Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Теректі өзеніндегі бөгетті күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

20.03.2025 ж. № EXPKZ-0054/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Әулиекөл ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Қостанайсужоба" ЖІК ЖШС

город Актобе

АЛҒЫ СӨЗ

«Теректі өзеніндегі бөгетті күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts KZ» ЖШС берді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPKZ-0054/25 от 20.03.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт плотины на реке Теректы»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аулиекольского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "ПИП "Костанайводпроект"

город Актобе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт плотины на реке Теректы» выдано ТОО «Experts KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Теректі өзеніндегі бөгетті күрделі жөндеу", "Капитальный ремонт плотины на реке Теректы"

Дополнительные сведения: EXPKZ-0037-03, 20.02.2025, заявления 20.02.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=045b2397-c259-4ba3-812a-5cdabbe850af

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аулиекольского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "ПИП "Костанайводпроект"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EKZ-03/00032 от 20.02.2025

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 13.01.2025 года;

архитектурно-планировочное задание № 10 от 20.01.2025 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района»;

письмо №01-26/113 от 17.02.2025 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, утвержденное заказчиком;

письмо №01-26/113 от 17.02.2025 года об источнике финансирования строительства, о начале строительства, утвержденное заказчиком;

свидетельство о собственнике (правообладателе) №002110482367 от 23.05.2017 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №3409938 с кадастровым номером 12-188-045-299 с целевым назначением: для обслуживания и эксплуатации плотины реки Теректы с площадью 0,4410 га;

технический паспорт от 18.05.2016 года;

технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «ПИП» Костанайводпроект» в 2024 году (ГСЛ № 000848 от 03.04.1998 года);

технический отчёт по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «ПИП» Костанайводпроект» в 2024 году (ГСЛ № 000848 от 03.04.1998 года);

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение по техническому обследованию строительных конструкций, выданное ТОО «Инжиниринг Проект Лтд» в 2024 году (Свидетельство об аккредитации №KZ58VWC00172017 от 19.07.2023 года);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

70.2-10/7-2025-ОПЗ - Общая пояснительная записка;
70.2-10/7-2025-ГР - Гидротехнические сооружения;
70.2-10/7-2025-ПОС - Проект организации строительства;
70.2-10/7-2025-ПРП - Паспорт рабочего проекта;
70.2-10/7-2025-СД - Сметная документация;
70.2-10/7-2025-РООС - Раздел Охрана окружающей среды;
Расчет ПИР.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет капитального ремонта плотины на реке Теректы.

5.4. Существующее положение

Характеристики конструкций

Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 обследуемый объект относится к II уровню ответственности.

Согласно таблице Д1 СП РК 3.04-101-2013 обследуемый объект (плотина) относится к IV классу гидротехнических сооружений.

Плотина выполнена насыпью земельных масс (земляная насыпная-грунты от глинистых до гравийно-галечниковых; отсыпают насухо с уплотнением или в воду. По Таблице 1 – Классификация и признаки плотин из грунтовых материалов СП РК 3.04-105-2014), общей протяженностью 402,0 метра. Фактическая ширина составляет от 3,0 до 7,0 метра. Согласно СП РК 3.04-105-2014 3.20 подошва плотины: поверхность примыкания плотины к основанию, в данном случае основанием является уровень поверхности берега реки, ввиду чего высота составляет от 0,3 до 1,0 метра, что не соответствует представленной технической документации.

И ситуация в дальнейшем будет только усугубляться ввиду ежегодного размыва плотины паводковыми водами.

На текущий момент, в нынешнем виде объекта, его сложно отнести к плотине, так согласно СП РК 3.04-105-2014 п. 3.19 Плотина: Водоподпорное сооружение, перегораживающее водоток и его долину для подъема уровня воды, создания сосредоточенного напора и водохранилища.

Водопропускные сооружение на объекте отсутствуют.

В 2017 году, по данным Заказчика, выполнен искусственный водоотвод в поля, что только ухудшило ситуацию, и паводковые воды регулярно подтапливают близ расположенные дворы населенного пункта.

Результаты обследования конструкций

Обследование проводилось для определения физико-механических характеристик конструкций, оценки их состояния. Выезд на объект осуществлялся дважды, это Плотина визуально для простоты восприятия была поделена на 5 условных участка по 100 метров (6 точек).

При этом было выявлено следующее:

Участок 1-2: уровень верха (гребень) плотины от поверхности воды 0,7-0,9 метра.
Участок 2-3: уровень верха (гребень) плотины от поверхности воды 0,9-1,3 метра.
Участок 3-4: уровень верха (гребень) плотины от поверхности воды 0,8-0,9 метра.
Участок 4-5: уровень верха (гребень) плотины от поверхности воды 0,4-0,5 метра.
Участок 5-6: уровень верха (гребень) плотины от поверхности воды 1,2-1,4 метра.

На момент обследования силами акимата принимались меры по поднятию гребня плотины мешками с песком для недопущения подтапливания дворов расположенных вдоль берега.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В 2017 году, по данным Заказчика, искусственно изменен водоотвод на реке для отвода паводковых вод от населенного пункта в поля, поскольку естественное русло заилилось и требовало очистки. Однако с изменением водоотвода, вода начала размывать плотину и подтапливать близ расположенные к реке дворы и дома.

Изначально предусматривалось что по естественному водоотводу вода должна уходить к четырем плотинам (размывам), расположенными за пределами населенного пункта примерно в пяти километрах, и оттуда растекаться в поля при повышении уровня талых вод. Однако с изменением водоотвода вода начала скапливаться у населенного пункта.

Выводы и рекомендации по безопасной дальнейшей эксплуатации

Село Коктал является паводкоопасным населенным пунктом. Село расположено вдоль реки Теректы, расположенной на южной части населенного пункта.

Протяженность реки составляет 2,8 км.

Угрозу подтопления представляет повышение уровня реки Теректы и талые воды, поступающие с северо-восточной части села вдоль автомобильной дороги подъезда к селу Коктал.

Повышение уровня реки составляет от 30 см до 1,5 м в пик паводка.

Пик паводкового периода приходится на начало апреля в период с 3 апреля по 10 апреля.

В 2024 году движение талых вод на реке Теректы зафиксировано 31 марта примерно в 6.30 ч.

5 апреля из-за критического повышения уровня реки произошло подтопление дворовых территорий. Произошло увеличение потока талых вод поступающих с северо-восточной части села.

Спад талых вод зафиксирован 6 апреля примерно в 23.00 ч.

За аналогичный период 2023 года к отчету приложена справка (см. приложения к отчету) от акимата Аулиекольского района.

По результатам технического обследования, делаем вывод, что согласно таблицы Ж.1 СП РК 1.04-101-2012 объект относится к категории V (аварийное состояние конструкции): полное повреждение. Более того, объект сложно отнести к плотине, информация и характеристика объекта указанная в предоставленной документации не соответствует фактической ситуации, т.е. высота плотины в техническом паспорте указана от 3х метров, ширина от 10 метров, фактически этих данных мы не наблюдаем, и ввиду ежегодного размыва паводковыми водами объект по сути является небольшой насыпью вдоль берега.

Заказчику рекомендуется очистить от ила естественный водоотвод и закрыть искусственно созданный в 2017 году. Разработать рабочий проект на строительство новой платины. А по окончании строительства и ввода ее в эксплуатацию на регулярной основе следить за ее состоянием для недопущения подобной ситуации в будущем.

5.5. Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет капитального ремонта плотины на реке Теректы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок для капитального ремонта плотины на реке Теректы.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района дается согласно климатическим показателям СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология» (Изм. ред.- КДСиЖКХ от 01.04.2019 г. №46-НК)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

По физико-географическим характеристикам район изысканий расположен в климатическом подрайоне I В, который характеризуется резко-континентальным климатом, коротким световым годом, большой продолжительностью отопительного периода, низкими средними температурами воздуха наиболее холодных пятидневок и суток, обуславливающими максимальную теплозащиту зданий и необходимость защиты зданий и сооружений от продувания сильными ветрами и повышенной влажности.

Для целей районирования территории Республики Казахстан по зонам влажности всю территорию следует принимать как «сухую зону».

Температура воздуха:
- абсолютная минимальная - минус 43,1 градуса;
- абсолютная максимальная - 41,0 градус.

Средняя максимальная наиболее теплого месяца года (июля) - 27,1 градуса.

Среднемесячная температура воздуха
- в январе минус 15,5 градуса;
- в июле 20,8 градусов. Годовая температура 3,3 градуса.

Среднее число дней с минимальной температурой воздуха:
- равной и ниже минус 35 градусов - 1,4 дней;
- равной и ниже минус 30 градусов - 5,6 дней;
- равной и ниже минус 25 градусов - 20,6 дней.

Среднее число дней с максимальной температурой воздуха:
- равной и ниже 25 градусов - 72,3 дня;
- равной и ниже 30 градусов - 26,3 дня;
- равной и ниже 34 градуса - 6,2 дня.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 – минус 38,2 градусов, обеспеченностью 0,92 - минус 33,5 градусов.

Средняя относительная влажность:
- в январе 78%;
- в июле 64%;
- за год: 72%

Высота снежного покрова:
- средняя из наибольших декадных за зиму 29,8см;
- максимальных из наибольших декадных - 56,0см;
- максимальная суточная за зиму на последний день декады - 42,0см.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 150 дней. Нормативная снеговая нагрузка составляет 150 кгс/м^2; относится к III(3) району.

Суточный максимум осадков за год:
- средний максимальный - 29 мм;
- наибольший максимальный - 84 мм.

Среднее число дней:
- с пыльными бурями - 4,1 дней;
- туманы - 15 дней;
- метели - 9 дней;
- гроза - 21 дней.

Средняя продолжительность солнечного сияния за год - 2419 часов.

Преобладающее направление ветра в зимние месяцы - южное. Максимальная скорость в январе 7,8 м/с. Минимальная средняя скорость в июле - 2,2м/с.. Преобладающее направление ветра за июнь-август (в теплое время) - северное. Средняя скорость ветра – 3,4м/с. Нормативная ветровая нагрузка составляет 77 кгс/м^2 , относится к VII району.

Инженерно-геологические условия района строительства:

На основании полевого визуального описания грунтов, подтвержденного результатами лабораторных испытаний, на участке изысканий выделяется следующие

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

инженерно-геологические элементы, характеристика которых приводится в стратиграфической последовательности (сверху – вниз):

ИГЭ - 1. Суглинок Q_{III-IV}

ИГЭ - 2. Глина Q_{III-IV}

Для выделенного инженерно-геологического элемента приводятся частные значения физико-механических свойств, данные сдвиговых и компрессионных испытаний лабораторными методами, вычисление нормативных и расчетных значений характеристик грунтов.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Гидротехнические сооружения

Потребность в основных видах ресурсов

Природные ресурсы.

Земля оформлена Актом на право постоянного землепользования от 05.03.2017 г. Кадастровый номер 12-188-045-299 (0,4410 га)

Инвестиционные ресурсы.

Финансовые ресурсы.

Общая сметная стоимость строительства учтена в ценах на 1 квартал 2025 года - 141,289 547 млн. тенге

Трудовые ресурсы.

Потребность в рабочих кадрах при строительстве составит 8 человек.

Основные проектные решения

По степени технических требований к надежности и прочности оснований и строительных конструкций объект - II (нормального) уровня ответственности, технически несложный, технологически несложный. (Приказ Министерства национальной экономики РК № 165 от 28.02.2015 г.).

Ограждающая защитная дамба запроектирована для защиты жилых построек от подтопления.

Протяженность дамбы 1251 м.

Согласно, таблицы Д1, приложения Д, СП РК 3.04-101-2013, класс сооружения дамбы - IV, кроме того дамба классифицируется:

- по типу - тело дамбы из однородного грунта;
- по способу возведения - насыпная, с послойной отсыпкой и уплотнением грунта.

Дамба обвалования - земляная насыпная.

В качестве грунта используется глина (дальность перевозки 2,5км).

Отметка верха гребня принята равной 129,00 (ПК0-ПК9+40), переменная 129,00-127,44м (ПК9+40-ПК12+51).

Защитная дамба

Конструкция дамбы определена в связи с топографическими и инженерно-геологическими условиями площадки, гидрологическими и климатическими условиями района строительства, наличием грунтовых строительных материалов, сейсмичности района 5 баллов, общей схемой организации строительства и производства работ, особенностями сроков ввода в эксплуатацию и условий эксплуатации ГТС. Конструкция дамб принята земляной насыпной из глинистого грунта (табл. 7 СП РК 3.04-105-2014 "Плотины из грунтовых материалов").

Параметры дамбы:

- длина по гребню -1251 м;
- ширина по гребню - 3,00 м (не проездная дамба);
- заложение верхового откоса - 1:3;
- заложение низового откоса - 1:1,5;
- максимальная высота насыпи - 2,45 м;
- минимальная высота насыпи - 0,53 м.

В виду незначительной высоты дамбы, а также невозможности образования

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

депрессионной кривой в теле дамбы при максимальном уровне воды в следствии непродолжительного времени прохождения паводков, проектное заложение верхового и низового откосов принято на основании физико-механических свойств грунтов, отсыпаемых в тело дамбы без учета воздействия фильтрационных вод в теле дамбы.

Отметка гребя дамбы 129,00 назначена с учетом отметки ФПУ -128,50.

Ширина гребня дамбы принята в зависимости от условий производства работ и эксплуатации.

Перед началом производства работ необходимо:

- выполнить расчистку территории от древесно-кустарниковой растительности;
- снятие почвенно-растительного грунта толщиной 0,3м.

Откосы дамбы укрепляются почвенно-растительным слоем толщиной 0,2 м, травосеянием.

В соответствии с пунктом 4.3.4.19 СП РК 5.01-101-2013 необходимо провести пробное уплотнение на площадке. Для этого необходимо принять длину опытного участка не менее 20м и отсыпать на этом участке укладываемый грунт слоями 20, 25 и 30см. Каждый слой уплотнять катками, приняв количество проходок 6-8. После уплотнения представить результаты физико-механических свойств уплотненного грунта, на основании которых будет принят окончательная толщина уплотняемого слоя и количество проходок.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдение нормативных документов по охране труда, противопожарным нормам и санитарным правилам:

- Кодекс законов о труде Республики Казахстан;
- ГОСТ 12.3.003-86. ССБТ. Работы электросварочные. Требования безопасности;
- ГОСТ 12.1.013-78. ССБТ. Строительство. Электробезопасность. Общие требования;
- ГОСТ 12.4.011-89 ССБТ. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация;
- СН РК 1.03-05-2012 Охрана труда и техника безопасности в строительстве;
- СН РК 2.02-01-2019 Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ;
- РД 102-011-89 Охрана труда. Организационно-методические документы; и др. действующими нормативными документами.

Генеральный подрядчик обязан с участием Заказчика, подрядных и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по охране труда и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

Рабочие допускаются к работе только после прохождения ими вводного (общего) инструктажа по технике безопасности и противопожарным мероприятиям.

Для обеспечения мероприятий по охране труда необходимо выполнение следующего:

- установить баннер, примыкающее к местам массового прохода людей должно иметь высоту не менее 3,5м.
- допуск на объект, лиц не занятых в выполнении работ, запрещается;
- опасные зоны должны быть обозначены предупреждающими знаками, которые должны быть хорошо видны как в дневное, так и в ночное время, размер опасных зон принимается согласно СНиП РК 1.03-06-2002 и приложению СНиП РК 1.03-05-2001;

Пожарная безопасность на объекта должна обеспечиваться в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на территории объекта.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Объект, рабочие места и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

Строительный мусор следует загружать в бункера или контейнеры. Объект должен быть обеспечен аптечками с медикаментами, средствами для оказания первой помощи, бачками с питьевой водой. К началу основных строительно-монтажных работ должно быть обеспечено противопожарное водоснабжением от противопожарных гидрантов на водопроводной сети или из временных резервуаров.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности. Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрированным в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливают по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения носят кратковременный характер.

6.5. Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 5 месяцев. Начало строительства запланировано на июль 2025 года, согласно письму заказчика №01-26/113 от 17.02.2025 года.

6.6. Сметная документация

К сводному сметному расчету рабочего проекта "Капитальный ремонт плотины на реке Теректы Аулиекольского района Костанайской области".

Сметная документация составлена по сводной ведомости объемов работ в ценах и нормах, введенных в действие приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №103-нк от 15.06.23 года утверждены со вводом в действие с 01.07.2023года.

Привязанная к местным условиям строительства по 10.6 территориальному району для Костанайского района Аулиекольской области

Расчет смет выполнен по программе АВС-4 (редакция АВС-4 (2025.3 в текущих ценах от 14.03.2025г.)

Сметная стоимость разрабатывалась в соответствии со следующим перечнем документов:

1. НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
2. НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;
3. НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»;
4. НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения;
5. НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги;
6. Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2023);
7. Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2023).

При определении сметной стоимости учтены следующие исходные данные:

1. Сметная прибыль – 5%;
2. Средства на непредвиденные работы и затраты– 3%;
3. Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами НДЦС РК 8.04-09-2022 Таблица 1;
4. Авторский надзор НДЦС РК 8.01-08-2022;
5. Технический надзор НДЦС РК 8.01-08-2022;
6. Проектно-изыскательские работы и экспертиза проекта – расчет;
7. Налог на добавленную стоимость – 12%;
8. Индекс на 2 кв. 2025г. – 1,038.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2. В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1.	Протяженность сооружений	км	1,251	1,251
2.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах на 2025 год, в том числе: СМР	млн тенге	141,289547 115,519169	141,289547 115,519169
3.	оборудование	млн тенге		
4.	прочие затраты	млн тенге	25,770378	25,770378
5.	Продолжительность строительства	мес.	5	5

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «"Капитальный ремонт плотины на реке Теректы"», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сооружений 1,251 км;
Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах на 2025 год 141,289547 млн. тенге;
в том числе:
СМР 115,519169 млн. тенге;
Прочие затраты 25,770378 млн. тенге;
Продолжительность строительства 5 мес;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аулиекольского района", в соответствии с условиями договора № EXPKZ-0037-03 от 20.02.2025 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «"Теректі өзеніндегі бөгетті күрделі жөндеу"» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Құрылыстардың ұзындығы	1,251 км;
2025 жылға арналған болжамды бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны,	141,289547 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	115,519169 млн. теңге;
Өзгешығындар	25,770378 млн. теңге;
Құрылыстың ұзақтылығы	5 ай;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 20.02.2025 ж. № EXPKZ-0037-03 келісім шарт шарттарына сәйкес "Әулиекөл ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица №2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Паспорт проекта	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
3	Сметная документация	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Специальные разделы проектов	KZ00VJE00064993	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологичес	Кушаканова Халифа	Санитарно-эпидемиологичес	KZ82VJE00038006	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

	кий раздел	Тынымбаевна	кий профиль		
5	Проект организации строительства	Ашимов Алмат Алтынбекович	Архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
6	Гидротехнический раздел	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ71VJE00064976	Соответствует
7	Общая пояснительная записка	Ашимов Мурат Алтынбекович	Архитектура	KZ72VJE00040999	Соответствует

Биманов Ә.Ә. (Директор)

Кушаканова Х.Т. (Эксперт)

Ашимов М.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Серикбаев М.Б. (Эксперт)

Ашимов А.А. (Эксперт)

Тулегенов Е.Б. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	49be055f-7253-4459-a6cd-34efb19ab6ef
Номер и дата документа	EXPKZ-0054/25 от 20.03.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КУШАКАНОВА ХАЛИФА ТЫНЫМБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.03.20 15:36:05 1A732AF3282B917476717A51663FA45EC29FFF31 АШИМОВ МУРАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.03.20 16:02:24 1558BF9DB917988A419F46243DEC0F02BDACF5A6 СЕРИКБАЕВ МУРАТ БОЛАТОВИЧ "Experts KZ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.03.20 16:07:23 4A07572429D9B1AD4FE276EAD6C3ACFFAB86453C АШИМОВ АЛМАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.03.20 16:14:35 18B9133216851BA78D4FA16D697CC09250B36220 ТУЛЕГЕНОВ ЕСЕТ БАКТЫКЕРЕЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.03.20 16:23:05 4686F26D1B5032D5EC293871302CB154E9CB38FF **Подписано:** БИМАНОВ ӘСЕТ ӘДІЛБЕКҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.03.20 16:27:28 43E03E1225DD5D602CE1B6CE80DA27AE141DBF62

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»