Приложение 4
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик - ГКП на ПХВ "Школа-гимназия №69 имени Кемеля Акишева" акимата города Астаны
Генподрядчик - ТОО "Alatau Prime Construction"
Субподрядчик - ТОО "DK CAPITAL"
Наименование стройки - "Капитальный ремонт здания школы-гимназии №69 имени Кемеля Акишева" акимата г.Астаны

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат № 1
за июнь 2025 года
(предоставляется ежемесячно подрядчиком заказчику-застройщику и финансирующему банку)

Код		Код	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование		код	наименование		код	
заказчика		подрядчика									
Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Всего
				из гр 1							
				Строительномонтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав	дополнительные затраты		Налог на добавленную сумму за отчетный месяц	
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Капитальный ремонт здания школы-гимназии №69 имени Кемеля Акишева" акимата г.Астаны	1 524 996,70	1 524 996,70	1 361 604,20							163 392,50	1 524 996,70
Итого к оплате											**1 524 996,70**

Генподрядчик:
Директор ТОО "Alatau Prime Construction"
_____ Аменов Т.Е.

Субподрядчик:
Директор ТОО "DK CAPITAL"
_____ Мелдеев Ж.Ж

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 160

Заказчик: **ГКП на ПХВ "Школа-гимназия №69 имени Кемеля Акишева" акимата города Астаны**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик: **ТОО "Alatau Prime Construction"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "DK CAPITAL"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **2023/46 "Капитальный ремонт здания школы-гимназии №69 имени Кемеля Акишева" акимата г.Астаны**
(наименование, адрес)

Акт выполненных работ

за **ИЮНЬ 2025 г.**

Составлен (а) в текущих ценах на 24.04.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции нормативa, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Смета Э51554: Подготовительные работы [01-01-01]					
1	1	1212-0104-0501 РСНБ РК 2022	Очистка вручную от краски с лесов	м²	482,1815	863,0	416 122,65	
2	2	1213-0103-0105 РСНБ РК 2022	Облицовки стен из плит керамических глазурованных. Разборка	м² облицовки	27,875	3 870,0	107 876,25	
3	3	1207-0101-0205 РСНБ РК 2022	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м²	84,515	563,0	47 581,95	
4	4	1207-0101-0207 РСНБ РК 2022	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м²	73,84	4 162,0	307 322,1	
5	5	1207-0101-0301 РСНБ РК 2022	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	31	183,0	5 673,0	
6	6	1207-0101-0302 РСНБ РК 2022	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	м	24	693,0	16 632,0	
7	7	1212-0104-0501 РСНБ РК 2022	Очистка вручную от краски с лесов	м²	189,6085	863,0	163 632,15	
8	8	1213-0103-0105 РСНБ РК 2022	Облицовки стен из плит керамических глазурованных. Разборка	м² облицовки	1,419	3 870,0	5 491,53	
9	9	1207-0101-0205 РСНБ РК 2022	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м²	14,334	563,0	8 070,04	
10	10	1207-0101-0207 РСНБ РК 2022	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м²	1,448	4 162,0	6 026,58	
11	11	1207-0101-0208 РСНБ РК 2022	Полы цементные. Разборка покрытия	м²	0,418	8 570,0	3 582,26	
12	12	1207-0101-0301 РСНБ РК 2022	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	4,88	183,0	893,04	
13	13	1207-0101-0302 РСНБ РК 2022	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	м	0,98	693,0	679,14	
14	14	1212-0104-0501 РСНБ РК 2022	Очистка вручную от краски с лесов	м²	47,3236	863,0	40 840,27	
			ИТОГО по смете Э51554: Подготовительные работы [01-01-01]				1 130 422,96	
			Итого по суммарной смете				1 130 422,96	
			В том числе :					
			Стоимость оборудования, всего					
			в том числе, оборудование поставки заказчика					
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%	6,30%		71 217		
			Итого				1 201 640	
			Сметная прибыль 5%	5%		60 081,98		
			Итого				1 261 721,59	
			Непредвиденные работы и затраты - 5%	5%		63 086,08		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				1 324 807,67	
			В текущих ценах II квартал 2025 г., доли - 50 %, К = 1,0388				688 105,10	
			В текущих ценах III квартал 2025 г., доли - 50 %, К = 1,0587				701 286,94	
			Итого				1 389 392,04	
			Итого с понижающим коэффициентом К=0,98	0,98			1 361 604,20	
			НДС	12 %			163 392,50	
			Итого с НДС				1 524 996,70	

Генподрядчик:
Директор ТОО "Alatau Prime Construction"
_____ Аменов Т.Е.

Субподрядчик:
Директор ТОО "DK CAPITAL"
_____ Мелдеев Ж.Ж