ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "PROF STROY KZ", Астана, Сарайшык, 40
Наименование строительства и его адрес: Строительство 18-ти квартирного жилого дома с инженерными сетями по адресу: Костанайская область, Узункольский район, село Узунколь, улица имени Б.Дошанова, дом 10

РЕЕСТР № 1
Актов выполненных работ за Апрель месяц 2025 г.

№	Наименование	Итого в ценах 2023-2024 г.г. тенге	Итого по акту в текущих ценах, тенге	В том числе НДС, тенге
1	Акт №1	23 275,33	23 275,33	2493,76
2	Акт №2	45 373 569,46	45 373 569,46	4 861 453,87
3	Акт №3	97 460 391,14	97 460 391,14	10 442 184,77
	Итого к оплате за Апрель месяц	142 857 235,94	142 857 235,94	15 306 132,42

Сдал:

Директор
ТОО "PROF STROY KZ" _____ **Бектанов М.М.**

М.П.

Принял:

Руководитель
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района" _____ **Шерстюков В.Н.**

М.П.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района",111800, Костанайская область, Узункольский район, Узункольский сельский округ, село Узунколь, ул. Г.Мусрепова, зд. 16Б, тел.: 87144421365** — **060140006627**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "PROF STROY KZ",г. Астана, Сарайшык 40, кв. 8** — **180140016728**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №9 21.02.2025

Номер документа	Дата составления
6	09.04.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство 18-ти квартирного жилого дома с инженерными сетями по адресу: Костанайская область, Узункольский район, село Узунколь, улица имени Б.Дошанова, дом 10		-	Одна услуга	1	142,857,235.94	142,857,235.94	15,306,132.42
				Итого	1	x	142,857,235.94	15,306,132.42

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Бектанов М.М.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Руководитель / _____ / Шерстюков Д.Н.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 09.04.2025

М.П.

Заказчик : ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района" Костанайская область, Узункольский район, с.Узунколь, Г. Мусрепова, 14, БИН 060140006627

Подрядчик: ТОО "PROF STROY KZ", Астана, Сарайшык, 40, БИН/ИИН 180140016728

Наименование строительства и его адрес: Строительство 18-ти квартирного жилого дома с инженерными сетями по адресу: Костанайская область, Узункольский район, село Узунколь, улица имени Б.Дошанова, дом 10

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

СПРАВКА № 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за апрель 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
060140006627	180140016728			9	21.02.2025 года		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство 18-ти квартирного жилого дома с инженерными сетями по адресу: Костанайская область, Узункольский район, село Узунколь, улица имени Б.Дошанова, дом 10	142 857 235,94	142 857 235,94	127 551 103,52	127 551 103,52			15 306 132,42	142 857 235,94

Заказчик:

ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района"

БИН 060140006627

Руководитель_____ **Шерстюков В.Н.**

Эксперт(ы) технического надзора:
Директор
№ KZ25VJE00038062 от 22.05.2018г.

ТОО «МИРАС-KZKZ»_____ **Тойымбетов Б.К.**

Подрядчик:

ТОО "PROF STROY KZ"

БИН 180140016728

Руководитель_____ **Бектанов М.М.**

Эксперт(ы) авторского надзора:
Авторский надзор:
№ KZ51VJE00063105 ОТ 02.03.2021г.

ТОО «ПК Saulet»_____ **Умербеков Н.С.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района" Костанайская область, Узункольский район, с.Узунколь, Г. Мусрепова, 14, БИН 060140006627**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "PROF STROY KZ", Астана, Сарайшык, 40, БИН/ИИН 180140016728**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект: **Строительство 18-ти квартирного жилого дома с инженерными сетями по адресу: Костанайская область, Узункольский район, село Узунколь, улица имени Б.Дошанова, дом 10**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 9** от **21.02.2025 года**

Акт выполненных работ №1
за апрель 2025 на ЛС 1-1 Вынос проекта в натуру

№ п.п.	№ п.п. по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**18 039,00**	
1	1	**СЦИ РК 8.03-04-2021 таб.1601-0204-20 п.7 к-0,7 примеч.2, к-1,4 примеч.4**	**Разбивка геодезической строительной сетки, основных осей зданий и сооружений проложением ходов полигонометрии 1-го разряда, при длине строн сетки или расстоянии между знаками по разбивочной линии 50м**	**км**	**0,15495**	**91200**	**14131**	
2	2	**СЦИ РК 8.03-04-2019 таб.1601-0204-05 п.1, к-0,8 примеч.3**	**Плановая привязка точек**	**точка**	**4**	**977**	**3908**	
			Итого				**18 039,00**	
			в т.ч. СМР					
			в т.ч оборудование /прочее/				***18 039,00***	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты)	**7,0%**			**-**	
			Итого с затратами на организацию и управление смр				***18 039,00***	
			Сметная прибыль	**5%**			**-**	
			Итого с учетом сметной прибыли				***18 039,00***	
			Непредвиденные работы и затраты	**3%**			***541,17***	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого с учетом непредвиденных затрат				*18 580,17*	
			в том числе выполнение работ 2023г. - 53%	**1,0790**			*10 625,44*	
			в том числе выполнение работ в 2024г. - 47%	**1,1630**			*10 156,11*	
			Итого с разбивкой по годам				*20 781,55*	
			НДС	**12%**			**2 493,79**	
			Всего				**23 275,33**	

Подрядчик
ТОО "PROF STROY KZ"
БИН 180140016728

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Бектанов М.М.**
(должность, полное расшифровка подписи)

М.П.

Заказчик

ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района"
БИН 060140006627

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Шерстюков В.Н.**
(должность, полное расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
Директор
№ KZ25VJE00038062 от 22.05.2018г.

ТОО «МИРАС-KZKZ» _____ **Тойымбетов Б.К.**

Эксперт(ы) авторского надзора:
Авторский надзор:
№ KZ51VJE00063105 ОТ 02.03.2021г.

ТОО «ПК Saulet» _____ **Умербеков Н.С.**

М.П.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района" Костанайская область, Узункольский район, с.Узунколь, Г. Мусрепова, 14, БИН 060140006627**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "PROF STROY KZ", Астана, Сарайшык, 40, БИН/ИИН 180140016728**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект: **Строительство 18-ти квартирного жилого дома с инженерными сетями по адресу: Костанайская область, Узункольский район, село Узунколь, улица имени Б.Дошанова, дом 10**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 9** от **21.02.2025 года**

Акт выполненных работ №2

за апрель 2025 на ЛС 2-01-01-01 Земляные работы, основания и фундаменты

№ п.п.	№ п.п. по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**31343621**	
			Раздел 1. Земляные работы				**4390191**	
1	1	6101-0101-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12* *ТЧ 6101, табл. 1.10, п. 3.3, Кзтр=1,1, Кзм=1,1*	**Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м^3 в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м^3 группа грунта 2.** ***Разработка вязких грунтов повышенной влажности, сильно налипающих на стенки и зубья ковша одноковшовых экскаваторов (кроме грунтов 5-6 группы), применяется к ЕСЦ 6101-0103-(0139 - 0142, 0133 - 0136, 0127 - 0130, 0121 - 0124, 0115 - 0118, 0109 - 0112), 6101-0101-(0104 - 0107, 0110 - 0113), 6101-0102-(0119 - 0122, 0113 - 0116, 0107 - 0110), 6101-0103-(0101 - 0108), 6101-0101-(0101 - 0103), 6101-0102-(0101 - 0106), 6101-0103-(0239 - 0242, 0233 - 0236, 0227 - 0230, 0221 - 0224, 0215 - 0218, 0209 - 0212), 6101-0101-(0204 - 0207, 0210 - 0216, 0216 - 0219), 6101-0102-(0219 - 0222, 0213 - 0216, 0207 - 0210), 6101-0103-(0201 - 0208), 6101-0101-(0201 - 0203), 6101-0102-(0201 - 0206) коэффициент к стоимости затрат труда основных рабочих - 1,1, к стоимости эксплуатации машин - 1,1.***	м^3	2404,824	394	947501	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	2	6101-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12* *ТЧ 6101, табл. 1.10, п. 3.29, Кзтр=1,2*	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами группа грунта 2. *Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применяется к ЕСЦ 6101-0201-(0101 - 0112), 6101-0203-(0201 - 0212), 6101-0201-(0201 - 0204), 6101-0205-(0101 - 0108) коэффициент к стоимости затрат труда основных рабочих - 1,2.*	$м^3$	74,376	7954	591587	
3	3	6101-0103-0216 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 $м^3$ группа грунта 2 (непучинистый грунт для обратной засыпки)	$м^3$	384,3	432	166018	
4	4	412-102-0216 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км	т·км	13373,64	33	441330	
5	5	6101-0106-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с) группа грунта 2	$м^3$	1850,315	60	111019	
6	6	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям группа грунта 2	$м^3$	97,385	3459	336855	
7	7	6101-0107-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками группа грунта 1,2	$м^3$	1850,315	556	1028775	
8	8	325-101-0102 *РСНБ РК 2022*	Насос для водопонижения и водоотлива мощностью от 5 до 8 кВт	маш.-ч	596,97	1285	767106	
		Раздел 2.	**Фундаменты (КС-2,3)**				**17605928**	
9	9	6109-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,06 к-2*	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом Устройство покрытий щебеночных с пропиткой битумом	$м^2$	523,3	8439	4416129	
10	13	6104-0202-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка блоков стен подвалов, масса более 1,5 т	шт.	114	11982	1365948	
11	14	6104-0202-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка блоков стен подвалов, масса до 1 т	шт.	86	5579	479794	
12	15	6104-0202-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка блоков стен подвалов, масса до 1,5 т	шт.	108	7377	796716	
13	16	6104-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка блоков стен подвалов, масса до 0,5 т	шт.	59	4996	294764	
14	17	221-102-0101 *РСНБ РК 2022 к-1,02 надбавка W4*	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78 (сульфатостойкость)	$м^3$	189,314	46553,82	8813290	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	18	6103-0101-0304 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Устройство стены подвала и подпорной стены бетонной	$м^3$	2,3	20831	47911	
16	19	212-101-2003 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 F50, W4	$м^3$	2,346	33881	79485	
17	20	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,60422	263422	159165	
18	21	214-210-0501 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 4 до 10 мм	т	0,60422	355461	214777	
19	22	6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	0,60422	76969	46506	
20	23	6109-0102-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,06*	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, гравийных	$м^3$	36,8	24224	891443	
		Раздел 3.	**Армопояс (КС-2)**				**4125580**	
21	24	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Пояса в опалубке. Устройство	$м^3$	37,15	59857	2223688	
22	25	212-101-2003 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 F50, W4	$м^3$	37,70725	33881	1277559	
23	26	214-210-0501 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 4 до 10 мм	т	1,44378	355461	513207	
24	27	6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	1,44378	76969	111126	
		Раздел 4.	**Гидроизоляция (КС-3)**				**5221922**	
25	28	6111-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя	$м^2$ поверхности	121,4	6878	834989	
26	29	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	941,2	4661	4386933	
			Итого				**31 343 621,00**	
			в т.ч. СМР				*31 343 621,00*	
			в т.ч оборудование					
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты)	**7,0%**			*2 194 053,47*	
			Итого с затратами на организацию и управление смр				*33 537 674,47*	
			Сметная прибыль	**5%**			*1 676 883,72*	
			Итого с учетом сметной прибыли				*35 214 558,19*	
			Непредвиденные работы и затраты	**3%**			*1 006 130,23*	
			Итого с учетом непредвиденных затрат				*36 220 688,43*	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе выполнение работ 2023г. - 53%	**1,0790**			***20 713 525,09***	
			в том числе выполнение работ в 2024г. - 47%	**1,1630**			***19 798 590,50***	
			Итого с разбивкой по годам				***40 512 115,59***	
			НДС	**12%**			**4 861 453,87**	
			Всего				**45 373 569,46**	

Подрядчик
ТОО "PROF STROY KZ"
БИН 180140016728

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Руководитель _____ **Бектанов М.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П

Эксперт(ы) технического надзора:
Директор
№ KZ25VJE00038062 от 22.05.2018г.

ТОО «МИРАС-KZKZ»_____ **Тойымбетов Б.К.**

М.П

Заказчик
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района"
БИН 060140006627

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Шерстюков В.Н.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П

Эксперт(ы) авторского надзора:
Авторский надзор:
№ KZ51VJE00063105 ОТ 02.03.2021г.

ТОО «ПК Saulet»_____ **Жербеков Н.С.**

М.П

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района" Костанайская область, Узункольский район, с.Узунколь, Г. Мусрепова, 14, БИН 060140006627
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "PROF STROY KZ", Астана, Сарайшык, 40, БИН/ИИН 180140016728
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект: Строительство 18-ти квартирного жилого дома с инженерными сетями по адресу: Костанайская область, Узункольский район, село Узунколь, улица имени Б.Дошанова, дом 10
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 9 от 21.02.2025 года

Акт выполненных работ №3
за апрель 2025 на ЛС 2-01-02-02 Конструктивная часть здания

№ п.п	№ п.п. по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**67324691**	
		Раздел 1.	**Стены, перегородки (КС-4)**				**57565290**	
1	**1**	**6105-0201-1001** *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Kитр и Kзм=1,12 ТЧ 6105, табл.5.1, п.3.1*	**Кладка стен трехслойных кирпичных с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, толщина облицовки 120 мм.** ***При кладке из кирпича размером 250х120х88 мм, применяется к ЕСЦ 6105-0201-(0101 - 0104, 0301, 0302, 0601 - 0603, 0701, 0105, 0106, 0201 - 0209, 0801 - 0803, 0901, 0902, 0401 - 0413, 0502 - 0504, 1001); 6105-0101-(0301 - 0303, 0401 - 0403, 1001 - 1006) коэффициент к стоимости материалов: кирпич - 0,77, раствор - 0,9.***	**м³**	**389,73816**	**76140**	**29674664**	
2	**2**	**234-102-0102** *РСНБ РК 2022 к-1,03*	**Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25**	**м³**	**48,656376**	**17888**	**870365**	
3	**3**	**234-101-0203** *РСНБ РК 2022 к-1,03*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**	**м³**	**20,853792**	**38608**	**805123**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	4	6105-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 6105, табл.5.1, п.3.1*	Кладка внутренних стен. *При кладке из кирпича размером 250х120х88 мм, применяется к ЕСЦ 6105-0201-(0101 - 0104, 0301, 0302, 0601 - 0603, 0701, 0105, 0106, 0201 - 0209, 0801 - 0803, 0901, 0902, 0401 - 0413, 0502 - 0504, 1001); 6105-0101-(0301 - 0303, 0401 - 0403, 1001 - 1006) коэффициент к стоимости материалов: кирпич - 0,77, раствор - 0,9.*	$м^3$	219,4128	67482	14806415	
5	5	6105-0201-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 6105, табл.5.1, п.3.1*	Кладка перегородок из кирпича неармированных, толщина в 1/2 кирпича. *При кладке из кирпича размером 250х120х88 мм, применяется к ЕСЦ 6105-0201-(0101 - 0104, 0301, 0302, 0601 - 0603, 0701, 0105, 0106, 0201 - 0209, 0801 - 0803, 0901, 0902, 0401 - 0413, 0502 - 0504, 1001); 6105-0101-(0301 - 0303, 0401 - 0403, 1001 - 1006) коэффициент к стоимости материалов: кирпич - 0,77, раствор - 0,9.*	$м^2$	539,0083334	12015	6476185	
6	6	6105-0101-0805 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Кладка перегородок из легкобетонных блоков неармированных, толщина 200 мм	$м^2$	93,30545455	12646	1179941	
7	7	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	1,0127232	263422	266774	
8	8	214-210-0601 *РСНБ РК 2022*	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,4143986	381392	158048	
9	9	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5841738	376424	219897	
10	10	6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	0,9986576	76969	76866	
			Армошов (КС-6)					
11	16	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Пояса в опалубке. Устройство	$м^3$	1,225	59857	73325	
12	17	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	1,243375	29137	36228	
13	18	214-210-0601 *РСНБ РК 2022*	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0158895	381392	6060	
14	19	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,236925	347963	82441	
15	20	6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	0,2528145	76969	19459	
			Перемычки (КС-7)					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	21	6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	142	1561	221662	
17	22	222-102-0107 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 27 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	3,078	112272	345573	
18	23	222-102-0103 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 3 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	0,891	118941	105976	
19	24	222-102-0108 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	1,517	117252	177871	
20	25	222-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	0,598	119292	71337	
21	26	222-102-0101 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	0,262	129829	34015	
22	27	6105-0401-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Крепление сводов стальными затяжками	т	0,56974	1234012	703066	
			Ограждение балконов (КС-17)					
23	28	6106-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т конструкций	0,81684	305418	249478	
24	29	222-525-0301 *РСНБ РК 2022*	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,81684	1089090	889612	
25	30	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,06 к-2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	$м^2$	42,47568	351	14909	
		Раздел 2.	**Лестница Л-1 (КС-12)**				**2057686**	
26	31	6106-0304-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением	т конструкций	0,955935	233779	223478	
27	32	222-503-0201 *РСНБ РК 2022*	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,955935	1074856	1027492	
28	33	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,06 к-2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	$м^2$	36,6123105	351	12851	
29	34	6104-0501-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней гладких	м	48,6	5322	258649	
30	35	222-301-0101 *РСНБ РК 2022*	Ступени основные ГОСТ 8717-2016	м	48,6	4519	219623	
31	36	6106-0304-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка ограждения металлического с поручнями из хвойных пород	м ограждения	12,15	10146	123274	
32	37	222-503-0201 *РСНБ РК 2022*	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,176715	1074856	189943	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
33	38	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,06 к-2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	$м^2$	6,7681845	351	2376	
		Раздел 3.	**Перекрытие (КС-9)**				**7701715**	
34	39	6104-0401-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны, площадь до 10 $м^2$	шт.	70	8982	628740	
35	40	6104-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны, площадь до 5 $м^2$	шт.	17	7291	123947	
36	41	6104-0601-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка плит балконов и козырьков в кирпичных и блочных зданиях, площадь до 5 $м^2$	шт.	15	39879	598185	
37	42	222-203-0404 *РСНБ РК 2022*	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	$м^2$	584,325	10481	6124310	
38	43	222-302-0201 *РСНБ РК 2022 прим.*	Плиты балконов плоские сплошные СТ РК 961-93 толщиной 160 мм	$м^3$	0,885	156504	138506	
39	44	1146-0302-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12* *ТЧ 46 табл. 1 п.3.9 Кзтр=1.1, Кзм=1,1* *ТЧ 46 п.1.10, п.1.11, табл. 1 п.3.1 и п.3.9 Кзтр=1,32, Кзм=1,32*	Проемы в конструкциях из бетона. Пробивка. *В железобетонных конструкциях, применен коэффициент к затратам труда - 1,1 и к времени эксплуатации машин - 1,1.* *Работы на высоте более 1,5 м от опорной площадки, применен коэффициент к затратам труда - 1,32 и к времени эксплуатации машин - 1,32*	$м^3$	0,057519	301879	17364	
40	45	1108-0201-0703 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 прим.*	Решетки приямков металлические. Установка	т металлических изделий	0,05282875	1324603	69977	
41	46	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кзм=1,06 к-2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115 (за два раза)	$м^2$	1,95466375	351	686	
			Итого				67 324 691,41	
			в т.ч. СМР				*67 324 691,41*	
			в т.ч оборудование					
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты)	7,0%			*4 712 728,40*	
			Итого с затратами на организацию и управление смр				*72 037 419,81*	
			Сметная прибыль	5%			*3 601 870,99*	
			Итого с учетом сметной прибыли				*75 639 290,80*	
			Непредвиденные работы и затраты	3%			*2 161 122,59*	
			Итого с учетом непредвиденных затрат				*77 800 413,40*	
			в том числе выполнение работ 2023г. - 53%	1,0790			*44 491 722,41*	
			в том числе выполнение работ в 2024г. - 47%	1,1630			*42 526 483,97*	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого с разбивкой по годам				***87 018 206,38***	
			НДС	**12%**			**10 442 184,77**	
			Всего				**97 460 391,14**	

Подрядчик

ТОО "PROF STROY KZ"
БИН 180140016728
(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или

Руководитель _____ **Бектанов М.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
Директор
№ KZ25VJE00038062 от 22.05.2018г.

ТОО «МИРАС-KZKZ» _____ **Тойымбетов Б.К.**

М.П.

Заказчик

ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Узункольского района"
БИН 060140006627
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Шерстюков В.Н.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) авторского надзора:
Авторский надзор:
№ KZ51VJE00063105 ОТ 02.03.2021г.

ТОО «ПК Saulet» _____ **Умербеков Н.С.**

М.П.