Приложение 2 к приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного
Развития Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года №632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"26" 09 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Болашак – МА», г. Алматы, Алатауский район, мкр. «Шанырак-1», ул. Жас-Казак, дом 27***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Елемесова А. Ж.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство коттеджа тип 1 в коттеджном городке города Талдыкорган Алматинской области (привязка 155 домов) (корректировка, 1-очередь)»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган», ответственным лицом от заказчика приказом №142А от 02.11.2018 года назначен Солтанов У. С.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***нет***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Барыс Жоба», №159 от 12.06.2018г.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ «Отдел строительства г. Талдыкорган»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	89,53	89,53
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	341,53	341,53

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	нет	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	31	общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	Всего 31 дом, нумерация: 261, 263, 265, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294.	(89,53*31) =2775,43	(49,21*31)= 1525,51	31	2775,43	1525,51

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные ограждающие конструкции здания – стеновая панель полистирол бетонная толщиной 200 мм. Наружная отделка здания декоративная штукатурка с фасадной окраской. Бетонные поверхности ригелей, колонн, сейсмопояса – утепление ПТЭ-50, толщиной 100 мм. Перегородки выполнены из гипсокартона по оцинкованным профилям. Двери входные в коттедж металлические, внутренние деревянные. Кровля деревянная стропильная конструкция с покрытием из металлочерепицы. Входное крыльцо – бетонные с отделкой из напольной плитки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2018г.***;

месяц, год

окончание работ ***август 2019г.***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:9

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3 месяца*;

фактически, месяцев: 9;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТК «РЭС города Талдыкорган» - Чильменбетов А. Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)

26.09.19г.

без нарушений сетей

подпись, дата, место печати

ТОО «Тавиди» города Талдыкорган – Тарасенко В.В

наименование органицим, фамилия, имя, отчество (при наличии)

26.09.19г.

подпись, дата, место печати

ГККП «Жетысу Водоканал» - Ким В.Ф

наименование органицим, фамилия, имя, отчество (при наличии)

без нарушений сетей

подпись, дата, место печати

26.09.19г.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) **не предусмотрено**;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **не предусмотрено.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Болашак – МА»** считает объект **«Строительство коттеджа тип 1 в коттеджном городке города Талдыкорган Алматинской области (привязка 155 домов) (корректировка, 1-очередь)**

наименование объекта (комплекса)

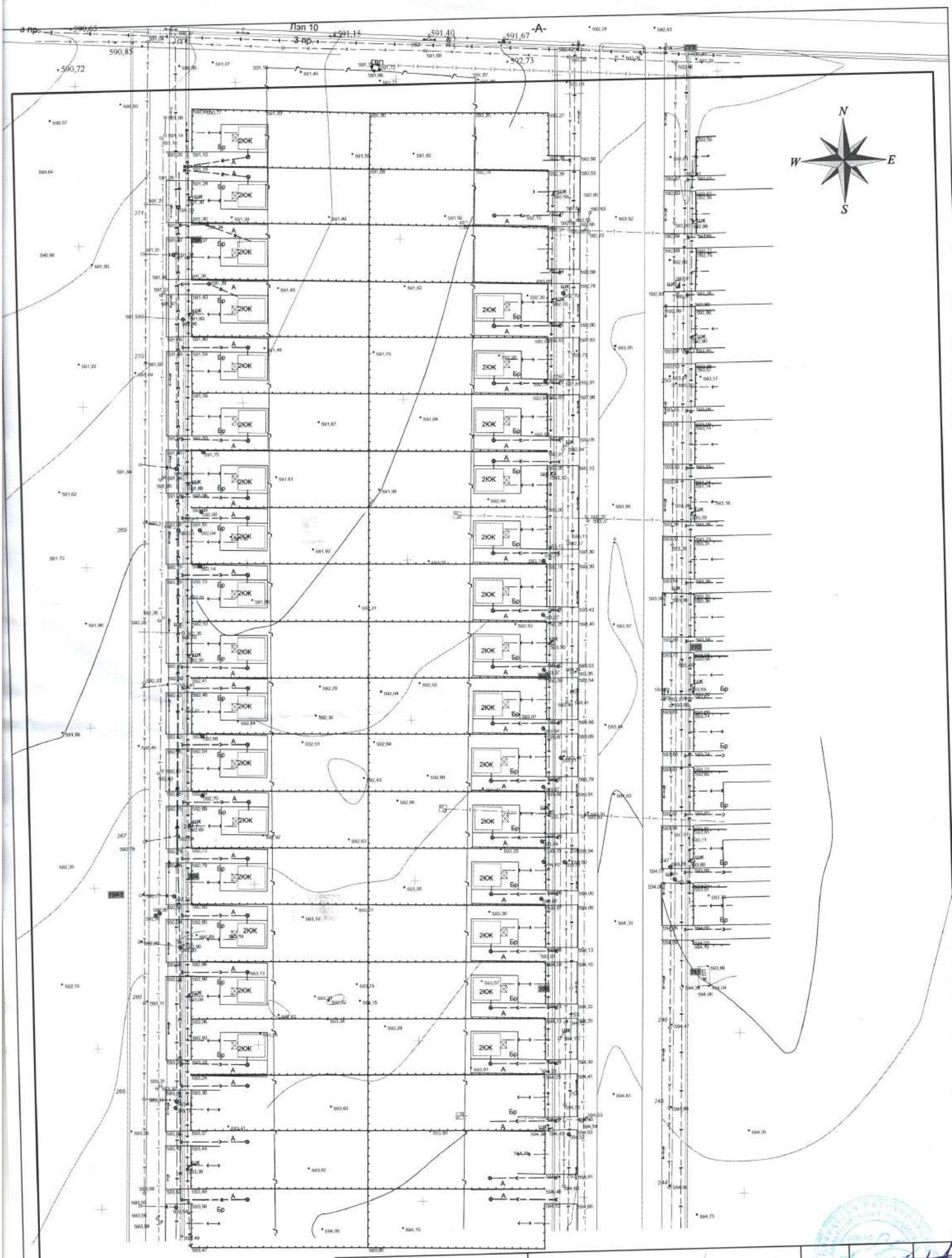
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Болашак – МА»

Елемесов А. Ж. 26.09.19г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись М. П.



"Барыс жоба" ЖШС	"Строительство коттеджа тип 1 в коттеджном городке города Талдыкорган Алматинской области (привязка 155 домов) (корректировка, 1-очередь)"		Исполнил	Байшуаков
г. Талдыкорган	М 1:500 В 1 сантиметре 5 км Формат А3	Система координат: Условная Система высот: Условная Сплошные горизонтали проведены через 0,50 м	Заказчик	ГУ отдел строительства