«Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Қызылсуат ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру» ЖЖ» жұмыс жобасы бойынша

05.07.2022 ж. № ЖС-03/00064

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Целиноград ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ПК Проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Жезказган қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Қызылсуат ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру" ЖЖ» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Жезқазған Сарапшы» ЖШС берді.

«Жезқазған Сарапшы» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ЖС-03/00064 от 05.07.2022 г.

по рабочему проекту
«РП «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Кызылсуат, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ПК Проект"

г. Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «РП "Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Кызылсуат, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение"» выдано ТОО «Жезқазған Сарапшы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Жезқазған Сарапшы».

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Кызылсуат, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение", "Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Қызылсуат ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру" ЖЖ

3. ОСНОВАНИЕ: ЖС-03/00064 от 08.06.2022

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПК Проект"

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное Заказчиком;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «AFG Survey-Capital», государственная лицензия ГСЛ № 001765 от 25.04.2016 г.;

топографическая съемка;

письмо-Заявка Заказчика о начале строительства и об источнике финансирования.

Технические условия

Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения объекта от №ТУ-2019-03054 от 23.09.2019г, выданное АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектируемого строительства расположен в Акмолинской области Целиноградского района в с. Кызылсуат. Поверхность участка изыскания сравнительная ровная.

Природно-климатические условия района строительства:

Дорожно-климатическая зона – IV.

Наиболее холодный месяц – январь, средняя температура – (минус 16.8^0 С).

Климатические условия:

по требованиям к дорожно-строительным материалам – суровые.

по требованиям к материалам для бетона – суровые.

Глубина промерзания грунта, средняя из максимальных за год – 148 см.
Среднегодовая температура воздуха плюс 1.8°С.
Наиболее жаркий месяц – июль, средняя температура плюс 20.4 ^{0}С.
Абсолютный максимум температуры воздуха плюс 42 ^{0}С.
Абсолютный минимум температуры воздуха минус 52^0 С.
Нормативная глубина промерзания грунта (см): 205см.

Среднегодовое количество осадков 326 мм, в т.ч. в зимний период – 88 мм. Толщина снежного покрова с 5% вероятностью превышения – 50 см. Климатические параметры холодного периода года: Количество дней с туманами – 35, с градом – 6, с метелями – 77.

Климат района резко континентальный. Лето засушливое. Зима холодная. Среднегодовая температура воздуха от +1 до +3°С.

В геологическом строении участок сложен супесями нижне-среднечетвертичного возраста перекрываемые с поверхности почвенно-растительным слоем. Почвенно растительный слой. Вскрывается повсеместно до глубины 0,20-0,3 м мощностью 0,20-0,30 м.

ИГЭ – 1. Супесь твердая песчаная QII-III темно-коричневого цвета, твердой консистенции. Вскрывается скважинами повсеместно до глубины 0,2-3,0 м мощностью 1,0-2,3м.

ИГЭ – 2. Супесь пластичная песчаная QII-III темно-коричневого цвета, пластичной консистенции. Вскрывается скважинами повсеместно до глубины 0,2-3,0 м мощностью 1,0-2,7м.

ИГЭ – 3. Супесь текучая песчаная QII-III темно-коричневого цвета, твердой консистенции. Вскрывается скважинами повсеместно до глубины 0,2-3,0 м мощностью 1,2-2,1м.

Грунтовые воды на участке изысканий были вскрыты скважинами на отметке 421,32-421,47м. В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на конец апреля - начало мая, соответственно меняется химический состав и степень агрессивности воды.

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатно-натриево-калиевого типа.

Грунтовая вода является сильно агрессивной по содержанию по отношению к бетонам марки W4 и W6 на портландцементе, средне агрессивной по содержанию по отношению к бетонам марки W8 на портландцементе по водонепроницаемости на портландцементе.

В геологическом строении участок сложен супесями песчаными и гравелистыми от твердой до текучей консистенции верхне-средне-четвертичного возраста перекрываемые с поверхности почвенно-растительным слоем.

8.2. Проектные решения

8.2.1 Наружное электроосвещение

Проект наружного освещения объекта выполнен согласно ТУ №ТУ-2019-03054 от 23.09.2019г, выданное АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания», по III-й категории надёжности электроснабжения.

Источник электроснабжения - шкафы управления наружным освещением ШУНО.

Подключение шкафа освещения предусмотрено от существующих поселковых ТП-10/04кВ.

Управление наружным освещением осуществляется посредством таймера и фотореле что позволяет включать и отключать нагрузку в предварительно установленное пользователем моменты времени с учетом освещенности внешнего фотодатчика.

Принятая проектом освещенность согласно СН РК 2.04-01-2011 СП РК 2.04-104-2012. Расчет выполнен в программе DIALux.

Распределительные и групповые сети освещения выполнены кабелем с алюминевыми жилами марки АВБбШв-0,66, проложенный в траншее на глубине 0,9 м от поверхности земли.

Прохождение кабеля под асфальтированными дорожками и при пересечении с другими подземными коммуникациями выполнить в ПНД трубе ∅110 мм.

Светильники светодиодные, мощностью 120Вт питаются проводом АВВГ-3х2,5мм2 и прокладывается внутри металлической опоры освещения от кабели осветительной сети АВБбШв. Соединение внутри опоры между кабелем АВБбШв и проводом АВВГ предусматривается через клеммные колодки.

Защитное заземление осветительных приборов наружного освещения выполнено подключением металлического корпуса опоры к РЕ проводнику при помощи болта на корпусе опоры и жиле питающего кабеля (в сетях с заземленной нейтралью).

Кабельные линии заземляются на шине шкафа освещения путем присоединения к шине заземления.

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ и СНиП РК 4.04.07-2013. Все скрытые работы оформить актами.

Основные показатели проекта:

Категория надежности электроснабжения – III.

Напряжение питающей сети - 380/220 В.

Общая установленная мощность электроосвещения - 26,05 кВт.

Общее количество светильников, шт. - 217 шт.

Общая протяжённость кабельных линий электроосвещения - 4349 м.

8.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, в котором определены методы производства основных видов работ; приведены данные о потребности в кадрах, энергетических ресурсах, строительных машинах и механизмах, временных зданиях и сооружениях; указаны мероприятия по охране труда и пожарной безопасности; выполнены календарный план и расчёт продолжительности строительства.

Транспортные связи с объектом предусматривается осуществлять по существующим автомобильным дорогам.

Нормативная продолжительность строительства принята с учетом директивных указаний – 3,0 месяца (СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II»).

До начала производства земляных работ район работ, согласовать с местными организациями, эксплуатирующими коммуникации и оформить разрешение на производство земляных работ в отделе архитектуры.

В случае обнаружения в ходе строительства коммуникаций и сетей работы прекращаются и на место вызываются представители организаций, эксплуатирующих сети.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ.

Начало работ предусмотрено в 2022 года.

Распределение финансирования по годам: 2022 г -100%.

8.4 Отвод земель

Согласно акту выбора и согласования земельного участка, выданного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» Акмолинской области местоположение земельного участка расположено Целиноградская область, село Кызылсуат.

8.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

8.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектные решения по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2021 года № 23075.

8.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ (с изменениями по состоянию на 30.07.2020г.), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Расчёт смет выполнен на ПЭВМ по программе АВС 4 (редакция 2022.2).

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021 (2022);

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 (2022);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021.2022 год; сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2021 (2022);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021(2022);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2019 изменения и дополнения 1-15;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению

величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

9.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (технически не сложный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект **«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Кызылсуат, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»** выполнен в полном объеме.

В рабочем проекте учтены современные требования по качеству и рациональности проектных решений.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Таблица № 1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			заявленные	рекомендуемое к утверждению	+увеличение -уменьшение
1	Протяженность сети электроснабжения	км	4,349	4,349	
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2022 год в том числе: строительно-монтажные работы оборудование прочие	млн.тг.	201,750 172,608 - 29,142	201,750 172,608 - 29,142	
3	Продолжительность строительства	мес	3,0	3,0	

10.ВЫВОДЫ:

10.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Кызылсуат, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»**

соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими и экономическими показателями:

Протяженность сети электроснабжения 4,349 км;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2022 годы 201,750 млн. тенге;

в том числе: СМР 172,608 млн. тенге;

оборудование -

прочее 29,142 млн. тенге;

продолжительность строительства 3,0 месяцев.

10.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

10.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

10.4 Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком, материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района» в соответствии с условиями договора № CNTR-5 от 13.06.2022

10.ТҰЖЫРЫМДАР:

10.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «**Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Қызылсуат ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру " ЖЖ»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық және экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Электр жүйесінің ұзындығы 4,349 км;

2022 жыл ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны 201,750 млн. теңге;

оның ішінде: ҚМЖ 172,608 млн. теңге;

жабдықтар -

басқалар 29,142 млн. теңге;

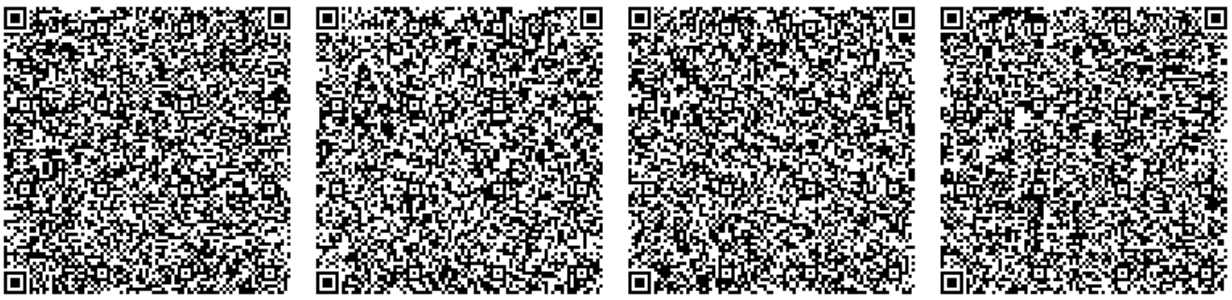
құрылыс ұзақтығы 3,0 ай.

10.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

10.3 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

10.4. Осы сараптама қорытындысы 2022 жылғы 13.06 № CNTR-5 шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына «Целиноград ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік беретін, жобалауға арналған материалдар, тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен берілді.

Муханов Е.Ж. (Директор)



Ермаганбетова С.. (Эксперт)

Оспанов С.С. (Эксперт)

Мустафин Е.А. (Эксперт)

Кауланов А.К. (Эксперт)

Айтенова А.У. (Эксперт)