Форма в редакции приказа МИИР РК от 9 августа 2019 года № 632; с изменениями, внесенными приказом МИИР РК от 8 февраля 2021 года № 53, от 28.03.2023 № 183

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«30» 12 2024 г.

Генеральный подрядчик:
ТОО «Отау-Строй» г.Шымкент, ул.Мадели кожа 48Б (БИН 040140001989).
наименование организации, юридический адрес
генеральный директор Молдасеитова Майра Кусаиновна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство школы в микрорайоне «Акжар» (Аргымак) в Абайском районе города Шымкент» (без наружных инженерных сетей). по адресу: г. Шымкент микрорайон Акжар.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком, которого является: **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Директор департамента строительства по реализации национального проекта Куанышев Эдуард Табылдеевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «СМК и Ж-7» (БИН 051140010031), государственная лицензия ГСЛ № 24013122 от 11.03.2024 г. в лице директора Ракитский Евгений Владимирович
ТОО «Shymkent Triumph Construction» (БИН 040140001751), государственная лицензия ГСЛ № 0007115 от 04.09.2019 г. в лице директора Махатов Айбек Галымжанулы
ТОО «Дос и К Сервис» (БИН 081240006855), государственная лицензия ГСЛ № 001306 от 02.11.2021 г. в лице директора Қаныбек Айдос Әлібекұлы.
наименование организации, № лицензии и дата получения
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "ТехноЭкспортЦентр", проект 19ТЭЦ-2024**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) АО «SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION» Приказ №504-п от 04.10.2024г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность школы	Мест	600		600	
ТП (КТПГ 2х630 кВА/10/0,4 кВ)	м2	24,84		24,84	
Электроснабжения	кВт	820		820	
Водоснабжение	м3/сутки	30,13		30,13	
Теплоснабжение от Блочно-модульная котельная	кВт	1392		1392	
Канализация (септик)	м3	150		150	

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	7 941,58	7 941,58
Число этажей	этаж	3+ подвал и техподполья	3+ подвал и техподполья
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	46 915,25	46 915,25
В том числе подземной части	$м^3$	5 995,76	5 995,76
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (ГКТП, БМК, Выгреб)	$м^2$	125,58	125,58

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание школы на 600 учащихся имеет в плане Ж образную форму, размеры в осях 74.70м × 83.10м. Здание трехэтажное с подвалом, состоит из 8-ми блоков.

Расчетно-конструктивная система рамно-связевой – пространственная система в виде рамного каркаса и вертикальных диафрагм жесткости, в которой вертикальные нагрузки, главным образом, воспринимает и передает основанию рамный каркас, а горизонтальные нагрузки воспринимают совместно вертикальные диафрагмы жесткости и каркас;

Фундаменты – ленточные монолитные под стены, столбчатые монолитные железобетонные под стойки монолитных железобетонных рам. Бетон марки С16/20; марки бетона: W4 по водонепроницаемости, F100 по морозостойкости.

Колонны – из монолитного железобетона сечения 400х400 мм. Бетон марки С20/25

Стены подвала – из монолитного железобетона толщиной 200мм. Бетон марки С20/25; марки бетона: W4 по водонепроницаемости, F100 по морозостойкости.

Внутренняя лифтовая шахта – из монолитного железобетона толщиной 200мм. Бетон марки С20/25.

Диафрагма жесткости – из монолитного железобетона толщиной 200. Бетон марки С20/25.

Ригель – из монолитного железобетона сечения 400х400(h), 400х500(h) мм. Бетон марки С20/25.

Плита перекрытия – из монолитного железобетона толщиной 200мм. Бетон марки С20/25.

Лестницы – из монолитного железобетона толщиной 200мм. Бетон марки С20/25.

Наружные стены – газобетон конструкционный автоклавный, толщиной 200 мм. Блок/600х300х200/D600/B2.5/F25 ГОСТ 31360-2007. кладку вести на клею с горизонтальным армированием сеткой ячейками 5Вр-1, 50х50, через 1 ряд кладки.

Перегородки – кухня и влажные помещения(душевые) – сдвоенные листы ГКЛВ (влагостойкий) 12,5 мм на одиночном каркасе из оцинкованного профиля П75, серия С112(Серия (влагостойкий) 12,5 мм на одиночном каркасе из оцинкованного профиля П75, серия С112(Серия 1.031.9-2.07), группа горючести НГ, EI 60. Перегородки помещений – сдвоенные листы ГКЛ 12,5 мм на одиночном каркасе из оцинкованного профиля П75, серия С112(Серия 1.031.9-2.07), группа горючести НГ, EI 60.

Утеплитель наружных стен – утеплитель наружных стен по газобетону, минераловатные плиты общей толщиной 80 мм.в т.ч.: 1 слой – ГОСТ9573-2012 плотностью 80 кг/м3 кашированный,гр. горючести НГ, теплопроводностью -0,042 Вт/м² °С - 40мм.

Утеплитель крыши спорт. залов и актового зала – мин.ватная плита плотностью -150 кг/м3, ГОСТ 9573-2012 горючести НГ, теплопроводностью -0,045 Вт/м² °С 2 слоя общей толщиной 150мм.

Фасад – фиброцементные панели;

Цоколь – гранит на металлическом каркасе;

Подпорные стены крыльца – облицована из гранита. Площадка крыльца - облицована из гранита.

Кровля – бесчердачная вентилируемая, из наплавляемых рулонных материалов. Вентиляция предусмотрено над утеплителем в виде сплошной воздушной прослойки.

Мероприятия по защите маломобильных групп населения – Проект разработан в соответствии со СП РК 3.06-101-2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. При входе на первый этаж здания предусмотрены пандусы с уклоном не более 8%. Доступ к лифтам с грузоподъемностью 1000 кг предусмотрен на первом этаже здания. На всех этажах здания запроектированы санузлы для МГН.

Теплоснабжение и отопление. Источник теплоснабжения - Блочно-модульная котельная.

Теплосеть – двухтрубная с параметрами теплоносителя 95-70 °С. Системы теплопотребления здания присоединяются к теплосетям через автоматизированный тепловой пункт с погодозависимой автоматикой. Система отопления подключена по зависимой схеме, система ГВС - закрытая, с установкой пластинчатого теплообменника, подключенного по 1-ступенчатой схеме с бак – аккумуляторами для обеспечения горячей водой в час максимального водопотребления и в летний период. В ИТП предусматривается размещение оборудования, арматуры, приборов контроля, управления и автоматизации. ИТП находится в техподполье. Магистральные трубопроводы системы отопления прокладываются под потолком в техподполье. Магистральные трубопроводы и стояки системы отопления предусмотрены из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*, подводки к отопительным приборам - из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013.

В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы.

Для отключения стояков предусмотрена запорная арматура.

Ветви, проходящие горизонтальной разводкой, проложить в штробе.

В спортзалах закрыть приборы отопления декоративными решетками.

Магистральные трубы в техподполье изолируются трубчатыми материалами K-FLEX толщиной 13 мм. Открыто проложенные стальные трубопроводы окрашиваются масляной краской за два раза. Изолируемые трубопроводы окрашиваются краской БТ-177 по грунтовке ГФ-021. После монтажа, промывки и дезинфекции системы производится испытания давлением 1,25 от рабочего, но не менее 7,5 кгс/см².

Водоснабжение. Источник водоснабжения - городские сети водоснабжения.

Система холодного водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам, для приготовления ГВС, на внутреннее пожаротушение и к столовой.

Вводы водопровода хоз-противопожарного водопровода запроектированы из стальных электросварных прямошовных труб Ø108х3.5 мм по ГОСТ 10705-80, магистральные трубопроводы проходящие по подвальному этажу и стояки выполнены из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб диаметром Ø15÷100 мм по ГОСТ 3262-75. Подводки к санприборам выполнены из полипропиленовых водопроводных труб Ø20÷25 мм по ГОСТ 32415-2013. Сеть хоз-противопожарного водопровода принято кольцевая, с двумя вводами. На обводной линий у счетчика хоз-противопожарного водопровода устанавливаются опломбированном, закрытом положений задвижки с электроприводом 30ч906бр, диаметром 100, для пропуска противопожарного расхода воды. Открытие задвижек и включение пожарных насосов - автоматическое, от кнопок, установленных у пожарных кранов. После тушения пожара задвижки в насосной закрываются.

Прокладка труб, открытая - по стенам и под перекрытием подвального этажа и скрыто - в коробах (в шахтах), в подвесных потолках. Трубы прокладываются с уклоном 0,002.

Канализация хозяйственно-бытовая. Бытовая канализация - самотечная, с отводом в одноименную наружную сеть. Система монтируется для отвода стоков от санитарных приборов. Трубопроводы бытовой канализации выполнены из канализационных поливинилхлоридных (ПВХ) труб диаметром 50, 110 мм по ГОСТ 32412-2013. Прокладка внутренних канализационных сетей принято: открыто - в санузлах, душевых и в других помещениях и скрыто - в подвале, в приставных коробах. При изменении направления прокладки канализационных труб и при присоединении приборов следует применять пологие отводы.

На сетях канализации установлены прочистки, для вентиляции предусмотрены вентиляционные стояки. Стояки канализации зашить в короба. Против ревизий на стояках предусмотреть лючки размером 300х400мм. На выпусках канализации устанавливаются бетонные упоры.

Стальные трубопроводы (футляры, гильзы) - покрыть гидроизоляцией усиленного типа.

Электроснабжение. Для электроснабжения проектируемого объекта в щитовых предусмотрена установка двух вводных устройств ВРУ1-13-20УХЛ4 в комплекте со счетчиками электроэнергии, трансформаторами тока и распределительных устройства ВРУ1-47-00УХЛ4

Для потребителей 1 категории предусмотрена установка ВРУ1-17-00УХЛ с АВР и распределительного устройства ШРС.

Основными потребителями электроэнергии являются технологическое оборудование классов, сантехвентиляция и электроосвещение.

В качестве распределительных устройств приняты щиты-боксы ЩРН.

Магистральные и распределительные сети предусмотрены кабелем марки ВВГнг(А)-LSLTx, проложенными в поливинилхлоридных трубах в подготовке пола.

Питающие и распределительные сети выполнены кабелем с типом исполнения согласно табл.2 ГОСТ 31565-2012 с учетом объема горючей нагрузки кабелей в зданиях образовательных учреждений - ВВГнг(А)-LSLTx.

Сечение кабеля выбрано по токовой нагрузке и проверенно на потерю напряжения.

Проектом предусматривается отключение щитов вентиляции при срабатывании пожарной сигнализации. Отключения производится автоматически посредством независимого расцепителя РН-47, установленного в щитах вентиляции ШВ. Независимый расцепитель отключает щит вентиляции ШВ по сигналу от прибора пожарной сигнализации о возникновении пожара.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – октябрь 2024 год;
(месяц, год)
окончание работ – декабрь 2024 год.
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11;
фактически, месяц: 3;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9–1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 82,12% и фактически 82,12% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10–1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

По объекту: «Строительство школы в микрорайоне «Акжар» (Аргымак) в Абайском районе города Шымкент» (без наружных инженерных сетей); по адресу: г. Шымкент, микрорайон Акжар

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

подпись _____ дата _____ М.П.

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

подпись _____ дата _____ М.П.

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

подпись _____ дата _____ М.П.

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

подпись _____ дата _____ М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

Руководитель ГУ «Управление занятости и социальной защиты акимата города Шымкент»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

подпись _____ дата 20.09.24 М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы в микрорайоне «Акжар» (Аргымак) в Абайском районе города Шымкент» (без наружных инженерных сетей), по адресу: г. Шымкент, микрорайон Акжар.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик ТОО «Отау-Строй» Молдасеитова Майра Кусаиновна

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

подпись _____ дата 30.12.2024г М.П.