ТОО " TREU **"**
РК, город Атырау
ул. Махамбета, дом 116Е
тел. 8 (7122) 321397
info@treu.kz

" TREU **" ЖШС-і**
ҚР, Атырау қаласы
Махамбет көшесі,116Е
тел. 8 (7122) 321397
info@treu.kz

«Строительство спортивной площадки на улице Б.Аймагамбетова в поселке Доссор Макатского района»

Том 1

09-24-1-ПЗ

Пояснительная записка

г. Атырау 2024 г

ТОО «TREU»

Государственная лицензия №22001402 от 26 января 2022 года

«Строительство спортивной площадки на улице Б.Аймагамбетова в поселке Доссор Макатского района»

Том 1

Пояснительная записка

Объект №09-24-1 ПЗ
Экз._____

ГИП Табылдиев К.М.

Директор Инсенбаев А.Р.

г.Атырау 2024 г.

1.1 Общая часть

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата	09-24-ПЗ		
Разработал		Косбаева				Строительство спортивной площадки на улице Б.Айтмагамбетова в поселке Доссор Макатского района Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	9
ГИП		Табылдиев					ТОО "TREU"		
Проверил		Султанова							

Копировал: Формат А4

СОДЕРЖАНИЕ

1.1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ 3
1.2 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 3
1.3 ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА 3
2. Архитектурно-строительный раздел 5
3. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ 7
4. УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ 7
5. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ 7
6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УМЕНЬШЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗМОЖНЫХ АВАРИЙНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ 8
10. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОРГАНИЗАЦИИ УСЛОВИЙ И ОХРАНЫ ТРУДА ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ 8
11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 8

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ
1.1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Рабочий проект «Строительство спортивной площадки на улице Б.Аймагамбетова в поселке Доссор Макатского района» разработан на основании:

- Задания на проектирование, выданного заказчиком ГУ «Макатский районный отдел строительства»;
- Решение акима Макатского района о предоставлении права безвозмездного землепользования от 10.12.2024 года №170;
- Архитектурно-планировочное задание №KZ66VUA01310428 от 26.12.2024 г.

1.2 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Проектируемая территория – 0,29 га.

Сейсмичность района 5 баллов. Сейсмичность площадки 6 баллов при III категории грунтов по сейсмическим свойствам.

1.3 ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год). Наибольшее количество осадков выпадает в теплое время года. Район строительства относится к строительно-климатическому подрайону IV-Г и характеризуется следующими основными показателями:

· Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	- 27,3/ 24,9˚С
· Нормативная снеговая нагрузка	- 50 кг/м^2
· Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кг/м^2
· Средняя скорость ветра, м/с	- 5,8 м/сек
· Грунтовые воды вскрыты на глубине	- 1,70 м
· нормативная глубина промерзания для суглинков и глин	- 0,915 м
· Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы	- 1,50 м
· Сейсмичность	- 5 баллов

Ветровой режим. Режим ветра в районе носит материковый характер и характеризуется преобладанием восточных, юго-восточных ветров зимой и западных, северо-западных ветров - летом.

Зимой, когда воды Каспия менее охлаждены, чем прилегающие к нему районы пустыни, создаются условия для переноса холодных воздушных масс в сторону моря, что еще более увеличивает повторяемость восточных, юго-восточных ветров.

Летом более холодные массы воздуха с морской поверхности устремляются на сушу, увеличивая повторяемость западных, северо-западных ветров. Летом зафиксирована также суточная смена направлений ветра. Морские бризы дуют с моря на сушу в ночные часы, принося прохладу. Днем ветер дует с суши на море.

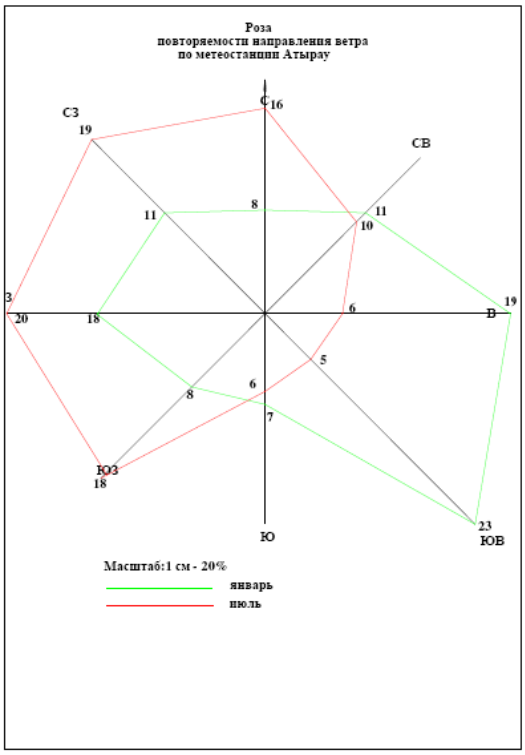
По данным наблюдений в районе проведения планируемых работ, преобладающим, в среднем за год, является восточное и юго-восточное направления ветра (таблица 1 и рисунок 1), в течение года, направление ветра меняется.

Наиболее вероятны сильные ветры в марте - мае, наименее – в апреле-сентябре. Сильные ветры обычно имеют восточное направление, ветры ураганной силы (свыше 18 м/сек), вызывают сильное сдувание снега с полей. В летний период, в условиях высоких температур, постоянно господствующие ветры представляют собой суховеи, которые выжигают растительность.

Таблица 1

Среднемесячная и годовая повторяемость направления ветра

Месяц	*С*	*СВ*	*В*	*ЮВ*	*Ю*	*ЮЗ*	*З*	*СЗ*
1	7	9	7	20	5	6	2	5
2	10	4	13	19	5	7	14	8
3	10	10	12	23	7	15	9	13
4	3	3	2	10	11	2	6	5
5	11	7	3	3	8	10	3	3
6	7	0	5	4	9	7	12	16
7	7	7	5	2	2	4	10	13
8	9	11	8	5	5	1	7	5
9	4	10	22	2	8	1	5	3
10	5	13	11	3	5	0	11	3
11	4	5	5	4	9	6	4	4
12	7	10	11	8	0	0	1	6
Год	**7**	**7**	**9**	**9**	**6**	**5**	**7**	**7**



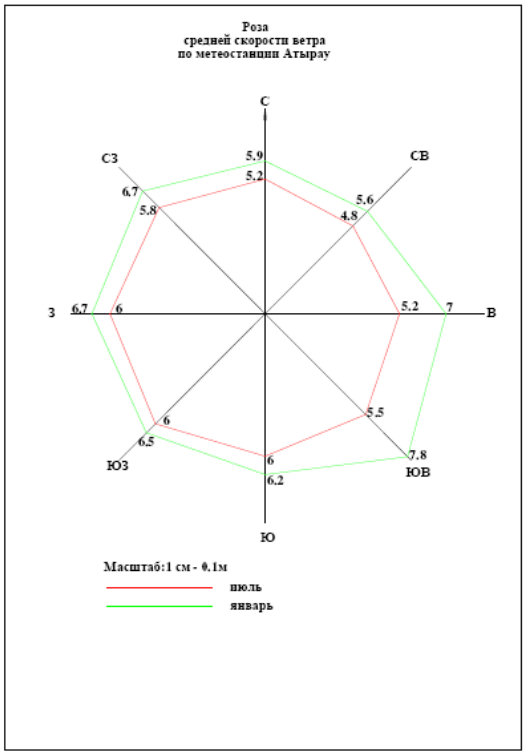


Рисунок 1. Роза ветров г. Атырау (Макатский район)

Таблица 2

Средняя месячная и максимальная скорость ветра, м/с

Станция	*I*	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	*IX*	*X*	*XI*	*XII*	*год*
Атырау	3 13	3 17	4 20	5 22	4 18	4 16	3 15	3 18	4 18	2 17	2 21	4 18	**3** **22**

Влажность воздуха. Анализ хода среднемесячных температур воздуха в Атырауской области свидетельствует, что самыми холодными месяцами являются декабрь-январь, самым теплым – июль, август (таблица 3).

Таблица 3

Средняя месячная и годовая температура воздуха ^{0}С

Станция	*I*	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	*IX*	*X*	*XI*	*XII*	*год*
Атырау	-13,9	-7,7	6,7	13,2	18,6	23,1	27,6	26,6	17,4	11,0	4,6	-5,1	**10,2**

Атмосферные осадки. Представление о среднемесячном количестве осадков дает таблица 4. Распределение осадков в течение года неравномерное. В годовом ходе наблюдается два максимума осадков: в зимние месяцы (декабрь-январь) и весной (март-май). В отдельные засушливые годы количество осадков может снижаться довольно значительно.

Максимальное количество осадков выпадает в марте-мае. Зимний минимум осадков связан с развитием азиатского антициклона.

Таблица 4

Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

Станция	*I*	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	*IX*	*X*	*XI*	*XII*	*год*
Атырау	14	10	41	6	33	13	6	3	3	17	2	23	**171**

Снежный покров. Устойчивый снежный покров описываемой территории устанавливается в первой декаде декабря. Средняя высота за зиму по метеостанциям Атырау составляет 10 см. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом, по многолетним данным, составляет: по Атырауской области – более 70 дней. Продолжительность снежного периода и количество выпавших осадков в Атырауской области уменьшается по мере смещения на юг.

Для описываемого района характерно непостоянство условий залегания снежного покрова, чередование бесснежных и относительно многоснежных зим.

Таблица 5

Высота снега средне – максимальная, см.

Месяц	*I*	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	*IX*	*X*	*XI*	*XII*	*год*
Атырау	12-34	17-40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4-18	10-40

2. Архитектурно-строительный раздел

Раздел разработан на основе плана геодезической съемки М 1:1000, выполненный в 2024 году отделом изысканий ТОО «TREU».

Основной задачей рабочего проекта является максимальное использование территории путем обеспечения сельских детей игровыми площадками, волейбольными площадками,

баскетбольными площадками, создания благоприятных условий для занятия спортом на открытом воздухе в целях улучшения физического здоровья.

Функциональное зонирование территории проектируемого участка предполагает четкое разграничение путей доступа на площадки для разных спортивных назначений и площадки людей разных возрастов, в том числе маломобильных групп населения (МГН).

Волейбольная площадка состоит из двух равных половин, делится ровно по центру средней линией, над которой натягивается сетка.

Рабочим проектом предусматривается урна для мусора, расположенных в строго отведенных местах.

На территории **детской игровой площадки** имеются детский игровой комплекс, горка, подвесные качели, домик-беседка с мини верандой, песочница и т.д.

Проектом предусмотрена **площадка для баскетбола**, с двух краев которой установлена баскетбольная стойка с высотой игровой корзины 4,15 м от уровня земли.

Основа покрытия для баскетбольного поля из резинового покрытия, травмобезопасна, не скользит и хорошо амортизирует падение.

На территории парка предусмотрена пешеходная дорожка, покрытая из брусчатки 60мм, горизонтальная поверхность участка (включая площадки с твердым покрытием, пешеходные дорожки, а также границы между ними) решены без уступов.

Основные показатели по генеральному плану приведены в таблице 6.

Таблица 6

Основные показатели

Наименование	Количество
Площадь проектируемой территории, га	0,29
Отведенный под строительство земельный участок, мё	156,8х17,8
Площадка для игры в волейбол, $м^2$	571,14
Детская игровая площадка, $м^2$	1069,46
Площадка для игры в баскетбол, $м^2$	449,4
Воркаут, $м^2$	118,35

Ситуационная схема

3. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Проект разработан в соответствии с МСН 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Предел огнестойкости конструкций соответствует ГОСТ 30247.0-94.

4. УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

При производстве работ следует руководствоваться требованиями соответствующих разделов СП РК 5.03-107-2013.

5. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Общие указания

Раздел «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» является частью рабочего проекта. Раздел выполнен на основании следующих материалов:

– Задания на проектирование, утвержденного Заказчиком;

– Материалов инженерно-геологических изысканий; СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

– Закон Республики Казахстан «О гражданской защите».

Проектные решения по организации системы ГО и ЧС разработаны с целью обеспечения пожарной безопасности объекта. Безопасность обеспечивается в соответствии с законодательными и нормативными актами Республики Казахстан по Гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охране труда и окружающей среды, страхования, санитарно-эпидемиологического благополучия персонала и населения. Также раздел предназначен для информирования органов управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям в целях организации ими контроля за соблюдением мер безопасности, оценки достаточности и эффективности мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по антитеррористической защищенности

Элементы системы антитеррористической защищенности объекта запроектированы с целью обеспечения сохранения жизни и здоровья детей, имущества, охраны окружающей среды территории.

Физкультурно-оздоровительные объекты относятся к объектам массового пребывания людей нормального уровня, не попадающих под повышенный уровень ответственности.

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УМЕНЬШЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗМОЖНЫХ АВАРИЙНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Предотвращение техногенных ЧС и их последствий обеспечивается за счет реализации мероприятий, направленных на снижение риска возникновения ЧС.

Мероприятия по снижению последствий техногенных ЧС, заложенные в проект, проводятся по следующим направлениям:

- защита объектов от опасных природных процессов;
- обеспечение надежного электроснабжения.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОРГАНИЗАЦИИ УСЛОВИЙ И ОХРАНЫ ТРУДА ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

При производстве демонтажных, монтажных работ, каменной кладки, сварочных и других работ, выполнять требования СНиПов части 3 «Правила производства и приемки работ» и СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве».

Основными техническими решениями по обеспечению необходимой безопасности являются:

-Размещение сооружения с учетом безопасных расстояний, указанных в соответствующих нормативных документах;

- Осуществление надзора с помощью контрольно-измерительных приборов;
- Обеспечение первичными средствами пожаротушения;
- Обеспечение нормативной документацией по охране труда и техники безопасности.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В связи с современными требованиями об охране окружающей среды в проекте предусмотрен ряд мероприятий, значительно снижающих воздействие на окружающую среду. В проекте предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- Максимальное сохранение существующего ландшафта и травяного покрова.

- Сбор мусора осуществляется на специально отведенной площадке, с которой он по мере необходимости вывозится на мусоросвалку.

- Уборка территории производится ежемесячно путем мойки (на участках с твердым покрытием), подметания.

- При производстве земляных работ слой плодородного грунта снимается отдельно в отвал, а при обратной засыпке равномерно раскладываются на поверхности слоем 20…30 см.

- В период листопада собранные листья вывозятся на поля компостирования.

- Сжигать листья на территории дорожек запрещается.

- Зимой запрещается использование песко-соляной смеси и хлоридов для обработки пешеходных тротуаров выполненных из брусчатки.