Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» октября 2025 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 тел.: 87132542005, 030010, Актюбинская область, г.Актобе, проспект Абилкайыр хана, 40 руководитель управления Айтбаев Арысулан Нуранович,

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
«31» октября 2025 года ПК «Ерзат» № 19011329 от 22.05.2019г. Аликулов Каржаубай Койшыбайулы Актюбинская область, г.Актобе, жилой массив Жанаконыс, 394Б, БИН 920940000559, тел.: 8 (7132) 53-54-07

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«31» октября 2025 года ТОО «ТранзитПром», директор Мухамедьяров Асылбек Айдаралиевич, эксперт технического надзора Шагыр Ерлан Кадыржанулы KZ78VJE00022558 от 10.02.2017 г. БИН 120240012936, г.Актобе, Локомотивная, 7, 1 тел.: 8 777 664 33 44

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«31» октября 2025 года ТОО «Инженерное проектирование» директор Какуша Павел Николаевич, авторский надзор Булайчиков Ю.Г., БИН 061140001183, г. Актобе, ул. Есет батыра, 158Б, 1, тел. 8(7132)57-69-93

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Закольцовка подводящего газопровода от с.Аккемер, к с.Бестамак Уилского района Актюбинской области», технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Уилский район, с.о. Саралжынский, с.Бестамак; Актюбинская область, Уилский район, с.о. Саралжынский, с. Аккемер.

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «28» ноября 2023 года № 66, решение акима Саралжинского сельского округа;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «2» июня 2025 года № KZ43REA00475298

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное проектирование»

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» 23-Ѳ от 22.10.2024 года.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2025 года;

окончание работ: октябрь 2025 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	21 750		21 705,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь	число	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект выполнен на основании технических условий АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №03-УГХ-2024-00000003 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

Точка врезки: Газопровод высокого давления II-категории, давление газа Рраб.=0,4 МПа, Ø125мм, (с.Аккемер) Точка врезки: Газопровод высокого давления II-категории, давление газа Рраб.=0,4 МПа,Ø160мм, (с.Бестамак)

Глубина заложения полиэтиленового газопровода не менее 1,2м.

Труба газопровода укладывается на выровненное основание из мягкого грунта и присыпается мягким грунтом над трубопроводом с подбивкой пазух. Для поиска трассы стального газопровода необходимо предусмотрено прокладка вдоль присыпанного (на расстояния 0,2-0,3 м) газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТу 6323-79 сечением 2,5-4 мм².

В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрено укладка полиэтиленовой ленты желтого цвета несмываемой надписью: «Сақ болыныз! Газ! Осторожно! Газ» по ГОСТу 10354-82 (по действующей нормативной документаций) укладывается на расстояния 0,2 м от верха присыпанного стального газопровода.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 п.11.3, Таблица-22, поз.6, сварные стыки газопровода подвергнуть проверки физическими методами испытания, ультразвуковой дефектоскопией.

Стальные футляры покрыты изоляцией «Весьма усиленного» типа.

Для защиты от коррозии окраску надземных газопроводов защитить покрытием из двух слоев грунтовки и двух слоев краски (покраска газопровода желтым цветом и опоры -желтым).

По окончании строительно-монтажных работ согласно «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения»:

Надземный газопровод высокого давления II-категории подвергается испытанию:

- на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 1 часа.

- на герметичность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 24 часов.

Подземный газопровод высокого давления II-категории подвергается испытанию:

- на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 24 часа.

- на герметичность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 24 часов.

Строительство и монтаж газопроводов выполнить в соответствии с требованиями: Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, "Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов", и «Требования к безопасности систем газоснабжения».

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 429 728, 328 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 393 060,673 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 410 521,313 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 385 199,460 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,15% и фактически применено 98,15% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Закольцовка подводящего газопровода от с.Аккемер, к с.Бестамак Уилского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Айтбаев Арысулан Нуранович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «ТранзитПром»

Мухамедьяров Асылбек Айдаралиевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Шагыр Ерлан Кадыржанулы по объектам первого уровня ответственности

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Инженерное проектирование»

Какуша Павел Николаевич

Булайчиков Юрий Григорьевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аликулов Каржаубай Койшыбайулы_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	21 705,5	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	5,5	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	21 700	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 150	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт		

7	Кран стальной d =	шт
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт
9	Переходники	шт
10	Затворы поворотные	шт
11	Регуляторы давления	шт
12	Скважины	шт
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт
	-//- (тип_____, марка _____)	шт
	-//- (тип_____, марка _____)	шт

Горизонтальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	SDR11	ПЭ	160x14,6	21 700 м	
2	труба	ГОСТ-10704-91	сталь	159x4,0	4,5 м	
3	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	108x4,0	1 м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Айтбаев Арысулан Нуранович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Булайников Юрий Григорьевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)