Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» ноября 2024 года

Заказчик **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Туркестан руководитель Оспан Арман Оңалханұлы БИН 130840010933, тел: 87003357922, Туркестанская область, г.Туркестан, О.МУСАБЕКОВ, 2А**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » года, **ТОО «Отау-Строй» в лице генерального директора Молдасеитова М.К., г.Шымкент, Аль-Фарабиский район, улица Мадели Кожа дом №48б, БИН040140001989, 87011861133**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » г, **технадзор ТОО «КазСтроиИнжиниринг», Заместитель директора Моминов Кадиржан Кахарович, г.Шымкент Аль-Фарабийский район, площадь Аль-Фараби 3а, инженер эксперт Арзымбетов Кайрат Бейсенович № KZ62VJE00080173 от 14.04.2023г., № KZ83VJE00036048 от 14.03.2018г., № KZ13VJE00036047 от 14.03.2018г., № KZ67VJE00040022 от 01.08.2018г., 87073682727**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » года, **директор ТОО «СК РАОЛ ИНВЕСТ» Келес Бекарыс Дуйсенбекұлы, Райымкулов Берик Абдирасилович, в соответствии с приказом №1 от 13.02.2021г., БИН 090640015759, 87474755399**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция автодороги по улице Жангелдина между трассой КХ-84 Туркестан-Балтаколь и улицы Б. Майлина в г. Туркестан» II (нормальный) технический сложный уровень ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Туркестанская область, г.Туркестан, ул.Жангелдина**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «___» _____ года _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц,

владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **Постановление акима города Туркестан Туркестанской области от 11 «01» 2019 года №16**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» KZ19REA00211793, от 24.02.2021года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СК РАОЛ ИНВЕСТ», рабочий проект 09-2019 АД**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Рабочий проект 09-2019АД, ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Туркестан**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2021 года;**

окончание работ «**декабрь 2024 год;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 ;**

фактически, месяц: **15 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая строительная длина	км	3,225	3,225	3,225	3,225
Категория дороги		Магистральная улица общегородского значения	Магистральная улица общегородского значения	Магистральная улица общегородского значения	Магистральная улица общегородского значения
Число полос движения	шт	4	4	4	4
Ширина проезжей части	м	2x7,5	2x7,5	2x7,5	2x7,5
Ширина полосы движения	м	3,5 - 4,0	3,5 - 4,0	3,5 - 4,0	3,5 - 4,0
Ширина тротуаров	м	3,0	3,0	3,0	3,0
Ширина велодорожек	м	3,0	3,0	3,0	3,0
Материал покрытия		Щебеночно-мастичный	Щебеночно-мастичный	Горячий	Горячий

		асфальтобетон	асфальтобетон	мелкозернистый асфальтобетон	мелкозернистый асфальтобетон
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017, 2020г. всего в том числе:СМР оборудование прочие	млн.тенге	1938,377 1936,609 1,768	1938,377 1936,609 1,768	2 965, 564 2 961,831 3, 733	2 965, 564 2 961,831 3, 733
Продолжительность строительства	месяц	12	12	15	15

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения

проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Земляное полотно рабочего слоя выполнено грунтами. Водоотвод с проезжей части предусмотрен посредством поперечных и продольных уклонов, а также устройством железобетонных водопропускных ирригационных лотков Л-3. Для обеспечения водоотвода и переезда через лотки на въездах во дворы, съездах с улиц и пересечениях, установлены плита перекрытия размером 1000х800х12мм. Дорожная одежда на съездах и

пересечениях состоит из следующих конструктивных слоев: 1)слой покрытия – горячий мелкозернистый асфальтобетон толщиной 5см; 2) верхний слой основания из горячего крупнозернистый асфальтобетон толщиной 10см; 3) верхний слой основания из горячего черного щебня толщиной 15см; 4)нижний слой основания из гравийно-песчаной смеси толщиной 15см; Дорожная одежда на выезды и во дворы: 1)слой покрытия – горячий мелкозернистый асфальтобетон толщиной 5см; 4)нижний слой основания из щебеночно-гравийно-песчаной смеси толщиной 20см; Дорожная одежда рассчитана на нормативную статическую нагрузку А2. Конструкция дорожной одежды: 1) верхний слой покрытия из горячий мелкозернистый асфальтобетон толщиной 5см; 2) нижний слой покрытия из крупнозернистый асфальтобетон марка I, толщиной 10см; 3) верхний слой основания из горячий черный щебень толщиной 12см; 4) нижний слой основания из щебеночно-гравийно-песчаная смесь толщиной 15см, дополнительный слой: песчано-гравийная смесь толщиной 18см. Обустройство улицы выполнено с установкой автопавильонов на автобусных остановках, устройством пешеходных тротуаров шириной 3,0м, и велодорожка шириной 3,0м, с установкой бортовых бетонных камней БР100х20х8. Конструкция дорожной одежды тротуаров: 1) слой основания из ПГС толщиной 10см 2) слой основания песок из отсевов дробления толщиной 4см., дорожной одежды велодорожка: 1) слой основания из ПГС толщиной 10см 2) покрытия из горячий мелкозернистый асфальтобетон толщиной 4см Электроснабжение установок наружного освещения предусмотрено от проектируемой КТПН-63/10/0.4 кВ. Освещение автодороги установлено светодиодными светильниками типа RKU LED SMART 2х60W(120вт)IP65 14400lm TEKLED, установленными на металлических опорах типа СГКФ-8-3. Кабельные сети уличного освещения выполнены кабелем марки типа АВБбШв4х25. Кабели прокладываются в земляной траншее на глубине 0.7-0.8 м от поверхности земли. Все пересечения с инженерными коммуникациями предусматривается выполнить в ПНД трубе Ø110мм. Водопровод врезки предусматриваются к существующим сетям водопровода с установкой существующей запорной арматуры после ревизии. Трубопопроводы переносимой сети водопровода приняты из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR17 питьевая диаметрами 560х33,2. Глубина заложения трубопроводов приняты с учетом глубины промерзания грунта. Канализация предусматривает перенос существующих сетей канализации, попадающие под площадку строительства при реконструкции автомобильных дорог. Также предусматривается перенос канализационных колодцев, попадающих в зону строительства автомобильной дороги, с заменой их на новые, приняты из полиэтиленовых труб диаметрами 400х23,7мм. Для обеспечения безопасности дорожного движения, установлены дорожные знаки типоразмер со светоотражающей пленкой тип 3 на металлических стойках СКМ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **2965564,598080**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2961831,229080**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **3733,369**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2965564,598080**тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **2961831,229080**тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3733,369**тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически

применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств

квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция автодороги по улице Жангелдина между трассой КХ-84 Туркестан-Балтаколь и улицы Б. Майлина в г. Туркестан»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель Оспан Арман Оналханулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Арзымбетов Кайрат Бейсенович № KZ62VJE00080173 от 14.04.2023г., № KZ83VJE00036048 от 14.03.2018г., № KZ13VJE00036047 от 14.03.2018г., № KZ67VJE00040022 от 01.08.2018г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «КазСтроиИнжиниринг» Моминов Кадиржан Кахарович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **«СК РАОЛ ИНВЕСТ» Келес Бекарыс Дайсенбекулы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «СК РАОЛ ИНВЕСТ» Райымкулов Берик Абдирасилович, в соответствии с приказом №1 от 13.02.2021г.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Отау-Строй»**

Молдасеитова М.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дорог	м	3225		
2	Ширина проезжей части	м	2х7,5	Конструкция дорожной одежды: 1) верхний слой покрытия из горячий мелкозернистый асфальтобетон толщиной 5см; 2) нижний слой покрытия из пористый крупнозернистый асфальтобетон марка-I, толщиной 10см; 3) верхний слой основания из горячий черный щебень толщиной 12см; 4) нижний слой основания из щебеночно-гравийно-песчаная смесь толщиной 15см, дополнительный слой: песчано-гравийная смесь толщиной 18см	
3	Ширина тротуаров	м	3,0	Конструкция: 1) слой основания из ПГС толщиной 10см, 2) слой основания песок из отсевов дробления толщиной 4см; 3) Бортовые бетонные камни: БР100х20х8 на монолитном бетоне В15.	
4	Ширина велодорожек	м	3,0	Конструкция: 1) слой основания из ПГС толщиной 10см, 2) из горячий мелкозернистый асфальтобетон толщиной 4см; 3) Бортовые бетонные камни: БР100х20х8 на монолитном бетоне В15.	
5	Ширина пешеходных дорог	м	-		
6	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
7	Ширина обочины	м	-		
8	Угол откоса	градус	-		
9	Высота насыпи	м	-		
10	Дополнительные транспортные пути		-		
11	Количество полос	шт	4		
12	Дорожные знаки	шт	214	типоразмер со светоотражающей пленкой тип 3 на металлических стойках СКМ	

13	Элементы освещения	шт	217	- КТПН 63 кВА; - Ящики управления освещением; - Закладной фундамент марки ЗФ-3; - Стальные опоры марки СГКФ-8-3; - Светильник уличный светодиодный " RKU LED SMART 2x60W(120вт)IP65 14400lm TEKLED";	
15	Дорожное покрытие	км	3,225	горячий мелкозернистый асфальтобетон	
16	Электроосвещение		-	Электроосвещение улицы выполнено от проектной КТПН и проектных ящиков управления освещением на стальных опорах, на монолитных ж/б фундаментах, светодиодными светильниками на кронштейнах. Сеть освещения дороги выполнена силовым кабелем марки АВБбШв4х25 (мк), проложенным под землей на глубине 0,7-0,8м засыпкой мягкой земли.	

Заказчик

Руководитель Оспан Арман Оналханулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Райымкулов Берик Абдирасилович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)