ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ АВТОРСКИХ ПРАВ № 1

Алматинская область «29» августа 2025 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью "МК-ПроектСтрой" в лице директора Нәмет Қ.С., действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «**Организация**», с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью "ДУМ-проект", в лице директора Баиболова А.С., действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «**Автор**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Автор (владелец авторских прав) предоставляет Организации исключительные права на использование произведения **«Строительство уличного освещения Бостандыкском районе города Алматы»** в обусловленных настоящим договором пределах и на определенный договором срок. Под использованием в настоящем договоре понимается реализация произведения, в качестве товара, или иное его использование в гражданском обороте в пределах, предусмотренных договором.

1.2. Автор гарантирует наличие у него предоставляемых по настоящему договору авторских прав на произведение.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. По настоящему договору Автор предоставляет Организации следующие права:

право использовать произведение под фирменным наименованием, производственной маркой и товарным знаком Организации;

право на обнародование произведения, т.е. на сообщение произведения в какой-либо форме или каким-либо способом неопределенному кругу лиц. Не считается обнародованием информирование широкого круга лиц о назначении, функциях, технических и прочих характеристиках произведения, например, в рекламных целях;

право на воспроизведение произведения (дублирование, тиражирование или иное размножение, т.е. неоднократное придание произведению объективной формы, допускающей его функциональное использование);

право на распространение произведения любым способом путем реализации размноженных материальных носителей произведения среди конечных пользователей (потребителей, осуществляющих функциональное использование) в следующих территориально-отраслевых пределах (либо без ограничений);

право на переработку произведения (создание на его основе нового, творчески самостоятельного произведения) (или внесение изменений, не представляющих собой его переработку);

право на перевод произведения;

право на публичное использование произведения и демонстрацию в информационных, рекламных и прочих целях;

право переуступить на договорных условиях часть полученных по настоящему договору прав третьим лицам;

2.2. Автор не сохраняет за собой право использовать самостоятельно или предоставлять аналогичные права на его использование третьим лицам в указанных территориально-отраслевых пределах.

2.3. Организация обязана выплачивать Автору вознаграждение в размере 1 000 000 (Один миллион) тенге, от дохода на соответствующий способ использования произведения.

2.4. Вознаграждение Автору выплачивается по мере поступления платежей за использование произведения.

3. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПРОИЗВЕДЕНИЯ

3.1. **Автор вправе**:
осуществлять контроль бухгалтерских документов Организации, содержащих сведения о расчетах по использованию произведения;
знакомиться с иными документами, относящимися к использованию произведения.
3.2. **Организация обязана**:
по требованию Автора предоставлять ему возможность ознакомиться с бухгалтерскими и иными документами, содержащими сведения по использованию произведения.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки. Если сторона, нарушившая договор, получила вследствие этого доходы, сторона, права которой нарушены, вправе требовать возмещения наряду с другими убытками упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.
4.2. В случае нарушения договора сторона, чье право нарушено, вправе также потребовать признания права, восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и прекращения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения.
4.3. В случае несвоевременной уплаты вознаграждения за пользование кредитом Организация обязана уплатить Автору по выбору последнего неустойку в размере 0,1 % от суммы вознаграждения, а также возместить убытки в части, превышающей эти суммы.
4.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РК.

5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

5.1. Условия настоящего договора и дополнительных соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства и обычаев делового оборота.
6.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента заключения и действует до 31.12.2026 г.

8. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Стороны вправе досрочно расторгнуть договор по взаимному письменному соглашению.
8.2. Организация вправе расторгнуть договор в случае, если на момент заключения Автор не обладает авторским правом на предмет договора. При расторжении договора по указанному основанию Автор обязан возвратить всю сумму вознаграждения, полученного по договору.
8.3. Автор вправе расторгнуть договор в случаях:

повторного нарушения Организацией обязанности выплачивать вознаграждение Автору;
непредоставления Организацией возможности Автору ознакомиться с документами об использовании произведения;
превышения территориально-отраслевых пределов переданных Организации прав на использование произведения либо за использование не оговоренным в договоре способом.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.
9.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.
9.4. Договор составлен в двух экземплярах, из которых один находится у Автора, второй – у Организации.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Автор: **ТОО "ДУМ-проект",** **Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, сельский округ Әйтей, село Айтей, улица Достық, дом 21А, почтовый индекс 040942** **БИН 070840009371** **БИК KCJBKZKX** **ИИК KZ948562203112149004** **АО "Банк ЦентрКредит"** **Тел.: +77070550000** **Директор** _____ **Баиболов А.С.** **М.п.**	**Организация:** **ТОО "МК-ПроектСтрой"** **БИН 200140015230** **РК, Туркестанская область, город Арыс, Монтайтас с/о, село Монтайтас, ул.А.Даулетьяров д №21.** **ИИК KZ5596516F0009303076** **АО "ForteBank"** **БИК IRTYKZKA** **тел. +7 776 400 2367** **Директор** _____ **Нәмет Қ.С.** **М.п.**