«Павлодар қаласының №1 сәбилер бақшасы» МҚКК
терезе блоктарын айырбастау бойынша күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
07.06.2018 ж. № 16-0103/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар қаласы әкімдігі
Павлодар қаласы білім беру бөлімінің
«Павлодар қаласының №1 сәбилер бақшасы» МҚКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИРГЕ ТАС ПВ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласының №1 сәбилер бақшасы» МҚКК терезе блоктарын айырбастау бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 16-0103/18 от 07.06.2018 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара»
отдела образования города Павлодара,
акимата города Павлодара

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара»** выдано филиалом по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №990340006192/180033/00 (26) от 26 марта 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара».

2 ЗАКАЗЧИК: ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ», государственная лицензия ГСЛ №000578 от 02 ноября 2007 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 26 января 2018 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара», утвержденное директором ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

дефектный акт от 02 апреля 2018 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара», утвержденный руководителем ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

акт на право постоянного землепользования №0328083 от 02 мая 2013 года (кадастровый номер 14-218-014-776), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

заключение по техническому обследованию состояний строительных конструкций кровли здания ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара», расположенного по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Кутузова, 87/1, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв» в 2017 году (свидетельство об аккредитации №0067 от 04 июля 2016 года, аттестат эксперта Акимханова Н.Ж. № KZ39VJE00000368 от 10 июня 2014 года);

письмо ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара №35 от 20 февраля 2018 года о том что по рабочему проекту прайс-листы не применялись.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта.
Альбом 1. Пояснительная записка.
Альбом 2. Архитектурно-строительные решения.
Альбом 3. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью капитального ремонта является проведение комплекса работ, в процессе которых производится замена оконных блоков здания.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект капитального ремонта расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, ул.Кутузова, 87/1.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

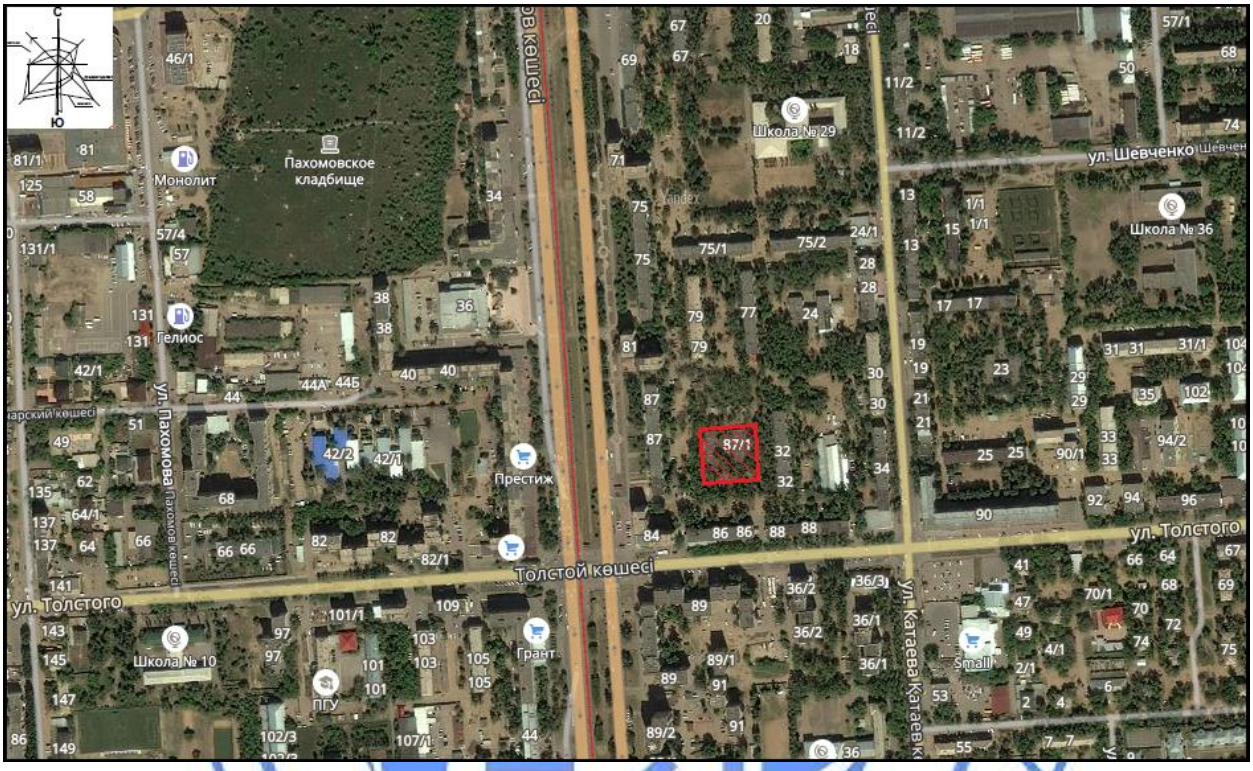

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Расчетная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание ясли-сада представляет собой двухэтажное строение с подвалом. Размеры в осях здания 42,0х36,0 м, высотой этажа 3,0м.

Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:

демонтаж деревянных оконных блоков с подоконными досками;

демонтаж отливов;

установка оконных блоков из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, в соответствии с ГОСТ 30674-99. На окнах предусмотрены защитные замки;

установка подоконников по ГОСТ 30673-2013;

устройство откосов по ГОСТ 30673-2013;

установка отливов по ГОСТ 14918-80.

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности - II (нормальный) технически сложный.

Степень огнестойкости зданий - II.

Конструктивное решение существующего здания каркасное, представляющий собой двухярусную пространственную систему из железобетонных колонн и междуэтажных перекрытий. Несущей основой здания служат колонны, ригели с поперечным расположением и плит перекрытия, а роль ограждающих элементов выполняют наружные стены.

Пространственная жесткость и устойчивость обследуемого здания обеспечивается:

двухярусной рамой, образованной из колонн, ригелей и плит перекрытий, представляющей геометрически неизменяемую систему;

плитами-распорками, уложенными в междуэтажных перекрытиях (между колоннами);

стенами лестничных клеток, связанных с конструкциями каркаса;

надежным сопряжением элементов каркаса в стенах и узлах.

Все это представляет собой ядро жесткости всей системы.

Основные существующие конструктивные элементы

Фундаменты под колонны - железобетонные столбчатые стаканного типа, и ленточного типа из сборных железобетонных блоков по ГОСТ 13579-78 под самонесущие стены. Текущее техническое состояние фундаментной части здания отнесено к Категории I (исправная конструкция): отсутствуют видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкций, необходимости в ремонтно-восстановительных работах на момент технического обследования нет.

Перегородки - из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе, толщиной 120 мм. Общее техническое состояние ограждающих конструкций наружных и внутренних стен и перегородок здания отнесено к Категории I (работоспособная конструкция): выполняются требования норм и проектной документации; необходимости в ремонтно-восстановительных работах на момент обследования нет, кроме работ по чистовой отделке.

Перекрытия и покрытия из сборных железобетонных плит по серии 1.141-1 выпуски 60, 63. Общее техническое состояние строительных конструкций и элементов перекрытия -покрытия здания отнесено к Категории I (работоспособная конструкция); есть необходимость в ремонтно-восстановительных работах по чистовой отделке.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 выпуск 4.

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки. Текущее техническое состояние несущих конструкций лестниц и площадок определены как, Категория I (работоспособная конструкция).

Кровля - двухскатная плоская с рулонным покрытием и с наружным неорганизованным водостоком. Кровля выполнена из рубероида на битумной мастике по цементно-песчаной стяжке.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

На экологическую экспертизу представлено заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара», разработанная ИП «Лотос ПВ».

Намечаемая хозяйственная деятельность по значимости и полноте оценки воздействия относится к 4 категории, согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

Воздействие на атмосферный воздух

Стационарные источники выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации отсутствуют.

На этапе капитального ремонта объекта выявлены следующие источники выделения загрязняющих веществ: работа перфораторов и дрелей, работа автотранспорта.

Поступление загрязняющих веществ от указанных источников в атмосферный воздух осуществляется неорганизованно, характеризуется непостоянством действия.

В соответствии с оценкой необходимости проведения расчета рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ, выполненной согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, максимальные приземные концентрации от источника выбросов будут менее 0,05 ПДК.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период капитального ремонта приведены в таблице №1.

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 1 месяц		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
***Взвешенные частицы (2902)								
Неорганизованные источники								

Окончание таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ясли-сад	6001			0.0014	0.00054684	0.0014	0.00054684	СМР
	6002			0.0014	0.00054432	0.0014	0.00054432	СМР
Итого:				0.0028	0.00109116	0.0028	0.00109116	СМР
Всего по предприятию:				0.0028	0.00109116	0.0028	0.00109116	
Т в е р д ы е:				0.0028	0.00109116	0.0028	0.00109116	
Газообразные, ж и д к и е:								

Поверхностные и подземные воды

На период капитального ремонта используются сети водоснабжения и водоотведения существующего здания.

Поверхностные водоемы в районе расположения объекта отсутствуют. Для предотвращения загрязнения поверхностного атмосферного стока отходами, образуемыми на период капитального ремонта предусматривается их организованный сбор и своевременный вывоз.

При соблюдении проектных решений воздействие на водные ресурсы будет допустимым.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусматриваются. Отходы на период капитального ремонта представлены отходами производства и потребления.

Для исключения загрязнения почвенного покрова предусматривается сбор и временное хранение всех образующихся в период капитального ремонта отходов в специально отведенных местах (в контейнерах или на бетонированной поверхности под навесом) в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся на период капитального ремонта, приведены в таблице №2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего:	6,58		6,58
В т. ч. отходов производства	6,49	-	6,49
Отходов потребления	0,09	-	0,09
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0,09	-	0,09
Древесные отходы (GL010)	6,02	-	6,02
Металлические отходы (GA090)	0,47	-	0,47

При соблюдении проектных мероприятий воздействие на земельные ресурсы будет допустимым.

Растительный и животный мир

Реализация проекта не приведет к нарушению условий развития растительного и животного мира. Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения.

В зоне влияния объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории,

курорты, зоны отдыха, ценные природные комплексы.

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожаробезопасности, техники безопасности ведения процесса строительства, правил охраны труда, промышленной санитарии. Экологический риск от реализации проекта для региона отсутствует.

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям природоохранного законодательства РК.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Основной перечень работ предусматривает: демонтаж деревянных оконных блоков, установку оконных блоков, установку подоконников.

Источниками загрязнения атмосферы в период капитального ремонта будут строительные машины, демонтажные и монтажные работы. Так как значения загрязняющих веществ, выделяемых источниками загрязнения проектируемого объекта, согласно вышеприведенным расчетам приземных концентраций загрязняющих веществ на границе жилой застройки не превышает и значительно меньше ПДК. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года, санитарно защитная зона для детских садов не предусмотрена.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водообеспечение работающих вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Источниками шума на период работ по капитальному ремонту будут являться строительные работы и работа строительной техники. В целом, основным источником шума, исходящего от большинства строительного оборудования, является двигатель внутреннего сгорания, который постоянно работает в пределах фиксированного расположения или в условиях ограниченного перемещения. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ.

Уровень шума в пределах установленных норм. В районе строительства природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка» Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 17 августа 2017 года № 615;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утверждённые приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации

объектов строительства» Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

До начала демонтажных и монтажных работ по замене окон в здании детского сада необходимо организовать:

подготовить площадки для складирования стеклопакетов и других необходимых материалов и изделий;

смонтировать и испытать в работе грузоподъемные механизмы;

обеспечить рабочих необходимым инструментом, приспособлениями, средствами индивидуальной защиты;

обеспечить участок работ необходимыми материалами;

обеспечить при необходимости рабочие места дополнительными искусственным освещением.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Продолжительность строительства составляет 2,0 месяца.

Планируемый срок начала капитального ремонта - сентябрь 2018 года согласно письма заказчика №34 от 20 февраля 2018 года.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2018 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.2 от 03 апреля 2018 года) по выпуску сметной документации в ценах 2018 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-10);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-10);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Общая сметная стоимость строительства на весь период строительства определена в ценах 2018 года, с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства и прогнозного уровня инфляции согласно протоколу РБК РК от 31 августа 2016 года №29 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы», с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7):

на 2018 год - 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Выполнен паспорт проекта по форме 3 СН РК 1.02-03-2011.
2. Предоставлен раздел ПОС.
3. Климатический район принят по СП РК 2.04-01-2017.
4. В пояснительной записке описаны существующие конструктивные решения.
5. Выполнена ведомость основных комплектов чертежей по форме 2 ГОСТ 21.101-97.
6. Выполнена ведомость ссылочных и прилагаемых документов по форме 2 ГОСТ 21.101-97.
7. Общие данные выполнены с учетом требований пункта 4.2.9 ГОСТ 21.101-97 и пункта 5.2 ГОСТ 21.501-2011.
8. Ведомость демонтажных работ приведена в соответствие с дефектным актом от 10 июня 2017 года.
9. Выполнены все работы предусмотренные актом технического обследования с учетом норм СП РК 3.02-137-2013.
10. Выполнена замена всех окон.
11. Маркировка окон прописана согласно ГОСТ 30674-99.

Раздел ПОС

12. Разработан и предоставлен «Проект организации строительства».

Раздел СД

13. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации.
14. На основании п.70 НДОССС в РК применен коэффициент 0,8 к дополнительным затратам на строительство временных зданий и сооружений.

15. Локальная смета № 2-1-1. Позиция 1 - откорректирована площадь демонтажа оконных блоков с подоконными досками.

16. Локальная смета № 2-1-1. Позиции 3, 4, 5 - пересчитана площадь оконных блоков из профилей трехстворчатых, откорректирована стоимость.

17. Локальная смета № 2-1-1. Позиции 8, 9 - пересчитана площадь и откорректирована стоимость оконных блоков из профилей глухих.

18. Локальная смета № 2-1-1. Позиции 12, 13 - пересчитана длина подоконных досок.

19. Локальная смета № 2-1-1. Позиции 14, 15 - откорректирована площадь внутренних и наружных откосов из ПВХ.

20. Локальная смета №2-1-1. Позиция 16 - пересчитана длина оконных отливов из оцинкованной стали.

21. Казсодержание согласовано заказчиком (п.12 НДОССС в РК).

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II технически сложного (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице №3.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г.,	млн.тенге	30,628	23,916
	в том числе:			
	СМР	млн.тенге	25,304	20,696
	прочие затраты	млн.тенге	5,324	3,220
2	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате корректировки проектных решений.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара» соответствует

требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г., – 23,916 млн. тенге

в том числе:

СМР – 20,696 млн. тенге

прочие затраты – 3,220 млн. тенге

Продолжительность строительства – 2,0 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГККП «Ясли-сад №1 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара в соответствии с условиями договора от 26 марта 2018 года №990340006192/180033/00 (26).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласының №1 сәбилер бақшасы» МҚКК терезе блоктарын айырбастау бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасынының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 23,916 млн. теңге

соның ішінде:

ҚМЖ – 20,696 млн. теңге

басқа шығындар – 3,220 млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 2,0 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 26 наурыздағы №990340006192/180033/00 (26) шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №1 сәбилер бақшасы» МҚКК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

Директор

Савичев Г.А.

И.о. начальника производственного отдела

Курмангалиева А.С.

Ведущий специалист

Щербакова М.А.

Эксперт

Шапова Н.А.

Эксперт

Абишев Р.И.

Эксперт

Самат К.М.

Главный специалист

Азимжанова И.Н.

Эксперт

Каирбаев А.К.

Ведущий специалист