Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям
и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«22» августа 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройКом», г.Алматы, пр.Н.Назарбаева, 28А, корпус 12, 3 этаж

наименование организации, юридический адрес

в лице Президента Мустафаев А.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом по проспекту Нурсултана Назарбаева, №28а, №28/2, №28/4, №10/2. Жетысуский район. г.Алматы. Блок 2.7, 2.8, 2.9, 2.12

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Товарищество с ограниченной ответственностью «Интерфинанс», в лице Директора Момани А.И.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: Товарищество с ограниченной ответственностью «Master City Development» государственная лицензия ГСЛ№007327 от 14.05.2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Кулышова Н.Б.;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ab-Max» государственная лицензия №21019175 от 31.05.2021г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Жумагельдинова А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «AVC-Engineering» государственная лицензия №13004239 от 13.03.2013г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Строева Ю.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «Теплотехника–Строй» государственная лицензия №15008285 от 30.04.2015г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Рыбникова Д.Н.;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Индивидуальный предприниматель «SV Монтаж» государственная лицензия ГСЛ № 22003957 от 28.02.2022года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Абишов А.Н.;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЯРОВИТ А» государственная лицензия ГСЛ№01688 от 17.01.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Шостак И.А.;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «Professional group - KZ» государственная лицензия №13011824 от 28.01.2022 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Литвинов В.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество с ограниченной ответственностью «Tirek design», Государственная лицензия 11 ГСЛ-КР №01183 от 14.02.2020г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Приказом №2-ОД от 02.04.2020г. Товариществом с ограниченной ответственностью «Интерфинанс»

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	18 691,4/ 77 н.п.	18 691,4/ 77 н.п.
Число этажей	этаж	13 + подвал 1 уровень	13 + подвал 1 уровень
Общий строительный объем	м³	85 781,58	85 781,58
В том числе подземной части	м³	13 771,18	13 771,18
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	3 396,8/ 77 н.п.	3 396,8/ 77 н.п.

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	206	12 723,6	5 797,6	206	12 723,6	5 797,6
В том числе: однокомнатных	128	5 973,3	2 410,9	128	5 973,3	2 410,9
Двухкомнатных	58	4 513,0	2 151,8	58	4 513,0	2 151,8
Трехкомнатных	20	2 237,3	1 234,9	20	2 237,3	1 234,9
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
И более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Блок 2.12. Встроенно-пристроенный блок общественного назначения.

Вместимость блока 2.12 составляет 379 человек с учётом встроенных помещений общественного назначения в блоках 2.7, 2.8, 2.9. Расчётное число служащих – 35 человек. Расчётное число одновременно находящихся людей в непродовольственных магазинах с универсальным ассортиментом - 329 чел, офисе – 15 чел.

2.12 – 1-этажноездание с подземным уровнем и эксплуатируемой кровлей. Здание сложной формы в плане с выступами и размерами в разбивочных осях 85,6х17,1м. Высота подземного уровня 4,50 м, высота 1-го этажа 4,20 м (в чистоте – 3,60м).

На отм. – 4,500 находятся – непродовольственные магазины с универсальным ассортиментов (Ф3.1), венткамера подпора воздуха, подсобное помещение, санузел, насосная, ПУИ, санузел для МГН, комната матери и ребенка, венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз, траволатор, помещение охраны, а также функционально связанные технические помещения общественного назначения которые непосредственно размещены в блоках 2.7, 2.8 и 2.9, обслуживающие 2.12.

На отм. 0,000 находятся непродовольственные магазины с универсальным ассортиментом, а так же функционально связанные помещения офиса, технические и подсобные помещения, которые непосредственно размещены в блоках 2.7, 2.8, и 2.9, обслуживающие блок 2.12.

Эксплуатируемая террасса(кровля на отм. + 2.200 предназначена для сезонной прогулки жителей, примыкающих жилых блоков 2.7, 2.8 и 2.9. Вокруг аэраторов, для защиты от механических повреждений, предусматриваются сезонные передвижные элементы благоустройства. Элементы озеленения будут размещены на специальных мобильных горшках. Эксплуатируемая терраса (кровля) Блока 2.12 представляет

Собой бесчердачную частично вентилируемую эксплуатируемую плоскую крышу (террасу) с гидроизоляцией и внутренним организованным водостоком с электропрогревом.

Входы в здание обеспечены навесами. Выходы рассредоточены с учетом эвакуации посетителей.

Конструктивные решения: Блок 2.12 состоит из двух отдельных блоков, разделенных антисейсмическими швами. Габаритные размеры блока в осях А1 - Г1 и 1.1 – 8.1 составляет 17.1х51.2м, а блока в осях А1-Г1и 9.1 – 13.1 составляет 17.1 х 32м.

Блок 2.12 имеет 2 этажа: подземный и первый этажи.

Несущие конструкции приняты из монолитного железобетона. Конструктивная схема блоков классифицируется как рамно-связевой.

Фундаменты – столбчатые, объединенные фундаментными балками.

Колонны – монолитные размером 500х500 мм.

Основные ригели – монолитные размерами 400х500(h), 400х600(h), 400х60(h)мм.

Наружные ограждающие стены – монолитные толщиной 300мм.

Диафрагмы жесткости (несущие стены) – монолитные толщиной 300 мм.

Перекрытия и покрытия – монолитные железобетонные плиты толщиной 200мм.

Лестницы – монолитные железобетонные.

Несущие монолитные железобетонные конструкции приняты из бетона класса В25, арматуры (продольная) А500С по ГОСТ 34028-2016 и А240С (поперечная) по ГОСТ 34028-2016.

Наружная отделка фасада здания – навесная система вентилируемого фасада по алюминиевой подконструкции, с утеплением минплитой б=100мм. Облицовка плитами гранита и алюминевые панели.

Монтаж витражных блоков выполнены в соответствии с ГОСТ 30971-2002* с учетом теплоизоляции, гидроизоляции и водоотведения.

По степени надежности электроснабжения электроприёмниками относятся к категориям I и II. Электроснабжение осуществляется от устанавливаемой ТП-10/0,4кВ. Напряжение силовой сети 10/0,4кВ. Напряжение электрической сети – 380/220 В, при системе заземления TN-S. Силовыми потребителями являются электроприёмники технологического и сантехнического оборудования, электронагревательные и электробытовые приборы.

Вводно-распределительные устройства ВРУ и другие щиты приняты с автоматическими выключателями «IEK».

Осветительная часть и распределения входят в зону ответственности владельца помещения и выполнено согласно РП на данное встроенное помещение.

Для целей пожаротушения проектом предусмотрена насосная станция пожаротушения на отм. – 4,680. В качестве оросителей применяются сплинкерные оросители СВОО-РВоО,47-R1/2/P57 В3-«СВВ-10», розеткой вверх, производства ЗАО «Спецавтоматика». Резервуар монтируется в насосной станции пожаротушения. Водоснабжение установок автоматического пожаротушения объекта производится от резервуара, с хранимым противопожарным запасом воды 34м3.

Теплоснабжение здания осуществляется от блочных индивидуальных тепловых пунктов ИТП-2 и ИТП-3, расположенных в подвальном этаже блока 2.7. ИТП-2 обслуживает помещения на отм. – 4,680, а также техническое и загрузочное помещение на отметке 0,000. ИТП-3 обслуживает помещения, расположенные на отметке 0,000, а также арендные помещения на первом этаже блока 2.7.

Система отопления здания принята 2-х трубная, с попутным движением теплоносителя. В качестве отопительных приборов общественно-коммерческого помещения на отм. 0,000 приняты конвекторы и секционные радиаторы, с регулировкой теплоотдачи каждого прибора.

Дренаж системы отопления предусмотрен в дренажный приямок в тепловом пункте.

Вентиляция общественно-коммерческих помещений предусмотрена приточно-вытяжная с механическим побуждением. Подача и очистка приточного воздуха осуществляется приточными установками, расположенными в венткамерах блока 2.7.

Внутренняя система хозяйственно-питьевого водопровода для встроенно-пристроенных ПОН выполнена двумя вводами диаметром 89ъх4, выполненная из стальных труб по ГОСТ 10704-91. Подключение хозяйственно-питьевого водоснабжения от внутренних сетей, качество воды которой, отвечает требованиям СТ РК ГОСТ Р 51232-2003.

Приготовление внутреннего горячего водоснабжения предусмотрено в индивидуальном тепловом пункте, в узле управления системы отопления, находящемся в подвале блока 2.7. Подача горячей воды осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды встроенно-пристроенных помещений.

Система хозяйственно-бытовой канализации выполнена для отвода хозяйственно-бытовых стоков от санитарно-технических приборов, установленных в санузлах для встроенно-пристроенных ПОН. Магистральные сети канализации собираются в горизонтальные коллектора под потолком этажа на отм. – 4,500 с дальнейшим их отводом во внутриплощадочные сети.

Для опорожнения систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, случайных проливов и для удаления воды после пожаротушения, в подвальном помещении блока 2.7, от коммерческих помещений предусмотрена система напорной канализации производственных стоков.

Для отвода дождевых и снеговых талых вод с террасы здания предусмотрена система дождевой канализации с выпуском воды открыто в приямки и далее в арычные лотки.

Блок 2.7. Многоквартирный жилой дом с подвалом. Здание прямоугольной формы в плане с выступами и размерами в разбивочных осях 25,0 Х 15,9м. Высота подвала 4,68 м, высота 1-го этажа – 4,20м (в чистоте – 3,94м) типовых этажей – 3,0м (в чистоте – 2,74м). На отм. – 4,680 расположены технические помещения для помещений общественного назначения: венткамера, помещения системы связи, электрощитовая, индивидуальный тепловой пункт 2 и 3, водомерный узел. Помещения для жилища: насосная, электрощитовая и помещение системы связи, индивидуальный тепловой пункт 1, водомерный узел, помещения для прокладки инженерных сетей.

Технические помещения для помещений общественного назначения отделены от технических помещений жилой части противопожарными стенами.

На отм. 0,000 находятся помещения общественного назначения – офисы на 15 работников.

Каркас жилого здания – монолитный железобетонный. Фундаменты – плиты монолитные железобетонные. Стены подземной части: монолитные t=300мм, из цементно-песчаных блоков t=190мм, с заполнением. Заполнение наружных стен надземной части: из газобетонных блоков б=200,300мм, р=600кг\м3 с укладкой наружного утеплителя из минплиты, плотностью у=130кг\м3. В качестве вертикальных связей между этажами каждой секции жилого здания предусмотрены монолитные лестницы с лестничными клетками, тип Л1 и по два лифта «FUJI HD» (Япония-КНР) грузоподъёмностью 1000кг и 630 кг с остановками на всех этажах. Лифты без машинного помещения. Наружная отделка фасада здания – навесная система вентилируемого фасада по алюминиевой подконструкции, с утеплением минплитой б=100мм. 1 этаж – Облицовка плит травертина и гранита. Средние этажи и верхние этажи 2-13 этажи –фиброцементные плиты бежевого цвета, с цветовыми вставками из металлопласта. В местах установки блоков кондиционеров на балконах и лоджиях предусмотрены решётки и специальные корзины под окнами. Система теплоснабжения подключена к источнику тепла - городским тепловым сетям. Система горячего водоснабжения - централизованная. Вытяжная вентиляция – естественная, осуществляется через санузлы и кухни. Система холодного водоснабжения и водоотведения - источником водоснабжения служат два ввода водопровода от существующего водовода диаметром 89х4 мм, выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Подключение хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектировано от внутриплощадочных сетей, качество воды которой, отвечает требованиям СТ РК ГОСТ Р 51232-2003.

По степени надежности электроснабжения электроприёмниками относятся к категориям I и II. Электроснабжение осуществляется от устанавливаемой ТП-10/0,4кВ. Напряжение силовой сети 10/0,4кВ. Напряжение электрической сети – 380/220 В, при системе заземления TN-S. Учет потребляемой электроэнергии общедомовыми потребителями и встроенными помещениями, осуществляется счетчиками активной энергии, установленными на ВРУ и ЩГП. В помещении электрощитовой ЩГП устанавливаются счетчики для лифтов. Поквартирный учет выполняется электронными счетчиками, установленными на щитках этажных. Счетчики электроэнергии предусматриваются совместимые с системой АСКУЭ. Предусмотрена система связи и сигнализации: домофонная связь, лифтовая связь, пожарная сигнализация. Вокруг зданий предусмотрена отмостка из тротуарной плитки шириной 1,5 м – по грунту. На площадках различного назначения предусмотрено размещение малых архитектурных форм: беседки, детские игровые комплексы; спортивные тренажёры, оборудование для подвижных игр; светильники, скамьи, урны. Вертикальная планировка участка решается в увязке с отметками прилегающих территорий и предусматривает открытый способ отведения дождевых и талых вод по спланированной поверхности, проездам и искусственным покрытиям за границу участка. Участок строительства расположен за границами водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Блок 2.8. Многоквартирный жилой дом с подвалом. Здание прямоугольной формы в плане с выступами и размерами в разбивочных осях 30,4 Х 17,7м. Высота подвала 4,68 м, высота 1-го этажа – 4,20м (в чистоте – 3,94м) типовых этажей – 3,0м (в чистоте – 2,74м). На отм. – 4,680 находятся: помещения АТП для встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, а так же помещения, предназначенные для жилища: венткамера подпора воздуха, помещения системы связи, электрощитовая, насосная, индивидуальный тепловой пункт, внеквартирная хозяйственная кладовая(помещение, предназначенное для хранения предметов быта, исключая взрывоопасные вещества и материалы, располагаемые внеквартиры).

Помещения для прокладки инженерных сетей помещений общественного назначения отделены от технических помещений жилой части противопожарными стенами.

На отм. 0,000 находятся квартиры и помещения общественного назначения. Помещения общественного назначения функционально связано с помещениями блока 2.12.

Помещения жилой части отделены от помещений общественного назначения противопожарными стенами. Выше отм. + 4.200 находятся квартиры.

Каркас жилого здания – монолитный железобетонный. Фундаменты – плиты монолитные железобетонные. Стены подземной части: монолитные t=300мм, из цементно-песчаных блоков t=190мм, с заполнением. Заполнение наружных стен надземной части: из газобетонных блоков б=200,300мм, р=600кг\м3 с укладкой наружного утеплителя из минплиты, плотностью у=130кг\м3. В качестве вертикальных связей между этажами каждой секции жилого здания предусмотрены монолитные лестницы с лестничными клетками, тип Л1 и по два лифта «FUJI HD» (Япония-КНР) грузоподъёмностью 1000кг и 630 кг с остановками на всех этажах. Лифты без машинного помещения. Наружная отделка фасада здания – навесная система вентилируемого фасада по алюминиевой подконструкции, с утеплением минплитой б=100мм. 1 этаж – Облицовка плит травертина и гранита. Средние этажи и верхние этажи 2-13 этажи –фиброцементные плиты бежевого цвета, с цветовыми вставками из металлопласта. В местах установки блоков кондиционеров на балконах и лоджиях предусмотрены решётки и специальные корзины под окнами. Система теплоснабжения подключена к источнику тепла - городским тепловым сетям. Система горячего водоснабжения - централизованная. Вытяжная вентиляция – естественная, осуществляется через санузлы и кухни. Система холодного водоснабжения и водоотведения - источником водоснабжения служат два ввода водопровода от существующего водовода диаметром 89х4 мм, выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Подключение хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектировано от внутриплощадочных сетей, качество воды которой, отвечает требованиям СТ РК ГОСТ Р 51232-2003.

По степени надежности электроснабжения электроприёмниками относятся к категориям I и II. Электроснабжение осуществляется от устанавливаемой ТП-10/0,4кВ. Напряжение силовой сети 10/0,4кВ. Напряжение электрической сети – 380/220 В, при системе заземления TN-S. Учет потребляемой электроэнергии общедомовыми потребителями и встроенными помещениями, осуществляется счетчиками активной энергии, установленными на ВРУ и ЩГП. В помещении электрощитовой ЩГП устанавливаются счетчики для лифтов. Поквартирный учет выполняется электронными счетчиками, установленными на щитках этажных. Счетчики электроэнергии предусматриваются совместимые с системой АСКУЭ. Предусмотрена система связи и сигнализации: домофонная связь, лифтовая связь, пожарная сигнализация. Вокруг зданий предусмотрена отмостка из тротуарной плитки шириной 1,5 м – по грунту. На площадках различного назначения предусмотрено размещение малых архитектурных форм: беседки, детские игровые комплексы; спортивные тренажёры, оборудование для подвижных игр; светильники, скамьи, урны. Вертикальная планировка участка решается в увязке с отметками прилегающих территорий и предусматривает открытый способ отведения дождевых и талых вод по спланированной поверхности, проездам и искусственным покрытиям за границу участка. Участок строительства расположен за границами водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Блок 2.9. Многоквартирный жилой дом с подвалом. Здание прямоугольной формы в плане с выступами и размерами в разбивочных осях 30,4 Х 17,7м. Высота подвала 4,68 м, высота 1-го этажа – 4,20м (в чистоте – 3,94м) типовых этажей – 3,0м (в чистоте – 2,74м). На отм. – 4,680 находятся: помещения АТП для встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, а так же помещения, предназначенные для жилища: венткамера подпора воздуха, помещения системы связи, электрощитовая, насосная, индивидуальный тепловой пункт, внеквартирная хозяйственная кладовая (помещение,

предназначенное для хранения предметов быта, исключая взрывоопасные вещества и материалы, располагаемые внеквартиры).

Помещения для прокладки инженерных сетей помещений общественного назначения отделены от технических помещений жилой части противопожарными стенами.

На отм. 0,000 находятся квартиры и помещения общественного назначения. Помещения общественного назначения функционально связано с помещениями блока 2.12.

Помещения жилой части отделены от помещений общественного назначения противопожарными стенами. Выше отм. + 4.200 находятся квартиры.

Каркас жилого здания – монолитный железобетонный. Фундаменты – плиты монолитные железобетонные. Стены подземной части: монолитные t=300мм, из цементно-песчаных блоков t=190мм, с заполнением. Заполнение наружных стен надземной части: из газобетонных блоков б=200,300мм, р=600кг\м3 с укладкой наружного утеплителя из минплиты, плотностью у=130кг\м3. В качестве вертикальных связей между этажами каждой секции жилого здания предусмотрены монолитные лестницы с лестничными клетками, тип Л1 и по два лифта «FUJI HD» (Япония-КНР) грузоподъёмностью 1000кг и 630 кг с остановками на всех этажах. Лифты без машинного помещения. Наружная отделка фасада здания – навесная система вентилируемого фасада по алюминиевой подконструкции, с утеплением минплитой б=100мм. 1 этаж – Облицовка плит травертина и гранита. Средние этажи и верхние этажи 2-13 этажи –фиброцементные плиты бежевого цвета, с цветовыми вставками из металлопласта. В местах установки блоков кондиционеров на балконах и лоджиях предусмотрены решётки и специальные корзины под окнами. Система теплоснабжения подключена к источнику тепла - городским тепловым сетям. Система горячего водоснабжения - централизованная. Вытяжная вентиляция – естественная, осуществляется через санузлы и кухни. Система холодного водоснабжения и водоотведения - источником водоснабжения служат два ввода водопровода от существующего водовода диаметром 89х4 мм, выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Подключение хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектировано от внутриплощадочных сетей, качество воды которой, отвечает требованиям СТ РК ГОСТ Р 51232-2003.

По степени надежности электроснабжения электроприёмниками относятся к категориям I и II. Электроснабжение осуществляется от устанавливаемой ТП-10/0,4кВ. Напряжение силовой сети 10/0,4кВ. Напряжение электрической сети – 380/220 В, при системе заземления TN-S. Учет потребляемой электроэнергии общедомовыми потребителями и встроенными помещениями, осуществляется счетчиками активной энергии, установленными на ВРУ и ЩГП. В помещении электрощитовой ЩГП устанавливаются счетчики для лифтов. Поквартирный учет выполняется электронными счетчиками, установленными на щитках этажных. Счетчики электроэнергии предусматриваются совместимые с системой АСКУЭ. Предусмотрена система связи и сигнализации: домофонная связь, лифтовая связь, пожарная сигнализация. Вокруг зданий предусмотрена отмостка из тротуарной плитки шириной 1,5 м – по грунту. На площадках различного назначения предусмотрено размещение малых архитектурных форм: беседки, детские игровые комплексы; спортивные тренажёры, оборудование для подвижных игр; светильники, скамьи, урны. Вертикальная планировка участка решается в увязке с отметками прилегающих территорий и предусматривает открытый способ отведения дождевых и талых вод по спланированной поверхности, проездам и искусственным покрытиям за границу участка. Участок строительства расположен за границами водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ <u>август 2022 года</u>;

месяц, год

окончание работ <u>июль 2023 года</u>;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 32;
фактически, месяц: 12;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 2 % и фактически примерно 2 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Алатау Жарык компаниясы» Турашев С.Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы Зам. ген. дир Д. Юнусов
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ТОО «Алматинские тепловые сети» Шаграев К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Блоки 2.7, 2.8, 2.9, 2.12, расположенные по адресу: пр.Нурсултана Назарбаева, 28а, 28/2, 28/4, 10/2, Жетысуский район, г.Алматы

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Президент Мустафаев А.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ Қ. АЛМАЛЫ АУДАНЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ ЖилСтройКом ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АЛМАТЫ АЛМАЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН