан Назарбаев № 28а, № 28/2, № 28/4, №10/2." Блок 2.11.**

Приложение №1

Типовая межведомственная форма № КС-3

Справка

о стоимости выполненных строительно - монтажных работ и затрат за апрель 2024 г.

код заказчика	код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Организационно-правовая форма код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		ЖК-4	**02.05.2023г.**				

Наименование объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость 12 %	Всего к оплате в тенге
	с начала года по отчетный период включительно	в от четном месяце без НДС	СМР в базисных ценах	из них		стоимость ГСМ затрат не вход в состав СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего:	**1 284 826 350**	**330 609 155**							**39 673 099**	**370 282 254**
в т.ч.										
Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом. Блок 2.11.	1 284 826 350	330 609 155							39 673 099	370 282 254
Итого:	**1 284 826 350**	**330 609 155**							**39 673 099**	**370 282 254**

Заказчик:
МП

Генподрядчик:
МП

Заказчик: **ТОО "Интерфинанс"** **Ф-2**

Генподрядчик: **ТОО "ЖилСтройКом"**

Договор: **Договор генерального подряда № ЖК-4 от 02.05.2023г.**

Наименование объекта: **"Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом в г. Алматы. Жетысуйский район пр. Нурсултан Назарбаев № 28а, № 28/2, № 28/4, №10/2." Блок 2.11.**

АКТ № 2

приемки выполненных строительно - монтажных работ

за **апрель** 2024 года

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Работа	
				стоимость за ед.работ	стоимость всего с учетом НДС-12%
	Блок 2.11.				
1	Отделка фасадов -утепление базальтовой минплитой, облегчённые панели	м2	3 512,53	49 000	172 113 970
2	Стяжка в квартирах, местах общего пользования	м2	6 262,71	3 800	23 798 298
3	Зашивка стен, коммуникаций ГКЛв один слой с утеплением минплитой	м2	1 160,66	6 500	7 544 290
4	Чистовая отделка стен и потолков мест общего пользования, техпомещений	м2	5 924,17	6 800	40 284 356
5	Окна металлопластиковые (по проекту)	м2	442,2	47 000	20 783 400
6	Витражи аллюминиевые	м2	439,42	52 000	22 849 840
7	Двери в квартиры, подъездные двери, воздушные переходы, лифт.холы, техпомещения	м2	386	62 000	23 932 000
8	Полы мест общего пользования - лестничных клеток, техпомещений, лифтовых холлов	м2	1 367,00	6 500	8 885 500
9	Монтаж лифтового оборудования (FUGI)	компл.	1	38 000 000	38 000 000
10	Монтаж ограждений лестничных маршей	пм	101,7	18 000	1 830 600
11	Благоустройство придомовой территории планировка земли, отмостка, покрытие дорожек и тротуаров брусчаткой\поребрик, озеленение, водоотводные сооружения, выход для поливочнго водопровода, подготовка под детские площадки, шлагбаум.	м2	760	13 500	10 260 000
	Итого по Акту с НДС:				**370 282 254**
	В том числе НДС 12%:				39 673 099

Начальник ПТО ТОО "ЖилСтройКом" _____Усатова Г.М. "30" апреля 2024г.

Заказчик: **ТОО "Интерфинанс"**

Генподрядчик: **ТОО "ЖилСтройКом"**

Договор: **Договор генерального подряда № ЖК-4 от 02.05.2023г.**

Наименование строительства: **"Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом в г. Алматы. Жетысуйский район пр. Нурсултан Назарбаев № 28а, № 28/2, № 28/4, №10/2." Блок 2.11.**

Приложение №1

Типовая межведомственная форма № КС-3

Справка

о стоимости выполненных строительно - монтажных работ и затрат за апрель 2024 г.

код заказчика	код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Организационно-правовая форма код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		ЖК-4	**02.05.2023г.**				

Наименование объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость 12 %	Всего к оплате в тенге
	с начала года по отчетный период включительно	в от четном месяце без НДС	СМР в базисных ценах	из них		стоимость ГСМ затрат не вход в состав СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего:	**914 544 096**	**816 557 229**							**97 986 867**	**914 544 096**
в т.ч.										
Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом. Блок 2.11.	914 544 096	816 557 229							97 986 867	914 544 096
Итого:	**914 544 096**	**816 557 229**							**97 986 867**	**914 544 096**

Заказчик:
МП

Генподрядчик:
МП

Заказчик: **ТОО "Интерфинанс"**

Ф-2

Генподрядчик: **ТОО "ЖилСтройКом"**

Договор: **Договор генерального подряда № ЖК-4 от 02.05.2023г.**

Наименование объекта: **"Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом в г. Алматы. Жетысуйский район пр. Нурсултан Назарбаев № 28а, № 28/2, № 28/4, №10/2." Блок 2.11.**

АКТ

приемки выполненных строительно - монтажных работ

за **апрель** 2024 года

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Работа	
				стоимость за ед.работ	стоимость всего с учетом НДС-12%
	Блок 2.11.				
1	Временные здания и сооружения, подготовительные работы	тенге	1,00	1 500 000	1 500 000
2	Устройство бетонной подготовки из бетона В 7.5	м3	83,50	169 000	14 111 500
3	Устройство монолитной ж/бетонной фундаментной плиты ПФм1 из бетона В 25	м3	546,10	169 000	92 290 900
4	Устройство монолитных ж/б ДЖМ, Пм 1 - 5 в осях А-Ж/1-9 с отм. - 4,800 до отм. + 41,600 из бетона В 25	м3	3 078,90	169 000	520 334 100
5	Гидроизоляция стен подвала	м2	722,14	6 400	4 621 696
6	Изготавление и монтаж металлоконструкций парапетов, ОГ-3, шахт лифта	т	9,69	900 000	8 723 700
7	Устройство кровли	м2	497,00	38 000	18 886 000
8	Каменная кладка стен и перегородок	м3	506,07	60 000	30 364 200
9	Монтаж внутренних инженерных сетей ОВ, ВК, Электроснабжения, СС, АПС	услуга	1,00	223 712 000	223 712 000
	Итого по Акту с НДС:				**914 544 096**
	В том числе НДС 12%:				97 986 867

Начальник ПТО ТОО "ЖилСтройКом" _____Усатова Г.М. "11" апреля 2024г.